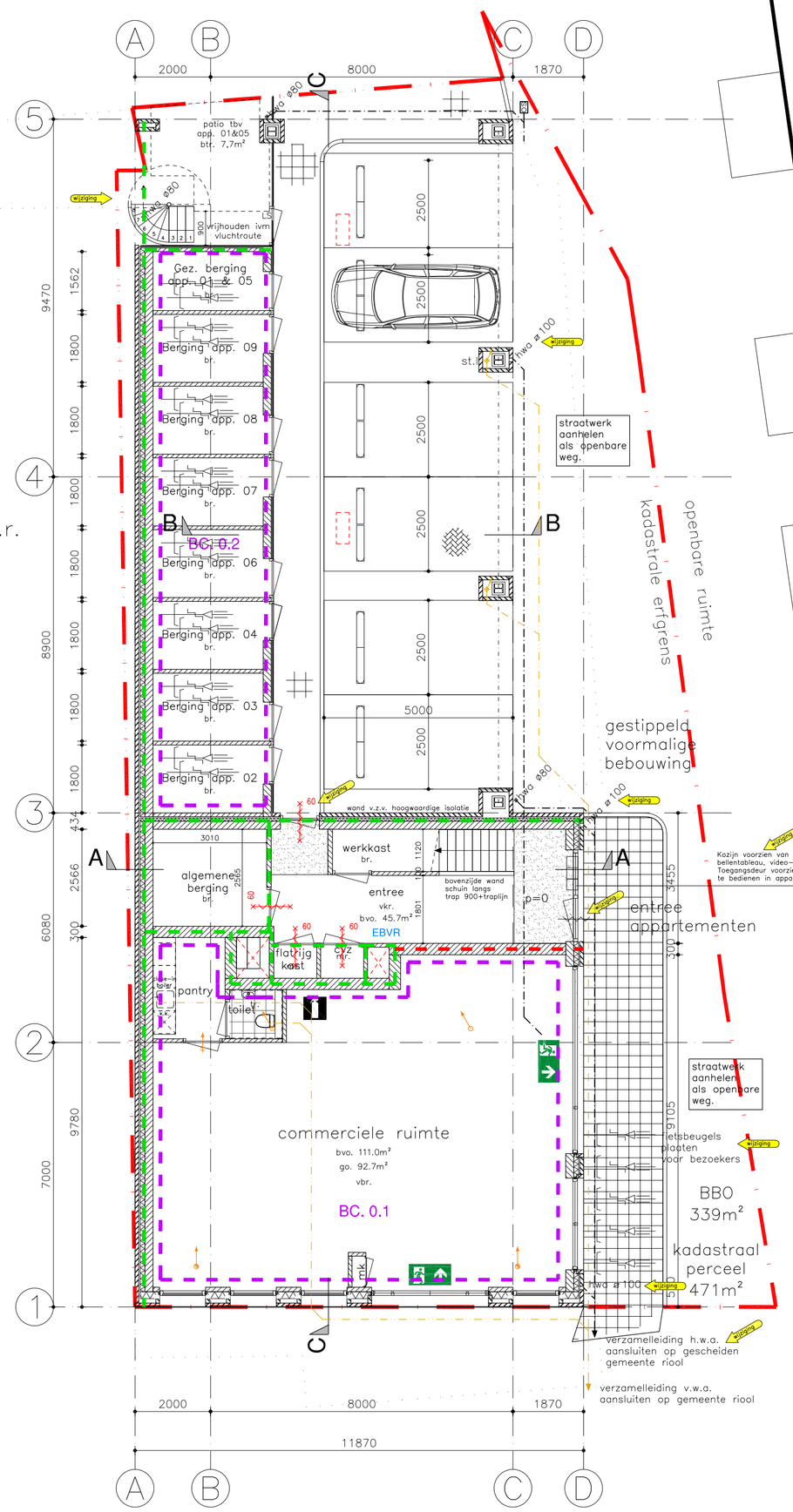
