

Mandaatbesluit 2025: Hoofdstuk 5 Stadsontwikkeling (SO)

Vastgesteld op 1 april 2025

Legenda met gebruikte afkortingen voor wet- en regelgeving

Awb	Algemene wet bestuursrecht
Bal	Besluit activiteiten leefomgeving
Bbl	Besluit bouwwerken leefomgeving
Bkl	Besluit kwaliteit leefomgeving
Bor	Besluit omgevingsrecht
Bag	Besluit basisregistratie adressen en gebouwen
IvOW	Invoeringswet Omgevingswet
ODBN	Omgevingsdienst Brabant Noord
Ob	Omgevingsbesluit
Ow	Omgevingswet
Wabo	Wet algemene bepalingen omgevingsrecht
Wbb	Wet bodembescherming
Wkpb	Wet kenbaarheid publiekelijke beperkingen op onroerende zaken
Rkpb	Regeling kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken
RVV	Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990

Inhoudsopgave

Nr.	Paragraaf	Pag.
5.1	Algemeen	4
	A – Wet Algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)	4
	B - Bestuurlijke geldschulden en herstelsancties (zoals bedoeld in de Awb)	6

	C - Dienstverleningsovereenkomst provincie - gemeente	8
	D - Afvalstoffenverordening 's-Hertogenbosch	8
	E - Omgevingswet	8
	E.1 – Algemeen/procedureel	8
	E.2 - Nadeelcompensatie	13
	E.3 – Bouwen en slopen	13
	E.4 - Aanleg	15
	E.5 - Milieu	15
	E.6 - Geluid	16
	E.7 - Bodem	16
	E.8 – Toezicht en handhaving	17
5.2	Financieel Management en Informatievoorziening	17
5.3	Economie en Energie	18
5.4	Wonen en Grondzaken	18
	A - Algemeen	18
	B - Huisvestingsverordening 's-Hertogenbosch	21
	C - Woningwet	22
	D - Leegstandswet	23
	E - Verordening Starterslening 's-Hertogenbosch 2022	23
5.5	Leefomgeving	23
	A - Wegenverkeerswet	24
	B - Wet Milieubeheer	24
	C - Wet bodembescherming (Wbb)	24
	D - Besluit Uniforme Saneringen	27
	E - Besluit Verplicht bodemonderzoek bedrijfsterreinen (Verbond)	27
	F – Verordening bodemsanering gemeente 's-Hertogenbosch	28

	G - Besluit financiële bepalingen bodemsanering jo. Delegatiebesluit subsidie bodemsanering bedrijfsterreinen	28
	H - Wet geluidhinder en Besluit geluidhinder	28
	I - Algemene Plaatselijke Verordening	29
	J - Wegenverkeerswet	29
5.6	Vergunningverlening, toezicht en handhaving	30
	A - Wet Milieubeheer	30
5.7	Ruimtelijke Ordening en Stedenbouw	31
	A - Woningwet	31
	B - Bouwverordening 's-Hertogenbosch	31
	C – Wet ruimtelijke ordening	33
	D - Algemene Plaatselijke Verordening	34
	E - Verordening Bomen, Water en Groen 's-Hertogenbosch 2021	34
	F - Bouwbesluit 2012	35
	G - Besluit ruimtelijke ordening	35
	H - Verordening naamgeving en nummering	35
	I - Brandbeveiligingsverordening 's-Hertogenbosch	35
5.8	Erfgoed	35
	A - Omgevingswet	35
	B - Erfgoedverordening 2018 (met ingang van 1-1-2024 behorend bij het tijdelijk omgevingsplan)	36
	C - Subsidieregeling Instandhouding Monumenten (Rijk/SIM)	37
	D - Subsidieregeling stimulering herbestemming monumenten (Rijk)	37
	E - Subsidieregeling stimulering restauratie rijksmonumenten (Rijk) (wordt elk jaar verlengd tot 01-05-2024)	37
	F - Subsidieregeling ondersteuning iconische rijksmonumenten (Rijk) (vanaf 29-05-2020 gedurende 10 jaar, betreft de Sint Jan)	38
	G - Subsidieregeling Cultureel Erfgoed Noord-Brabant (Provincie) (jaarlijks verlengd)	38

	H - Subsidieverordening Restauratie Gemeentelijke Monumenten en Beeldbepalende Panden 's-Hertogenbosch	38
	I - Subsidieregeling Haalbaarheidsonderzoeken Herbestemming Monumenten 's-Hertogenbosch (toepassing wordt jaarlijks verlengd)	38
	J - Erfgoedwet en Omgevingswet m.b.t. Archeologie	39
5.9	Stadsarchief	40

Volgnr.	Omschrijving	Bevoegd orgaan	Mandaat	Submandaat	Specifieke bepalingen / instructies
5.1 Algemeen					
A - Wet Algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)					
5.1.1	Beslissen over een aanvraag om een omgevingsvergunning	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	Hieronder valt ook de vaststelling dat er geen exploitatieplan hoeft te worden opgesteld.
5.1.2	Een beschikking wijzigen met betrekking tot de activiteiten vermeld in artikelen 2.1 jo. 2.2 Wabo.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.3	Een beschikking intrekken waarbij positief is beslist op een aanvraag met betrekking tot de eerste of tweede fase.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.4	Bepalen dat een omgevingsvergunning moet worden aangevraagd voor de verandering van een inrichting of het in werking hebben van de betrokken inrichting na die verandering.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.5	Het niet behandelen van aanvragen.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.6	Voorschriften verbinden aan een omgevingsvergunning.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.7	Bepalen dat een omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk geldt voor een daarin	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	

	aangegeven termijn / verlengen van die termijn.				
5.1.8	Om advies vragen volgens artikel 2.26 Wabo.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.9	Het doen van een verzoek zoals bedoeld in artikel 2.29 Wabo.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.10	De voorschriften van de omgevingsvergunning wijzigen alsmede het geheel of gedeeltelijk intrekken of wijzigen van de omgevingsvergunning.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.11	Voorschriften verbinden aan een beschikking tot gehele of gedeeltelijke intrekking van de omgevingsvergunning alsmede bepalen dat deze voorschriften gedurende een daarbij aan te geven termijn blijven gelden.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.12	De beslissing om de aanvraag om een omgevingsvergunning aan te houden.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.13	De beslistermijn op de aanvraag om een omgevingsvergunning verlengen.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.14	De toepassing van artikel 3.1 of afdeling 3.4 van de Awb geheel of gedeeltelijk achterwege laten als bedoeld in artikel 3.10 Wabo.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.15	Beslissen over de hoogte van het te verhalen bedrag in artikel 4.1 Wabo.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.16	Een last onder bestuursdwang / een last onder dwangsom opleggen als bedoeld in artikel 5.14 Wabo en 5:32 Awb.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.17	Bepalen dat het genomen besluit tot oplegging van een last onder dwangsom mede geldt jegens de rechtsopvolger van degene aan wie het besluit is opgelegd alsmede jegens iedere verdere rechtsopvolger.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	

