

Handhavingsorganisatie

[Geanonimiseerd]

Uw brief van

Uw kenmerk

Ons kenmerk

BWT-00091GGB25

Aantal bijlagen

Datum

28 maart 2025

Onderwerp

Terrasvergunning

AANVRAAG

Op 18 januari 2025 hebben wij van de **[Geanonimiseerd]**, een aanvraag ontvangen voor het plaatsen van zomer- en winterterrassen aan de gevel van het pand aan Passage 5.

In de aanvraag zijn terrasafscheidings en parasols opgenomen. De zomer- en winterterrassen aan de gevel hebben een totale oppervlakte van 121,6 m², verdeeld over:

- een zomer- en winterterras aan de gevel met een oppervlakte van 37 m², verdeeld over 18,5 meter langs de gevel gerekend en een breedte/diepte van 2 meter;
- een zomer- en winterterras aan de gevel met een oppervlakte van 84,6 m², verdeeld over 18 meter lengte langs de gevel gerekend een breedte/diepte van 4,5 meter oplopend naar 4,9 meter.

Verzoek om aanvullende stukken:

Vanwege het ontbreken van een duidelijke tekening/situatieschets hebben wij op 31 januari 2025 op grond van artikel 4:5 lid 1 onder c van de Algemene wet bestuursrecht (hierna: Awb) een brief verstuurd naar de **[Geanonimiseerd]** om aanvullende stukken aan te leveren.

Op 10 februari 2025 hebben wij van de **[Geanonimiseerd]** de benodigde stukken ontvangen. Hierdoor is de beslistermijn op grond van artikel 4:15 lid 1 onder a van de Awb opgeschort met de maximale termijn van twee weken tot uiterlijk **1 april 2025**.

BEOORDELING

De aanvraag is getoetst aan:

- artikel 2:10 tweede en derde lid van de APV;
- de 'Beleidsregels vergunningverlening terrassen Den Haag 2016' d.d. 11 februari 2022, (RIS311502);
- de 'Beleidsregel tot vierde wijziging van de beleidsregel Vergunningverlening Terrassen Den Haag 2016' d.d. 9 februari 2023 (RIS314500);
- de 'Richtlijnen vergunningsvrije terrassen Den Haag 2016' d.d. 9 februari 2016 (RIS291636);
- het 'Vaststellen van de richtlijnen tot wijziging van de richtlijnen vergunningsvrije terrassen Den Haag 2016' d.d. 3 maart 2020 (RIS304800).

Advies:

Uit de toets is komen vast te staan dat de zomer- en winterterrassen aan de gevel niet vrijgesteld zijn van de vergunningplicht. Wij hebben de aanvraag om advies voorgelegd aan de wegbeheerder van het stadsdeel Centrum (hierna: wegbeheerder) en aan de Adviescommissie Openbare Ruimte (hierna: ACOR).

Advies Wegbeheerder

[Geanonimiseerd]

In het advies van 23 februari 2025 adviseert de wegbeheerder **positief** over het plaatsen van de zomer- en winterterrassen aan gevel vanuit het oogpunt van verkeersveiligheid, hinder voor de omgeving en/of een inbreuk op het doelmatig onderhoud en beheer van de weg.

Advies ACOR

In het advies van 19 februari 2025 adviseert de ACOR **negatief** over het plaatsen van de zomer- en winterterrassen aan gevel vanuit het oogpunt uiterlijk aanzien van de openbare ruimte.

Motivering advies ACOR

Met betrekking tot terras Kettingstraat:

Ten opzichte van de eerder verleende vergunning wordt het gevelterras aan de zijde van de Kettingstraat dieper. Volgens de oude vergunning was het gevelterras 4,17m diep; volgens de huidige aanvraag wordt een terrasdiepte beoogd van 4,50m. De vergunningsaanvraag wijkt derhalve af van de oude vergunning. De ACOR adviseert het College van B&W akkoord te gaan mits de vergunningaanvraag blijft binnen de maten van de eerder verleende vergunning.

Met betrekking tot het terras Passage:

De maatvoering van de huidige terrasaanvraag voor het gevelterras aan de passage komt overeen met de eerder verleende terrasvergunning. De ACOR adviseert het College van B&W akkoord te gaan.

Conclusie:

De ACOR gaat niet akkoord met het terras aan de Kettingstraat, omdat het niet overeenkomt met de oude vergunning. Uit beoordeling blijkt dat er alsnog ruim wordt voldaan aan de minimale doorloopruimte op die locatie, dus wijken wij af van het advies voor het zomer- en winterterras aan de gevel aan de zijde van de Kettingstraat.

Wij nemen het advies van de wegbeheerder en van de ACOR wat betreft het zomer- en winterterras aan de gevel aan de zijde van de Passage over, zodat wij een vergunning voor het plaatsen van de zomer- en winterterrassen aan gevel, zullen verlenen.

Gelet op:

- artikel 2:10 lid 1 APV;
- de ‘Beleidsregel vergunningverlening terrassen Den Haag 2016’ d.d. 9 februari 2016 (RIS291635);
- de ‘Beleidsregel tot wijziging van de beleidsregel vergunningverlening terrassen Den Haag 2016 d.d. 3 maart 2020 (RIS304802).

