

Huis van Leyden publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (technisch) Afwijken van regels in het omgevingsplan Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument Bouwactiviteit (omgevingsplan) Boom kappen of houtopstand vellen Bouwwerk slopen Bouwwerk slopen in een gemeentelijk beschermd of rijksbeschermd stads- of dorpsgezicht Werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid uitvoeren
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20250401 02007 000 (ingediend op 01-04-2025)

Project

Naam van dit project

Huis van Leyden

Projectomschrijving

De aanvraag voor een omgevingsvergunning voor de transformatie van het rijksmonument aan de Rapenburg 48. Samen met Níall McLaughlin Architects en Selldorf architects heeft Bierman Henket architecten in opdracht van Stichting Huis van Leyden een plan gemaakt om het complex geschikt te maken voor een museaal instituut om de waardevolle collectie religieuze middeleeuwse en renaissance kunst een plek te geven, met een nieuwe hoofdentree aan het Pieterskerkhof. Om dit te bereiken dienen delen van het ensemble te worden gesloopt, gewijzigd en uitgebreid. Tevens worden er binnenhoven, patio's en daktuinen aangelegd met hoogwaardige groeninrichting.

Locatie

Adres

Rapenburg 48, 2311EX Leiden

Algemeen

Uw verzoek

01-04-2025

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Document	Vertrouwelijk
Participatie en actielijst Huis van Leyden Van Reisen Bouwmanagement & Advies.pdf	Nee

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie de omgeving anders wordt door uw plannen?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Huis van Leyden

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

KVK-nummer

17107424

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

Bierman Henket architecten B.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

807350874

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens gemachtigd bedrijf

Straatnaam

Hal

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

13

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

a

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

5296PZ

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Esch

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer**E-mailadres**

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer**KVK-nummer**

28085041

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

Van Reisen Bouwmanagement & Advies

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

810732646

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer**Straatnaam**

's-Gravendijckseweg

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

39

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

2201CZ

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Noordwijk

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Nee

Vooraf ingevuld antwoord.

Postadres bedrijf initiatiefnemer**Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?**

afwijkend adres

Vooraf ingevuld antwoord.

Wat voor adres wilt u opgeven als afwijkend adres?

postbusnummer

Vooraf ingevuld antwoord.

Nummer

97

Vooraf ingevuld antwoord.

Postcode

2200AB

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Noordwijk

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactpersoon

Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?

Nee

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (technisch)

Algemeen

Wat gaat u bouwen?

Grootschalige transformatie van het rijksmonument. Dat wil zeggen het bijbouwen/verbouwen, slopen, renoveren en verduurzamen van gebouwdelen en het aanleggen van hoogwaardige binnentuinen en daktuinen.

Zie ontwerptoelichting

Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?

Een of meer gebouwen

Waarvoor gaat u het bouwwerk gebruiken? Kies alle gebruiksfuncties die relevant zijn.

Bijeenkomstfunctie; Kantoorfunctie

Wat zijn de geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

geen openbare informatie

Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.

tuinontwerp

Gebruiksfunctie

Voor welke bijeenkomstfunctie gaat u het gebouw gebruiken?

Andere bijeenkomstfunctie

Gaat het bij de andere bijeenkomstfunctie om een bedrijfsrestaurant of kantine van een gebouw met een kantoor- of industrie functie?

Nee

Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoengebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Informatie over stikstof en veiligheid bij uitvoering van bouwwerkzaamheden

Levert u ook de gegevens aan over de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden?

Ja

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

Grootschalige transformatie van het rijksmonument. Dat wil zeggen het bijbouwen/verbouwen, slopen, renoveren en verduurzamen van gebouwdelen en het aanleggen van hoogwaardige binnentuinen en daktuinen.

Zie ontwerptoelichting

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen activiteiten of het gebruik in strijd zijn met de regels uit het omgevingsplan.

zie rapportage: Goede onderbouwing van de effecten op de fysieke leefomgeving hoofdstuk 2.5

Geef aan waarom u van regels in het omgevingsplan wil afwijken.

zie ontwerptoelichting

Het afwijken van de regels in het omgevingsplan kan gevolgen hebben voor de leefomgeving. Beschrijf deze gevolgen.

zie bijlage: Goede onderbouwing van effecten op de fysieke leefomgeving

Wilt u tijdelijk afwijken van de regels in het omgevingsplan?

Nee

Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?