5.1.18	Een verleende vergunning of ontheffing geheel of gedeeltelijk intrekken.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.19	Bepalen dat een beschikking krachtens de Wabo direct na bekendmaking daarvan in werking treedt.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.20	Beslissen over het toepassen van de uniforme voorbereidingsprocedure als bedoeld in de Awb.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.21	Voorschriften aan de omgevingsvergunning verbinden als bedoeld in artikel 4.7 Bor.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.22	Een afwijkende inwerkingtreding en geldingsduur van de voorschriften bepalen als bedoeld in artikel 5.9 Bor.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.23	Brondocumenten opstellen zoals benoemd in het Bag en die niet in een ander krachtens de wet aangewezen brondocument zijn opgenomen.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	

B - Bestuurlijke geldschulden en herstelsancties (zoals bedoeld in de Awb)

5.1.24	Beslissen over het vaststellen van de verplichting tot betaling als bedoeld in artikel 4:88 lid 3 van de Awb.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.25	Beslissen over het verlenen van uitstel van betaling als bedoeld in artikel 4:94 Awb.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.26	Beslissen over de vaststelling van de verschuldigde wettelijke rente als bedoeld in artikel 4:99 Awb.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.27	Beslissen over het opleggen van een last onder bestuursdwang, als bedoeld in artikel 125 Gemeentewet jo. artikel 5:21 e.v. Awb en het daadwerkelijk wegnemen, beletten e.d. dan wel het opleggen van een last onder	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	College achteraf informeren over de gevallen waarin dit mandaat is toegepast.

	dwangsom, als bedoeld in artikel 5:32 Awb met betrekking tot: - Artikel 15 Woningwet - Overige gebruiksbepalingen, als bedoeld in Hoofdstuk 7 van de Bouwverordening. - Het overtreden van voorschriften van het Bouwbesluit 2012. - De Wet Milieubeheer - De Wet bodembescherming - Het Besluit Verplicht bodemonderzoek bedrijfsterreinen - De uitvoering van het beleid "bestuursrechtelijke handhaving afvalstoffen en andere overtredingen" en in dit kader uitvaardigen en ondertekenen van dwangbevelen, als bedoeld in artikelen 5:26 en 5:33 Awb. - Verordening bomen, water en groen 2021 - APV - Erfgoedverordening - Artikel 2.1, 2.2 en 5.14 Wabo. - Art. 2.2 vergunning voor het innemen van een woonwagenstandplaats zoals bepaald in de Huisvestingsverordening - Alle onder 3.1 genoemde vergunningen zoals bepaald in de Huisvestingsverordening.				
5.1.28	De verschuldigde kosten vanwege het toepassen van bestuursdwang vaststellen zoals bedoeld in artikel 5:25, lid 6 Awb.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	College achteraf informeren over de gevallen waarin dit mandaat is toegepast.
5.1.29	In spoedeisende gevallen beslissen over het toepassen van bestuursdwang zonder voorafgaande last als bedoeld in artikel 5:31 Awb.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	College achteraf informeren over de gevallen waarin dit mandaat is toegepast.
5.1.30	Beslissen op verzoeken om bestuursdwang toe te passen als bedoeld in artikel 5:31a Awb.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	College achteraf informeren over de

					gevallen waarin dit mandaat is toegepast.
5.1.31	Beslissen op een verzoek van de overtreder om de last onder dwangsom op te heffen, de looptijd ervan voor een bepaalde termijn op te schorten of de dwangsom te verminderen zoals bedoeld in artikel 5:34 Awb.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	College achteraf informeren over de gevallen waarin dit mandaat is toegepast.
5.1.32	Beslissen over de invordering van een dwangsom, zoals bedoeld in artikel 5:37 Awb.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	College achteraf informeren over de gevallen waarin dit mandaat is toegepast.
C - Dienstverleningsovereenkomst provincie - gemeente					
5.1.33	Bouwadvies uitbrengen aan de provincie en de ODBN in het kader van een omgevingsvergunning.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
D - Afvalstoffenverordening 's-Hertogenbosch					
5.1.34	Afgeven van inzamelvergunningen voor het inzamelen van huishoudelijke afvalstoffen.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
E - Omgevingswet					
E.1 – Algemeen / procedureel					
5.1.35	Het aangaan van overeenkomsten en/of het voeren van correspondentie met derden ten behoeve van het onderzoek naar de haalbaarheid van een initiatief en de voorbereiding op de procedure tot het wijzigen van het omgevingsplan en/of de voorbereiding op de procedure tot het verlenen van een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit, waarin afspraken en verplichtingen worden vast- en opgelegd ten aanzien van: de betaling van voorschotten op het wettelijk verhaal van kosten als bedoeld in de	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	Vooraf overleg met de portefeuillehouder.

	hoofdstukken 13 en 15 van de Omgevingswet; • de taak- en risicoverdeling met betrekking tot het (doen) verrichten van (voorbereidende) onderzoeken en het (doen) opstellen van benodigde documenten en verbeeldingen; • de kaders en randvoorwaarden waarbinnen de beoogde activiteiten verricht moeten worden, onder het voorbehoud dat het college of de raad bij het verlenen van de omgevingsvergunning dan wel het vaststellen van de wijziging van het omgevingsplan de bevoegdheid hebben af te wijken van deze kaders en randvoorwaarden.				
5.1.36	Het uitvoeren van de coördinatieregeling als dit wettelijk is voorgeschreven of de bevoegde bestuursorganen een coördinatiebesluit hebben genomen (artt. 3:23 – 3.27 Awb).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.37	Het opvragen van aanvullende gegevens (aanvraagvereisten omgevingsvergunning conform art. 4:5 Awb, hfd. 7 Omgevingsregeling en § 22.5.2 van het tijdelijk deel van het omgevingsplan).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.38	Het beslissen over een aanvraag om een omgevingsvergunning (art. 5.1 Ow), alsmede beslissen dat er geen kostenverhaal hoeft plaats te vinden.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.39	Het verbinden van voorschriften aan een omgevingsvergunning (art. 5.34 Ow).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.40	Het stellen van een termijn in een omgevingsvergunning of in een omgevingsvergunning voor een seizoensgebonden of drijvend	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	

	bouwwerk (artt. 5.36 en 5.36a Ow).				
5.1.41	Bepalen dat de omgevingsvergunning alleen geldt voor degene aan wie zij is verleend (art. 5.37 lid 3 Ow).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.42	Het wijzigen van de voorschriften van een omgevingsvergunning en het intrekken van een omgevingsvergunning (artt. 5.39, 5.40 en 5.41 Ow).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.43	Een ontvangstbevestiging toesturen en mededeling doen over de procedure, beslistermijn en de tegen het besluit openstaande rechtsmiddelen (art. 16.54a Ow).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.44	Het verlengen van de beslistermijn (uitgebreide procedure) (art. 16.64 Ow).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.45	Het buiten toepassing laten van afdeling 3.4 en art. 3.44 Awb (art. 16.68 Ow).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.46	Bepalen dat de omgevingsvergunning eerder in werking treedt vanwege spoedeisende omstandigheden (art. 16.79 Ow).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.47	Toezenen van afschriften van een omgevingsvergunning voor een monumentenactiviteit (art. 10.22a Ob).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.48	Beschikbaar stellen van informatie voor het elektronisch formulier in het Digitaal stelsel Omgevingswet (art. 14.2 Ob).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.49	Verstrekken van gegevens (statusinformatie) over omgevingsdocumenten aan het Kadaster (art. 14.5 Ob)	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.50	Het verlenen van een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	

