

OMGEVINGSVERGUNNING WATERACTIVITEIT Z-25-126180/D-25-147248



1 Procedure

Datum vergunning: 19 maart 2025
Datum aanvraag: 6 maart 2025
Verzoeknummer: 2025030600993
Procedure: Reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Aanvrager: Bouwbedrijf Jongerius B.V., Heulweg 105, 2295 KD Kwintsheul
Locatie activiteit: Noordweg 43, 2291 EA Wateringen
Projectnaam: Aanpassing inrit - Noordweg 43 Wateringen
Referentiecode: Aanpassing inrit - Noordweg 43 Wateringen

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

Het bestaande woonhuis wordt vervangen, waarbij tevens aanpassingen in de buitenruimte worden uitgevoerd. Deze aanpassingen bestaat uit het :

- vervangen van de duiker (41400385) voor een langere duiker in secundair polderwater (POL41401960) voor de verbreding van de in- en uitrit;
- tijdelijk afsluiten van secundair polderwater (POL41401960) gedurende de vervanging van de duiker;
- verwijderen van de bestaande duiker tussen secundaire polderwateren (POL41406110 / POL41401960);
- Graven van water door verbreding van het secundair polderwater (POL41401960) ter hoogte van het plangebied.

Voorgenoemde activiteiten zijn op basis van de Waterschapsverordening Delfland aangewezen beperkingengebiedactiviteiten, waarvoor een omgevingsvergunning wateractiviteit vereist is.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 4.1, onder a, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning waterstaatswerken aan te leggen, te wijzigen of te verwijderen.
- Volgens artikel 4.1, onder b, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszones door, anders dan in overeenstemming met de functie ervan, en daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te houden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

2.3 Overige (meldingsplichtige) activiteiten

Aanleggen en/of herstellen van beschoeiing

Het aanleggen, wijzigen en/of hebben van een oeverbescherming op de oeverlijn is een vergunningsvrije activiteit, zolang bij het ontwerp wordt aangesloten op de eisen in § 4.2.4 van de Waterschapsverordening Delfland. De aanvrager heeft voldoende gemotiveerd dat hieraan wordt voldaan. Daarom wordt deze activiteit niet in de procedure betrokken.

Lozen bij bagger- en graafwerkzaamheden in een oppervlaktewaterlichaam

Voorafgaande aan de aanleg van de dam wordt het aanwezige slib in de watergang verwijderd. Deze activiteit is op basis van § 7.2.9 van de Waterschapsverordening

Delfland een meldingsplichtige activiteit. Momenteel is nog geen waterbodemonderzoek uitgevoerd. Uiterlijk vier weken voorafgaande aan de uitvoering wordt een melding ingevolge artikel 7.39 ingediend bij het Hoogheemraadschap, waarbij een onderzoeksrapport en eventueel een werkinstructie wordt bijgevoegd.

Toepassen van grond in oppervlaktewater

Voor de voorgenomen aanleg van de dam wordt grond toegepast in oppervlaktewater en verdicht. Dit betreft een meldingsplichtige activiteit, als bedoeld in § 4.124 van het Besluit activiteiten leefomgeving, waarbij voor de milieuhygiënische kwaliteit van de grond aangesloten moet worden op de kwaliteitsklasse 'Landbouw/natuur', als bedoeld in artikel 25d van het Besluit bodemkwaliteit. Deze melding dient uiterlijk een week voorafgaande aan start van de toepassing te worden ingediend. Deze activiteit is daarom buiten beschouwing gelaten.

Verwijderen bruggen

Over het secundair polderwater (POL41401960) zijn twee bruggen (41412533 / 41412590) aanwezig die worden verwijderd. Het verwijderen van bruggen over secundair water is op basis van artikel 4.13 een meldingsplichtige activiteit en wordt bij deze als zijnde melding geaccepteerd.

3 Overwegingen

3.1 Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Waterschapsverordening Delfland;
- Beleidsregel Dempden en Graven (2024);
- Beleidsregels Kunstwerken in Wateren (2009).

