

OMGEVINGSVERGUNNING

WATERACTIVITEIT

Z-25-124430/D-25-147313



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 4 april 2025
Datum aanvraag: 23 januari 2025
Verzoeknummer: 2025012301091
Procedure: Reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Procedure opgeschort: Ja, met 33 dagen omdat de aanvraag niet volledig was
Aanvulling aanvraag: 10 maart 2025
Aanvrager: GrondExploitatieMaatschappij Vroondaal, Vroonhoevelaan 2, 2553 ES Den Haag
Gemachtigde: Waalpartners civil engineering, Zuidweg 75, 2671 MP Naaldwijk
Locatie activiteit: Boomaweg 91, 2553 EB Den Haag
Projectnaam: Waterveding BRM Vroondaal Zuid 2A
Referentiecode: 40649

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

In deze vergunning worden begrippen genoemd. Deze zijn in de toelichting nader uitgelegd.

De aanvrager wil de volgende fase van het rioleringsplan in de nieuwbouwwijk 'Vroondaal' realiseren. Hiervoor worden activiteiten uitgevoerd. Deze activiteiten vinden plaats in een beperkingengebied zoals aangewezen in de waterschapsverordening, namelijk in;

- de regionale waterkering (met leggercode RK73e);
- de beschermingszone van primair polderwater (met leggercode POL41001240);
- de beschermingszone van primair boezemwater (met leggercode BOEZEM6553).

Om deze activiteiten op de effecten op de leefomgeving te kunnen toetsen en te bepalen of deze een verwaarloosbaar en aanvaardbaar effect hebben op deze leefomgeving, moet er een omgevingsvergunning voor wateractiviteiten worden aangevraagd.

In deze aanvraag gaat het om de volgende afzonderlijke wateractiviteiten:

- Leggen van leidingen in de regionale waterkering (met leggercode RK73e);
- Realiseren van een uitstroomvoorziening in de oever en beschermingszone van primair polderwater (met leggercode POL41001240);
- Realiseren van een uitstroomvoorziening in de oever en beschermingszone van primair boezemwater (met leggercode BOEZEM6553).

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Volgens artikel 4.1, onder b, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszones door, anders dan in overeenstemming met de functie ervan, en daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te houden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

3.1 Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Waterschapsverordening Delfland;
- Waterbeheerprogramma 2022-2027;
- Delflands Algemeen Waterkeringen Beleid (2010);
- Beleidsregel Medegebruik waterkeringen (2021);
- Beleidsregels Kunstwerken in wateren (2009).

3.2 Overwegingen algemeen

Er wordt geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend voor wateractiviteiten indien de wateractiviteiten niet verenigbaar zijn met de doelen die in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening zijn gesteld. Primair wordt getoetst aan het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van het watersysteem. Daarbij wordt rekening gehouden met de vervulling van maatschappelijke functies door het watersysteem.

Tevens wordt conform artikel 3.9 van de Waterschapsverordening geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend indien de wateractiviteit zorgt voor achteruitgang van de chemische en ecologische waterkwaliteit zoals bedoeld in de Kaderrichtlijn Water.

3.3 Beperkingengebiedactiviteit en beoordelingsregels

Bij de beoordeling van een aanvraag voor een beperkingengebiedactiviteit wordt getoetst aan de beoordelingsregels in artikel 4.4 en 4.6 van de Waterschapsverordening. De aangevraagde activiteiten voldoen hieraan. We lichten de beoordeling op enkele essentiële punten hieronder nog nader toe, waarbij voor de invulling de beoordeling de betrokken beleidsregels zijn gebruikt.

Beoordelingsregels waterkeringen en ondersteunende kunstwerken

1. Bij de beoordeling van een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een beperkingengebiedactiviteit in, op, over of onder een waterkering, bijbehorende beschermingszones of bijbehorend profiel van vrije ruimte, of bijbehorende ondersteunende kunstwerken wordt in acht genomen dat:
 - a) het waterkerend vermogen van de waterkering niet mag verslechteren.
 - b) het blijven voldoen aan de normen of omgevingswaarden die gelden voor de betreffende waterkering niet mag worden belemmerd.
 - c) het in de toekomst laten voldoen aan de normen of omgevingswaarden die gelden voor de betreffende waterkering niet mag worden belemmerd als de waterkering nog niet voldoet aan de daarvoor geldende norm of omgevingswaarde.
 - d) onderhoud, inspectie en monitoring van de waterkeringen mogelijk blijven.
 - e) de kosten voor onderhoud, inspectie en monitoring van de waterkering niet onevenredig toenemen.
 - f) het functioneren van andere waterstaatswerken niet mag worden belemmerd.