	bestaande uit het opslaan van roerende zaken of het toestaan of gedogen van opslag van roerende zaken op of aan de weg (art. 5.1 Ow).				
5.1.51	Het verlenen van een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit bestaande uit het vellen van een houtopstand (art. 5.1 Ow).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.52	Het verlenen van een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit bestaande uit het maken of voeren van handelsreclame op of aan een onroerende zaak (art. 5.1 Ow).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.53	Ambtshalve verlenen van een vergunning ter vervanging van eerder verleende vergunningen (art. 5.43 Ow).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.54	Het verlenen van een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit waarvoor in het omgevingsplan is bepaald dat het verboden is deze zonder omgevingsvergunning te verrichten en die in strijd is met het omgevingsplan, of die in strijd is met het omgevingsplan (buitenplanse omgevingsplanactiviteit) (art. 5.1 Ow).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.55	Het stellen van maatwerkvoorschriften of het verbinden van voorschriften aan een omgevingsvergunning in afwijking van regels in het Bal of het omgevingsplan, als dat bij die regels is bepaald (Art. 4.5 Ow, art 2.13 Bal).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.56	Verlenen van toestemming om een gelijkwaardige maatregel te treffen (art 4.7 Ow).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.57	Uitbrengen van advies over een aanvraag omgevingsvergunning	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	

	voor een omgevingsplanactiviteit en beslissen over instemming met de voorgenomen aanvraag indien het college niet zelf het bevoegd gezag is (art. 4.20 Ob).				
E.2 - Nadeelcompensatie					
5.1.58	Een schadevergoedingsovereenkomst vaststellen (art. 13.3c Ow).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.59	Het informeren en besluiten over het heffen van recht conform art. 3 lid 2 Verordening nadeelcompensatie 's-Hertogenbosch 2024.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.60	Het afwijzen van een aanvraag zonder inschakeling van een adviseur of adviescommissie conform art. 1 onder d jo. art. 5 lid 4 Verordening Nadeelcompensatie 's-Hertogenbosch 2024.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.61	Het benoemen van, informatie verstrekken aan en reageren op adviezen van een adviseur of adviescommissie en het beslissen op een wrakingsverzoek conform artt. 1 onder d, 5, 6 en 7 leden 1, 2 en 5 Verordening nadeelcompensatie 's-Hertogenbosch 2024.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.62	Het verlengen van de beslistermijn conform art. 8 lid 2 Verordening nadeelcompensatie 's-Hertogenbosch 2024.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
E.3 – Bouwen en slopen					
5.1.63	De bevoegdheden genoemd in hfd. 2 t/m 7 van het Bbl.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.64	Het verzoeken om gegevens te verstrekken over specifieke bouwwerkzaamheden en de momenten waarop deze worden uitgevoerd (art. 2.20 Bbl).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	

5.1.65	Het afwijken van de gestelde termijn voor het doen van een sloopmelding (art. 7.10 lid 3 Bbl).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.66	Het stellen van maatwerkvoorschriften voor bouw- en sloopwerkzaamheden (artt. 7.5 en 7.14 Bbl).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.67	Het stellen van maatwerkvoorschriften voor geluid- en trillinghinder (artt. 7.5, 7.17 en 7.38 Bbl).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.68	Het verlenen van een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit bestaande uit het bouwen van een bouwwerk en het in stand houden en gebruiken daarvan, in overeenstemming met de in het omgevingsplan gestelde regels (art. 5.1 jo. 2.4 Ow en art. 22.26 tijdelijk omgevingsplan).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.69	Het verlenen van een omgevingsvergunning voor een bouwactiviteit (art. 5.1 Ow en § 2.3.2 Bbl).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.70	Het verbinden van voorschriften aan een omgevingsvergunning voor een bouwactiviteit over uitgestelde aanvraagvereisten (art. 8.3c Bkl).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.71	Het verlengen van de in een omgevingsvergunning voor een bouwactiviteit gestelde termijn (art. 10.23 Ob).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.72	Uitbrengen van advies over een aanvraag omgevingsvergunning voor een bouwactiviteit als het college niet zelf bevoegd gezag is (art. 4.20 Ob).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
E.4 – Aanleg					
5.1.73	Verlenen van een omgevingsvergunning voor een omgevingsactiviteit bestaande uit het uitvoeren van een werk, niet	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	

	zijnde een bouwwerk of werkzaamheid (art. 5.1 Ow).				
5.1.74	Verlenen van een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit bestaande uit het maken van een uitweg of het aanbrengen van een verandering in een bestaande uitweg (art. 5.1 Ow).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.75	Aanwijzen van toegestane activiteiten bij omgevingsplan (artt. 5.1 en 22.8 Ow).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
E.5 – Milieu					
5.1.76	Verlenen van een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit bestaande uit een milieubelastende activiteit (art. 5.1 Ow).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.77	Het verlenen van een omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit (art. 5.1 Ow, hoofdstuk 3 Bal).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.78	Bepalen van best beschikbare technieken (art. 8.10 Bkl)	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.79	Het uitvoeren van beoordelingen en verbinden van voorschriften aan een omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit (Paragraaf 8.5.1 en 8.5.2 Bkl).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.80	Uitbrengen van advies over een aanvraag omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit en beslissen over instemming met de voorgenomen beslissing op die aanvraag als het college zelf niet het bevoegd gezag is (art. 4.20 Ob).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.81	Beoordelen of er bij de voorbereiding van een omgevingsvergunning sprake is van aanzienlijke milieueffecten en of er een milieuraapport moet	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	

	worden opgemaakt (art. 16.43 Ow).				
E.6 – Geluid					
5.1.82	Besluiten nemen over geluidwerende maatregelen aan gebouwen (art. 2.43 Ow, artt. 3.52 t/m 3.54 Bkl).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
E.7 – Bodem					
5.1.83	Opleggen van een gedoogplicht voor het verrichten van onderzoek of voor de uitvoering van nazorgmaatregelen (art. 10.13a Ow).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.84	Opleggen van een gedoogplicht voor het verrichten van onderzoek of voor de uitvoering van preventieve of herstelwerkzaamheden (art. 10.21a Ow).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.85	Opleggen van een verplichting tot het treffen van tijdelijke beschermingsmaatregelen (art. 19.9c Ow).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.1.86	Verbinden van voorschriften aan een omgevingsvergunning (art. 22.1 Ow en 7.1 IvOw).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
E.8 – Toezicht en handhaving					
5.1.87	Handhavende bevoegdheden o.g.v. art. 125 Gemeentewet en hfd. 18 Ow, waaronder het: – opleggen van een last onder bestuursdwang alsmede het toepassen van bestuursdwang. – Opleggen van een last onder dwangsom alsmede het verbeuren en innen daarvan. – Opleggen van een bestuursrechtelijke boete voor zover benoemd in bijzondere wetten en regelingen.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	