Voor 1 of meer activiteiten geldt een 'project-mer-beoordelingsplicht'

Is er al een mer-beoordelingsbeslissing?

Nee

Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument

Rijksmonumentenactiviteit Algemeen

Wat is het rijksmonumentnummer?

25550

Gebouwde en aangelegde monumenten

Wat is de naam van het monument?

-

Om welke soort rijksmonument of voorbeschermd rijksmonument gaat het?

Gebouwd monument

Is er op het terrein van de voorgenomen werkzaamheden een (aantoonbaar te verwachten) archeologisch monument aanwezig?

Ja

Welke mogelijke gevolgen hebben uw voorgenomen werkzaamheden/gebruik op dit

(aantoonbaar te verwachten) archeologisch monument?

Verstoring van de bodem van een (te verwachten) archeologisch monument; Bouwen van een bouwwerk op een nog onbebouwd (te verwachten) archeologisch monument.

Is het archeologisch monument een rijksmonument of voorbeschermd rijksmonument?

Nee

Zijn er in het omgevingsplan voor de locatie van het monument regels gesteld over archeologie?

Ja

Gebouwd monument:**Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.**

Daken en goten; Kozijnen, ramen en deuren; Gevels; Casco en constructie; Binnenwerk, interieur (onderdelen); Specifieke onderdelen algemeen (zoals bliksemafleiding, brandtrappen, reclame/bebording, lift- of verwarmingsinstallaties, machines/mechaniek)

Wat bent u van plan te gaan doen met het monument? Kies alle voorgenomen werkzaamheden.

Slopen onderdeel/onderdelen monument; Wijzigen: Onderhoud met verandering/werkzaamheden zonder technische noodzaak; Wijzigen: Restaureren; Wijzigen: Reconstrueren; Wijzigen: Renoveren/verbouwen; Wijzigen: Aanbouwen van zelfstandig bouwwerk; Wijzigen: Verduurzamen

Restaureren: Kies alle opties die van toepassing zijn op de restauratiewerkzaamheden.

Vervanging conform bestaand; Verandering

Waarvoor wordt het monument nu gebruikt?

antikraak (wonen)

Bent u van plan het monument geheel of deels ergens anders voor te (laten) gebruiken?

Ja

Geef aan waarvoor u van plan bent het monument (ook) te (laten) gebruiken.

bijeenkomstruimte

Kan het voorgenomen gebruik het monument ontsieren of in gevaar brengen?

Nee

Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument

Gemeentelijk monument algemeen

Wat is het nummer van het gemeentelijk monument?

1580

Om welk soort gemeentelijk monument gaat het?

Gebouwd monument

Gebouwde en aangelegde monumenten

Wat is de naam van het monument?

-

Waarvoor wordt het monument nu gebruikt?

antikraak (atelier)

Bent u van plan het monument geheel of deels ergens anders voor te (laten) gebruiken?

Ja

Geef aan waarvoor u van plan bent het monument (ook) te (laten) gebruiken.

kantoorruimte, bijeenkomstruimte

Kan het voorgenomen gebruik het monument ontsieren of in gevaar brengen?

Nee

Gebouwd monument: Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.

Daken en goten; Kozijnen, ramen en deuren; Gevels; Casco en constructie; Binnenwerk, interieur (onderdelen); Specifieke onderdelen algemeen (zoals bliksemafleiding, brandtrappen, reclame/bebording, lift- of verwarmingsinstallaties, machines/mechaniek)

Aangelegd monument: Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.

-

Wat bent u van plan te gaan doen met het monument? Kies alle voorgenomen werkzaamheden.

Wijzigen: Verduurzamen; Slopen onderdeel/onderdelen monument; Wijzigen: Onderhoud met verandering/werkzaamheden, zonder technische noodzaak; Wijzigen: Restaureren; Wijzigen: Reconstrueren; Wijzigen: Renoveren/verbouwen; Wijzigen: Aanbouwen van zelfstandig bouwwerk

Restaureren: Kies alle opties die van toepassing zijn op de restauratiewerkzaamheden.

Vervanging conform bestaand; Verandering

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemene vragen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Grootschalige transformatie van het rijksmonument. Dat wil zeggen het bijbouwen/verbouwen, slopen, renoveren en verduurzamen van gebouwdelen en het aanleggen van hoogwaardige binnentuinen en daktuinen.