Beoordelingsregels oppervlaktewaterlichamen en ondersteunende kunstwerken

1. Bij de beoordeling van een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een beperkingengebiedactiviteit in, over of onder een oppervlaktewaterlichaam of bijbehorende beschermingszones of bijbehorende ondersteunende kunstwerken wordt in acht genomen:
 - a) dat het blijven voldoen aan de daarvoor geldende omgevingswaarden die gelden voor het betreffende oppervlaktewaterlichaam niet mag worden belemmerd.
 - b) dat het in de toekomst laten voldoen aan de omgevingswaarde die gelden voor het betreffende oppervlaktewaterlichaam niet mag worden belemmerd als het

- oppervlaktewaterlichaam nog niet voldoet aan de daarvoor geldende omgevingswaarden.
- c) het ter plaatse geldende peilbesluit, tenzij de aanvraag betrekking heeft op het brengen of houden van de waterstand op een ander peil dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.
 - d) dat het functioneren van andere waterstaatswerken niet mag worden belemmerd.
2. In aanvulling op het bepaalde in het eerste lid wordt rekening gehouden met:
- a) dat de kans op overstroming vanuit een oppervlaktewaterlichaam niet toeneemt.
 - b) het in stand houden van het bergend en het aan- en afvoerend vermogen.
 - c) indien de aanvraag betrekking heeft op het brengen of houden van de waterstand op een ander peil dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld: alle bij het peilbesluit betrokken en afgewogen belangen.
 - d) de normen met betrekking tot de chemische en ecologische waterkwaliteit voor oppervlaktewaterlichamen die geen KRW-oppervlaktewaterlichamen zijn.
 - e) de migratie van vissen.
 - f) dat de kosten voor onderhoud, inspectie en monitoring niet onevenredig toenemen.
3. In aanvulling op het bepaalde in het eerste en het tweede lid wordt betrokken:
- a) dat de inrichting van het watersysteem robuust en toekomstbestendig is.
 - b) de weerbaarheid van het gebied tegen schaarste aan zoet water.

3.4 Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen tot een te verwaarlozen negatief effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. De relevante toetsingscriteria worden hieronder nader toegelicht:

Werkzaamheden in en nabij de boezemkade

Ter plaatse waar de leidingen voor afvoer van vuil- en hemelwater door de boezemkade worden gevoerd, vinden de werkzaamheden plaats in open ontgraving. De situatie lijkt op de eerder vergunde situatie 'Vroondaal zuid'. (vergunning met zaaknummer Z-23-094194, die op 26 april 2023 is verleend). De riolering wordt aangesloten op het bestaande systeem. Bij de hierboven genoemde vergunning is op basis van een variantenafweging voldoende gemotiveerd dat een andere route buiten de boezemkade niet haalbaar is. Deze redenatie is bij de onderhavige aanvraag ook aangehouden. Er is sprake van een verheelde situatie, waarbij het (toekomstige) maaiveldniveau hoger ligt dan bovenzijde kruinlijn van de verlegde boezemkade.

Daarnaast ligt de Boomawatering ten minste 80 meter ten zuiden van de verlegde boezemkade. De standzekerheid van de boezemkade is daarmee al vrijwel gewaarborgd. Om de stabiliteit verder te garanderen, wordt aan de boezemzijde haaks op de leiding een kleikist aangelegd. Om een eventuele kwelstroom langs de leiding te voorkomen, wordt tevens een kleischerm aangelegd. Een deel van het leidingwerk wordt parallel aan de boezemkade in de beschermingszone aangelegd.