5.1.88	Aanwijzen van toezichthouders en uitgeven van een legitimatiebewijs aan de toezichthouder (artt. 5.11 en 5.12 Awb en art. 18.6 Ow).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.2 Financieel Management en Informatievoorziening					
5.2.1	Het verrichten van alle handelingen in verband met de verplichtingen die bij art. 15 Wkpb zijn opgelegd.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd en door deze aangewezen medewerkers	
5.2.2	Het opstellen van een verklaring conform art. 5 Rkpb	B&W	Directeur	Afdelingshoofd en door deze aangewezen medewerkers	
5.2.3	Het aanwijzen van een vervangend object conform art. 7 Rkpb	B&W	Directeur	Afdelingshoofd en door deze aangewezen medewerkers	
5.2 Economie en Energie					
A. Verordening Winkeltijden 's-Hertogenbosch					
5.3.1	Beslissen op verzoeken om incidenteel af te wijken van de Verordening Winkeltijden 's-Hertogenbosch.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.3.2	Beslissen op verzoeken om ontheffingen van winkels waar uitsluitend of hoofdzakelijk eet- en drinkwaren worden verkocht.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.4 Wonen en Grondzaken					
A - Algemeen					
5.4.1	Verwerven van onroerende zaken van derden en zakelijke rechten daarop, óf het bezwaren met (beperkt) zakelijke rechten of kwalitatieve verplichtingen van onroerende zaken van derden	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	Mits marktconform en passend binnen de door het bestuur (gemeenteraad en/of college) vastgestelde vigerende kaders (planologisch) regime, geldend beleid en eventueel geldende grondexploitatie.

5.4.2	Het wijzigen, opheffen, beëindigen of afstand doen van eenmaal gevestigde (beperkte) zakelijke rechten of kwalitatieve verplichtingen op onroerende zaken van derden ten behoeve van grenscorrecties en voor reconstructie openbaar gebied.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	Mits marktconform en passend binnen de door het bestuur (gemeenteraad en/of college) vastgestelde vigerende kaders (planologisch) regime, geldend beleid en eventueel geldende grondexploitatie.
5.4.3	Huren of anderszins krachtens overeenkomst in gebruik nemen van onroerende zaken van derden.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	Mits marktconform en passend binnen de door het bestuur (gemeenteraad en/of college) vastgestelde vigerende kaders (planologisch) regime, geldend beleid en eventueel geldende grondexploitatie.
5.4.4	Reserveren van onroerende zaken van de gemeente met het oog op de vervreemding daarvan evenals van zakelijke rechten daarop of het bezwaren van deze onroerende zaken van de gemeente met (beperkte) zakelijke rechten of kwalitatieve verplichtingen daarvan.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	1. Mits marktconform en passend binnen de door het bestuur (gemeenteraad en/of college) vastgestelde vigerende kaders (planologisch) regime, geldend beleid en eventueel geldende grondexploitatie. 2. Vooraf overleg met de portefeuillehouder.
5.4.5	Vervreemden van onroerende zaken van de gemeente, alsmede van zakelijke rechten daarop en het met (beperkte) zakelijke rechten dan wel kwalitatieve verplichtingen bezwaren van onroerende zaken van de gemeente	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	1. Mits marktconform en passend binnen de door het bestuur (gemeenteraad en/of college) vastgestelde vigerende kaders (planologisch) regime, geldend beleid en eventueel geldende grondexploitatie. 2. Vooraf overleg met de portefeuillehouder.
5.4.6	Het wijzigen, opheffen, beëindigen of afstand doen van eenmaal gevestigde (beperkte) zakelijke rechten of kwalitatieve	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	1. Mits marktconform en passend binnen de door het bestuur (gemeenteraad en/of

	verplichtingen op onroerende zaken van de gemeente.				college) vastgestelde vigerende kaders (planologisch) regime, geldend beleid en eventueel geldende grondexploitatie. 2. Vooraf overleg met de portefeuillehouder.
5.4.7	Beslissen over het verhuren, verpachten of op andere wijze in gebruik geven van landbouwgronden van de gemeente in beheer bij Stadsontwikkeling en over de beëindiging van dat gebruik, het verhuren van jacht- en visrechten daaronder mede inbegrepen.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd en door deze aan te wijzen medewerkers q.q.	Mits binnen de gestelde kaders van het vigerende uitgiftebeleid voor deze landbouwgronden.
5.4.8	Beslissen over het verhuren, verpachten of op andere wijze in gebruik geven van onroerende zaken van de gemeente in beheer bij Stadsontwikkeling.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	Mits binnen de gestelde kaders van het vigerende uitgiftebeleid voor deze onroerende zaken.
5.4.9	Met betrekking tot vastgoedtransacties beslissen over het wijzigen van de tenaamstelling van genomen besluiten en overeenkomsten, het verlenen van (schriftelijke) toestemming om als contractspartij uit een eenmaal gesloten overeenkomst te treden, danwel als contractspartij tot een eenmaal gesloten overeenkomst toe te treden. Verlenen van (schriftelijke) toestemming om de uit overeenkomsten voortvloeiende rechten en verplichtingen geheel of gedeeltelijk over te dragen aan een derde of derden, daaronder de nadere invulling van de zgn. "nader te noemen meester" en het verlenen van toestemming tot doorverkoop, nodig volgens de algemene of bijzondere verkoop en/of erfpachtvoorwaarden.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.4.10	Beslissen over beroepen op en erkenning van verjaring van	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	Mits passend binnen het vigerende groen- en reststrokenbeleid.

	groen- en reststroken van de gemeente.				
5.4.11	De aan de gemeente in eigendom, erfpacht en/of opstal toekomende onroerende zaken (gebouwen en grond), alsmede de toebehoren van de betreffende onroerende zaken, al dan niet in verband met een door de gemeente voor de toekomst beoogde stichting of gewijzigde inrichting van een gebouw (op tekening) (onder te) splitsen in appartementsrechten. Het uitvoeren en (verplicht) participeren in de in verband daarmee op te richten/opgerichte Vereniging van Eigenaars en het ter zake deze participatie aanwijzen van vertegenwoordigende personen (al dan niet uit de organisatie).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.4.12	Beslissen over het verlenen van toestemming aan verenigingen voor het door hun leden buiten de wettelijk toegestane periode in de nachtelijke uren te laten vissen in gemeentelijk viswater.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	Er mag bij het verlenen van de toestemming geen sprake zijn van verstoring van de fauna en/of flora ter plaatse en politie, wijk-, dorps- of bestuursraad moet positief hebben geadviseerd.
5.4.13	Aanbieden van bodem- en ondergrondgegevens aan de minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties ter inschrijving in het register brondocumenten ondergrond zoals bedoeld in de Wet basisregistratie ondergrond.	B&W	Directeur SO en SB	Afdelingshoofd SO en SB	
B - Huisvestingsverordening 's-Hertogenbosch					
5.4.14	Beslissen op aanvragen om een standplaatsvergunning en het intrekken van eenmaal verleende standplaatsvergunningen alsmede het beslissen op bezwaarschriften tegen eenmaal verleende vergunningen of de weigering of intrekking daarvan.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	