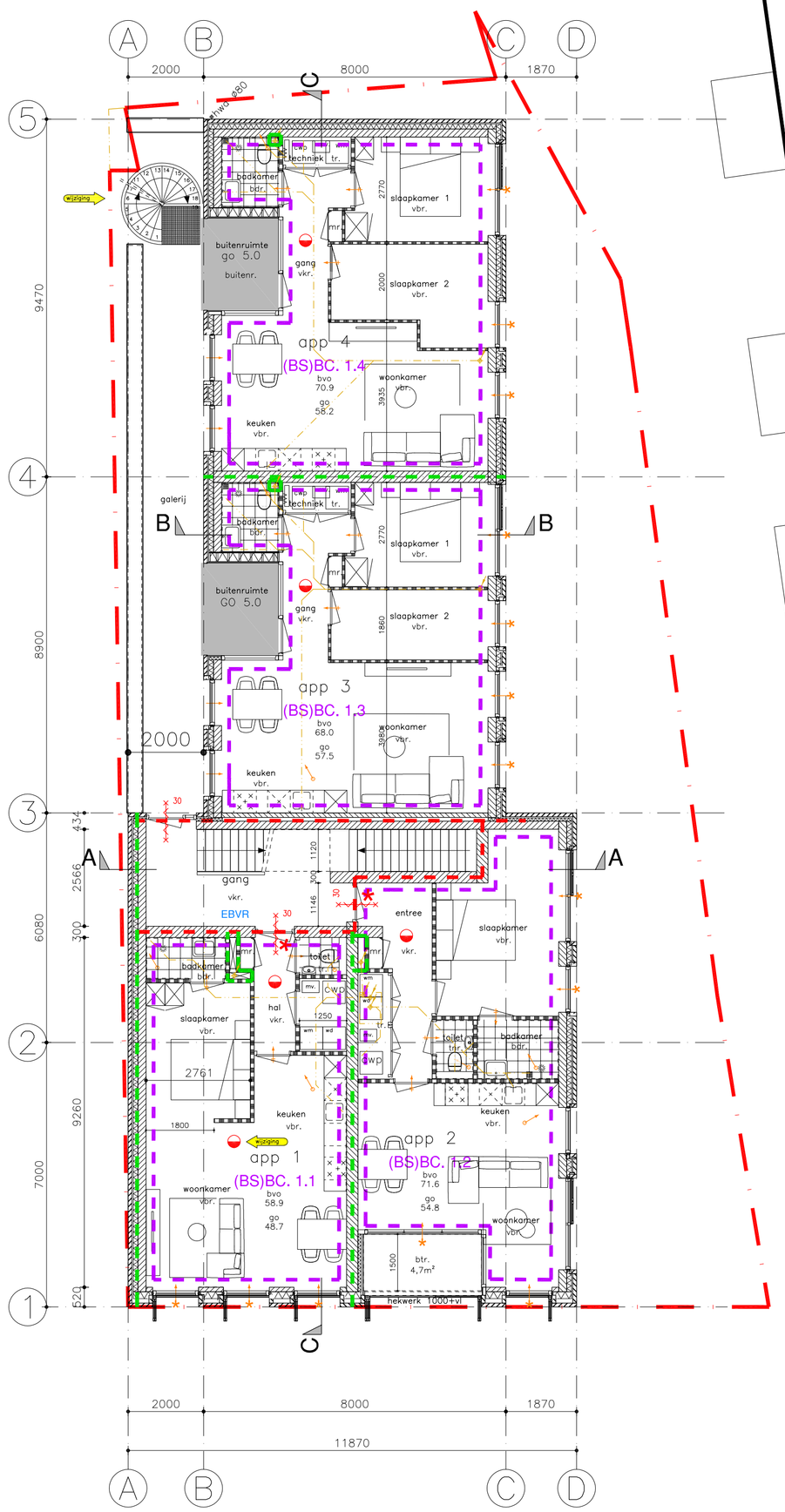


