

Nummer: 872989

De teammanager vergunningen, daartoe bevoegd krachtens het besluit 'Primaire mandaat- en volmachtregeling waterschap Brabantse Delta' en 'Besluit ondermandatering door de secretaris-directeur waterschap Brabantse Delta';

beschikkende op het desbetreffende verzoek van 7 januari 2025, ingekomen op 7 januari 2025 geregistreerd onder zaaknummer 0652864433 en aanvullende gegevens ingekomen tot en met 4 april 2025.

Van: Geo Infra B.V.
Emmerblok 18
4751 XE te OudGastel

Namens: Stichting Beheer Borchwerf II
Molenpark 14
5251 EG te Vlijmen

Gelet op: - de Waterwet;
- de Keur waterschap Brabantse Delta 2015;
- de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater.

OVERWEGINGEN:

Aanvraag

1. Er is een aanvraag ingediend voor het uitvoeren van waterhuishoudkundige werkzaamheden ter hoogte van Klerkenveld te Oud Gastel bestaande uit het aanbrengen van een verbindingsduiker met een afvoer reducerende constructie tussen de bestaande waterberging van Borchwerf II veld F en A-waterloop Bakkersberg.
2. Op 14 april 2021 is eerder vergunning verleend voor een verbinding tussen deze waterberging en deze A-waterloop bij Borchwerf II. Vanwege de aanwezigheid van een gasleiding is die verbinding niet gerealiseerd. Het vergunningbesluit met kenmerk 412977 komt dan ook te vervallen en kan in overleg met vergunninghouder worden ingetrokken.

Participatie

3. De aanvrager heeft aangegeven dat het initiatief bij de voorbereiding van de aanvraag/werkzaamheden is afgestemd met de (directe) omgeving. Er is niet aangegeven op welke manier dit is gebeurd.
4. De percelen waarop de aanvraag betrekking heeft zijn niet in eigendom van de aanvrager. De aanvrager voert het beheer over bedrijventerrein Borchwerf II en kan als belanghebbende (zoals bedoeld in de Algemene wet bestuursrecht) beschouwd worden.

Wetgeving

5. Volgens artikel 2.2, lid 1 van de waterschapsverordening is het verboden om zonder omgevingsvergunning in een a-water, in de daarbij behorende beschermingszone en in een b-water:
 - handelingen te verrichten;
 - werken te behouden; of
 - vaste substanties of voorwerpen te laten staan, liggen of drijven.
6. Volgens artikel 2.2, lid 4 van de waterschapsverordening is het verboden om zonder omgevingsvergunning een oppervlaktewaterlichaam of ondersteunend kunstwerk aan te leggen.

Algemene toetsingskaders van het waterbeheer

7. In artikel 1.3 van de Omgevingswet zijn de maatschappelijke doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn met betrekking tot de fysieke leefomgeving:
8. In artikel 4.23 van de Omgevingswet zijn de algemene doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:
 - a. het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste,
 - b. het beschermen en verbeteren van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen,
 - c. het vervullen van maatschappelijke functies door watersystemen,

Waterschap Brabantse Delta

Postbus 5520, 4801 DZ Breda T 076 564 10 00 F 076 564 10 11

E info@brabantsedelta.nl I www.brabantsedelta.nl K.v.K.nr: 51 181 584

IBAN NL88 NWAB 0636 7592 02 BIC NWABNL2GXXX BTW.nr: NL812566762B01

- d. het beschermen van de doelmatige werking van een zuiveringstechnisch werk.
- 9. Tevens stelt artikel 4.23 van de Omgevingswet dat de regels over lozingsactiviteiten op een oppervlaktewaterlichaam of een zuiveringstechnisch werk er in ieder geval toe strekken dat:
 - e. alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden getroffen,
 - f. de beste beschikbare technieken worden toegepast,
 - g. geen significante verontreiniging wordt veroorzaakt.
- 10. De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functieervulling door watersystemen.
- 11. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Omgevingswet, in aanvullende regelgeving, in het Waterbeheerprogramma, in de waterschapsverordening en in de beleidsregels horend bij de waterschapsverordening.
- 12. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.
- 13. Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.
- 14. Een vergunning wordt geweigerd indien deze niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.

Toetsing aan Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater omgevingswet

- 15. Het verzoek is getoetst aan beleidsregels 5, 6 en 12 van de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater omgevingswet.