5.4.15	Beslissen op aanvragen om een huisvestingsvergunning voor een zelfstandige woning van een toegelaten instelling. Uitgezonderd is het toepassen van de hardheidsclausule.	B&W	1. Stichting Brabant Wonen en Stichting Zayaz 2. Directeur	1. Manager afdeling verhuur en Medewerker afdeling verhuur van Stichting Brabant Wonen en Klantadviseur, Coördinator verhuur en mutatie en Manager wonen van Stichting Zayaz. 2. Afdelingshoofd	Het gaat hier om de bevoegdheid als bedoeld in artikel 2.3 Huisvestingsverordening en de zelfstandige woonruimten gelegen in de gebieden zoals omschreven in artikel 2.1, lid 2 en 3 Huisvestingsverordening.
5.4.16	De hardheidsclausule toepassen voor het verlenen van een huisvestingsvergunning voor een zelfstandige woning van een toegelaten instelling.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	Het gaat hier om de bevoegdheid als bedoeld in artikel 2.3 Huisvestingsverordening en de zelfstandige woonruimten gelegen in de gebieden zoals omschreven in artikel 2.1, lid 2 en 3 Huisvestingsverordening.
5.4.17	Een eenmaal verleende huisvestingsvergunning voor een zelfstandige woning van een toegelaten instelling intrekken, alsmede het beslissen op bezwaarschriften tegen een eenmaal verleende huisvestingsvergunning of de weigering of intrekking daarvan.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	Het gaat hier om de bevoegdheid als bedoeld in artikel 2.3 Huisvestingsverordening en de zelfstandige woonruimten gelegen in de gebieden zoals omschreven in artikel 2.1, lid 2 en 3 Huisvestingsverordening.
5.4.18	Beslissen op aanvragen om een vergunning tot het onttrekken, samenvoegen, omzetten of splitsen evenals het intrekken van eenmaal verleende vergunningen tot onttrekken, samenvoegen, omzetten of splitsen, alsmede het beslissen op bezwaarschriften tegen eenmaal verleende vergunningen of de weigering daarvan.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd VTH	

5.4.19	Beslissen op aanvragen om een verhuurvergunning opkoopbescherming, alsmede het beslissen op bezwaarschriften tegen eenmaal verleende vergunningen of de weigering of intrekking daarvan.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd.	Het gaat hier om de bevoegdheid als bedoeld in artikel 3b.1, 3b.2 en 3b.3 Huisvestingsverordening.
5.4.20	De bevoegdheid van de bepalingen van de verordening af te wijken, als de toepassing daarvan tot niet gerechtvaardigde hardheid leidt.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
C - Woningwet					
5.4.21	Formuleren en kenbaar maken van de zienswijzen naar aanleiding van een verzoek om een stichting aan te merken als toegelaten instelling.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.4.22	Formuleren en kenbaar maken van de zienswijzen over het aangaan van verbindingen als bedoeld in de Woningwet en het Besluit toegelaten instellingen volkshuisvesting en in dat kader te treffen borgingsvoorzieningen.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.4.23	Formuleren en kenbaar maken van de zienswijzen over het vervreemden van woongelegenheden als bedoeld in de Woningwet en het Besluit toegelaten instellingen volkshuisvesting.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.4.24	Formuleren en kenbaar maken van de zienswijzen omtrent de jaarrekening van de toegelaten instellingen.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.4.25	Verstrekken van de verklaring van geen bezwaar over het voornemen van een toegelaten instelling om feitelijk werkzaam te zijn binnen de gemeente 's-Hertogenbosch.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.4.26	Overleg voeren over voorgenomen werkzaamheden alsmede voeren van	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	

	onderhandelingen over prestatieafspraken en sluiten van overeenkomsten ter zake van de uitvoering van het in de gemeente geldende volkshuisvestingsbeleid met toegelaten instellingen.				
5.4.27	Overleg voeren over voorgenomen fusies of splitsing van de toegelaten instelling.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.4.28	Overleg voeren over het reglement slopen en treffen van ingrijpende voorzieningen.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
D - Leegstandswet					
5.4.29	Beslissen op verzoeken om vergunning tot tijdelijke verhuur.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
E - Verordening Starterslening 's-Hertogenbosch 2022					
5.4.30	Beslissen over aanvragen voor een starterslening.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.5 Leefomgeving					
A - Wegenverkeerswet					
5.5.1	Besluiten tot het plaatsen en verwijderen van verkeerstekens.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.5.2	Ontheffing verlenen als bedoeld in artikel 148 en 149.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.5.3	Ontheffing verlenen van het verbod op het vervoer van personen in of op aanhangwagens en in laadruimten als bedoeld in artikel 61b sub e RVV.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.5.4	Beslissen over het treffen van kleine infrastructurele maatregelen.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	Maximaal € 2.500,- per geval. Totale jaarlijkse besteding 50 % van het fonds verkeer.
B - Wet Milieubeheer					
5.5.5	Beslissen over het daadwerkelijk uitvaardigen, wijzigen, intrekken	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	

	en ondertekenen van een m.e.r.-beoordelingsbesluit.				
C - Wet bodembescherming (Wbb)					
5.5.6	Aanwijzingen geven met betrekking tot de te nemen maatregelen naar aanleiding van een melding bij overtreding van de zorgplicht.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.5.7	Vaststellen of er sprake is van een geval van ernstige verontreiniging.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.5.8	Maatregelen nemen om de oorzaak van de verontreiniging of aantasting weg te nemen en de bodem te saneren of de aantasting en de directe gevolgen daarvan te beperken en zoveel mogelijk ongedaan te maken.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.5.9	Aanwijzingen geven met betrekking tot de nemen maatregelen om binnen een daartoe gestelde termijn de verontreiniging of de aantasting en de directe gevolgen daarvan te beperken en zoveel mogelijk ongedaan te maken.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.5.10	Aan degene die de handeling verricht bevelen om die handeling te staken die de oorzaak of mede de oorzaak is van de verontreiniging of aantasting.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.5.11	Aan derden bevelen om daarbij aan te geven personen toe te laten op hun grondgebied en deze in de gelegenheid te stellen onderzoek in te stellen naar de oorzaak en de omvang van de verontreiniging, de aantasting weg te nemen dan wel de bodem te saneren.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.5.12	Vaststellen dat het huidige of voorgenomen gebruik van de bodem of de mogelijke verspreiding van de	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	

