

Nieuwezijds Voorburgwal 46 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Amsterdam
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan) Bouwwerk slopen in een gemeentelijk beschermd of rijksbeschermd stads- of dorpsgezicht Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouw of aangelegd monument
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20240808 00362 000 (ingediend op 08-08-2024) 20240808 00362 004 (ingediend op 30-09-2024) 20240808 00362 001 (ingediend op 19-09-2024) 20240808 00362 002 (ingediend op 27-09-2024) 20240808 00362 003 (ingediend op 27-09-2024) 20240808 00362 005 (ingediend op 03-10-2024) 20240808 00362 006 (ingediend op 03-10-2024) 20240808 00362 007 (ingediend op 29-10-2024) 20240808 00362 008 (ingediend op 22-11-2024) 20240808 00362 010 (ingediend op 07-01-2025) 20240808 00362 009 (ingediend op 25-11-2024) 20240808 00362 011 (ingediend op 07-01-2025) 20240808 00362 012 (ingediend op 08-01-2025)

Project

Naam van dit project

Nieuwezijds Voorburgwal 46

Projectomschrijving

Funderingsherstel

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Contact met anderen over uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Nieuwezijds Voorburgwal 46

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.

geen openbare informatie

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens particuliere gemachtigde

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Adresgegevens particuliere gemachtigde

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Is het postadres hetzelfde als het woonadres?

Ja

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer

KVK-nummer

33268531

*Vooraf ingevuld antwoord.***Handelsnaam**

Gargouille B.V.

*Vooraf ingevuld antwoord.***RSIN**

004889940

*Vooraf ingevuld antwoord.***Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer****Straatnaam**

Zanddwarsstraat

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

12

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

1011HP

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaats**

Amsterdam

*Vooraf ingevuld antwoord.***Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?**

Nee

*Vooraf ingevuld antwoord.***Postadres bedrijf initiatiefnemer****Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?**

afwijkend adres

*Vooraf ingevuld antwoord.***Wat voor adres wilt u opgeven als afwijkend adres?**

postbusnummer

*Vooraf ingevuld antwoord.***Nummer**

16489

Vooraf ingevuld antwoord.

Postcode

1001RN

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Amsterdam

Vooraf ingevuld antwoord.

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Funderingsherstel in een bestaand bouwwerk. Demontage werkvloer begane grond. Hakken van kassen. Plaatsen van schroef injectiepalen. Constructievloer incl. wapening plaatsen.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Bouwkeet, bouwboard, steiger, of andere hulpconstructie voor bouw-, sloop- of aanlegwerkzaamheden plaatsen

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

50000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

bouwkosten tbv funderingsherstel: demontage vloer bouwlaag souterrain [steenachtig, afvoeren] en vloer bgg [hout, hergebruik]; funderingspalen en een constructieve vloer.

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?

Nee

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Wonen; iets anders dan wonen

Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.

Winkel

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Nee

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

Het betreft één gebouw; de winkelruimte is ontsloten Nieuwezijds Voorburgwal 46; de vier woningen zijn ontsloten Korte kolksteeg 1A, 1B, 1C en 1D.

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

46

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk in meters?

16

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.
ongewijzigd

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

6

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Ja

Blijkt er uit het bodemonderzoek dat de toelaatbare kwaliteit wordt overschreden?

Ja

Geef een korte omschrijving van de geplande sanerende of andere beschermende maatregel.

Ten behoeve van funderingsherstel een constructieve [gew. beton] vloer te realiseren, dikker dan huidige vloer; daarom de bodem een weinig ui te graven en af te voeren.

Bouwwerk slopen in een gemeentelijk beschermd of rijksbeschermd stads- of dorpsgezicht

Vragen over een vervangend bouwwerk

Gaat er op de locatie van het te slopen bouwwerk een vervangend bouwwerk gebouwd worden?

Nee

Vragen over archeologisch rapport

Heeft u een rapport van een archeologisch vooronderzoek nodig, waarin de archeologische waarde van de bodem onder het te slopen bouwwerk voldoende is vastgesteld?

Ja

Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouw of aangelegd monument

Rijksmonumentenactiviteit Algemeen

Wat is het rijksmonumentnummer?

5970

Gebouwde en aangelegde monumenten

Wat is de naam van het monument?

Nieuwezijds Voorburgwal 46

Om welk soort rijksmonument of voorbeschermd rijksmonument gaat het?