begane grond



1e verdieping

brandveiligheid

Voor dit project is een brandveiligheidsplan opgesteld door BPC Consultancy met kenmerk: Rapport 01898bv. wijziging

BR	Beschermde route
EBVR	Extra beschermde vluchtroute
BC.	Aanduiding brandcompartiment conform artikel 2.81 – 2.83
(BS)BC	Aanduiding beschermd subbrandcompartiment conform artikel 2.91 – 2.93
	Scheidingsconstructie, 30 minuten brandwerend
	Scheidingsconstructie, 60 minuten brandwerend, weerstand tegen rookdoorgang: R200 volgens NEN 6075
	Alle schachten dienen 30min brandwerend uitgevoerd te worden
30 X	Scheidingsconstructie die vanaf de kant met X gemarkeerd een brandwerendheid/rookdichtheid bezit van tenminste gelijk aan de aangeven waarde.
30	Deur die zelfsluitend is uitgevoerd welke in combinatie met het kozijn een brandwerendheid bezit vanaf de kant met X gemarkeerd een brandwerendheid bezit van tenminste gelijk aan de aangegen waarde.
30 *	Conform artikel 6.26 is een toegangsdeur van een woonfunctie alleen zelfsluitend bij brand in de woonfunctie of het woongebouw waarin de woonfunctie is gelegen. Dit kan bijvoorbeeld worden gerealiseerd middels een vrijloopdranger welke wordt geactiveerd door de rookmelder in de woning.
	Brandslanghaspel, ..m/19mm/6mm. Uitvoering en waterlevering conform de NEN–EN 671–1. conform hfst.3 v/h boekwerk "brandbeveiligingsinstallaties" van de NVBR, capaciteit min. 1,3m³/h.
L.S.	Deur welke te openen is zonder gebruik te maken van losse huipmiddelen, bijvoorbeeld sleutels
NV	Ruimte voorzien van noodverlichting. Uitvoering en projectering conform NEN 1838 en het gestelde in hfst.11 van het boekwerk "Brandbeveiligingsinstallaties" van de NVBR.
uitgang / vlucht route	Vluchtweg aanduidingsbord, uitvoering van de symbolen "UIT" en "NOODUITGANG" conform de pictogrammen zoals deze zijn vermeld in de NEN–EN–ISO 7010 en het gestelde in hfst.11 van het boekwerk "Brandbeveiligingsinstallaties" van Brandweer Nederland. De zichtbaarheidsklasse conform de NEN–EN 1838. NB: de aanduiding d.m.v. lichtreflecterende stickers uitvoeren.
f	AFFF–(schuim)blusser gevuld met tenminste 6 liter schuim. conform NEN 4001.
	rookmelder conform NEN 2555

De bouwconstructie heeft een weerstand tot bezwijken van minimaal 90 minuten.

renvooi trappen

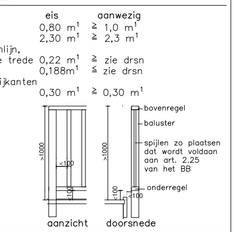
wijziging

Hfst. 2 afd. 2.5 Trap

	eis	aanwezig
Minimum breedte van de trap	0,80 m¹	≥ 1,0 m¹
Minimum vrije hoogte boven de trap	2,30 m¹	≥ 2,3 m¹
Minimum aantrede ter plaatse van de klimlijn, gemeten loodrecht op de voorkant van de trede	0,22 m¹	≥ zie dran
Maximum hoogte van een optrede	0,188m¹	≤ zie dran
Minimum afstand van de klimlijn tot de zijkanten van de trap	0,30 m¹	≥ 0,30 m¹

Hfst. 2 afd. 2.3 Afscheiding van vloer, trap en hellingbaan

Hekwerken en balustraden zullen moeten voldoen aan genoemd artikel. Rechts een schematische weergave van dit artikel.



ruimte benaming

vbr.	– verblijfsruimte	tnr.	– technische ruimte
vkr.	– verkeersruimte	or.	– onbenoemde ruimte
tr.	– toiletruimte	bb.	– buiten berging
bdr.	– badruimte	br.	– buiten ruimte
bgr.	– bergruimte	go.	– gebruiksoppervlak
mr.	– meterruimte	bvo.	– bruto vloeroppervlak

renvooi

(van toepassing voor zover op tekening aangegeven !)

voldoet aan bouwbesluit 2012

Voor dit project is BENG berekening, rapport bouwbesluittoetsing, en rapport nagalm opgesteld door S&W Consultancy te Vlissingen allen onder projectnummer 2221356. wijziging

	gevelsteen
	kalkzandsteen
	kalkzandsteen (hoge massa)
	cellenbeton binnenwanden
	houtskeletbouwwand
	isolatie materiaal
	beton breedplaatvloer
	systeemvloer kanaalplaatvloer
	systeemvloer kanaalplaatvloer
	betonconstructie in het werk gestort
	betonconstructie geprefabriceerd
	vloertegelwerk uitvoeren conform art.3.23
	wandtegelwerk uitvoeren conform art. 3.23
nv.	natuurlijke ventilatie
vr.	natuurlijke ventilatie rooster
	natuurlijke ventilatie
mv.	mechanische ventilatie
	mechanische ventilatie afzuigpunt
nv	natuurlijke ventilatie
wm.	opstelplaats wasmachine
dr.	opstelplaats wasdroger
hwa.	hemelwaterafvoer
cv.	centraal verwarmings installatie
hwa.	riolering, verloop t.b.v. hemelwaterafvoer, n.t.b. in overleg met de installateur, conform artikel 6.15 t/m 6.18 BB. De riolering zal worden aangesloten op het bestaande riool.
vwa.	riolering, verloop t.b.v. vuilwaterafvoer, n.t.b. in overleg met de installateur, conform artikel 6.15 t/m 6.18 BB. De riolering zal worden aangesloten op het bestaande riool.
st.l.	

