

Gemeente Kampen

Burgemeester Berghuisplein 1
8261 DD KAMPEN

Zwolle, 9 januari 2025

Betreft: Locatie Kampen – Kamperzeedijk in Grafhorst
Beschikking instemming evaluatieverslag overeenkomstig het Besluit
Uniforme Saneringen (BUS)
Locatiecode: AA016609441
Ons kenmerk: Z2024-00008165

WET BODEMBESCHERMING

Beschikking

Op 25 september 2024 hebben wij van uw adviseur Bodemvisie Milieu&Veiligheid B.V. een aanvraag ontvangen. Het betreft een verzoek om in te stemmen met een evaluatieverslag overeenkomstig het Besluit Uniforme Saneringen (BUS) van de sanering op de locatie aan de Kamperzeedijk in Grafhorst (nabij de nummers 2 t/m 44: zuidzijde van de straat), gemeente Kampen. Het evaluatieverslag is opgesteld door Bodemvisie Milieu&Veiligheid B.V. (BUS Evaluatie Immobiel, Kamperzeedijk in Grafhorst, kenmerk 230283, ondertekend op 3 september 2024; ondersteund met bijlagen). De saneringslocatie betreft de volgende kadastrale percelen: kadastrale gemeente IJsselmuiden, sectie I, nummers 1881 en 156 en sectie A, nummers 1206 en 833.

BESLUIT

Gelet op het onderstaande, stemmen wij overeenkomstig artikel 14 lid 1 van het Besluit uniforme saneringen in met het evaluatieverslag.
Gelet op het onderstaande zijn nazorgmaatregelen, overeenkomstig artikel 15, tweede lid van het Besluit Uniforme Saneringen, niet noodzakelijk.
Wel is de restverontreiniging aan de zuidoostzijde van de saneringslocatie geregistreerd.

Wij merken hierbij wel op dat deze instemming uitsluitend het gesaneerde deel van de locatie betreft. Indien op het overige deel van de locatie in de toekomst activiteiten in of op de bodem zullen plaatsvinden, zal daarvoor conform de geldende normen mogelijk verkennend bodemonderzoek moeten worden uitgevoerd teneinde inzicht in de bodemkwaliteit te verkrijgen.

OD IJsselland
Lübeckplein 2
8017 JZ Zwolle
Postbus 40252
8004 DG Zwolle
088 525 10 50
info@odijsselland.nl
www.odijsselland.nl

KVK 68066805
BTW NL857287722B01
IBAN NL23 BNGH 028 51 72 956
BIC BNGHNL26

OVERWEGINGEN

Op 19 december 2023 hebben wij voor de locatie Kamperzeedijk in Grafhorst de BUS-melding, categorie Immobiel, ontvangen. Wij hebben op 12 januari 2024 met de melding ingestemd. De sanering is in de periode tussen 16 april en 31 mei 2024 uitgevoerd.

Bij de sanering is door middel van ontgraving de verontreinigde grond met PAK afgegraven en afgevoerd. De ontgraving is niet aangevuld in verband met het aanleggen van een betonnen strook.

Er is gedurende de sanering één wijziging op de BUS-melding van 19 december 2023 ingediend. De wijziging (31 mei 2024) betrof het achterblijven van een restverontreiniging in de zuidelijke wanden van de oostelijk gelegen saneringslocatie (thv nrs 2 t/m 44). Hier kon niet verder worden gegraven in verband met een hekwerk en het talud. De restverontreiniging wordt geregistreerd. De saneringsdoelstelling, verwijderen sterke PAK-verontreiniging voor de aanleg van een betonnen strook naast de weg, wijzigt niet.

Wij hebben op 31 mei en 29 juli 2024 op de wijziging gereageerd.

Uit het evaluatieverslag blijkt het volgende:

- In totaal is over een oppervlakte van 305 m² circa 90 m³ verontreinigde grond ontgraven tot een diepte van maximaal 0,4 m (breedte ontgraving circa 0,8 m);
- 162 ton ontgraven sterk verontreinigde grond is afgevoerd naar een erkende verwerker onder afvalstroomnummer 060030800991;
- De ontgraving is in het kader van de sanering niet aangevuld in verband met de aanleg van een betonnen strook;
- Van de putbodem en de putwanden zijn controlemonsters genomen. Uit de resultaten van de controlemonsters blijkt dat de PAK-verontreiniging aan de westzijde (B1 en W1 en W2) in voldoende mate is ontgraven tot beneden de terugsaneerwaarde (maximale waarde industrie). Aan de oostzijde zijn in de bodem geen verhoogde gehalten aan PAK gemeten ten opzichte van de terugsaneerwaarde (B2 t/m B4). In de zuidelijke wanden (W3 t/m W8) zijn hier nog sterk verhoogde gehalten aan PAK aangetoond. Hier blijft een restverontreiniging achter. De noordelijke wanden zijn niet bemonsterd in verband met het asfalt en de fundering van de weg.