Daarnaast is de vigerende leggerkaart behorende bij de Legger van Delfland (2022) geraadpleegd.

3.2 Overwegingen algemeen

Er wordt geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend voor wateractiviteiten indien de wateractiviteiten niet verenigbaar zijn met de doelen die in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening Delfland zijn gesteld. Primair wordt getoetst aan het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van het watersysteem. Daarbij wordt rekening gehouden met de vervulling van maatschappelijke functies door het watersysteem.

Tevens wordt conform artikel 3.9 van de Waterschapsverordening Delfland geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend indien de wateractiviteit zorgt voor achteruitgang van de chemische en ecologische waterkwaliteit zoals bedoeld in de Kaderrichtlijn Water.

3.3 Beperkingengebiedsactiviteit en beoordelingsregels

Bij de beoordeling van een aanvraag voor een beperkingengebiedsactiviteit wordt getoetst aan de beoordelingsregels in artikel 4.6 van de Waterschapsverordening Delfland. We lichten de beoordeling op enkele essentiële punten hieronder nog nader toe, waarbij voor de invulling van de beoordeling de betrokken beleidsregels zijn gebruikt.

Dam en duiker

- De in- en uitrit van en naar de woonhuizen aan de Noordweg 41 en 43 wordt verbreed, waarbij de bestaande dam en duiker wordt vervangen. Voorafgaande aan de activiteiten wordt het slib ter plaatse van de nieuwe dam en duiker uit het secundair polderwater verwijderd tot de draagkrachtige (water)bodemlaag.

Vrijkomend slib wordt niet verspreid in het (aangrenzend) oppervlaktewaterlichaam, waarmee de doorstroming in het primair water niet nadelig wordt beïnvloed.

- De aanleg van de dam en duiker wordt droog uitgevoerd. Om droog te kunnen werken, wordt het werkgebied rondom de aan te leggen dam en duiker tijdelijk afgesloten en aansluitend leeggepompt. Een tijdelijke pompinstallatie draagt bij aan de afvoer van het water gedurende de afsluiting. De invulling van deze tijdelijke afsluiting, alsook de verwachte doorlooptijd zijn nog niet bekend. Daarom zijn hiervoor specifieke voorschriften opgenomen om de afvoer van water gedurende de uitvoeringsperiode te waarborgen.
- De nieuwe ronde duiker (rond $\varnothing$ 0,6 m) heeft een lengte van 11,6 m en is 3,4 m langer dan de huidige ronde duiker (rond $\varnothing$ 0,5 m). Door met de nieuwe duiker aan te sluiten op de minimale diameter van een duiker in secundair water, wordt de doorstroming aantoonbaar verbeterd. Daarom wordt ingestemd om de bestaande duiker te vervangen voor een langere duiker met een grotere diameter.
- De binnenkant-onderzijde-buis (bob) van de duiker wordt aangelegd op een diepte van NAP -1,2 m. Gezien het schouwpeil van NAP -0,8m wordt deze duiker aangelegd met een luchtlaag van 0,2 m. Hiermee wordt aangesloten op de verhouding lucht en water van respectievelijk 1/3 en 2/3 van inhoud van de duikerbuis en is de doorstroming gegarandeerd.
- Door aan weerszijden de waterbodem onder een taludhelling van 1:10 af te laten lopen tot 0,10 m onder de bob, neemt de kans op het verstopping van de duikerbuis door instromend slib aantoonbaar af.
- De dam wordt opgebouwd met zand die op basis van het generiek normenkader van het Besluit bodemkwaliteit voldoet aan de kwaliteitsklasse 'Landbouw/Natuur'. Het toepassen van deze grond heeft daarom geen aantoonbaar nadelige impact op de ecologische en chemische waterkwaliteit.
- De dam wordt aan weerszijden voorzien van een damwandconstructie. Deze damwandconstructie wordt aan de noordzijde aangesloten op de nieuw aan te leggen beschoeiing op de nieuwe oeverlijn na verbreding van het primair water. Hiermee wordt afkalving en/of uitspoeling van grond uit de oevers geminimaliseerd dan wel voorkomen.

