

Mevrouw C. K. Cardol en mevrouw M. Hartkoorn
Herensingel 13-b
2316 JT Leiden

Verzenddatum 3 april 2025
Ons kenmerk Z/25/208872/465887
Contactpersoon Dhr. Bakker
Telefoonnummer 14 071
Onderwerp Besluit overdracht ligplaatsvergunning woonschip Wilhelmina



Beste mevrouw Cardol en mevrouw Hartkoorn,

Op 20 februari 2025 hebben wij uw aanvraag ontvangen voor de overdracht van de ligplaatsvergunning voor het woonschip *Wilhelmina*, gelegen aan de Haarlemmertrekvaart 228 te Oegstgeest. De aanvraag is gezamenlijk ingediend met de huidige vergunninghouder, mevrouw W. Tijssen, en betreft de overdracht van de oorspronkelijke vergunning van 22 oktober 1999 aan de nieuwe eigenaren van het woonschip, mevrouw Cardol en mevrouw Hartkoorn.

Besluit

Op basis van artikel 8 van de *Woonschepenverordening 1999* stemmen wij in met de overdracht van de ligplaatsvergunning voor het woonschip *Wilhelmina*, gelegen aan de Haarlemmertrekvaart 228 te Oegstgeest. De vergunning blijft in stand en wordt op naam gesteld van de nieuwe eigenaren, mevrouw C. K. Cardol en mevrouw M. Hartkoorn. De voorwaarden en bepalingen van de oorspronkelijke vergunning blijven ongewijzigd van kracht.

Overwegingen

Bij dit besluit is het volgende in overweging genomen:

- De nieuwe eigenaren zijn de rechtmatige eigenaren van het woonschip;
- De aanvraag is correct en volledig ingediend.

Overdracht en bijbehorende documenten

De overdracht van de ligplaatsvergunning omvat de volgende documenten:

- Het aanvraagformulier d.d. 20 februari 2025;
- Een kopie van de bestaande ligplaatsvergunning d.d. 19 oktober 1999;
- Een kopie van de akte van levering d.d. 1 april 2025;
- Een kopie van de huurovereenkomst water- en walkant (Z/25/210937) d.d. 1 april 2025.

Voorwaarden

Aan de ligplaatsvergunning zijn de volgende voorwaarden verbonden:

1. **Regelgeving:** Tijdens het gebruik van de ligplaatsvergunning dient te worden voldaan aan de *Woonschepenverordening 1999*;
2. **Wijzigingen:** Indien het woonschip of de bijbehorende voorzieningen worden aangepast, of indien het woonschip wordt vervangen, dient een wijziging van de ligplaatsvergunning te worden aangevraagd. Dit kan met het formulier *Wijziging vergunning ligplaatsen*, welke op verzoek door de gemeente Oegstgeest zal worden verstrekt.

Bereikbaarheid

Op 1 april is tevens een huurovereenkomst voor onbepaalde tijd afgesloten voor de water- en walkant bij het woonschip *Wilhelmina*, gelegen aan de Haarlemmertrekvaart 228 te Oegstgeest (Z/25/210937). Indien de gemeente Oegstgeest (verhuurder) vanwege een herinrichting gebruik maakt van de ontbindende voorwaarden zoals opgenomen in artikel 3 van de huurovereenkomst, dan dient de gemeente er te aller tijde voor zorg te dragen dat het woonschip bereikbaar blijft voor de eigenaren (huurders).

Leges

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag tot overdracht van de ligplaatsvergunning bent u, op grond van de Legesverordening, leges verschuldigd. U ontvangt hierover binnenkort een aanslagbiljet.

Bezwaar

Tegen dit besluit kan binnen zes weken na verzenddatum van deze brief bezwaar worden aangetekend door belanghebbenden. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en bevat tenminste naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oegstgeest, Postbus 1270, 2340 BG te Oegstgeest.

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na verzenddatum van deze brief. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd. Een voorlopige voorziening kunt u aanvragen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank in Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag. Ook kunt u dit verzoek digitaal indienen bij de rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor dient u wel te beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de website voor de precieze voorwaarden. Voor het vragen van een voorlopige voorziening betaalt u griffierecht.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de in het briefhoofd genoemde contactpersoon. Vriendelijk verzoeken wij u bij eventuele vragen of correspondentie ons kenmerk te vermelden.

Hoogachtend,
namens burgemeester en wethouders van Oegstgeest,



Kees Schrieke
Teammanager Ruimte

**Aanvraagformulier voor overdracht
van een ligplaatsvergunning
ex artikel 8 van de Woonschepenverordening 1999**

GEMEENTE OEGSTREEET



Houder ligplaatsvergunning vóór overdracht (verkoper):

Naam : Wilhelmina Petronella Tijssen
Adres : Anna Paulownastraat 13
Postcode : 2316 NM
Woonplaats : Leiden
Telefoon : 0652238589
Geboortedatum : 28 januari 1967
Geboorteplaats : Leiden

Gegevens woonschip

Naam : Wilhelmina
Ligplaats : Haarlemmertrekvaart 228 2343 JJ
Datum overdracht/
eigendom : 1 april 2025

Gegevens aanvrager (koper woonschip)

Naam : Cinderella Katinka Cardol // Merel Hartkoorn
Adres : Herensingel 13-b
Postcode : 2316 JT
Woonplaats : Leiden
Telefoon : 0628572110 // 0628486989
Geboortedatum : 10 september 1991 // 20 september 1990
Geboorteplaats : Haarlem // Breda

Bij te voegen (aan te vinken):

- ☒ Kopie getekende Koopovereenkomst overdracht woonschip
- ☐ Kopie eigendomsbewijs woonschip (nieuwe eigenaar)
- ☒ Kopie bestaande ligplaatsvergunning

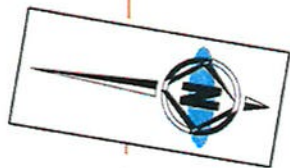
Koper en verkoper verklaren de Woonschepenverordening van Oegstgeest 1999 te hebben gelezen en zich bewust te zijn van de rechten en plichten van woonschipeigenaren, die uit de Woonschepenverordening voortkomen.

Datum aanvraag : 20 februari 2025
Plaats : Leden

Handtekening verkoper : W.P. Tjssen

Datum : 20 februari 2025
Plaats : Leden

Handtekening koper :  m.hartkoorn



OGT_C7709

OGT_C7708

Haarlemmertrekvaart

BGT versie december 2024



Kadastraal nummer: ged. OGT_C7709
te verhuren gemeentelijk eigendom
ca. 114 m²



Kadastraal nummer: ged. OGT_C7706
te verhuren gemeentelijk eigendom
ca. 53 m²



Kadastraal nummer: ged. OGT_C7707
te verhuren gemeentelijk eigendom
ca. 1 m²

--- bestaande kadastrale grens

--- nieuwe kadastrale grens

GEMEENTELIJKE EIGENDOMMEN

Locatie Haarlemmertrekvaart 228

Datum: 1-4-2025

Paraaf huurder:

Datum: 1-4-2025

Paraaf grondeigenaar:

Getekend: RvdB

Gezien: RvdH

Formaat: A4L

Wijziging A:

Wijziging B:

Datum: 02-12-2024

Schaal: 1:200

Blad: 1 van 1 bladen

Datum:

Datum:

Gemeente Oegstgeest

Team
Beheer en onderhoud
Vastgoed

Rhijngeesterstraatweg 13
Postbus 1270, 2340 BG Oegstgeest
Tel. 14071 www.oegstgeest.nl

Status: Definitief
Tekeningnummer: A-1358