Conclusie

De sanering is uitgevoerd overeenkomstig het BUS, de Regeling Uniforme Sanering en de gemelde wijziging hierop.

Er zijn na uitvoering van de sanering binnen de saneringscontour geen restverontreinigingen boven de terugsaneerwaarde in de grond achtergebleven. Wel is in de wand aan de zuidoostzijde een sterke restverontreiniging met PAK achtergebleven. Deze is geregistreerd in het bodeminformatiesysteem. Nadere (nazorg)maatregelen zijn niet noodzakelijk.

Vragen/informatie

Hebt u vragen en/of opmerkingen over deze brief, dan kunt u contact opnemen met de heer [REDACTED] van de Omgevingsdienst IJsselland, telefonisch bereikbaar op het nummer: [REDACTED].

Met vriendelijke groet,
Namens college van Gedeputeerde Staten van Overijssel

[REDACTED]
Teammanager Advies Omgevingsdienst IJsselland

Dit document is door de OD-IJsselland digitaal vervaardigd en daarom niet van een handtekening voorzien

PROCEDURELE ASPECTEN

Bekendmaking

Ons besluit wordt gepubliceerd op onze website www.overijssel.nl/loket/kennisgeving
<http://www.overijssel.nl/loket/kennisgeving>.

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u bezwaar maken

Stuurt u dan een bezwaarschrift aan ons. Wij controleren dan of wij een juist besluit hebben genomen.

Uw bezwaarschrift is een brief die aan een aantal eisen moet voldoen.

De wet stelt eisen aan uw bezwaarschrift. Die eisen zijn:

1. U zegt met welk besluit u het niet eens bent. Dit doet u door in uw bezwaarschrift het kenmerk te vermelden dat op onze brief staat;
2. U zegt waarom u het niet eens bent met dit besluit;
3. U zet uw naam, adres, handtekening en de datum op uw bezwaarschrift;
4. U verstuurt het bezwaarschrift op tijd. Op onze brief staat een verzenddatum. U stuurt ons binnen zes weken na die datum uw bezwaarschrift.

Uw bezwaarschrift kunt u op 2 manieren aan ons versturen.

1. Met de post naar: Gedeputeerde Staten van Overijssel, Team Juridische zaken, Postbus 10078, 8000 GB Zwolle;
2. Via internet. U gebruikt daarvoor ons digitale bezwaarformulier. U vindt het formulier via <https://forms.overijssel.nl/bezwaar-klacht/bezwaar-beslissing/>;

Wat als u niet kunt wachten tot er een nieuw besluit is genomen?

Ook als u bezwaar maakt treedt dit besluit gewoon in werking. Dat kan vervelende gevolgen voor u hebben. U kunt de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (AbRvS) dan vragen een voorlopige beslissing te nemen, door een zogeheten 'voorlopige voorziening' aan te vragen. Dit is een aparte procedure die loopt naast de door u gestarte bezwaarprocedure. Voor de behandeling van uw verzoek om een voorlopige voorziening betaalt u een bedrag. De AbRvS kan beslissen dat wij dat bedrag aan u moeten vergoeden. Voor informatie over het indienen van een verzoek belt u met de AbRvS op het algemene telefoonnummer 070 - 426 44 26. Als u nog geen zaak heeft lopen bij de AbRvS, dan kunt u op werkdagen tussen 8.30 uur en 17.00 uur contact opnemen met de afdeling publieksvoorlichting, telefoonnummer 070 - 426 42 51 of 070 - 426 40 33.

Afschriften

Wij hebben een afschrift van deze beschikking gezonden aan:

- Gemeente Kampen
- Waterschap Drents Overijsselse Delta
- Gemeente Kampen, [REDACTED]
- Bodemvisie Milieu&Veiligheid B.V., [REDACTED]