

1227144/2025/mme

Rivierdael Netwerk Notarissen
Mw. M.M.M. (Monique) Engels
Postbus 165
5900 AD Venlo

het volledig ingevuld en ondertekend inschrijfformulier met bijlagen dient in een GESLOTEN enveloppe uiterlijk 16 mei 2025 om 17.00 uur te zijn ontvangen ten kantore van Rivierdael Netwerk Notarissen, Albert Cuypstraat 3 te Venlo

FORMULIER VAN INSCHRIJVING

De ondergetekende(n)

Naam	:
Voornamen (voluit)	:
Geboorteplaats	:
Geboortedatum	:
Kopie geldig paspoort/identiteitskaart/ Nederlands rijbewijsnummer	:
Huwelijkse staat	:
Adres	:
Telefoonnummer	:
(handelend als/namens)	:
Indien rechtspersoon (KvK nummer)	:

verklaart in te schrijven op:

Men kan de percelen afzonderlijk of samen aankopen.

Indien op één kavel wordt geboden, dan graag de betreffende kavel waarop geboden wordt omcirkelen !!

Indien geboden wordt op de kavels samen dan mag dit een totaalbod zijn voor beide kavels met vermelding van dit bod op één inschrijfformulier.

GEMEENTE ARCEN EN VELDEN:

1. bouwkaavel gelegen aan Aan 't Erf te Arcen, uitmakende een gedeelte van het kadastrale perceel gemeente Arcen en Velden sectie D nummer 2497, groot ongeveer twee honderd vijf en vijftig vierkante meter (255 m2) een en ander zoals nader aangegeven in donkerblauwe streeparcering op bijgevoegde tekening met kenmerk Arcen en Velden D62 de dato 4

december 2024, hierna ook te noemen: **kavel 1;**

2. bouwkaavel gelegen aan Aan 't Erf te Arcen, uitmakende een gedeelte van het kadastrale perceel gemeente Arcen en Velden sectie D nummer 2497, groot ongeveer twee honderd drie en vijftig vierkante meter (253 m²) een en ander zoals nader aangegeven in turquoise/lichtblauwe streeparcering op bijgevoegde tekening met kenmerk Arcen en Velden D62 de dato 4 december 2024, hierna ook te noemen: **kavel 2;**

te aanvaarden vrij van huur, pacht of ander gebruiksrecht. Kosten koper.
Over de koopprijs is 21% omzetbelasting verschuldigd,

zulks voor de prijs van €

kosten koper, onvoorwaardelijk en onherroepelijk, *behoudens een financieringsvoorbehoud als hierna vermeld*

VOLUIT GESCHREVEN:

exclusief omzetbelasting en kosten koper

Ondergetekende verklaart voorts bekend te zijn met de inschrijvingsvoorwaarden, zijnde:

- de voorwaarden en toelichting op de procedure en de daarin opgenomen bijzondere voorwaarden en kostenopgave Rivierdael Netwerk Notarissen;
- de Algemene Verkoopvoorwaarden 2012 van gemeente Venlo;
- concept koopovereenkomst;
- Verkennend bodemonderzoek;
- Tekening met kenmerk Arcen en Velden D62 de dato 4 december 2024;
- Gemeentelijk Formulier Bibob.

welke documenten zijn verstrekt bij het onderhavige formulier van inschrijving.

In de koopovereenkomst kan voor particuliere kopers een ontbindende voorwaarde worden opgenomen voor het niet verkrijgen van een financiering (koopsom plus kosten) binnen 10 weken na ondertekening koopovereenkomst door koper.

Het betalen van een waarborgsom of het stellen van een bankgarantie is niet van toepassing.

Handtekening(en):

**S.V.P. KOPIE GELDIG LEGITIMATIEBEWIJS VAN ONDERGETEKENDE(N) EN
(indien van toepassing) BANKGARANTIE MET INSCHRIJFFORMULIER
INLEVEREN!**