Zie ontwerptoelichting

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Aanbouw, uitbouw of bijgebouw (bijbehorend bouwwerk) bouwen; Beschoeiing, damwand of andere constructie voor het overbruggen van een terreinhoogteverschil plaatsen; Bouwkeet, bouwbord, steiger, of andere hulpconstructie voor bouw-, sloop- of aanlegwerkzaamheden plaatsen; Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen; Zonwering, rolhek, luik of rolluik bevestigen

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

1

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

-

Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?

Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Iets anders dan wonen

Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.

anti-kraak (wonen)

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Ja

Veranderen gebruik

Veranderen gebruik: Waar gaat u het bouwwerk en/of perceel voor gebruiken?

Iets anders dan wonen

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef deze dan allen aan.

bijeenkomstfunctie, kantoorfunctie

Wat wordt de totale gebruiksoppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1989

Woningen

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?

Nee

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2470

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2774

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.

Zie ontwerp-toelichting

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

10109

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

11293

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.

zie ontwerptoelichting

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

zie ontwerptoelichting

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1034

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1147

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk in centimeters?

-

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

zie ontwerptoelichting

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

-

Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Ja

Blijkt er uit het bodemonderzoek dat de toelaatbare kwaliteit wordt overschreden?

Ja

Geef een korte omschrijving van de geplande sanerende of andere beschermende maatregel.

Zie rapportage: IDDS - milieukundig bodemonderzoek

Boom kappen of houtopstand vellen

Wat wilt u gaan doen?

Anders

Beschrijf wat u wilt gaan doen.

kappen en snoeien, zie rapportage: Pius Floris - Boombeoordeling Rapenburg 48 Leiden & Boombeoordeling Rapenburg 40 Leiden

Om hoeveel houtopstanden gaat het?

4

Bouwwerk slopen

Gaat u het bouwwerk in z'n geheel slopen?

Nee

Welke onderdelen van het bouwwerk gaat u slopen?

zie ontwerptoelichting

Bouwwerk slopen in een gemeentelijk beschermd of rijksbeschermd stads- of dorpsgezicht

Wordt er op deze plaats een ander bouwwerk gebouwd?

Anders

Geef een toelichting

zie ontwerptoelichting

Werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid uitvoeren

Geef aan welke materialen u gaat gebruiken.

zie rapportage: van Reisen - BLVC-plan

Gaat u grond afvoeren naar een andere locatie?

Ja

Geef aan hoeveel grond (in kubieke meter) u gaat afvoeren naar een andere locatie.

-

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid? Beschrijf dan de obstakels die in de weg staan.

zie rapportage: van Reisen - BLVC-plan

Bijlagen

Bouwactiviteit (technisch)

Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen

Document	Vertrouwelijk
BT-00-plattegronden.pdf	Nee
BT-10-gevels.pdf	Nee
BT-20-doorsneden.pdf	Nee
BT-60-situatie.pdf	Nee
NT-00-plattegronden.pdf	Nee
NT-10-gevels.pdf	Nee
NT-20-doorsneden.pdf	Nee
NT-30-NMLA.pdf	Nee
NT-31-thema-daken.pdf	Nee
NT-32-thema-zalen.pdf	Nee
NT-33-thema-oude school.pdf	Nee
NT-60-situatie.pdf	Nee
NT-90-staten.pdf	Nee
NT-99-01 Documentenlijst.pdf	Nee
NT-99-03-Afwerkstaat.pdf	Nee
NT-99-presentatie.pdf	Nee

Constructieve berekening

Document	Vertrouwelijk
223830 D-100.pdf	Nee
223830 D-101-C.pdf	Nee
223830 D-102-C.pdf	Nee
223830 D-103-B.pdf	Nee
223830 D-104-B.pdf	Nee
223830 D-105-A.pdf	Nee
223830 D-106.pdf	Nee
223830 D-107-B.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
223830 D-108.pdf	Nee
223830 D-109-A.pdf	Nee
223830 D-201.pdf	Nee
223830-DO-00-100-0.pdf	Nee
223830-DO-01-A01-0.pdf	Nee
223830-DO-02-A01-0.pdf	Nee
223830-DO-02-A02-0.pdf	Nee
223830-DO-02-A03-0.pdf	Nee
223830-DO-03-A01-0.pdf	Nee
223830-DO-03-A02-0.pdf	Nee
223830-DO-03-A03-0.pdf	Nee
223830-DO-DOCUMENTENLIJST.pdf	Nee

Constructieve veiligheid

Geen documenten.

Toelichting op ontwerp constructie

Geen documenten.