Graven en dempen

- Met de verbreding van de bestaande inrit wordt 12,3 m² aan water gedempt. Om het bergingsverlies in peilgebied 1 van de Wippolder te herstellen, wordt het bestaande secundair polderwater ter hoogte van het kadastraal percelen A7209 en A7210 gelijkmatig verbreed, waarbij 12,5 m² aan water wordt gegraven. Er is daarom sprake van een gesloten waterbalans.
- Op de nieuwe oeverlijn wordt een oeverbescherming aangelegd. Door deze oeverbescherming met flauwe bochten te doen aansluiten op de bestaande oeverbescherming ten oosten en de damwandconstructie van de nieuwe in- en uitrit ten westen, wordt voorkomen dat er ongewenste ophoping van drijfvuil gaat ontstaan in het secundair water. Dit komt de waterkwaliteit ten goede.
- Het gebied waar het water wordt gegraven, is onderdeel geweest van een groter onderzoeksgebied voor bodemonderzoek¹. De bovengrond is ten hoogste licht verontreinigd en sluit aan op de verwachte bodemkwaliteit (Lokale Maximale Waarden Wonen) op basis van de ligging in het plangebied op de bodemkwaliteitskaart² van de gemeente Westland. Het graven van het water heeft daarom geen aantoonbare nadelige impact op de ecologische en chemische waterkwaliteit.

Verwijderen duiker

- Door het plangebied is een duiker (41401015) die ten noorden aansluit op het secundair polderwater (POL41401960) langs de Noordweg en ten zuiden aansluit op het secundair

¹ Rapport 'verkennd bodemonderzoek aan de Noordweg 43 te Wateringen', opgesteld door SOCOTEC Geotechnics B.V. met kenmerk 25SP0329-adv-01, versie 1 van 19 februari 2025

² Rapport 'technische rapportage bodemkwaliteitskaart gemeente Westland', opgesteld door Tauw B.V. met kenmerk R002-1271310ESM-V03-sal-NL van 4 februari 2021

polderwater (POL41406110) nabij de Van Pruisenstraat. In het kader van de ontwikkeling is het wenselijk om deze duiker te verwijderen.

- Deze duiker is relatief lang (ruim 30 m) en heeft een relatief smalle binnendiameter (ø 0,3 m). Vastgesteld is dat de peilen van het water aan weerszijden van de duiker vrijwel gelijk is en weinig stroming door plaats vindt. Doordat de aan- en afvoer van water via het secundair polderwater (POL41405920) ook mogelijk is, is behoud van deze duiker niet meer noodzakelijk. Er wordt daarom ingestemd met het verwijderen van deze duiker.

Conclusie

Op basis van het voorgenoemde wordt voldaan aan artikel 4.6, leden 1a, 1b, 1d, 2a, 2b, 2d t/m 2f en 3a uit de Waterschapsverordening Delfland, mede door het opnemen van voorschriften in deze vergunning. Deze voorschriften richten zich voornamelijk op de risico's tijdens de uitvoering van de activiteiten.

3.4 Onderhoud

In artikel 78, tweede lid van de Waterschapswet is bepaald dat onderhoudsplichtigen zijn aangewezen in de Legger en de bijbehorende tekst. In artikel 1.5, lid 1 van de Legger van Delfland worden de onderhoudsplichtigen en onderhoudsverplichtingen met betrekking tot waterstaatswerken vastgelegd.

Er zijn afspraken gemaakt tussen de aanvrager en het Hoogheemraadschap van Delfland over het (constructief) onderhoud van nieuwe duiker. De aanvrager is geïnformeerd over de onderhoudsplicht en de gemaakte afspraken zijn vastgelegd volgens brief (met documentnummer D-25-147247) van 10 maart 2025. De gemaakte afspraken zullen definitief worden vastgelegd met een leggerbesluit.

3.5 Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening.

3.6 Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

3.7 Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, dient u hiervoor een startmelding aan ons te doen. Deze melding moet minimaal een week voor aanvang bij ons worden gedaan.
U kunt hiervoor gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op onze website, deze vindt u hier: [Ik wil een start - stop melding doen](#) Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.

