

Bezoekadres De Blomboogerd 1, 4003 BX Tiel
Postadres Postbus 599, 4000 AN Tiel
T (0344) 64 90 90 **F** (0344) 64 90 99
E info@wsrl.nl **I** www.waterschaprivierenland.nl



Datum:
26 maart 2025

Uw kenmerk:

Ons kenmerk:
148415/ 144508

Behandeld door:

Onderwerp:
Vergunning voor een wateractiviteit

E-mail:

Doorkiesnummer

Beste

Op 26 november 2024 hebben wij uw aanvraag ontvangen. De aanvraag betreft het uitvoeren van leidingwerkzaamheden in de (beschermingszone van de) waterkering ter hoogte van West-Kinderdijk 89 te Alblasserdam.

Ons besluit

Wij hebben besloten u de gevraagde vergunning te verlenen. Deze vergunning treft u als bijlage aan. Het besluit en de voorschriften die wij aan de vergunning verbinden, kunt u lezen in deel 1 van de vergunning. De aangevraagde activiteiten en onze overwegingen die hebben geleid tot dit besluit kunt u lezen in deel 2 van de vergunning. Met welke aandachtspunten u verder rekening moet houden en op welke wijze u bezwaar tegen dit besluit kunt maken, kunt u lezen in deel 3 van de vergunning.

Start activiteiten

U moet ons vooraf op de hoogte stellen van de start van de activiteiten. Als wij niet weten wanneer u begint, loopt u het risico dat u de uitgevoerde werken achteraf moet aanpassen. In voorschrift 1.1 van de vergunning staat hoe u ons op de hoogte moet brengen.

De in de voorschriften genoemde toezichthouder is bereikbaar via telefoonnummer of e-mailadres

Leges

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag moet u leges betalen. U ontvangt hiervoor van ons apart een aanslag legeskosten.

Opmerkingen

- Mogelijk hebt u behalve deze vergunning nog andere vergunningen, ontheffingen en/of (privaatrechtelijke) toestemmingen nodig voor de vergunde activiteiten. U moet hiervoor zelf contact opnemen met de mogelijk overige bevoegde gezagen en/of overige belanghebbenden.
- Als het werk aansluit op een openbare weg, of in de berm van de openbare weg ligt (bijvoorbeeld het maken of veranderen van een uitrit of het leggen van een kabel), dan moet vergunning of toestemming worden gevraagd aan de wegbeheerder.
- Als de door ons gestelde voorschriften of (uitvoerings-)eisen strijdig zijn met die van andere overheden, moet de vergunninghouder zorgdragen voor overleg tussen de diverse partijen over de wijze waarop de werkzaamheden kunnen worden voortgezet.
- Als de werkzaamheden klaar zijn, zal het waterschap een controle uitvoeren. Van deze controle wordt een schriftelijk verslag gemaakt. De vergunning is pas definitief opgeleverd, als controle heeft plaatsgevonden.

- Bij de uitvoering van de werkzaamheden is mogelijk ook de Wet natuurbescherming van toepassing. Dit betekent dat de vergunninghouder schade aan planten en/of dieren en hun directe leefomgeving zoveel mogelijk moet voorkomen.
- Deze vergunning geldt ook voor eventuele rechtsopvolgers. De vergunninghouder moet hen van deze vergunning op de hoogte stellen.

Contact

Voor vragen over deze brief en de vergunning kunt u contact opnemen met bovengenoemde contactpersoon. Wij verzoeken u bij alle correspondentie over deze vergunning ons kenmerk te vermelden.

Hoogachtend,
namens het college van dijkgraaf en heemraden van
Waterschap Rivierenland,



Deel 1 Besluit en voorschriften

Aanhef

Het college van dijkgraaf en heemraden van Waterschap Rivierenland heeft op 26 november 2024 een aanvraag ontvangen van Oasen N.V., om een vergunning te verlenen.