	verontreiniging leiden tot zodanige risico's voor mens, plant of dier dat spoedige sanering noodzakelijk is.				
5.5.13	Het tijdstip van de sanering vaststellen en/of het uiterste tijdstip van het indienen van het saneringsplan aangeven.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.5.14	Aangeven welke tijdelijke beveiligingsmaatregelen aan de sanering vooraf moeten gaan en op welke wijze en tijdstippen verslag wordt gedaan.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.5.15	Aangeven welke beheersmaatregelen en/of gebruiksbepeningen noodzakelijk zijn en op welke wijze en tijdstippen verslag wordt gedaan.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.5.16	Bepalen dat de sanering van de bodem in fasen wordt uitgevoerd.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.5.17	Aanwijzingen geven over de verdere uitvoering van de sanering, die een wijziging inhouden van onderdelen van het saneringsplan waarmee reeds is ingestemd.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.5.18	Beslissen op een saneringsplan.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.5.19	De beslistermijn op het saneringsplan verlengen met ten hoogste vijftien weken.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.5.20	Beslissen op een verslag van de sanering.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.5.21	Beslissen op een nazorgplan.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.5.22	Bepalen welke wijzigingen gemeld moeten worden / bepalen dat er een aanvullende sanering moet plaatsvinden.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.5.23	Voorschriften verbinden aan de instemming van het saneringsplan en/of het	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	

	nazorgplan tot het stellen van financiële zekerheid.				
5.5.24	Toestaan dat slechts een gedeelte van de verontreiniging van de bodem wordt verplaatst.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.5.25	Beslissen op een nader onderzoek en het saneringsplan van het betrokken gedeelte.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.5.26	Bepalen dat met de sanering van meerdere gevallen tegelijkertijd begonnen moet worden.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.5.27	Bevelen om een nader onderzoek / saneringsonderzoek te verrichten.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.5.28	Bevelen om tijdelijke beveiligingsmaatregelen te treffen.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.5.29	Bevelen om de bodem te saneren.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.5.30	Aanwijzingen geven voorafgaand aan de inzet van het onderzoeks- en/of saneringsbevel.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.5.31	Beslissen op de gestelde financiële zekerheid voor de saneringskosten.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.5.32	Beslissen over de vaststelling en de vergoedingen van schade na het opleggen van een gedoogplicht.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.5.33	Beslissen over de vaststelling en de vergoedingen van schade ten gevolge van een bevel.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	

D - Besluit Uniforme Saneringen

5.5.34	Uitstel verlenen voor de aanvang van de saneringswerkzaamheden.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.5.35	Beslissen op een evaluatieverslag.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	

E - Besluit Verplicht bodemonderzoek bedrijfsterreinen (Verbond)

5.5.36	Aanwijzingen geven tot het verrichten van een vooronderzoek en een verkennend onderzoek.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.5.37	Een verplichting opleggen aan rechthebbenden ten aanzien van het gedeelte van de bodem waar een noodzakelijk geacht bodemonderzoek moet worden ingesteld, om het verrichten van dat onderzoek, alsmede het aanbrengen, het aanwezig zijn, het onderhoud, het gebruik en het verwijderen van de voor dat onderzoek nodige middelen te gedogen, zoals bedoeld in art. 6 Verbond jo. art. 70 Wbb.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	

F - Verordening bodemsanering gemeente 's-Hertogenbosch

5.5.38	Bevoegdheid om afdeling 3.4 Awb toe te passen als er veel belanghebbenden bij een bodemsaneringsproject betrokken zijn en er redelijkerwijs veel zienswijzen te verwachten zijn.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.5.39	Formulieren vaststellen voor het doen van een melding zoals bedoeld in de Wbb en voor de start van de sanering.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.5.40	Besluiten dat een andere afbakening van een geval van verontreiniging noodzakelijk is of volstaat.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	

G - Besluit financiële bepalingen bodemsanering jo. Delegatiebesluit subsidie bodemsanering bedrijfsterreinen

5.5.41	Vaststellen dat, en voor welk deel, de verontreiniging op of in de bodem van het bedrijfsterrein voor 1 januari 1975 is veroorzaakt.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.5.42	Beslissen op de aanvraag tot subsidieverlening, zoals bedoeld in art. 14 lid 1.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.5.43	De beslistermijn van de subsidieverlening verlengen met	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	

	ten hoogste dertien weken, zoals bedoeld in art. 14, lid 2.				
5.5.44	Beslissen op de aanvraag tot subsidievaststelling, zoals bedoeld in art. 22, lid 1.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.5.45	De beslistermijn van de subsidievaststelling verlengen met ten hoogste dertien weken, zoals bedoeld in art. 22, lid 2.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
H - Wet geluidhinder en Besluit geluidhinder					
5.5.46	Beslissen over het vaststellen van hogere geluidswaarden.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.5.47	Beslissen over het vaststellen van het programma van maatregelen, dat in aanmerking komt om de geluidsbelasting van woningen te beperken.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.5.48	Het programma van maatregelen voorleggen aan de minister.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.5.49	Maatregelen nemen, onderzoek uitvoeren, meldingen doen en besluiten nemen als bedoeld in het Besluit geluidhinder.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
I - Algemene plaatselijke verordening					
5.5.50	Ontheffing verlenen van het verbod geluidhinder te veroorzaken zoals bedoeld in artikel 4:4 lid 2.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.5.51	Een formulier vaststellen voor het doen van een kennisgeving van een incidentele festiviteit, zoals bedoeld in art. 4:3 lid 3.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.5.52	Het direct toestaan van een incidentele festiviteit, zoals bedoeld in art. 4:3 lid 5.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
J - Wegenverkeerswet					
5.5.53	Besluiten tot het plaatsen en verwijderen van verkeerstekens.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	

5.5.54	Ontheffing verlenen van het verbod op de weg een wedstrijd met voertuigen te houden of daaraan deel te nemen.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.5.55	Het verlenen van ontheffing als bedoeld in art. 61b sub e RVV.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.5.56	Beslissen over het treffen van kleine infrastructurele maatregelen.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	Maximaal € 2.500,- per geval. Totale jaarlijkse besteding 50 % van het fonds verkeer.

5.6 Vergunningverlening, toezicht en handhaving

A - Wet Milieubeheer

5.6.1	Voorschriften stellen op basis van een AMvB.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.6.2	Voorschriften ter bescherming van het milieu aanvullen, wijzigen of intrekken.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.6.3	Voorschriften verbinden aan een omgevingsvergunning voor een inrichting.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.6.4	Beslissen op het verzoek voor het toepassen van een maatregel waarmee minstens een gelijkwaardig niveau van bescherming van het milieu wordt bereikt.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.6.5	Verlengen van de beslistermijn voor de procedure over de gelijkwaardigheid van de andere maatregelen om ten minste een gelijkwaardig niveau van bescherming van het milieu te bereiken.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.6.6	Beslissen over het toepassen van de uniforme openbare voorbereidingsprocedure als bedoeld in de Awb bij het stellen van voorschriften op basis van de Wet Milieubeheer.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.6.7	Ontheffing verlenen van het verbod zich, anders dan vanuit een inrichting, van afvalwater of	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	

	andere afvalstoffen te ontdoen door deze in een voorziening voor de inzameling en het transport van afvalwater te brengen.				
5.6.8	Ontheffing verlenen van het verbod zich van afvalstoffen te ontdoen door deze buiten een inrichting te verbranden, voor zover het geen gevaarlijke stoffen betreft.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	

5.7 Ruimtelijke Ordening en Stedenbouw

A - Woningwet

5.7.1	Beslissen over een verklaring, zoals bedoeld in art. 7, lid 2.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.7.2	Beslissen over het verzoek aan de minister en het opleggen van nadere voorschriften, zoals bedoeld in art. 7a.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.7.3	Beslissen over het verplichten tot het treffen van voorzieningen.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.7.4	Beslissen over het aanschrijven tot het treffen van voorzieningen en aanbrengen van verbeteringen.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	