Duikers en bruggen

- 16. Het doel van beleidsregel 5 (duikers en bruggen) is het in stand houden van het doorstroomprofiel en de bergingscapaciteit van het oppervlaktewaterlichaam, het waarborgen van de stabiliteit van de taluds, het behouden van een goede ecologie in de waterloop en het waarborgen van een doelmatige wijze van onderhoud.
- 17. Het waterschap voert een terughoudend beleid met betrekking tot vergunningverlening voor het leggen van duikers/bruggen van welke aard ook in/over oppervlaktewaterlichamen waarbij een duiker niet langer mag zijn dan strikt noodzakelijk.
- 18. Lange duikers kunnen leiden tot opstuwning van water bovenstrooms, een knelpunt vormen bij hoge waterafvoeren en een negatieve invloed hebben op de ecologie.
- 19. De algemene regel is dat er in principe geen duikers en/of bruggen in een categorie A oppervlaktewaterlichaam worden toegestaan. Hierop zijn een aantal uitzonderingen mogelijk.
- 20. De duiker met een lengte van circa 12 meter en een doorsnede van 0,30 meter wordt aangelegd als noodzakelijke verbinding tussen de bestaande waterberging en categorie A waterloop Bakkersberg.
- 21. De duiker tussen de bestaande waterberging (OVK20773, OVK20774 en OVK20775) en A-waterloop Bakkersberg (OVK04655 en OVK20777) wordt aangelegd omdat hiermee het water vanuit de waterberging gereduceerd kan afvoeren op de A-waterloop Bakkerberg.
- 22. Door de aanleg van de verbindingsduiker wordt de stabiliteit van het talud en bodem niet aangetast.
- 23. De verbindingsduiker wordt voorzien van een inspectieput en er wordt wervelventiel aangebracht om de gereduceerde afvoer van water vanuit de waterberging naar de categorie A waterloop te regelen.
- 24. De verbindingsduiker kan worden toegestaan omdat deze een verbetering vormt voor de gereguleerde waterafvoer van uit de waterberging naar A-waterloop Bakkersberg.
- 25. De verbindingsduiker kan worden toegestaan omdat deze geen belemmering vormt voor de water aan- en afvoer, het beheer en onderhoud van het oppervlaktewaterlichaam indien voldaan wordt aan de voorschriften zoals gesteld in deze vergunning.
- 26. Het aanleggen van de verbindingsduiker KDU12562 tussen waterberging en het categorie A oppervlaktewaterlichaam wordt verwerkt in de legger.

Dempen en graven oppervlaktewaterlichamen

- 27. Het doel van beleidsregel 6 (dempen en graven oppervlaktewaterlichamen) is om wateroverlast, dan wel watertekort te voorkomen. Hierbij is het doel dat de water aan- en afvoer en de benodigde waterberging tenminste hetzelfde blijven. Ook moet het mogelijk blijven om zonder belemmeringen doelmatig beheer en onderhoud van a-waters uit te kunnen voeren. Voor de beschermde gebieden keur wordt een waterhuishoudkundige bescherming voorgestaan gericht op het bij voorkeur het verbeteren van de condities voor de natuur of op verbetering van de landbouwkundige condities maar minimaal stand-still voor de natuur.
- 28. Bij het graven van een nieuw oppervlaktewaterlichaam of het vergraven van een bestaand oppervlaktewaterlichaam, moet doelmatig onderhoud van het categorie A oppervlaktewaterlichaam mogelijk blijven.
- 29. Het doelmatig onderhoud wordt niet belemmerd vanwege het graven van een greppel in de bestaande waterberging met kenmerken OVK20773, OVK20774 en OVK20775.
- 30. Het doelmatig onderhoud wordt niet belemmerd vanwege het graven van de greppel.

Water brengen in een oppervlaktewaterlichaam

31. Het doel van beleidsregel 12 (water brengen in een oppervlaktewaterlichaam) is het voorkomen van een overbelasting van het watersysteem. Het brengen van water in oppervlaktewaterlichamen heeft vanuit waterhuishoudkundig oogpunt namelijk een effect op de bergingscapaciteit van die oppervlaktewaterlichamen. De doorstroming of de waterkwaliteit kunnen ook worden beïnvloed.
32. De lozing vanuit de bestaande waterberging veld F van Borchwerf II levert geen problemen op voor de waterhuishouding of de kwaliteit van het ontvangende oppervlaktewater, omdat dit door middel van een wervelventiel gereduceerd plaatsvindt.
33. Het reguleren van de lozing van hemelwater van grote verharde oppervlakken is bedoeld om een ernstige belasting van het watersysteem te voorkomen. Het gaat niet alleen om de individuele lozing, maar om het effect op het watersysteem van meerdere lozingen tezamen.
34. Indien er wateroverlast of schade aan de A-waterloop kan ontstaan, moet door middel van mitigerende en compenserende maatregelen deze wateroverlast of schade teniet worden gedaan.
35. De lozing heeft geen negatieve gevolgen voor het onderhouden en beheer van de waterloop.
36. Tegen het verlenen van de vergunning bestaat dezerzijds onder het stellen van de navolgende voorschriften geen bezwaar.

