

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8293999
Aanvraagnaam	Hotel Jansen Valschermkade 19
Uw referentiecode	-
Ingediend op	21-12-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Aanvraag omgevingsvergunning. Zie begeleidend schrijven.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	alle bijlagen zijn toegevoegd
Bijlagen n.v.t. of al bekend	alle bijlagen zijn toegevoegd

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Amsterdam
Bezoekadres:	U kunt uw uitgeprinte aanvraag per post of aan de balie bij uw stadsdeel indienen. Kijk voor informatie op www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning
Postadres:	Voor vragen kunt u contact opnemen met Antwoord, via onderstaand telefoonnummer of mailadres. U kunt uw aanvraag echter niet per mail indienen
Telefoonnummer:	14 020
Contactformulier:	https://www.amsterdam.nl/contact
Website:	www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	1059CD
Huisnummer	19
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Valschermkade
Plaatsnaam	Amsterdam

Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja
	☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Betreft huidige pand van Hotel Jansen
----------------------------------	---------------------------------------



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Bovenstaande keuzes zijn alle drie niet van toepassing op deze aanvraag. De aanvraag betreft een aanvraag van een tijdelijke omgevingsvergunning. Zie bijgevoegd schrijven.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☒ Ja
☐ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☒ Ja
☐ Nee

Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan?

5

Hoeveel maanden?

-

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/ of terrein momenteel voor gebruikt.

Studentenhotel

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Studentenhotel

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m² in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m ²)	Verblijfsoppervlakte (m ²)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

ongewijzigd. Gebouw wordt niet aangepast

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/ stadsbouwmeester.

☐ Ja

☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
231221_-_Documentenlijst_pdf	231221 - Documentenlijst.pdf	Anders	21-12-2023	In behandeling
Begeleidende brief bij aanvraag	231221 - Begeleidende brief aanvraag nieuwe omgevingsvergunning HJS.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	21-12-2023	In behandeling
e_onderbouwing_Hotel_Jansen_Schinkel_pdf	231221 - Ruimtelijke onderbouwing Hotel Jansen Schinkel.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Anders	21-12-2023	In behandeling
231221_-_Hotelladder_Schinkel_pdf	231221 - Hotelladder Schinkel.pdf	Anders	21-12-2023	In behandeling
tekeningen	150303 - bouwkundige tekeningen Hotel Jansen Schinkel.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	21-12-2023	In behandeling
150824_-_PVE_brandmeldinstallatie_pdf	150824 - PVE brandmeldinstallatie.pdf	Brandveiligheid	21-12-2023	In behandeling
150817_-_PVE_ontruimingsinstallatie_pdf	150817 - PVE ontruimingsinstallatie.pdf	Brandveiligheid	21-12-2023	In behandeling
Ontruimingsplan_Hotel_Jansen	sept 2015 - HJ ontruimingsplan Hotel Jansen 13102019.pdf	Brandveiligheid	21-12-2023	In behandeling
ontruimingsalarmsysteem	220902 - Certificaat Lemaro Brandmeld-en ontruimingsalarmsysteem 2022.PDF	Brandveiligheid	21-12-2023	In behandeling
certificaat Brandmeld_installatie	221025 - Certificaat OH onderhoud Brandmeld installatie .pdf	Brandveiligheid	21-12-2023	In behandeling
Rapport_CCV_BMI-OAI_Brandveiligheid	221028 - Rapport CCV BMI-OAI Brandveiligheid.PDF	Brandveiligheid	21-12-2023	In behandeling
82_Ventilatie_voorziening_24-07-2014_pdf	Q13-00282 Ventilatie voorziening 24-07-2014.pdf	Installaties complexere bouwwerken	21-12-2023	In behandeling
Daglicht_toetreding_24-07-2014_pdf	Q14-00282 Daglicht toetreding 24-07-2014.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken	21-12-2023	In behandeling