4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

4.2.2 Graven van water en dempen ten behoeve van aanleg dam

1. Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen ten behoeve van de aanleg van de dam worden uitgevoerd.
2. Het oppervlaktewaterlichaam moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	Conform tekeningen 2681-1.09 en 2681-1.11 van 3 maart 2025
Lengte	
Bodembreedte	
Leggerdiepte	0,3 m (NAP -1,1 m)
Taluds	1:1 of flauwer / beschoeiing
Schouwpeil	NAP -0,8 m

3. Er moet ten minste 12,5 m² land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag niet meer dan 12,3 m² oppervlaktewater worden gedempt.
4. Langs het oppervlaktewaterlichaam moet een beschermingszone van 4,0 m breed en 3,5 m hoog worden vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang. De breedte van de beschermingszone (het vlakke beloop) mag in het geval dat er een maaiveldhoge beschoeiing op de oeverlijn staat, ook worden gemeten uit de beschoeiing.

5. Vrijkomende baggerspecie, voorafgaande aan de demping ten behoeve van de aanleg van de dam en duiker, mag niet worden verspreid in (aangrenzend) oppervlaktewaterlichaam.
6. De toe te passen grond in een oppervlaktewaterlichaam moet voldoen aan de kwaliteitseisen voor de kwaliteitsklasse Landbouw/Natuur, bedoeld in artikel 25d van het Besluit Bodemkwaliteit. Het toepassen van grond met kwaliteitsklasse Landbouw/Natuur van meer dan 50 m³ is meldingsplichtig op basis van het Besluit Activiteiten Leefomgeving en maakt geen deel uit van de omgevingsvergunning.
7. De vergunninghouder moet zorgen dat dieren in het te dempen water worden overgezet naar aangrenzend water of kunnen ontsnappen voordat het water wordt gedempt.
8. Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.

4.2.3 Tijdelijke afsluiting secundair water gedurende aanleg dam en duiker

1. De afsluiting van het water mag niet in het weekend plaatsvinden.
2. De exacte aanvang van de tijdelijke afsluiting moet uiterlijk twee werkdagen voor aanvang gemeld worden bij de regelkamer van het Hoogheemraadschap van Delfland (regelkamer@hhdelfland.nl). De actuele weersverwachtingen (bijvoorbeeld zware neerslag) kunnen betekenen dat het waterstaatkundig beter is om de afsluiting op een ander moment te plannen.
3. De tijdelijke afsluiting is uitsluitend toegestaan gedurende de aanleg van de dam en duiker en voor zover noodzakelijk.
4. De bovenkant van het afsluitmateriaal of gronddam ten behoeve van de afsluiting is maximaal NAP -0,7 meter (0,1 m boven het schouwpeil).
5. De tijdelijke pompinstallatie moet vanaf aanvang van de afsluiting direct inzetbaar zijn.
6. De tijdelijke pompinstallatie moet een pompcapaciteit hebben van minimaal 2 m³/minuut en heeft een pomprichting van west naar oost om de afvoer van water te waarborgen.
7. De tijdelijke pompinstallatie moet met behulp van een voeler automatisch het schouwpeil ten westen van de afsluiting handhaven met een marge van plus/min 5 cm.
8. De vergunninghouder is verantwoordelijk om gedurende de werkzaamheden het watervoerende deel van de watergang tot 2 meter rondom de afsluiting vrij te houden van drijfvuil en begroeiing.
9. Direct na het verwijderen van afsluiting moet de waterbodem en oevers over de gehele lengte en breedte van de afsluiting in de watergang naar de oorspronkelijke situatie hersteld worden. Al met materiaal en eventueel toegepaste grond moet volledig worden verwijderd.

