

Leiden| verbouwing Narmstraat 22 (hoofdadres) en Kruisstraat 24-26 (nevenadres) publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20250321 00867 000 (ingediend op 21-03-2025)

Project

Naam van dit project

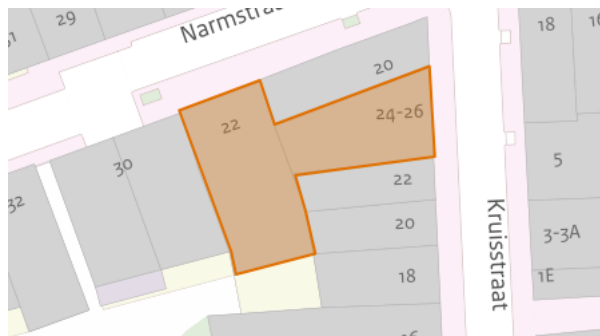
Leiden| verbouwing Narmstraat 22 (hoofdadres) en Kruisstraat 24-26 (nevenadres)

Projectomschrijving

Het verduurzamen, intern renoveren en wijzigen van het perceel Kruisstraat 24-26 dat verbonden is met het woonhuis Narmstraat 22.

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie de omgeving anders wordt door uw plannen?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Leiden| verbouwing Narmstraat 22 (hoofdadres) en Kruisstraat 24-26 (nevenadres)

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

KVK-nummer

59589698

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

ATELIER Jelle Verheijen

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

-

Adresgegevens gemachtigd bedrijf

Straatnaam

Plaatsteeg

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

20

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

2311DB

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Leiden

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens particuliere initiatiefnemer**Voorletters**

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Adresgegevens particuliere initiatiefnemer**Straatnaam**

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Is het postadres hetzelfde als het woonadres?

Ja

Contactpersoon**Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Ja

Functie contactpersoon

architect - eigenaar

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?

binnenlands adres

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemene vragen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Het betreft een interne verbouwing van het bestaande woonhuis Narmstraat 22 (hoofdadres). De begane grond van de berging - garage (nevenadres Kruisstraat 24-26) wordt gedeeltelijk geschikt gemaakt voor een gelijkvloerse slaapkamer met badkamer in het kader van een levensloopbestendige indeling. Vanuit de keuken wordt er een nieuwe doorgang gerealiseerd en er komt een nieuwe vaste trap naar het bestaande dakterras. De constructie wordt hiervoor aangepast en de woning wordt geïsoleerd. De bestaande garage-berging wordt verkleind.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Dakraam, lichtkoepel of lichtstraat plaatsen; Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

49500

Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?

Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Wonen

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

De percelen Narmstraat 22 (hoofdadres) en Kruisstraat 24-26 (nevenadres) vormen 1 BAG-adres. Samen vormen dit 1 woonhuis. De werkzaamheden vinden plaats in het gedeelte Kruisstraat 24-26.

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Tekeningen voor het plaatsen van een dakraam, lichtkoepel of lichtstraat

Document	Vertrouwelijk
2411_20250304_impressie en fotomateriaal bestaand.pdf	Nee
2411_20250321_OV-01.pdf	Nee
2411_20250321_OV-02.pdf	Nee
2411_20250321_OV-20tm23.pdf	Nee
2411_20250321_OV_11.pdf	Nee
STORAX-SKYLUX-lichtkoepels.pdf	Nee

Tekeningen voor andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Document	Vertrouwelijk
2411_20250304_ATELIERJV_plantoelichting_OV.pdf	Nee
2411_20250304_impressie en fotomateriaal bestaand.pdf	Nee
2411_20250321_OV-01.pdf	Nee
2411_20250321_OV-02.pdf	Nee
2411_20250321_OV-20tm23.pdf	Nee
2411_20250321_OV_10.pdf	Nee
2411_20250321_OV_11.pdf	Nee
2411_20250321_OV_12.pdf	Nee
2411_20250321_OV_13.pdf	Nee
2411_20250321_OV_14.pdf	Nee
2411_OV_20250321_documentenlijst.pdf	Nee
Flatline regenwatertank.pdf	Nee
isobouw_airpop_vloerisolatie_brochure.pdf	Nee
Plaatsingsvoorschriften Flatline regenwatertanks_V19.01.pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
2411_20250321_V&G plan.pdf	Nee
R25.189 Kruisstraat 24 Leiden.pdf	Nee