Het rioleringsstelsel wordt aangelegd op basis van vrij verval, de leidingen zijn dus drukloos. Bij falen is de erosiekrater te verwaarlozen. Er is voor het toe te passen buismateriaal per diameter en per materiaaltipe een sterkteberekening uitgevoerd, waaruit blijkt dat het toegepaste buismateriaal voldoet. Er zijn hiermee voldoende maatregelen getroffen om de standzekerheid van de boezemkade te waarborgen.

Om kortsluiting tussen het polder systeem en het boezemsysteem te kunnen voorkomen wordt gebruikt gemaakt van twee aparte hemelwaterstelsels, deze hebben elk hun eigen uitstroompunt:

Uitstroomvoorzieningen primair boezemwater (BOEZEM6553)

Voor de afvoer van overtollig hemelwater in het voorland wordt een uitstroomvoorziening aangelegd langs het boezemwater aan de overzijde van de Boomaweg. De waterkering die hier lag is komen te vervallen (vergunning met zaaknummer Z-22-088552 is op 2 maart 2023 verleend). Op basis van onderstaande overwegingen wordt ingestemd met de aanleg en hebben van deze uitstroomvoorzieningen.

- Doordat deze bak op een breed deel van primair boezemwater binnen de bestaande oeverlijnen wordt geplaatst, heeft deze constructie geen impact op de doorstroming en (buiten)gewoon onderhoud van het primaire boezemwater.
- Er is sprake van een open uitstroombak, waarbij het water in de bak nog kan bijdragen aan het bergend vermogen in de boezem. De demping voor de constructie is dermate beperkt (ruimschoots $<1 \text{ m}^2$), dat geen compenserend water gegraven hoeft te worden.
- Door het aansluiten van de bestaande beschoeiing op de aan te leggen constructie, wordt de oever voldoende beschermd tegen afkalving en/of uitspoeling. De stabiliteit van de oever blijft daarom voldoende gewaarborgd.
- Op de bodem van het primair boezemwater wordt over een oppervlak van 9 m^2 ($3 \times 3 \text{ m}$) een stortebed voorzien om erosie van de lozing van hemelwater van de waterbodembodem te voorkomen.
- Het te lozen water betreft hemelwater, dit is in de regel schoon water (niet anders dan wat er direct vanuit de lucht in het oppervlaktewater terecht komt). Hierdoor worden negatieve effecten op de kwaliteit van het watersysteem niet verwacht.

Uitstroomvoorzieningen primair polderwater (POL41001240)

- Voor de lozing van het hemelwater uit de polder wordt een uitstroomvoorziening gemaakt naast de bestaande duiker (41000249) conform tekening W25-40649-VERG-02, versie 0.3 van 10 maart 2025 (met onderzijde buis op NAP -1,31 m). De demping voor de constructie is dermate beperkt (ruimschoots $<1 \text{ m}^2$), dat geen compenserend water gegraven hoeft te worden.
- Gezien het schouwpeil van NAP -1,33 m (tevens ook vast peil) in het primair polderwater, is het instromen van polderwater in de hemelwaterriolering niet direct mogelijk.
- Op de bodem van het primair polderwater wordt over een oppervlak van 9 m^2 ($3 \times 3 \text{ m}$) een stortebed voorzien om erosie van de lozing van hemelwater van de waterbodembodem te voorkomen.
- De uitstroomvoorziening wordt binnen de oeverlijnen van het primair polderwater (POL41001240) aangelegd.
- Het te lozen water betreft hemelwater, dit is in de regel schoon water (niet anders dan wat er direct vanuit de lucht in het oppervlaktewater terecht komt). Hierdoor worden negatieve effecten op de kwaliteit van het watersysteem niet verwacht.

Met het aanleggen van deze uitstroombak wordt aangesloten op de voornoemde overwegingen om in te stemmen met de aanleg en hebben van een uitstroomvoorziening in primair polderwater.

Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

3.5 Onderhoud

In artikel 1.7 van de Waterschapsverordening Delfland is bepaald dat de eigenaren van werken, of degenen die werken houden voor een ander, verplicht zijn die werken in een zodanige staat te houden dat geen nadelige gevolgen ontstaan voor waterstaatswerken.

3.6 Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening.