B E S L U I T:

- I In te trekken de aan Stichting Beheer Borchwerf II, Rietschotten 1, 4751 XN te OudGastel op 14 april 2021 verleende vergunning met besluitnummer 412977.
- II Aan Stichting Beheer Borchwerf II, Molenpark 14, 5251 EG te Vlijmen en zijn rechtverkrijgenden, hierna te noemen vergunninghouder, vergunning te verlenen van het verbod, gesteld in artikel 2.2 lid 1 en lid 4 van de Waterschapsverordening waterschap Brabantse Delta 2024, voor het:
 - graven, hebben en onderhouden van een greppel in de bestaande waterberging veld F van Borchwerf II (met objectcodes OVK20774, OVK20775 en OVK20776);
 - aanleggen, hebben, onderhouden van een verbindingsduiker met leggercode KDU12562 tussen waterberging veld F van Borchwerf II (met objectcodes OVK20774, OVK20775 en OVK20776) en de A-watergang met leggercode OVK20777 (Bakkersberg);

ter hoogte van Klerkenveld te Oud Gastel en Deurlechtsestraat in Roosendaal, één en ander onder de navolgende voorschriften en bepalingen.

I Algemene voorschriften

1. Algemeen

- 1.1. De algemene voorschriften zijn van toepassing tenzij bij bijzonder voorschrift anders is bepaald.
- 1.2. De werken/activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende tekeningen met nummers 864433-A, 864433-B1, 864433-B2, 23648000-O-01 versie D-2 (dd 22-01-2025) en 23648000-VA-01 versie D-3 (d.d. 04-04-2025).

2. Melding aanvang en einde werkzaamheden

- 2.1. Ten minste vijf werkdagen vóór de start van de uitvoering van het werk/de activiteit wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van het webformulier beschikbaar via www.brabantsedelta.nl/startwerkzaamheden.
- 2.2. De werkzaamheden/activiteiten waarvoor vergunning is verleend worden na aanvang van de eerste werkzaamheden/activiteiten in één aaneengesloten periode uitgevoerd, tenzij anders staat vermeld in deze vergunning.
- 2.3. Uiterlijk vijf werkdagen nadat het werk/de activiteit is uitgevoerd wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van het webformulier beschikbaar via www.brabantsedelta.nl/eindewerkzaamheden.

3. Toezicht

- 3.1. Gedurende de uitvoering van het werk/de activiteit is (een kopie van) deze vergunning op de locatie van het werk/de activiteit aanwezig.

4. Onderhoud

- 4.1. De werken worden door en voor rekening van de vergunninghouder uitgevoerd en in goede staat onderhouden.

5. Wijzigingen

- 5.1. Wanneer tijdens de uitvoering aanpassingen noodzakelijk zijn van de in de vergunning voorgeschreven werken en maten, wordt dit onmiddellijk schriftelijk, voorzien van tekening(en) en/of rapporten,

overlegd met team vergunningen van het waterschap. De aanpassingen kunnen pas worden uitgevoerd na goedkeuring van het waterschap. Een aanpassing kan mogelijk leiden tot een nieuw besluit.

6. Calamiteiten

- 6.1. Indien zich tijdens de uitvoering of het gebruik van de vergunning een calamiteit voordoet, neemt de vergunninghouder onmiddellijk contact op met het waterschap (076 564 10 00).
- 6.2. Bij uitzonderlijke omstandigheden (bijvoorbeeld schaarste of overvloed aan water) waarbij een waterstaatswerk in het ongerede raakt of dreigt te raken, moeten op eerste aanzegging door of namens het dagelijks bestuur de werkzaamheden tijdelijk gestaakt of opgeschort worden en/of kunnen aanvullende maatregelen opgelegd worden om dit te voorkomen.

II Bijzondere voorschriften

7. Graven greppel in bestaande waterberging veld F van Borchwerf II

- 7.1. De greppel wordt gegraven ter in de bestaande waterberging veld F van Borchwerf II op de locatie en volgens afmetingen zoals deze staan aangegeven op de bijbehorende tekening met kenmerk 23648000-VA-01 versie D-3 (d.d. 04-04-2025).
- 7.2. De bodem van het te graven oppervlaktewaterlichaam moet worden gegraven op een hoogte van circa NAP + 1,80 meter en moet gelijkmatig verlopen in zuidelijke richting naar de A-waterloop Bakkersberg.
- 7.3. De te graven greppel dient een bodembreedte te hebben van minimaal 0,50 meter, een diepte van circa 0,60 meter beneden het gemiddelde maaiveld en taluds van 1:1.
- 7.4. De taluds van de te graven greppel moeten worden ingezaaid met een gras- of bermenmengsel op de daartoe geprepareerde ondergrond.