Besluit

Gelet op de bepalingen van de Omgevingswet, de Waterschapsverordening Waterschap Rivierenland 2024, de Algemene wet bestuursrecht en de in deel 2 vermelde overwegingen, besluit het college van dijkgraaf en heemraden als volgt:

1. aan Oasen N.V. en rechtverkrijgende(n) vergunning als bedoeld in artikel 6.7.12 en 6.13.14 en 6.13.15 van de Waterschapsverordening Waterschap Rivierenland te verlenen voor:
 - a. het aanleggen van een waterleiding in de buitendijkse beschermingszone van de primaire waterkering tussen dijkpalen AW145 en AW146 parallel aan de West-Kinderdijk te Alblasserdam.
2. de volgende gewaarmerkte tekeningen deel te laten uitmaken van deze vergunning:
 - Plantekening met tekeningnr. [REDACTED] d.d. 25 december 2024;
 - Principetekening 1 Kwelschermen.
3. aan de vergunning de in deel 1 opgenomen voorschriften te verbinden.

Tiel, 26 maart 2025

Besluitnummer: 148415

het college van dijkgraaf en heemraden van
Waterschap Rivierenland,
namens deze,



Voorschriften

1. Algemene voorschriften

- 1.1 Minstens 5 werkdagen voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, moet dit per e-mail worden gemeld bij de in de begeleidende brief genoemde toezichthouder.
- 1.2 Als de uitvoering van de werken waarvoor deze vergunning is verleend niet uiterlijk drie jaar na dagtekening van deze watervergunning is gestart, kunnen wij deze vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken.
- 1.3 Als de vergunninghouder, of degene die de werkzaamheden uitvoert, met het werk bezig is, moet de vergunning (of een kopie ervan) op het werk aanwezig zijn. De vergunninghouder moet ervoor zorgen dat degene die de werkzaamheden uitvoert, op de hoogte is van de voorschriften in deze vergunning.
- 1.4 De vergunninghouder is verplicht de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te nemen om schade aan eigendommen van het waterschap en/of derden, als gevolg van het gebruik van deze vergunning, te voorkomen.
- 1.5 Het werk moet worden uitgevoerd conform de gewaarmerkte tekeningen:
 - Plantekening met tekeningnr. PR38630-001 d.d. 25 december 2024;
 - Principetekening 1 Kwelschermen.
- 1.6 De vergunninghouder moet de werkzaamheden zonder onderbreking uitvoeren. Daarbij moeten alle aanwijzingen, gegeven door de toezichthouder, onmiddellijk worden opgevolgd.
- 1.7 Als het werk klaar is, moet dit per e-mail worden gemeld bij de eerdergenoemde toezichthouder.

Algemene voorschriften specifiek voor waterkeringen

- 1.8 Tussen 15 oktober en 1 april mogen in en op de waterkering en/of bijbehorende beschermingszones geen werkzaamheden worden uitgevoerd. In overleg met en na toestemming van de toezichthouder waterkeringen kan hier eventueel van worden afgeweken.
- 1.9 Bij hoge rivierwaterstanden kan het nodig zijn dat de werkzaamheden tussentijds worden stilgelegd. De toezichthouder zal de vergunninghouder in dat geval daarvan op de hoogte stellen. Ook kan hij de vergunninghouder voorschrijven extra maatregelen te nemen om de waterkering te beschermen.
- 1.10 De vergunninghouder mag de kruin en/of het talud van de waterkering niet gebruiken als opslagplaats of stallingsplaats.

2. Bijzondere voorschriften

Het leggen van een waterleiding dijkkruisend en parallel aan de waterkering door middel van een open ontgraving in de waterkering en bijbehorende beschermingszone