3.7 Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

3.8 Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, dient u hiervoor een startmelding aan ons te doen. Deze melding moet minimaal een week voor aanvang bij ons worden gedaan.
U kunt hiervoor gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op onze website, deze vindt u hier: [Ik wil een start - stop melding doen](#) Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

4.2.2 Uitstroomvoorzieningen hemelwater

1. Er mogen geen materialen worden gebruikt die oppervlaktewaterlichamen kunnen verontreinigen.
2. De uitstroomvoorzieningen worden binnen de doorgaande oeverlijnen aangelegd en mogen maximaal 1,2 meter uit de oeverlijn uitsteken.
3. De uitstroomvoorzieningen moeten worden aangelegd conform tekening met kenmerk W25-40649-VERG-02, versie 0.3 van 10 maart 2025.
4. Er mag geen demping van het oppervlaktewaterlichaam plaatsvinden, anders dan noodzakelijk is voor het aanleggen en hebben voor de constructie.
5. De constructie moet stevig worden aangebracht zodat vervorming of wijken van de constructie wordt voorkomen.
6. De ruimte achter de constructie moet geheel worden aangevuld.
7. De nieuwe of de te herstellen oeverbescherming moet grond dicht worden afgewerkt op de constructie, zodat geen grond of puin in het oppervlaktewaterlichaam geraakt.
8. De perceelegeenaar moet het water tot 1 m rondom de constructie zodanig onderhouden dat de doorstroming behouden blijft (bijvoorbeeld verwijderen drijfvuil en bagger).
9. Langs het oppervlaktewaterlichaam moet een beschermingszone van 1 m breed en 2 m hoog worden vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang. De breedte van de beschermingszone (het vlakke beloop) mag in het geval dat er een maaiveldhoge beschoeiing op de oeverlijn staat, ook worden gemeten uit de beschoeiing.
10. Ter plaatse van het uitstroompunt moet bodembescherming worden toegepast om erosie te voorkomen.

4.3 Waterkeringen

4.3.1 Waterkeringen algemeen

1. Het werk moet zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
2. Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven en direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met een daartoe geschikte, in lagen van maximaal 0,50 m aan te brengen kleigrond. Elke laag moet afzonderlijk verdicht worden.
3. De bestaande bekleding van de waterkering moet na de werkzaamheden volledig hersteld worden.
4. Tijdens de werkzaamheden moet het verkeer over de weg op de waterkering zodanig plaatsvinden, dat beschadiging van bermen en taluds wordt voorkomen.
5. Bij een weersverwachting van langdurige vorst, regen of droogte mogen geen werkzaamheden plaatsvinden in/bij waterkeringen.
6. Alle nazakkingen of zettingen van de waterkering die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.
7. Op de waterkering mag geen (bouw) materiaal en/of grond worden opgeslagen.

4.3.2 Leidingen in of nabij waterkeringen

1. Voor het parallel liggende leidingwerk in de beschermingszone van de regionale waterkering mogen geen (open) ontgravingen plaatsvinden in het theoretisch profiel van de regionale waterkering en moeten in segmenten van maximaal 20 meter worden uitgevoerd.
2. Ontgravingen mogen niet breder of dieper worden uitgevoerd dan voor de aanleg van het kruisende leidingwerk en de te realiseren kleikist noodzakelijk is.
3. Sleufontgravingen haaks op de regionale waterkering moeten gefaseerd uitgevoerd worden, zodat nooit de gehele kruin is doorgraven.

4. Aan de boezemzijde van de regionale waterkering moet een kleikist en een kleischerm worden aangelegd conform tekening met kenmerk W25-40649-VERG-01, versie 0.3 van 10 maart 2025.
5. De kleikist moet worden gemaakt met een daartoe geschikte kleisoort. Deze klei moet voldoen aan algemene eisen voor klei uit de Standaard RAW bepalingen 2020 artikel 22.06.06 en erosiebestendigheid 1, zoals bedoeld in artikel 22.06.07, lid 01. Dit moet vooraf worden aangetoond aan de hand van een certificaat of een onderzoeksrapport aan Delfland.
6. De constructie en de uitvoering van de werken moeten voldoen aan de eisen en richtlijnen voorgeschreven en omschreven in NEN 3650, NEN 3651 en NPR 3659, zoals die gelden op het moment dat deze vergunning in werking treedt.
7. In geval van een leidingbreuk of een lekkage moet de vergunninghouder direct maatregelen treffen zodat verdergaande lekkage wordt voorkomen.
8. Leidingen moeten zo mogelijk verwijderd worden als ze niet langer gebruikt worden.
9. Als leidingen niet verwijderd kunnen worden, moeten ze volledig worden gevuld met een daartoe geschikt materiaal, zodat lekkage van water wordt uitgesloten. De houder behoudt de plicht de leidingen die achterblijven in de regionale waterkering op te ruimen. Indien in de toekomst blijkt dat deze alsnog verwijderd kunnen worden dan moet dit binnen een redelijke termijn gebeuren.
10. Eventuele later aan te leggen huisaansluitingen van kabels en leidingen maken geen deel uit van deze vergunning.