Gebouwd monument

Is er op het terrein van de voorgenomen werkzaamheden een (aantoonbaar te verwachten) archeologisch monument aanwezig?

Nee

Gebouwd monument:

Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.

Casco en constructie

Wat bent u van plan te gaan doen met het monument? Kies alle voorgenomen werkzaamheden.

Wijzigen: Restaureren

Restaureren: Kies alle opties die van toepassing zijn op de restauratiewerkzaamheden.

Verandering

Waarvoor wordt het monument nu gebruikt?

Winkelruimte en 4 woningen

Bent u van plan het monument geheel of deels ergens anders voor te (laten) gebruiken?

Nee

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Bodemonderzoek

Document	Vertrouwelijk
BM6026 rapport bodemonderzoek Nieuwezijds Voorburgwal 46 Amsterdam.pdf	Nee

Profieltekening

Document	Vertrouwelijk
2403NZVBW46KKolkst1abcd A1a 5aug24.pdf	Nee

Totaalberekening opvangen hemelwater

Geen documenten.

Systeembeschrijving

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
2403NZVBW46KKolkst1abcd A1a 5aug24.pdf	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
2403NZVBW46KKolkst1abcd A1a 5aug24.pdf	Nee

Uiterlijk van het bouwwerk

Document	Vertrouwelijk
2403NZVBW46KKolkst1abcd A1a 5aug24.pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
geohydrologisch rapport .pdf	Nee
2024324-01A--A0.pdf	Nee
2401583-veldresultaten.pdf	Nee
2403NZVBWal46 Bouwkosten 23sept24.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
2403NZVBWal46 fotos 20aug2024.pdf	Nee
2403NZVBWal46 KKolkst 1 asbestinv rapp.pdf	Nee
2403NZVBWal46 KKolkst A2 opp 20aug24.pdf	Nee
2403NZVBWal46 KKolkst A3 sloop 20aug24.pdf	Nee
2403NZVBWal46 legitiem vergunde situatie tek2017.pdf	Nee
2403NZVBWal46 Veiligheidsplan 19aug24.pdf	Nee
BEREKENING.pdf	Nee
BM6026-Nieuwezijds Voorburgwal 46, Amsterdam -export-SIKB-20240829-1003.xml	Nee
Mail inlichting buren 1.pdf	Nee
Mail inlichting buren 2.pdf	Nee
Mail inlichting buren 3.pdf	Nee
Mail inlichting buren 4.pdf	Nee
Mail inlichting buren 5.pdf	Nee
Mail inlichting buren 6.pdf	Nee
Mail inlichting buren 7.pdf	Nee
Mail inlichting buren 8.pdf	Nee
Mail inlichting buren 9.pdf	Nee
Reactie omwonende 1.pdf	Nee

Bouwwerk slopen in een gemeentelijk beschermd of rijksbeschermd stads- of dorpsgezicht

Voeg dit rapport toe als bijlage.

Geen documenten.

Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouw of aangelegd monument

Aanvullende tekeningen

Document	Vertrouwelijk
2024324-01A--A0 22-11-24.pdf	Nee
2403NZVBWal46 KKolkst A-1-b 28okt24.pdf	Nee

Andere bijlage(n)

Geen documenten.

Beschrijving technische staat

Document	Vertrouwelijk
2403 DBC Rapport verkennend funderingsonderzoek.pdf	Nee

Bestek of werkomschrijving

Geen documenten.

Gebrekentekeningen

Geen documenten.

Kleurenfoto's

Document	Vertrouwelijk
2403NZVBWal46 KKolkst fotos 28okt24.pdf	Nee

Motivering voorgenomen werkzaamheden/gebruik en omschrijving gevolgen

Geen documenten.

Onderbouwing beschrijving technische staat monument

Geen documenten.

Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen

Geen documenten.

Opnametekeningen

Geen documenten.

Plantekeningen

Document	Vertrouwelijk
2403NZVBW46KKolkst1abcd A1c 14nov24.pdf	Nee
2403NZVBWal46 KKolkst A1d aanvr 6jan25.pdf	Nee
2403NZVBWal46 KKolkst A1e aanvr 7jan25.pdf	Nee

Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

Situatietekeningen

Document	Vertrouwelijk
2403NZVBW46KKolkst1abcd A1a 5aug24.pdf	Nee

Sloopmethode en vrijkomend materiaal

Geen documenten.

Slooptekeningen

Geen documenten.