Beschermen van de gezondheid

Document	Vertrouwelijk
23-10074.R02.V03 - HvL AO 21-02-2025.pdf	Nee
B2023064300R003 WABO Bouwfysica.pdf	Nee
B2023064310R001v4 Brandveiligheid.pdf	Nee

Mechanische ventilatie

Document	Vertrouwelijk
543602-10-ruimtestaat007-jse-plm-ruimtestaat OV.pdf	Nee

Duurzaamheid

Document	Vertrouwelijk
Lijst natuurinclusief bouwen, Deltavormgroep.pdf	Nee

Thermische isolatie

Geen documenten.

Bruikbaarheid en toegankelijkheid

Document	Vertrouwelijk
NT-99-02-ontwerptoelichting.pdf	Nee

Bouwwerkinstallaties

Document	Vertrouwelijk
543602-12-doc003-documentenlijst OV.pdf	Nee
543602_W500.pdf	Nee

Veiligheid en gezondheid in omgeving bouwwerkzaamheden

Document	Vertrouwelijk
2025.02.24 BLVC-plan.pdf	Nee

Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing

Geen documenten.

Afwijken van regels in het omgevingsplan**Mededeling mer-beoordelingsplichtig project**

Document	Vertrouwelijk
250303 - Aanmeldnotitie m.e.r.-beoordeling - zonder bijlagen.pdf	Nee
250303 - Aanmeldnotitie m.e.r.-beoordeling inclusief bijlagen.pdf	Nee
250328 - GoFlo Huis van Leyden.pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan het omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
A4033-07 Stikstofonderzoek Rapenburg 48, Leiden_rap2.0.pdf	Nee
Bijlage 1. A4033-07 AERIUS_Bijlage – Rapenburg 48, Leiden – Renovatiefase 2025.pdf	Nee
Bijlage 1a. A4033-07 AERIUS_Bijlage – Rapenburg 48, Leiden– Renovatiefase 2025 (extra beoordeling).pdf	Nee
Bijlage 2. A4033-07 AERIUS_Bijlage – Rapenburg 48, Leiden – Renovatiefase 2026.pdf	Nee
Bijlage 2a. A4033-07 AERIUS_Bijlage – Rapenburg 48, Leiden– Renovatiefase 2026 (extra beoordeling).pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
Bijlage 3. A4033-07 AERIUS_Bijlage – Rapenburg 48, Leiden – Gebruiksfase 2027.pdf	Nee
Bijlage 3a. A4033-07 AERIUS_Bijlage – Rapenburg 48, Leiden– Gebruiksfase 2027 (extra beoordeling).pdf	Nee

Overzichtstekening nieuwe toestand

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Document	Vertrouwelijk
A4033-01 AB Rapenburg 48 (Donkeregracht), Leiden_rapport_v1.2 YME (definitief).pdf	Nee
Archeologische notitie Rapenburg 48, Leiden, IDDS.pdf	Nee
Bijlage 23 - PvE Rapenburg 48-Pieterskerkhof 4A en 4B.pdf	Nee

Situatietekening bestaande toestand

Geen documenten.

Situatietekening nieuwe toestand

Geen documenten.

Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouw of aangelegd monument**Aanvullende tekeningen**

Geen documenten.

Andere bijlage(n)

Document	Vertrouwelijk
BHN_LEIDEN_Rapenburg_48_dd_18-02-2025.pdf	Nee
KHI_LEIDEN_Rapenburg_48_dd_18-02-2025.pdf	Nee

Beschrijving technische staat

Geen documenten.

Bestek of werkomschrijving

Geen documenten.

Gebreken tekeningen

Geen documenten.

Kleurenfoto's

Geen documenten.

Motivering werkzaamheden en omschrijving gevolgen

Geen documenten.

Onderbouwing beschrijving technische staat monument

Geen documenten.

Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen

Geen documenten.

Opnametekeningen

Document	Vertrouwelijk
BT-11-gevels-opname.pdf	Nee
NT-11-gevels-restauratie.pdf	Nee

Plantekeningen

Geen documenten.

Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

Situatietekeningen

Geen documenten.

Sloopmethode en vrijkomend materiaal

Geen documenten.

Slooptekeningen

Document	Vertrouwelijk
SL-00-plattegronden.pdf	Nee
SL-10-gevels.pdf	Nee

Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument**Monument - Motivering voorgenomen werkzaamheden/gebruik en omschrijving gevolgen**

Geen documenten.

Monument Slopen - Kleurenfoto's

Geen documenten.