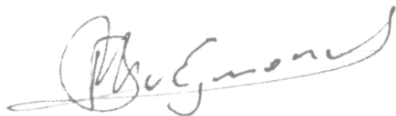
5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een omgevingsvergunning wateractiviteit te verlenen aan GrondExploitatieMaatschappij Vroondaal Vroonhoevelaan 2, 2553 ES 'S-GRAVENHAGE, voor het:
 - Leggen en houden van leidingen in de regionale waterkering (met leggercode RK73e);
 - Realiseren en houden van een uitstroomvoorziening in de oever en beschermingszone van primair polderwater (met leggercode POL41001240);
 - Realiseren en houden van een uitstroomvoorziening in de oever en beschermingszone van primair boezemwater (met leggercode BOEZEM6553).
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Overzichtstekening 'W25-40649-VERG-01', versie 0.3 d.d. 10-03-2025;
 - Dwarsprofielen 'W25-40649-VERG-02', versie 0.3 d.d. 10-03-2025;
 - Memo 'Me01LdR40649', wijziging 1, d.d. 26-02-2025;
 - Sterkteberekening 'Bouwrijp maken Vroondaal Zuid 2B Doris Lessinglaan' d.d. 12-04-2023;
 - Detailtekening 'W24-40649-BT-206', versie 0.1 d.d. 16-01-2025 m.u.v. 'Principe detail doorsteek boezemkade riolering'.

6 Ondertekening

Namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

Toelichting bij omgevingsvergunningen wateractiviteit en wijzigingsbesluiten**Begrippen**

Hieronder worden enkele belangrijke begrippen toegelicht, zodat de toetsing beter leesbaar is.

Beperkingengebied:

Bij of krachtens de Waterschapsverordening aangewezen gebied waar vanwege de aanwezigheid van een waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk regels gelden over activiteiten die gevolgen hebben of kunnen hebben voor dat waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk. Dit kan bijvoorbeeld een waterkering of een watergang zijn.

Beperkingengebiedactiviteit:

Een activiteit binnen een beperkingengebied. Bijvoorbeeld het aanleggen van een weg op een waterkering of het bouwen van een brug over een watergang.

Beoordelingsregels:

Dit zijn regels opgenomen in de Waterschapsverordening welke in acht of waar rekening mee moet worden gehouden bij het beoordelen van een aanvraag voor een wateractiviteit binnen een beperkingengebied. De beoordelingsregels zijn vrij algemeen van opzet en de nadere invulling van deze beoordelingsregels is uitgewerkt in diverse beleidsregels.

Omgevingswaarden:

De omgevingswaarden zijn de regels en normen die gelden in een specifiek beperkingengebied. Gedacht kan worden aan de normering voor een waterkering, maar ook bijvoorbeeld eisen aan de afmetingen van een brug om de doorstroming te kunnen garanderen in een watergang.

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals omgevingsvergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepsmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. De legger vindt u op onze website: [legger Delfland](#)

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in onze [Legesverordening](#).

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Toepassen van bouwstoffen

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater moet u informatie over de hoeveelheid en kwaliteit aanleveren. Wanneer en welke informatie dit is kunt u lezen in het Besluit activiteiten leefomgeving. Ook kunt u hiervoor een vergunningcheck doen in het [Omgevingsloket](#).

Eigendom van objecten en percelen

Met een omgevingsvergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een omgevingsvergunning wateractiviteit nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers, tenzij in de vergunning anders geregeld. Rechtsopvolger moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl.

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.