B - Bouwverordening 's-Hertogenbosch

5.7.5	Beslissen over het toepassen van de bevoegdheden op grond van artikel 4:5 Awb bij het in behandeling nemen van de aanvraag achterwege te laten.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.7.6	De bevoegdheid om voorwaarden, die bepalen wanneer bodemonderzoek plaatsvindt, te verbinden aan de omgevingsvergunning voor sloopwerkzaamheden.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.7.7	Voorwaarden verbinden aan de omgevingsvergunning voor het bouwen.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	

5.7.8	Beslissen om een afwijking toe te staan voor overschrijdingen van de voorgevelrooilijn en het bouwen boven de weg zoals bedoeld in art. 2.5.8.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.7.9	Beslissen om een afwijking toe te staan van het verbod tot het bouwen op de weg.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.7.10	Beslissen om een afwijking toe te staan van de plaatsing van het gevelvlak in de voorgevelrooilijn.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.7.11	Beslissen om een afwijking toe te staan over het ten minste 2 meter terug moeten leggen van de achterzijde van de bebouwing ten opzichte van beide achtergevelrooilijnen.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.7.13	Beslissen om een afwijking toe te staan van het verbod tot bouwen met overschrijding van de achtergevelrooilijn.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.7.14	Beslissen om een afwijking toe te staan van de bepalingen over erf bij woningen, woongebouwen en overige gebouwen..	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.7.16	Beslissen om een afwijking toe te staan van de bepalingen over ruimte tussen bouwwerken.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.7.17	Beslissen om een afwijking toe te staan van de bepalingen over erf-, terrein- of perceelafscheidings.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.7.18	Beslissen om een afwijking toe te staan van de bepalingen over bouwen nabij bovengrondse hoogspanningslijnen en ondergrondse hoofdtransportleidingen.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.7.19	Beslissen om afwijking toe te staan van de bepalingen over de toegelaten hoogte van zijgevels tegenover een achtergevelrooilijn.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	

5.7.20	Beslissen om een afwijking toe te staan van de bepalingen over de hoogte van bouwwerken op niet aan een weg grenzende terreinen	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.7.21	Beslissen om een afwijking toe te staan van de bepalingen over overschrijdingen van de toegelaten bouwhoogte.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.7.22	Beslissen om een afwijking toe te staan voor de bepalingen over overschrijdingen van de rooilijnen en van de toegelaten bouwhoogte.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.7.23	Beslissen om een afwijking toe te staan van de bepalingen over parkeergelegenheid en laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	

C - Wet ruimtelijke ordening

5.7.24	Beslissen over afwijking en het stellen van nadere eisen aan in het plan omschreven onderwerpen of onderdelen.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.7.25	Uitvoeren van bevoegdheden in het kader van verzoeken om tegemoetkoming in planschade als bedoeld in: - Artikel 6.4a lid 1 van de Wro (planschadeovereenkomst) - Artikel 6.1.2.1 Bro (bij ontvangst aanvraag) - Artikel 6.1.3.1 Bro (afwijzen kennelijk ongegronde aanvraag) - Artikel 6.1.3.2 Bro (aanwijzen adviseur) - Artikel 6.1.3.6 lid 2 Bro (verlengen beslistermijn) - Artikelen 2, 3, 4, 5 lid 1 en 6 lid 1 van de Procedureverordening voor advisering tegemoetkoming in planschade gemeente 's-Hertogenbosch (aanwijzing van opdracht- en	B&W	Directeur		

	informatieverstrekking aan adviseur).				
5.7.26	Beslissen over het afwijken van het verbod om het gebruik van gronden en/of bouwwerken te wijzigen.	B&W	Directeur		
5.7.27	Uitvoeren van bevoegdheden in het kader van de coördinatieregeling als bedoeld in de Wro en in de Coördinatieverordening Wro gemeente 's-Hertogenbosch.	B&W	Directeur		
5.7.28	Beslissen over afwijking van bij de Coördinatieverordening Wro gemeente 's-Hertogenbosch aan te geven regels.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	

D - Algemene Plaatselijke Verordening

5.7.29	Beslissen op verzoeken om een (omgevings)vergunning voor het plaatsen van voorwerpen of stoffen op, aan of boven de weg.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.7.30	Beslissen op aanvragen om vergunning voor het plaatsen van steigers, afrasteringen, containers, bouwketen e.d. ten behoeve van de uitvoering van bouw- en sloopwerken.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.7.31	Een rechthebbende op een onroerend goed aanschrijven in verband met het verbod verlichting of reclame te hebben, die de verkeersveiligheid in gevaar brengt of een hinderlijk effect sorteert.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.7.32	Beslissen over een aanvraag om een omgevingsvergunning voor handelsreclame.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	

E - Verordening Bomen, Water en Groen 's-Hertogenbosch 2021

5.7.33	Een herplantplicht opleggen bij vergunning of bij aanschrijving.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.7.34	De verplichting opleggen om voorzieningen te treffen om de	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	

	bedreiging van het voortbestaan van houtopstand weg te nemen en aanwijzingen daarover geven.				
5.7.34a	Het verlenen van ontheffingen.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
F - Bouwbesluit 2012					
5.7.35	Nadere voorwaarden opleggen en/of wijzigen van nadere voorwaarden na een gebruiksmelding.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
G - Besluit ruimtelijke ordening					
5.7.36	Beslissen over de taken en de uitvoering met betrekking tot het digitaal publiceren van ruimtelijke plannen.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.7.38	Uitvoeren van bevoegdheden in het kader van de voorbereiding van een structuurvisie, een bestemmingsplan en een omgevingsvergunning die wordt verleend met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3° Wabo voor: – Kennisgeving voornemen ruimtelijke ontwikkeling – Het voeren van vooroverleg.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
H - Verordening naamgeving en nummering					
5.7.39	Toekennen, wijzigen en intrekken van nummers aan (verblijfs)objecten.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd SO/VTH	
I - Brandbeveiligingsverordening 's-Hertogenbosch					
5.7.40	Beslissen op een aanvraag om een gebruiksvergunning.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.7.41	Voorwaarden verbinden aan een gebruiksvergunning.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.7.42	Nieuwe en/of gewijzigde voorwaarden aan een gebruiksvergunning verbinden.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.8 Erfgoed					

A - Overgangsregeling in de Erfgoedwet (t.z.t. nieuwe Omgevingswet)

5.8.1	Beslissen over een vergunning. Beslissen over een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit met betrekking tot een gemeentelijk of voorbeschermd gemeentelijk monument (art. 5.1 Ow en art. 12 Erfgoedverordening).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.8.2	Het verlenen van een omgevingsvergunning voor een rijksmonument (art. 5.1 Ow).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.8.3	Uitbrengen van advies over een aanvraag omgevingsvergunning voor een rijksmonumentactiviteit met betrekking tot een monument in het geval het college van B&W niet zelf het bevoegde gezag is (art. 4.20 Ob).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.8.4	Beslissen over de terinzagelegging van gegevens.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	