8. Afvoeren van water vanuit de bestaande waterberging naar A-waterloop

- 8.1. Het water vanuit de waterberging veld F van Borchwerf II dient gereduceerd geloosd te worden op de A-waterloop Bakkersberg (kenmerk OVK04655 en OWL20777) via een functionele afvoerconstructie bestaande uit een verbindingsduiker met wervelventiel dat zorgt voor gereduceerde afvoer.

9. Verbindingsduiker aanleggen

- 9.1. De verbindingsduiker (leggercode KDU12562) moet worden aangebracht conform tekening 23648000-VA-01 versie D-3 (d.d. 04-04-2025) met de volgende maatvoering:

Onderdeel	KDU12562
Type duiker	Rond (PE 315 SDR11)
Lengte duiker	Maximaal 12,00
Inwendige doorsnede duiker	Minimaal 0,30 meter
Inwendige breedte van de duiker	-
Inwendig hoogte van de duiker	-
Binnen onderkant van de duiker	NAP +1,50 meter
Zomerpeil	n.v.t.
Winterpeil	n.v.t.

- 9.2. Alvorens met het leggen van de duiker wordt aangevangen, moet eventuele aanwezige plantengroei en/of baggerspecie worden verwijderd tot 1,00 meter ter weerszijden van de te leggen duiker.
- 9.3. De voegen tussen de duikerelementen moeten zodanig worden afgedicht dat zij geen water doorlaten en vervolgens geen verzakking kunnen veroorzaken.
- 9.4. Gelijktijdig met het aanvullen van de duiker moeten de uiteinden van de duiker vanaf de bodem van het oppervlaktewaterlichaam tot maaiveldhoogte worden afgewerkt, aangepast aan het bestaande talud van het oppervlaktewaterlichaam waarbij de stabiliteit van het talud gewaarborgd blijft.
- 9.5. In de duiker moet een inspectieput worden aangelegd van vloeiستofdichte wanden en bodem met binnenwerkse maten van minimaal 0,80 meter bij 0,80 meter. De put dient afsluitbaar te zijn met een gietijzeren putdeksel. De put dient te zijn voorzien van een doorstroomprofiel. De buizen mogen niet verder dan 0,05 meter, aan de binnenzijde, in de put doorsteken.
- 9.6. De waterafvoer van de aangrenzende/omliggende percelen moet te allen tijde gewaarborgd blijven.

Breda, 10 april 2025
Namens het dagelijks bestuur,
Teammanager vergunningen

Mededelingenblad

Algemeen

Belanghebbende die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen hiertegen bezwaar maken. Wij adviseren u daarom om geen gebruik van de vergunning te maken, zolang voor belanghebbenden nog een mogelijkheid bestaat om daartegen bezwaar in te stellen en indien dat gebeurd, te wachten met de uitvoering tot dat op het bezwaar is beslist. Deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het vragen van eventuele andere benodigde vergunningen en/of (privaatrechtelijke) toestemming(en) (op grond van andere regelingen).

Als gevolg van artikel 5.37 lid 2 van de Omgevingswet geldt deze vergunning tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder, tenzij bij de vergunning anders is bepaald. Indien deze vergunning overgaat op een rechtsopvolger dient de rechtsopvolger dit binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden schriftelijk te melden aan het waterschap.

Als gevolg van artikel 5.40 lid 2 sub b van de Omgevingswet kan het waterschap de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken indien binnen één jaar na het verlenen van de vergunning geen gebruik is gemaakt van de vergunning.

Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden. Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda. U dient op de envelop het woord 'bezwaarschrift' te vermelden. Wij verzoeken u om in het bezwaarschrift ook uw telefoonnummer en e-mailadres te vermelden.

Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- het nummer van de vergunning;
- de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst het genomen besluit niet. Als een bezwaarschrift is ingediend kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda worden gericht. Het verzoek moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- omschrijving van het besluit en vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen;
- een afschrift van het bezwaarschrift en de gronden van het verzoek (reden spoedeisendheid);
- zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaarschrift betrekking heeft;
- handtekening verzoeker.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?

De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:

- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?

- Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.

KLIC

Met betrekking tot de werkzaamheden wil het waterschap de aandacht vestigen op het feit dat de grondroerder wettelijk verplicht is om de ligginggegevens op te vragen en verder onderzoek te doen naar de exacte ligging van de kabels en leidingen. Het kaartmateriaal dient op de graaflocatie aanwezig te zijn. Dat betekent ook dat de feitelijke graver kennis moet nemen van de ligging van de kabels en leidingen. En er mag pas gegraven worden als er een graafmelding is gedaan en de respons daarop is ontvangen.