Monument Slopen - Situatie- en opnametekeningen

Geen documenten.

Monument Slopen - Opnametekeningen

Geen documenten.

Monument Slopen - Slooptekeningen

Geen documenten.

Monument Slopen - Sloopmethode en vrijkomend materiaal

Geen documenten.

Monument Slopen – Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

Monument Slopen - Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Monument Slopen - Beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Slopen - Onderbouwing beschrijving technische staat monument

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Kleurenfoto's

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Situatietekeningen

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Opnametekeningen

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Plantekeningen

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Bestek of werkomschrijving

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Rapport molenbiotoop

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Onderbouwing beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Aanvullende tekeningen

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Kleurenfoto's

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Situatietekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Opnametekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen - Gebrekentekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Plantekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Slooptekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Bestek of werkomschrijving

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Sloopmethode en vrijkomend materiaal

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Onderbouwing beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Aanvullende tekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Beheervisie

Geen documenten.

Archeologisch monument - Overzichtsfoto's

Geen documenten.

Monument/archeologisch monument – Andere bijlage(n)

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.

Bouwactiviteit (omgevingsplan)**Tekeningen voor het bouwen van een aanbouw, uitbouw of bijgebouw**

Geen documenten.

Tekeningen voor het plaatsen van een beschoeiing, damwand of een andere constructie voor het overbruggen van een terreinhoogteverschil

Geen documenten.

Tekeningen voor het plaatsen van een bouwkeet, bouwbord, steiger, of andere hulpconstructie voor bouw-, sloop- of aanlegwerkzaamheden

Geen documenten.

Tekeningen voor het plaatsen van een nieuw kozijn of het veranderen van bestaand kozijn of gevelpaneel

Geen documenten.

Tekeningen voor het bevestigen van een zonwering, rolhek, rolluik

Geen documenten.

Bodemonderzoek

Document	Vertrouwelijk
2023-011652 Eindbrief instemming BUS immobiel - Pieterskerkhof 4B te Leiden. pdf	Nee
IDDS.A4033-06_Rapenburg 48, Leiden_BUS.20230919.1.pdf	Nee
IDDS_P304-rap1.1_Leiden-Rapenburg 48-Pieterskerhof 4A en 4B_rapport milieukundig bodemonderzoek.pdf	Nee

Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie

Geen documenten.

Parkeervoorzieningen

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
A4033 Notitie plaatsing mitigerende maatregelen - Rapenburg 48, Leiden.pdf	Nee
A4033-03 Activiteitenplan - Rapenburg 48 en Pieterskerkhof 4a en 4b, Leiden_v1_incl bijlagen.pdf	Nee
A4033-03 Advies mitigerende maatregelen - Rapenburg 48, Leiden v1.pdf	Nee
A4033-03 Beantwoording aanvullende vragen omgevingsdienst -Rapenburg 48, Leiden.pdf	Nee
Aanbiedingsdocument (beschikking) 01093117-ODH1271909.pdf	Nee
B.2030.0643.00.R002 Bezonningsstudie Huis van Leyden DGMR.pdf	Nee
Besluit op aanvraag 01093117-ODH1179913.pdf	Nee
Bijlage I - A4033-03 Foto's schimmel en vocht schade.pdf	Nee
Bijlage III - P305 Quickscan Wnb - Rapenburg 48, Leiden_v3.pdf	Nee
Bijlage IV - A4033-03 Rapport nader onderzoek vleermuis en gierzwaluw - Rapenburg 48, Leiden_v1.2.pdf	Nee

Boom kappen of houtopstand vellen

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.

Gegevens houtopstanden

Document	Vertrouwelijk
Boombeoordeling Rapenbrug 40 Leiden.pdf	Nee
Boombeoordeling Rapenbrug 48 Leiden.pdf	Nee
PFBL 21 TH 003 BEA Rapenburg 48 Leiden.pdf	Nee

Situatietekening kappen

Geen documenten.

Bouwwerk slopen

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
20101891 - A4033-02 Asbestrapport Rapenburg 48, Pieterskerkhof 4a en 4b Leiden.pdf	Nee

Vervangend bouwwerk

Geen documenten.

Tekening slopen

Geen documenten.

Bouwwerk slopen in een gemeentelijk beschermd of rijksbeschermd stads- of dorpsgezicht**Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan**

Geen documenten.

Bewijsmiddel vervangend bouwwerk

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid uitvoeren**Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan**

Geen documenten.

Locatie van de werkzaamheden

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.