BESLUIT

Wij besluiten:

- I. Aan [Geanonimiseerd] de gevraagde vergunning voor het plaatsen van zomer- en winterterrassen aan de gevel van het pand aan Passage 5, met een totale oppervlakte van 121,6 m², inclusief terrasafscheidingsen en parasols, **te verlenen**;
- II. dat de maatvoering van de zomer- en winterterrassen als volgt verdeeld zijn:
 - een zomer- en winterterras aan de gevel aan de zijde van de Passage met een oppervlakte van 37 m², verdeeld over 18,5 meter langs de gevel gerekend en een breedte/diepte van 2 meter;
 - een zomer- en winterterras aan de gevel aan de zijde van de Kettingstraat met een oppervlakte van 84,6 m², verdeeld over 18 meter lengte langs de gevel gerekend een breedte/diepte van 4,5 meter oplopend naar 4,9 meter;
- III. **dat deze vergunning geldig is ingaande 28 maart 2025 tot 28 maart 2030;**
- IV. aan deze vergunning voorschriften te verbinden.

VOORSCHRIFTEN

1. De zomer- en winterterrassen aan de gevel moeten worden gesitueerd zoals aangegeven op de gewaarmerkte tekening met nummer BWT-00091GGB25 die bij de vergunning hoort;
2. voor hulpverleningsdiensten als brandweer, politie en ambulance moet in voetgangersgebieden een vrije doorgang van ten minste 3,50 meter in een rechte lijn gegarandeerd zijn;
3. de drank- en voedselverstrekking op terrassen moet direct vanuit het daarbij behorende bedrijfspand plaatsvinden: geen tappunten en dergelijke. Servieskasten zijn toegestaan als deze direct verplaatsbaar zijn, geen reclame bevatten en niet fungeren als terrasafscheiding;
4. het plaatsen van terraselementen moet binnen de maatvoering van de vergunning voor de zomer- en winterterrassen geschieden;
5. parasols (zonder zijflappen) mogen slechts worden toegepast, indien deze een semi-permanent karakter hebben en als afzonderlijke elementen herkenbaar blijven. Parasols mogen niet groter zijn dan de vergunde zomer- en winterterrassen, moeten inklapbaar zijn en mogen niet in de grond verankerd zijn zonder schriftelijke toestemming van de gemeente;
6. terrasafscheidingsen zijn slechts toegestaan indien deze haaks en in rechte lijn geplaatst worden tegen de gevel van het bijbehorende bedrijfspand. Deze mogen maximaal 1,80 meter hoog zijn en vanaf 1 meter hoogte transparant.
Terrasafscheidingsen parallel aan de gevel zijn slechts toegestaan indien deze op maximaal de helft van de lengte van het terras wordt geplaatst en deze maximaal 1,50 meter hoog zijn, gemeten vanaf het maaiveld, en volledig transparant zijn;
7. de zomer- en winterterrassen aan de gevel mogen geen hinder opleveren voor de omgeving en geen inbreuk doen op het doelmatig beheer en onderhoud van de weg. Daarnaast mag geen schade worden toegebracht aan de weg;
8. in geval van een bijzondere situatie is het niet toegestaan de zomer- en winterterrassen te plaatsen. Onder een bijzondere situatie wordt verstaan een situatie waarbij het uit het oogpunt van de verdeling van de gebruiksmogelijkheden van de weg nodig wordt geacht dat de locatie van het terras gevrijwaard wordt van obstakels. In die gevallen moet de exploitant dan wel zijn gemachtigde voor eigen rekening of risico er voor zorg dragen dat de locatie obstakelvrij wordt opgeleverd. Een bijzondere situatie kan zich voordoen bij staatsbezoeken, aangelegenheden waarbij leden van het Koninklijk Huis zijn betrokken, demonstraties met verhoogd risico, grote evenementen inclusief de op- en afbouwperiode of gebeurtenissen van overeenkomstige aard. Het gaat hier om terrassen die zijn gesitueerd binnen het evenemententerrein dan wel binnen de begrenzing rondom de bijzondere gebeurtenis;
9. deze vergunning moet op eerste vordering van de politie, de brandweer en/of van de ambtenaren van de Dienst Stadsbeheer worden getoond en desgewenst ter inzage worden gegeven.

Verder wijzen wij vergunninghouder op de volgende zaken:

1. voor het realiseren van het zomer- en winterterras aan de gevel op de openbare straat is mogelijk ook een omgevingsvergunning vereist voor de activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'. Indien dit terras ook voorzien wordt van een overkapping, luifel en in de grond verankerde parasols, is eveneens een omgevingsvergunning voor de activiteit 'Bouwen' vereist. De omgevingsvergunning voor het (tijdelijk) in gebruik nemen van de openbare straat dient te zijn afgegeven voordat het terras in gebruik mag worden genomen. Voor meer informatie hierover kan contact opgenomen worden met de dienst Stedelijke Ontwikkeling, afdeling Vergunningen en Toezicht 070-353 4340 of aostadsdelen@denhaag.nl;
2. het gebruik van de gemeenteground waarop de zomer- en winterterrassen zijn gelegen kan worden opgeschort als hierin werkzaamheden worden verricht;
3. met betrekking tot de brandveiligheid zijn de regels van het 'Bouwbesluit 2012' van toepassing op grond waarvan onder andere terraselementen niet voor nooduitgangen en niet in vluchtwegen mogen worden geplaatst;
4. met naast de verleende terrasvergunning is er ook een exploitatievergunning nodig om te exploiteren op de zomer- en winterterrassen aan de gevel;
5. uitstillingsborden ten behoeve van de zomer- en winterterrassen aan de gevel mag alleen binnen de vergunde oppervlakte worden geplaatst.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
namens deze:

[Geanonimiseerd]

BEZWAARSCHRIFT

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen. **Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.**

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U heeft hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en e-mailadres;
de datum en handtekening;
een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij Rechtbank Den Haag.