

Nieuwsteeg 2 voorzetwanden publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouw of aangelegd monument
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20250329 00199 000 (ingediend op 29-03-2025)

Project

Naam van dit project

Nieuwsteeg 2 voorzetwanden

Projectomschrijving

We kunnen in deze fase de restauratie van de wanden in de gang niet uitvoeren. Restauratie Atelier Limburg heeft te lang (3 maanden) nodig om daar ongestoord te kunnen werken. Dat is bijna onder laboratorium omstandigheden. Die hebben we nu zeker niet. We hebben dat ook met ze afgestemd.

We hebben nu besloten om de wanden te beschermen met een dunne voorzetwand om beschadiging te voorkomen. De wand bestaat uit aluminium profielen die met vilt tegen de wand worden gezet. De bevestiging van die profielen is in de (niet geornamenteerde) onderzijde van de gangwand en ingeklemd in het plafond dat in de gang vernieuwd wordt. Dit is geheel reversibel en straks eenvoudig te verwijderen als we de wand gaan restaureren. De marmeren vloer, plinten en neuten worden wel hersteld en tegen de wand en bij de kozijnen aangebracht. De offerte van SRAL behouden we en voeren dat in een fase uit wanneer ze daar wel in rust kunnen werken.

De opdrachtgevers hebben met hun keukenontwerper een plan waar de wand tegels in de keuken niet in passen. Ik heb gemeld dat die niet weg kunnen of kunnen worden aangetast. We maken daarom nu net als in de gang, een dunne voorzetwand. De wand wordt niet bevestigd aan de tegelafwerking maar op de (nieuwe) vloer en in het plafond bevestigd met schroeven.

Locatie

Adres

Nieuwsteeg 2, 2311SB Leiden

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie de omgeving anders wordt door uw plannen?

Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Nieuwsteeg 2 voorzetwanden

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

KVK-nummer

27350520

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

Architectenbureau Lau

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

-

Adresgegevens gemachtigd bedrijf

Straatnaam

Pieterskerkhof

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

24

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

2311ST

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Leiden

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens particuliere initiatiefnemer**Voorletters**

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Adresgegevens particuliere initiatiefnemer**Straatnaam**

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Is het postadres hetzelfde als het woonadres?

Ja

Contactpersoon**Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Ja

Functie contactpersoon

architect

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?

binnenlands adres

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument

Rijksmonumentenactiviteit Algemeen

Wat is het rijksmonumentnummer?

25214

Gebouwde en aangelegde monumenten

Wat is de naam van het monument?

geen naam

Om welke soort rijksmonument of voorbeschermd rijksmonument gaat het?

Gebouwd monument

Is er op het terrein van de voorgenomen werkzaamheden een (aantoonbaar te verwachten) archeologisch monument aanwezig?

Ja

Welke mogelijke gevolgen hebben uw voorgenomen werkzaamheden/gebruik op dit (aantoonbaar te verwachten) archeologisch monument?

Er wordt geen (te verwachten) archeologisch monument verstoord, ontoegankelijk voor archeologisch onderzoek of aan het gezicht onttrokken/ontsieraard

Gebouwd monument:

Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.

Casco en constructie; Binnenwerk, interieur(onderdelen); Ander onderdeel monument

Aan welk ander onderdeel van het monument bent u van plan werkzaamheden uit te voeren?

de binnenwanden van de gang en de keuken

Wat bent u van plan te gaan doen met het monument? Kies alle voorgenomen werkzaamheden.

Wijzigen: Andere wijziging gebouwd monument

Geef aan welke andere wijziging van het gebouwd monument u van plan bent.

We kunnen in deze fase de restauratie van de wanden in de gang niet uitvoeren. Restauratie Atelier Limburg heeft te lang (3 maanden) nodig om daar ongestoord te kunnen werken. Dat is bijna onder laboratorium omstandigheden. Die hebben we nu zeker niet. We hebben dat ook met ze afgestemd.

We hebben nu besloten om de wanden te beschermen met een dunne voorzetwand om beschadiging te voorkomen. De wand bestaat uit aluminium profielen die met vilt tegen de wand worden gezet. De bevestiging van die profielen is in de (niet geornamenteerde) onderzijde van de gangwand en ingeklemd in het plafond dat in de gang vernieuwd wordt. Dit is geheel reversibel en straks eenvoudig te verwijderen als we de wand gaan restaureren. De marmeren vloer, plinten en neuten worden wel hersteld en tegen de wand en bij de kozijnen aangebracht. De offerte van SRAL behouden we en voeren dat in een fase uit wanneer ze daar wel in rust kunnen werken.

De opdrachtgevers hebben met hun keukenontwerper een plan waar de wand tegels in de keuken niet in passen. Ik heb gemeld dat die niet weg kunnen of kunnen worden aangetast. We maken daarom nu net als in de gang, een dunne voorzetwand. De wand wordt niet bevestigd aan de tegelafwerking maar op de (nieuwe) vloer en in het plafond bevestigd met schroeven.

Waarvoor wordt het monument nu gebruikt?

woning

Bent u van plan het monument geheel of deels ergens anders voor te (laten) gebruiken?

Nee

Bijlagen

Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument

Aanvullende tekeningen

Geen documenten.

Andere bijlage(n)

Geen documenten.

Beschrijving technische staat

Geen documenten.

Bestek of werkomschrijving

Document	Vertrouwelijk
toelichting 250328 voorzetwanden.pdf	Nee

Gebrekekeningen

Geen documenten.

Kleurenfoto's

Document	Vertrouwelijk
fotobladen gang en keuken.pdf	Nee

Motivering werkzaamheden en omschrijving gevolgen

Geen documenten.

Onderbouwing beschrijving technische staat monument

Geen documenten.

Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen

Geen documenten.

Opnametekeningen

Geen documenten.

Plantekeningen

Document	Vertrouwelijk
23130.B02.48 Tekening nieuwe toestand.pdf	Nee
23130.W19.52.voorzetwanden.pdf	Nee

Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

Situatietekeningen

Geen documenten.

Sloopmethode en vrijkomend materiaal

Geen documenten.

Slooptekeningen

Geen documenten.