B - Erfgoedverordening 2018 (met ingang van 1-1-2024 Omgevingswet behorend bij het tijdelijk omgevingsplan)

5.8.5	Beslissen om een verleende omgevingsvergunning met betrekking tot erfgoed in te trekken.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.8.6	Voorschriften verbinden aan de omgevingsvergunning met betrekking tot erfgoed.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.8.7	Een omgevingsvergunning met betrekking tot erfgoed weigeren.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.8.8	Ambtshalve wijzigingen aanbrengen in het gemeentelijk erfgoedregister ten aanzien van gemeentelijke monumenten en voorlopige gemeentelijke monumenten.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.8.9	Verbod opleggen om een gemeentelijk monument te beschadigen of te vernielen, of daaraan onderhoud te onthouden	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	

	dat voor de instandhouding daarvan noodzakelijk is.				
5.8.10	Beslissen over aanvragen waarvoor het vangnet archeologie van toepassing is.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
C - Subsidieregeling Instandhouding Monumenten (Rijk/SIM)					
5.8.11	Aanvragen indienen en gegevens verzenden en mededelingen doen aan de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	Submandaat geldt alleen voor restauraties van beschermde monumenten binnen de gemeente 's-Hertogenbosch.
5.8.12	Verklaringen verstrekken.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	Submandaat geldt alleen voor restauraties van beschermde monumenten binnen de gemeente 's-Hertogenbosch.
D - Subsidieregeling stimulering herbestemming monumenten (Rijk)					
5.8.13	Aanvragen indienen en gegevens van herbestemmingssubsidies verzenden en aanvragen van subsidies voor het wind- en waterdicht maken van gebouwde monumenten in gemeentelijk eigendom waar een herbestemming overwogen wordt.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.8.14	Gegevens zenden en mededelingen doen aan de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
E - Subsidieregeling stimulering restauratie rijksmonumenten (Rijk) (wordt elk jaar verlengd tot 01-05-2024)					
5.8.15	Subsidies aanvragen voor grote restauraties van rijksmonumenten in eigendom van de gemeente.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.8.16	Gegevens zenden en mededelingen doen aan de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	

F - Subsidieregeling ondersteuning iconische rijksmonumenten (Rijk) (vanaf 29-05-2020 gedurende 10 jaar, betreft de Sint Jan)

5.8.17	Aanvragen van restauratiesubsidies voor in eigendom van de gemeente zijnde rijksmonumenten als het verrichten van de benodigde acties.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.8.18	Schriftelijke correspondentie met betrekking tot de afstemming met Rijk en Provincie en het Kerkbestuur van de Parochie H. Johannes Evangelist (aangaande de Sint Jan).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.8.19	Schriftelijke correspondentie met betrekking tot de afstemming met Rijk en Provincie.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.8.20	Betalingen van de jaarlijkse gemeentelijke bijdrage aan de Sint Jan voor noodzakelijke restauratie-, onderhouds- en instandhoudingswerkzaamheden (gerelateerd aan de Algemene Subsidieverordening 's-Hertogenbosch).	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	Afdelingshoofd tot een maximumbedrag van € 190.000,- (in afwijking van mandaat 1.3.1).

G - Subsidieregeling Cultureel Erfgoed Noord-Brabant (Provincie) (jaarlijks verlengd)

5.8.21	Restauratiesubsidies aanvragen voor monumenten die in eigendom zijn van de gemeente, zoals het verrichten van de op grond van deze regeling genoemde verplichtingen.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.8.22	Subsidie aanvragen voor eco-archeologisch onderzoek op relevante locaties binnen de gemeentegrenzen.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.8.23	Gegevens verzenden en mededelingen doen aan de Provincie. Dit geldt zowel voor molens als eco-archeologie.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	

5.8.24	Subsidie aanvragen voor Instandhouding Molens voor molens in gemeentelijk bezit.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
H - Subsidieverordening Restauratie Gemeentelijke Monumenten en Beeldbepalende Panden 's-Hertogenbosch					
5.8.25	Handelingen uitvoeren, prioritering en afwijking in bijzondere gevallen, subsidiabele kosten vaststellen en steun toekennen en voorwaarden vaststellen zoals bedoeld in de subsidieverordening.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.8.26	Het vaststellen van de hoogte van de definitieve subsidie door middel van een definitieve beschikking en betaling.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.8.27	Als één of meer van de voorwaarden als bedoeld in deze verordening niet worden nageleefd, beslissen tot intrekken van een besluit tot verlening en/of vaststelling van de subsidie en op basis daarvan niet of niet geheel tot betaling van de subsidie overgaan en de al betaalde subsidie geheel of gedeeltelijk terugvorderen.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.8.28	Voorschotten verstrekken als bedoeld in de Subsidieverordening.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
I - Subsidieregeling Haalbaarheidsonderzoeken Herbestemming Monumenten 's-Hertogenbosch (toepassing wordt jaarlijks verlengd)					
5.8.29	Beslissen over subsidieaanvragen voor haalbaarheidsonderzoeken herbestemming monumenten en het verrichten van betalingen.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
J - Erfgoedwet (Rijk) en Omgevingswet m.b.t. Archeologie					
5.8.30	Vaststellen of de archeologische waarde van een terrein door middel van een rapport in het kader van de aanvraag van een (omgevings)vergunning (in voldoende mate) is vastgesteld, als bedoeld in de Omgevingswet	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	

	en verwijzend naar de Erfgoedwet (omgevingsvergunning voor aanlegactiviteit en omgevingsvergunning bouwactiviteit).				
5.8.31	De archeologische waarde van een terrein vaststellen door middel van een rapport in het kader van de aanvraag van een omgevingsvergunning als bedoeld in de Omgevingswet verwijzend naar de Erfgoedwet.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.8.32	Voorschriften verbinden aan een vergunning in het belang van de archeologische monumentenzorg, verwijzend naar de Erfgoedwet en de Omgevingswet (omgevingsvergunning bouwactiviteit)	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.8.33	Voorschriften verbinden aan een omgevingsvergunning voor een sloopactiviteit in het belang van de archeologische monumentenzorg, verwijzend naar de Erfgoedwet en de Omgevingswet.	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.8.34	Bepalen dat een rechthebbende moet dulden dat het terrein in het belang van archeologisch onderzoek wordt betreden, daar metingen worden verricht, danwel daarin opgravingen worden gedaan, verwijzend naar de Erfgoedwet en de Omgevingswet	B&W	Directeur	Afdelingshoofd	
5.9 Stadsarchief					
5.9.1 (nieuw)	De inbewaringgeving van archiefbescheiden (artt. 46 en 47 Archiefwet 1995)	B&W	Directeur	Gemeentearchivaris	
5.9.2	Schenkeningen door particulieren aan het Stadsarchief aanvaarden, voor zover behorend tot het dagelijks bestuur.	B&W	Directeur	Gemeentearchivaris	Dit mandaat komt te vervallen bij inwerkingtreding Archiefverordening gemeente 's-Hertogenbosch 2023.