* afmeting binnendeuren 930x2315 mm (eis.880), tenzij anders is aangegeven
* afmeting buitendeuren 930x2315 mm, tenzij anders is aangegeven

Hfst. 2 afd. 2.15 Inbraakwerendheid art. 2.130.
Deuren, ramen en kozijnen welke volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, zullen een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid aangepast worden zodat die voldoet aan weerstandsklasse 2. Toegepaste ciinders zullen voorzien worden van kerntrekbeveiliging.

Hfst. 3 afd. 3.2 Bescherming tegen geluid van installaties
art. 3.8 Een installatie veroorzaakt in een op een aangrenzend perceel gelegen verblijfsgebied een karakterestiek installatie–geluidsniveau van ten hoogste 30dB.
art. 3.9 Een installatie veroorzaakt in een op het zelfde perceel gelegen verblijfsgebied een karakterestiek installatie–geluidsniveau van ten hoogste 30dB.
art. 3.10 In geval van verbouw geldt een niveau van eisen welke 10dB lager dan de in artikelen 3.8 en 3.9 angegeven niveau.

Hfst. 3 afd. 3.10 Bescherming tegen ratten en muizen
art. 3.69 openingen in een uitwendige scheidings–constructie mogen niet groter zijn dan 1cm.
art. 3.70 een uitwendige scheidingsconstructie dient als scherm tot een diepte van tenminste 60cm ten opzichte van het aansluitende terrein aangebracht te worden.

Hfst. 4 afd. 4.4 Aanwezigheid toegankelijkheidssector
artikel 4.24 wonen: vloer lager dan 12,5m en go minder dan 3500m2. dus geen toegankelijkheidssector. Winkelfunctie: go kleiner als 250m2. dus geen toegankelijkheidssector.

situatie

gemeente : – Heerhugowaard
Schaal : – 1:500
Sectie : – D
Nummer : – 2952, 2953

ERFGRENS IN HET WERK CONTROLEREN

Geluidwering

Voor dit project is een akoestisch onderzoek opgesteld door Sound Force One met kenmerk: "Akoestisch onderzoek geluidwering gevel Nieuwbouwplan appartementen Middenweg 243 te Heerhugowaard". Projectnummer en versie: Heer202250 versie 3.2

wijziging

Uit het rapport komt naar voren:
- In de appartementen dienen alle kozijnen te worden voorzien van dubbele kierdichting. (zie 3.3. naad– en kierdichting van het rapport)
- In de appartementen 1, 5, 2 en 6 is de plaatsing van glas met een verhoogde akoestische isolatiewaarde noodzakelijk. In de berekening is gekozen voor St Gobain 6–15–4–15–44.2 triple glas.
- Alle ventilatieroosters in voorgevel uitvoeren in suskast met een minimale geluidwerende waarde volgens rapportage.
- Alle ventilatieroosters in rechtergevel uitvoeren in suskast met een minimale geluidwerende waarde volgens rapportage.

Kozijnen welke zijn voorzien van suskast aangeduide met *

sd—a
sander douma architecten

Noordervaart 73
1841 GB Stompetoren
072 - 5039847
post@sd-a.nl
www.sd-a.nl

BOUWAANVRAAG FASE

Onderwerp:
PLATTEGRONDEN nieuw
Project:
Nieuwbouw winkel en appartementen aan de Middenweg 243 te Heerhugowaard
Opdrachtgever:
Baveko Holding B.V.

Gewijzigd:			
A : 25-04-2023	Datum	:	06-04-2023
B : 19-07-2023	Schaal	:	1:100
C : 16-10-2023	Getekend	:	RvE
D : 17-01-2025			
E :	Werknummer:		1638

Tekeningnummer :
BA-06 D