- 2.1 Bestaande leidingen in het eigendom van de vergunninghouder (inclusief rechtsvoorgangers) die buiten gebruik zijn of n.a.v. deze vergunning buiten gebruik worden genomen, moeten volledig worden verwijderd en worden afgevoerd uit de waterkering en/of bijbehorende beschermingszones.
- 2.2 De drukleidingen moeten rechtstreeks in een te graven sleuf worden gelegd, die niet groter mag worden dan nodig is. De sleuf mag maximaal 0,50 meter breed zijn, met een diepte van minimaal 0,80 meter en maximaal 1,00 meter beneden het maaiveld.
- 2.3 Het ontwerp, de aanleg en het onderhoud van de drukleidingen met bijbehorende voorzieningen moeten voldoen aan de NEN3650 serie en de NPR3659.
- 2.4 Ter plaatse van de buitenkruinlijn van de waterkering moet een kwelscherm worden aange-bracht met een minimale afmeting van 1,0 meter rondom de leiding. Het ontwerp van het kwelscherm moet voldoen aan de bij dit besluit behorende principetekening 1.
- 2.5 Het transport door het waterstaatwerk moet binnendijks kunnen worden onderbroken. Het leidingdeel in de veiligheidszone moet binnen 8 uur na verzoek drukloos kunnen worden gemaakt vanaf binnendijkse locatie(s). Indien een buitendijkse locatie benodigd is om het leidingdeel drukloos te maken, moet deze bereik en bedienbaar zijn op dezelfde hoogte als de kruin van de dijk.
- 2.6 De leiding moeten minimaal worden uitgevoerd in HDPE PE100 SDR11 en uit één stuk bestaan of worden samengesteld uit standaard buislengtes die door middel van spiegellasverbindingen conform NEN7200 met elkaar moeten worden verbonden.
- 2.7 Na aanleg moet de sterktebeproeving conform NEN3651 H9.7.1 plaatsvinden.
- 2.8 Na aanleg moet minimaal 24 uur een hydrostatische dichtheidstest worden geregistreerd met een geijkte meter. De gebruikte registratieschijf of het logbestand moet door de toezichthouder gelinkt kunnen worden aan de gebruikte meter.
- 2.9 Als het werk klaar is, moet de sleuf worden gedicht met de uitkomende grond, zo nodig aangevuld met gelijkwaardige grond. De grond moet in lagen van maximaal 0,20 meter worden verdicht tot een proctordichtheid van 95% van de ongeroerde naastliggende grond. De grond moet daarbij zoveel mogelijk dezelfde samenstelling, opbouw en draagkracht krijgen als voor de aanleg van de kabel het geval was.
- 2.10 Op de gedichte sleuf moet de oorspronkelijke afdekking (bezoding, taludverdediging, wegverharding en dergelijke) worden aangebracht.
- 2.11 De beproeving van de waterdichtheid moet worden uitgevoerd onder toezicht en goedkeuring van het waterschap en door middel van een schrijvende meter met een geldig certificaat te worden vastgelegd.
- 2.12 Van de goedgekeurde registratie van de beproeving moet een afschrift aan het Waterschap gestuurd worden.

- 2.13 De dijk kruising moet tot het moment van definitieve ingebruikname met behulp van afsluiters worden dichtgezet.
- 2.14 Vergunninghouder moet op verzoek van het college van dijkgraaf en heemraden direct met de benodigde informatie over de aangebrachte leiding en de voorzieningen die erbij horen, onderbouwing geven aan het waterveiligheidsoordeel.
- 2.15 Na gereedkomen van de werken, maar voor oplevering dient de as built tekening aan de toezichthouder te worden aangeboden, waarbij de daadwerkelijke ligging van de leiding niet meer dan 5 cm mag afwijken van de coördinaten als weergegeven op de as built tekening.
- 2.16 Mocht de leiding functieloos worden, dan moet dat gemeld worden aan het college van dijkgraaf en heemraden en de leiding moet verwijderd worden.

Deel 2 Aanvraag en overwegingen

Aanleiding

De aanvraag is gedaan in verband met het uitbreiden van het waternet ten behoeve van een nieuw te bouwen buitendijks gelegen woonwijk.

Activiteiten waarvoor vergunning wordt aangevraagd

De aanvraag betreft het volgende:

- a. het aanleggen van een waterleiding in de buitendijkse beschermingszone van de primaire waterkering tussen dijkpalen AW145 en AW146 parallel aan de West-Kinderdijk te Alblasserdam.

