

Oostgaag 14 Maasland VERBOUW - WATER publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Hoogheemraadschap van Delfland
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Graven Kabel, leiding of mantelbuis aanleggen, aanpassen en houden
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20250325 01732 000 (ingediend op 25-03-2025)

Project

Naam van dit project

Oostgaag 14 Maasland VERBOUW

Projectomschrijving

Het verbouwen van een vrijstaande woning bestaande uit een hoofdgebouw met aanbouw aan achterzijde.

Waaronder de volgende onderdelen zoals omschreven door de aanvrager zelf. Deels voldoen deze werkzaamheden aan vergunningvrij bouwen;

- Vervangen rieten dak.
- Vervangen bestaande houten kozijnen voor nieuwe houten kozijnen met HR++ isolatieglas met nagenoeg gelijke indeling.
- Raamdorpels vervangen door natuurstenen onderdorpels.
- Totaal vervangen aanbouw op bestaande fundament.
- Gevelwijziging westgevel.
- Volledig na-isoleren woning.
- Verwijderen schuifpui voorzijde en dichtmetselen loggia, bestaande voordeur vervalt. Entree wordt verplaatst naar de zijgevel van de aanbouw waar deze in de praktijk al vele jaren was.
- Dichtmetselen gevelsparing kleine kelder, deze vervalt.
- Binnenzijde woning geheel renoveren.
- Aanbrengen warmtepompboilers.
- Aanbrengen airco-installatie (buitenunits op maaiveld westzijde)
- Dakkapel oostgevel verbreden.

Er loopt een separate aanvraag voor de terrasoverkapping aan de oostzijde en div. bijgebouwen

met zwembad op het achter-/zijrf.

NB.: alle werkzaamheden vergunningplichtig en vergunningvrij zijn vermeld op tekening tbv. het overzicht. De bouwkosten slaan alleen op de vergunningplichtige onderdelen.

Locatie

Adres

Oostgaag 14, 3155CG Maasland

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie de omgeving anders wordt door uw plannen?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Oostgaag 14 Maasland VERBOUW - WATER

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

KVK-nummer

24370466

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

Bureau Kraan

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

-

Adresgegevens gemachtigd bedrijf

Straatnaam

Landstraat

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

40

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

3131CE

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Vlaardingenvlaardingen

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens particuliere initiatiefnemer**Voorletters**

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Adresgegevens particuliere initiatiefnemer**Straatnaam**

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Is het postadres hetzelfde als het woonadres?

Ja

Contactpersoon**Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Ja

Functie contactpersoon

Bouwkundig adviseur ,tevens gemachtigde voor deze aanvraag

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?

binnenlands adres

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Graven

Bekijk de kaart hieronder. Gaat u de activiteit doen in het paarse (gearceerde) vlak?

ja

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'deels'.



Bekijk de kaart hieronder. Gaat u de activiteit doen in het paarse (gearceerde) vlak?

deels

Vooraf ingevuld antwoord.



Bekijk de kaart hieronder. Gaat u de activiteit doen in het paarse (gearceerde) vlak?

deels

Vooraf ingevuld antwoord.



Bekijk de kaart hieronder. Gaat u de activiteit doen in het paarse (gearceerde) vlak?

deels

Vooraf ingevuld antwoord.

**Waar gaat u graven?**

Graven in de bodem

Geef aan of het om een nieuwe aanvraag gaat of om het wijzigen van een bestaande vergunning.

Nieuwe aanvraag

Geef een omschrijving van de werkzaamheden.

Het geheel vernieuwen van de toegangspoort aan de voorzijde van het perceel nabij de waterkant. De oude is reeds verwijderd, de fundering van de nieuwe komt net als de oorspronkelijke in de dijk voorlangs het perceel.

Geef de verwachte startdatum.

01-07-2025

Geef de verwachte einddatum.

01-08-2025

Kabel, leiding of mantelbuis aanleggen, aanpassen en houden**Bekijk de kaart hieronder. Gaat u de activiteit doen in het paarse (gearceerde) vlak?**

deels

Vooraf ingevuld antwoord.

**Bekijk de kaart hieronder. Gaat u de activiteit doen in het paarse (gearceerde) vlak?**

deels

Vooraf ingevuld antwoord.



Bekijk de kaart hieronder. Gaat u de activiteit doen in het paarse (gearceerde) vlak?
deels

Vooraf ingevuld antwoord.



Bekijk de kaart hieronder. Gaat u de activiteit doen in het paarse (gearceerde) vlak?
deels

Vooraf ingevuld antwoord.



Geef aan of het om een nieuwe aanvraag gaat of om het wijzigen van een bestaande vergunning.
Nieuwe aanvraag

Geef een omschrijving van de werkzaamheden.

Het aanpassen middels het voorzien van een nieuwe afsluiter op een bestaande leiding bedoeld voor irrigatie van het perceel.

Geef de verwachte startdatum.

14-02-2025

Geef de verwachte einddatum.

14-02-2025

Wat legt u aan of verwijdt u?

Leiding

Geef de aanlegwijze of verwijderwijze van de leiding(en) en/of mantelbuis tijdens de werkzaamheden.

Open ontgraving

Welk type leiding legt u aan of verwijdt u?

Overig

Geef aan welke leiding(en) onder type overig vallen.

Leiding tbv. irrigatie eigen perceel.

Bijlagen

Graven

Voeg een situatietekening toe van de werkzaamheden.

Document	Vertrouwelijk
Oostgaag_14_Maasland_SITUATIE_1-1000.pdf	Nee
Oostgaag_14_Maasland_SITUATIE_tek3a.pdf	Nee
Oostgaag_14_Maasland_tek1a.pdf	Nee
Oostgaag_14_Maasland_tek2a.pdf	Nee

Voeg een tekening toe met het dwarsprofiel van de ontgraving ten opzichte van het leggerprofiel en ten opzichte van de werkelijke maaiveldligging van de waterkering.

Geen documenten.

Voeg een werkplan toe.

Geen documenten.

Kabel, leiding of mantelbuis aanleggen, aanpassen en houden

Voeg een situatietekening toe van de werkzaamheden.

Document	Vertrouwelijk
Oostgaag_14_Maasland_BEPLANTING-LEIDINGWERK_LSG 24032025.pdf	Nee
Oostgaag_14_Maasland_SITUATIE_1-1000.pdf	Nee
Oostgaag_14_Maasland_SITUATIE_tek3a.pdf	Nee

Voeg een technische tekening toe met het dwarsprofiel van het tracé ten opzichte van het leggerprofiel en ten opzichte van de werkelijke maaiveldligging van de waterkering.

Geen documenten.

Bij een gestuurde boring die de waterkering kruist: voeg een boorplan toe met een beschrijving van de boring en het in- en uittredepunt bepaald volgens de NEN 3650-serie.

Geen documenten.