

Kappen Boom Patio Aakstraat 72 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Amsterdam
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Boom kappen of houtopstand vellen
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20250210 00382 000 (ingediend op 10-02-2025)

Project

Naam van dit project

Kappen Boom Patio Aakstraat 72

Projectomschrijving

Na een jarenlang proces van het verhelpen van vocht en lekkage problemen in de woning (Aakstraat 72) is de conclusie vanuit verschillende oogpunten dat de Berk (boom gelegen in de patio) ervoor zorgt dat het probleem aan, in en rondom de woning niet kan worden opgelost.

Het gaat om het kappen van de boom gelegen in de patio

Locatie

Adres

Aakstraat 72, 1034BP Amsterdam

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie de omgeving anders wordt door uw plannen?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek**Geef uw verzoek een naam**

Kappen Boom Patio Aakstraat 72

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens particuliere initiatiefnemer

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Adresgegevens particuliere initiatiefnemer

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Is het postadres hetzelfde als het woonadres?

Ja

Vragen en antwoorden

Boom kappen of houtopstand vellen

Wat wilt u gaan doen?

kappen

Bent u de eigenaar van de boom?

Ja

Om hoeveel bomen gaat het?

1

Beschrijf per boom om welke soort het gaat.

Berk

Waarom wilt u de activiteit uitvoeren?

Al vele jaren zijn er flinke lekkages - verstoppingen rondom de patio, het dak van waar de boom staat.

Er is in 2023 een volledige renovatie van het dak uitgevoerd om lekkages te verhelpen zodat we konden uitsluiten dat het niet door het dak kwam (in plaats van de betreffende boom). Er is de afgelopen 3-5 jaar rond de 50.000 euro uitgegeven aan renovaties en de lekkages, vochtproblemen in en rondom de woning zijn niet verminderd.

Er zijn in 2024 opnieuw met de eigenaar van de renovatie van het dak geïnspecteerd en verschillende bladvangers geplaatst in de regenpijpen. Helaas zonder het gewenste resultaat.

De bewoners klagen meermalen over vocht, schimmel problemen in de woning, de huidige bewoners wisselen geregeld van de woning omdat het een vochtig huis is, gezondheids technisch is het voor vele geen fijne plek om te wonen, terwijl het een prachtige woning is. Er zijn diverse luchtontvochtiger checks uitgevoerd, allen laten zien dat het vocht probleem in de woning groot is.

We hebben Sean van Oort van Tuinhulp Amsterdam al meermalen laten meekijken in combinatie met het dak dek bedrijf en we komen tot de conclusie dat de Berk, de boom zorgt voor verstoppingen in de goten & regenpijpen waardoor het water niet kan weglopen. Er zijn meerdere dingen uitgevoerd waarbij er momenteel elke week alle goten leeghaalt om het te monitoren.

De overlast aan de woning is dusdanig groot dat we genoodzaakt zijn om volledig te kappen. Tevens leunt de boom tegen de ramen aan, en is er weinig ruimte voor lucht en belast het de ramen in de patio.

Na uitgebreide pogingen om de boom te behouden en de daaruit voortvloeiende problemen aan te pakken, is het duidelijk dat het kappen van de boom de enige oplossing is die de gewenste resultaten zal opleveren. De boom heeft zijn functie verloren en veroorzaakt blijvende schade aan de woning en gezondheidsproblemen, ondanks verschillende investeringen en inspanningen om

alternatieve oplossingen te vinden. Het kappen van de boom en het herplanten van een nieuwe, gezonde boom zal niet alleen de leefomstandigheden verbeteren, maar ook de toekomstbestendigheid van de tuin waarborgen.

Matthieu, de dakspecialist heeft 2 andere daken volledig vernieuwd in hetzelfde blok, geen van hen ondervindt enige lekkages of waterschade na het vernieuwen van het dak, bij ons is dit aangehouden en het heeft dus niks met het dak te maken.

Gaat het om één of meerdere bomen die zijn geplant vanwege een herplantplicht?

Nee

Beschrijf per boom of er een mogelijkheid is tot herplanten en of u van plan bent dat te gaan doen. Vermeld op welke locatie en met welke soorten u dat wilt gaan doen.

Ja, vooralsnog met Sean van Oort bekeken en nu is het eerste idee om een Appelboom terug te planten.

Is er sprake van één of meer dode bomen?

Nee

Staat één van de bomen op een lijst met beschermenswaardige bomen?

Nee

Bijlagen

Boom kappen of houtopstand vellen

Voeg hier eventueel een foto toe van de boom of bomen.

Document	Vertrouwelijk
IMG_6494.JPG	Nee
IMG_6495.JPG	Nee
IMG_6496.JPG	Nee
IMG_6497.JPG	Nee
IMG_6498.JPG	Nee
IMG_6499.JPG	Nee
IMG_6500.JPG	Nee
IMG_6501.JPG	Nee
IMG_6502.JPG	Nee
IMG_6503.JPG	Nee
IMG_6504.JPG	Nee

Een plan met situering en nummering van de boom of bomen waar het om gaat. Vermeld ook per boom de omtrek van de stam in centimeters, op 130 cm hoogte.

Geen documenten.

In geval van noodkap een schriftelijke uitleg waaruit blijkt dat er direct gevaar voor de directe omgeving is.

Geen documenten.

Als u overleg hebt gehad met omwonenden en/of overige belanghebbenden voeg dan hier een schriftelijk verslag toe.

Document	Vertrouwelijk
Aakstraat 72, Tree Removal-2.pdf	Nee

Een veiligheidsplan voor de uitvoer van de activiteiten.

Geen documenten.

Een uitvoeringsplan of onderbouwing voor het herplanten van nieuwe bomen of struiken.

Geen documenten.

Bij grootschalige bomenkap: een boomeffectanalyse (BEA) en compensatieplan.

Geen documenten.