Procedure

De aanvraag is ontvangen op 26 november 2024 en geregistreerd onder nummer 148415. De aanvraag is aangepast op 25 december 2024, in die zin dat de uitvoer van de leiding in PE100 en SDR11 is aangegeven op de plantekening.

Toetsing van de aanvraag

De aanvraag is getoetst aan de doelstellingen van de Omgevingswet en de Waterschapsverordening Waterschap Rivierenland 2024. Deze doelstellingen en belangen vormen de basis voor vergunningverlening en zijn vastgelegd in wettelijk vastgestelde normen en aanvullend beleid.

Overwegingen

Ten aanzien van de aanleg van waterleiding buitendijks parallel aan de waterkering

- De genoemde werken zijn noodzakelijk om het waternet uit te breiden.
- De aanvraag is getoetst aan de algemene toetsingscriteria van de Beleidsregels bij waterschapsverordening Waterschap Rivierenland en aan waterhuishoudkundige uitgangspunten.
- De aanvraag is ook getoetst aan hoofdstuk 5, artikel 19: 'Kabels en leidingen' behorende bij de beleidsregels van Waterschap Rivierenland.
- De onderhavige aanvraag is gericht op het aanleggen van een waterleiding parallel in de buitendijkse beschermingszone van de waterkering.
- De aanvrager wil de waterleiding nabij op te richten buitendijks gelegen woningen gaan aanleggen. Met de gewenste ligging kunnen diverse dijkkruisingen voor het aansluiten van de toekomstige woningen op het waternet worden voorkomen.
- Geconstateerd is dat de leiding is ontworpen conform de eisen van de NEN 3650-serie.
- Ter plekke is sprake van hoog voorland. De leiding zal daardoor in principe geen groot veiligheidsrisico vormen voor de waterkering.
- Er wordt geen privaatrechtelijke overeenkomst gesloten ten aanzien van het eigendom van het Waterschap Rivierenland ten behoeve van kabels en leidingen.
- Uit de toetsing blijkt dat de aanvraag op dit onderdeel voldoet aan de toetsingscriteria, daarom kunnen wij de gevraagde vergunning, onder het stellen van de in deel 1 genoemde voorschriften, verlenen.

Conclusie

De in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het waterkeringsbeheer voldoende worden beschermd. Op grond van de overwegingen bestaan daarom voor Waterschap Rivierenland geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

Deel 3 Bezwaar en aandachtspunten

Bezwaar

Wij wijzen u op de mogelijkheid om op grond van artikel 7:1 van de Awb bezwaar te maken tegen ons besluit door het indienen van een bezwaarschrift. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken vanaf de dag na verzenddatum van dit besluit. Het bezwaarschrift moet bevatten uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Ook moet het bezwaarschrift ondertekend zijn. U kunt het bezwaarschrift sturen aan het college van dijkgraaf en heemraden van Waterschap Rivierenland, Postbus 599, 4000 AN Tiel. U kunt uw bezwaarschrift ook digitaal indienen via het daartoe bestemde formulier. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Wij verwijzen u daarbij naar onze website onder het kopje "Regelen en aanvragen".

Naast het indienen van een bezwaarschrift kan op grond van artikel 8:81 Awb een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden gedaan bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland, Team bestuursrecht, postbus 9030, 6800 EM Arnhem. U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening aanvragen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Aandachtspunten

1. Tegen dit besluit kan ook door andere belanghebbenden bezwaar worden gemaakt. De bezwaartermijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken vanaf de dag na verzenddatum van dit besluit. Wij wijzen u erop dat uitvoering van de vergunde activiteiten binnen de bezwaartermijn geheel voor eigen risico is.
2. Het hebben van deze vergunning ontslaat de houder niet van de verplichting om alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen teneinde te voorkomen dat derden of Waterschap Rivierenland ten gevolge van het gebruik maken van de vergunning schade lijden.
3. Als gedurende drie achtereenvolgende jaren geen gebruik is gemaakt van deze vergunning kunnen wij deze vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken.