

Aan:

5.1.2.E

5.1.2.E

5.1.2.E

Verzenddatum 3 april 2025  
Ons kenmerk Z/25/209867  
Dso nummer 2025031400488  
Contactpersoon 5.1.2.E  
Telefoonnummer 14071

Onderwerp Besluit omgevingsvergunning

Beste mevrouw Van der Bom-Lensen,

Op 17 maart 2025 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het kappen van één boom (Es) in de achtertuin op het adres Endegeesterstraatweg 15 in Oegstgeest.

#### Besluit

Wij besluiten onder voorwaarde van herplantplicht de omgevingsvergunning voor kappen van één boom (Es) met bijbehorende gewaarmerkte stukken te verlenen op grond van artikel 5.1, eerste lid, onder a van de Omgevingswet, juncto artikel 22.8 van de Omgevingswet.

De omgevingsvergunning wordt verleend voor de activiteit:

- Boom kappen of houtopstand vellen

#### Voorwaarde

De herplant moet bestaan uit één boom van inheemse soort (Zwarte els, Lijsterbes of Vogelkers) te herplanten in de achtertuin, handelsmaat 20-25 cm (stamomtrek) en moet plaatsvinden binnen 8 maanden.

#### Kosten

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag bent u € 205,14 aan leges verschuldigd. U ontvangt hiervoor binnenkort een aanslag.

Met vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Oegstgeest,

5.1.2.E

Kees Schrieks  
Manager Ruimte

## **Procedure**

Dit besluit is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure.

## **Publicatie**

Uw aanvraag is gepubliceerd op de gemeentepagina van de Oegstgeester Courant en op [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl). Dit besluit zullen wij ook publiceren.

## **Vertraagde inwerkingtreding**

Dit besluit treedt vertraagd in werking. U mag pas na 4 weken gebruik maken van deze vergunning. Binnen deze termijn kunnen eventuele belanghebbenden bezwaar en een verzoek om een voorlopige voorziening indienen.

## **Bezwaar**

Tegen dit besluit kan door u of derde belanghebbenden binnen zes weken na verzenddatum van het besluit bezwaar worden aangetekend. Het bezwaarschrift moet aan de volgende voorwaarden voldoen:

- naam en adres van de indiener;
- datum;
- omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de redenen van het bezwaar;
- handtekening van de indiener.

Stuur het bezwaarschrift naar het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oegstgeest, Postbus 1270, 2340 BG te Oegstgeest.

## *Pro forma bezwaar*

Het kan voorkomen dat de termijn van zes weken te kort is om een volledig gemotiveerd bezwaarschrift te schrijven. Bijvoorbeeld omdat u eerst advies wilt vragen aan anderen. Om uw recht op bezwaar niet te verspelen, kan u binnen zes weken ook een 'pro forma bezwaarschrift' indienen bij het college. Hierin geeft u kort aan waartegen u in bezwaar gaat. Ook geeft u daarin aan dat u later de motivering van uw bezwaarschrift wilt aanvullen.

## *Voorlopige voorziening*

Dit besluit treedt 4 weken na bekendmaking in werking (verzenddatum), ook al wordt er een bezwaarschrift ingediend. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden aangevraagd bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank in Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag, of digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. U heeft hiervoor wel elektronische handtekening (DigiD) nodig. Kijk op de website voor de precieze voorwaarden. Voor het vragen van een voorlopige voorziening betaalt u kosten om de procedure te starten (griffierecht).

## **Geldigheid vergunning**

In afwijking van artikel 3.9 van de Verordening Fysieke Leefomgeving Oegstgeest 2024 geldt een omgevingsvergunning voor het vellen van een houtopstand voor een periode van drie jaar.

## **Intrekken vergunning**

Het kan voorkomen dat u besluit geen gebruik te maken van de omgevingsvergunning. Wij kunnen de omgevingsvergunning dan geheel of gedeeltelijk intrekken.

## Gewaarmerkte stukken

De volgende gewaarmerkte stukken maken onderdeel uit van de omgevingsvergunning:

| Omschrijving                     | Type              | Datum      |
|----------------------------------|-------------------|------------|
| 01. Publiceerbare aanvraag       | Aanvraagformulier | 17-03-2025 |
| 02 t/m 10. Foto's_Te kappen boom | Foto's            | -          |

## Overwegingen – Boom kappen of houtopstand vellen

### Juridisch kader

Op grond van artikel 22.8 van de Omgevingswet is het, voor zover op grond van een bepaling in een gemeentelijke verordening een vergunning of ontheffing is vereist voor een geval waarin regels over de fysieke leefomgeving op grond van artikel 2.7, eerste lid, alleen in het omgevingsplan mogen worden opgenomen, verboden om zonder omgevingsvergunning een activiteit te verrichten als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, onder a, van de Omgevingswet.

Op grond van artikel 3.100, eerste lid, van de Verordening fysieke leefomgeving Oegstgeest 2024 is het verboden om zonder vergunning een monumentale boom of waardevolle houtopstand te vellen.

Op grond van artikel 3.101, eerste lid, onder a van de Verordening fysieke leefomgeving Oegstgeest 2024 is het verboden om zonder vergunning een andere dan een monumentale of waardevolle houtopstand te vellen als het gaat om een boom met een stamdiameter van ten minste 15 cm in een boomgebied (gemeten op 1,30 meter hoogte boven het maaiveld).

Het college heeft een kaart met daarop de aangewezen Boomgebieden met houtopstanden (de 'Groene Kaart') vastgesteld.

### Beoordeling

De te kappen boom is door een medewerker groenbeheer van de gemeente beoordeeld aan de hand van foto's en door aanvrager aangedragen informatie.

U wenst een boom in de achtertuin te kappen. Het betreft een *Fraxinus excelsior* (Es) die volgens u dood en gevaarlijk is. De boom is door u zonder de vereiste omgevingsvergunning al verwijderd. Op basis van de foto's is te zien dat de boom niet dood is. Wel zijn ook dood hout en holtes te zien en de boom is al eerder ingenomen. Het is niet te achterhalen of de boom acuut gevaarlijk was.

Wij hebben de waarde van de bomen als volgt beoordeeld:

- *de natuur- en milieuwaarde van de houtopstand;*

Op de foto's zijn holtes zichtbaar. Het is niet uit te sluiten dat hier geen gebruik werd gemaakt van vleermuizen of andere soorten.

- *de landschappelijke waarde van de houtopstand;*

De boom stond in de achtertuin.

- *de cultuurhistorische waarde van de houtopstand;*

De boom stond binnen het beschermd dorpsgezicht 'Wilhelminapark en Geesten'.

- *de dendrologische waarde van de houtopstand;*

De boom is een inheemse, algemeen voorkomen de soort.

- *de waarde voor stads- en dorpsschoon;*

De boom stond in de achtertuin en was niet zichtbaar vanaf de openbare weg.

- *de beeldbepalende waarde van de houtopstand;*

De boom stond in de achtertuin en was niet zichtbaar vanaf de openbare weg. Verder was de boom al eerder ingenomen waardoor het niet een mooie vorm had.

- *de waarde voor recreatie en leefbaarheid;*

De boom stond in de achtertuin.

Omdat de boom al verwijderd is, is het moeilijk te bepalen of de boom natuurwaarden had. Vanwege de holten die op de foto's zichtbaar zijn is dit een vermoeden. Ondanks dat de boom geen grote, onvervangbare waarde had, had de boom cultuurhistorische waarde vanwege zijn standplaats binnen het beschermd dorpsgezicht 'Wilhelminapark en Geesten'. Gelet hierop is herplantplicht noodzakelijk.

#### Herplantplicht

Ter compensatie van de te kappen boom wordt een herplantplicht opgelegd. U dient één boom van inheemse soort (Zwarte els, Lijsterbes of Vogelkers) te herplanten in de achtertuin, handelsmaat 20-25 cm (stamomtrek). De herplant dient binnen 8 maanden plaats te vinden.

#### Conclusie

De omgevingsvergunning voor de activiteit 'Boom kappen of houtopstand vellen' kan worden verleend onder de voorwaarde van herplantplicht.

#### **Toezicht / Start- en gereedmelding**

Wij houden toezicht op de uitvoering van de werkzaamheden en naleving van de voorwaarden. Wilt u ons twee werkdagen vóór aanvang van de werkzaamheden hierover informeren. Ook na het afronden van de werkzaamheden stuurt u ons binnen één werkdag een gereedmelding.

De start- en gereedmelding doet u door een e-mail te sturen naar [bouwmelding@oegstgeest.nl](mailto:bouwmelding@oegstgeest.nl), onder vermelding van ons kenmerk Z/25/209928.

#### **Houd rekening met uw bureu**

Houd bij het uitvoeren van de werkzaamheden rekening met uw bureu. Door vroegtijdig met uw bureu te overleggen kunt u vervelende situaties voorkomen.

#### **Tijdelijk plaatsen voorwerp op openbare weg**

Het kan zijn dat u een ontheffing nodig heeft als u een object wilt plaatsen langs de kant van de weg, berm of op het trottoir. Zo heeft u bijvoorbeeld een ontheffing nodig als u een container, bouwkeet of steiger wilt plaatsen. U kunt een ontheffing aanvragen via [www.oegstgeest.nl/inwoners/voorwerpen-op-de-openbare-weg](http://www.oegstgeest.nl/inwoners/voorwerpen-op-de-openbare-weg).

#### **Meer informatie**

Voor meer informatie kunt u een e-mail sturen naar 5.1,2,E onder vermelding van ons kenmerk.

# Boom kappen publiceerbaar

## Uw verzoek

|                         |                                              |
|-------------------------|----------------------------------------------|
| <b>Ingediend bij</b>    | <b>Gemeente Oegstgeest</b>                   |
| <b>Soort</b>            | Aanvraag vergunning                          |
| <b>Activiteit(en)</b>   | Boom kappen of houtopstand vellen            |
| <b>Doel</b>             | Definitief                                   |
| <b>Status</b>           | Ingediend                                    |
| <b>Verzoeknummer(s)</b> | 20250317 00146 000 (ingediend op 17-03-2025) |

## Project

### Naam van dit project

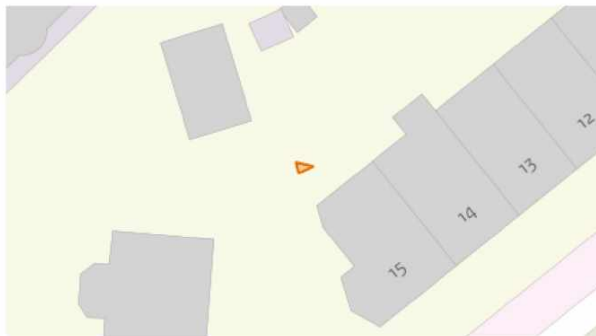
Boom kappen

### Projectomschrijving

Een dode es in onze achtertuin moet gekapt worden, omdat het gevaarlijk.

## Locatie

### Teken een gebied op de kaart



## Algemeen

### U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

### Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

### Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie de omgeving anders wordt door uw plannen?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

**Welke reacties heeft u gekregen?**

geen openbare informatie

**Verzoek**

**Geef uw verzoek een naam**

Boom kappen

**Toelichting op uw verzoek**

geen openbare informatie

**Uw referentienummer**

geen openbare informatie

**Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.**

Ja

**Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.**

geen openbare informatie

**Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.**

geen openbare informatie

## Uw gegevens

### E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

### Gegevens particuliere initiatiefnemer

**Voorletters**

geen openbare informatie

**Voorvoegsel**

geen openbare informatie

**Achternaam**

geen openbare informatie

### Adresgegevens particuliere initiatiefnemer

**Straatnaam**

geen openbare informatie

**Huisnummer**

geen openbare informatie

**Huisletter**

geen openbare informatie

**Huisnummertoevoeging**

geen openbare informatie

**Postcode**

geen openbare informatie

**Plaats**

geen openbare informatie

**Is het postadres hetzelfde als het woonadres?**

Ja

## Vragen en antwoorden

### Boom kappen of houtopstand vellen

**Wat wilt u gaan doen?**

Kappen

**Om hoeveel houtopstanden gaat het?**

1

## Bijlagen

### Boom kappen of houtopstand vellen

#### Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

*Geen documenten.*

#### Gegevens houtopstanden

*Geen documenten.*

#### Situatietekening kappen

| Document      | Vertrouwelijk |
|---------------|---------------|
| IMG_7302.jpeg | Nee           |
| IMG_7307.jpeg | Nee           |
| IMG_7308.jpeg | Nee           |