4.2.4 Verwijderen bestaande duiker

1. De duiker dient binnen de oeverlijnen geheel te worden verwijderd. Indien volledige verwijdering buiten de oeverlijnen niet plaatsvindt, moet het restant buis worden afgevuld met licht-cementgebonden vulmiddel zodat lekkage van water wordt uitgesloten.
2. De bestaande oeverbescherming op de oeverlijn moet in doorgaande oeverlijn worden hersteld.
3. De ruimte achter de oeverbescherming moet geheel worden aangevuld.
4. De oeverbescherming moet stevig worden aangebracht zodat vervorming of wijken van de constructie wordt voorkomen.
5. De oeverbescherming moet grond dicht worden afgewerkt, zodat geen grond of puin in het oppervlaktewaterlichaam geraakt.
6. Er mogen geen materialen worden gebruikt die oppervlaktewaterlichamen kunnen verontreinigen.

4.3 Werken

4.3.1 Vervangen duiker langs de Noordweg

1. De nieuwe duiker in de dam moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type	Rond
Lengte	Maximaal 11,6 m
Inwendige doorsnede	Minimaal $\varnothing$ 0,6 m
Hoogte binnenonderkant	NAP -1,2 m (= 0,4 m beneden het schouwpeil)
Uitsteeklengte buiten dam	0,1 m

2. De duiker moet met binnenonderkant op minimaal 0,1 m boven de waterbodem worden aangelegd. Aansluiting met de leggerdiepte (0,3 m) van het primair water moet worden uitgevoerd met een graduele overgang (1:10 of flauwer)
3. De duiker moet zodanig aangelegd worden dat vervormen of verzakken van de duiker wordt voorkomen.
4. Er mogen geen objecten voor of in de duiker worden geplaatst, zodat de duiker goed blijft doorstromen.
5. De verbindingen tussen duikerelementen moeten waterdicht zijn.
6. De duiker moet inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.

4.3.2 Verwijderen bestaande duiker tussen secundaire wateren

1. De duiker dient binnen de oeverlijnen geheel te worden verwijderd. Indien volledige verwijdering buiten de oeverlijnen niet plaatsvindt, moet restant buis worden afgevuld met licht-cementgebonden vulmiddel zodat lekkage van water wordt uitgesloten.
2. De bestaande oeverbescherming op de oeverlijn moet in doorgaande oeverlijn worden hersteld.
3. De ruimte achter de oeverbescherming moet geheel worden aangevuld.
4. De oeverbescherming moet stevig worden aangebracht zodat vervorming of wijken van de constructie wordt voorkomen.
5. De oeverbescherming moet grond dicht worden afgewerkt, zodat geen grond of puin in het oppervlaktewaterlichaam geraakt.
6. Er mogen geen materialen worden gebruikt die oppervlaktewaterlichamen kunnen verontreinigen.

5 Besluit

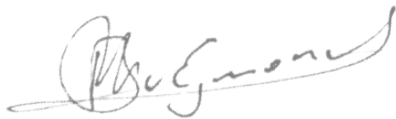
Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een omgevingsvergunning wateractiviteit te verlenen aan Bouwbedrijf Jongerius B.V. Heulweg 105, 2295 KD Kwintsheul, voor het:
 - Vervangen van een duiker langs de Noordweg in secundair water;
 - Tijdelijk afsluiten van secundair water gedurende de vervanging van een duiker;
 - Graven van water;
 - Verwijderen van een duiker tussen twee secundaire wateren.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Tekening 'situatie bestaand | definitief ontwerp', opgesteld door KJ-bouwadvies met kenmerk 2681-1.09b van 3 maart 2025;

- Tekening 'bestaande gezamenlijke inrit', opgesteld door KJ-bouwadvies met kenmerk 2681-1.10b van 3 maart 2025;
- Tekening 'te verwijderen duiker tussen secundaire wateren', opgesteld door KJ-bouwadvies met kenmerk 2681-1.11 van 3 maart 2025;
- Tekening 'situatie nieuw | definitief ontwerp, opgesteld door KJ-bouwadvies met kenmerk 2681-1.09 van 3 maart 2025;
- Tekening 'nieuwe situatie gezamenlijke inrit' opgesteld door KJ-bouwadvies met kenmerk 2681-1.10 van 3 maart 2025.

6 Ondertekening

Namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

Toelichting bij omgevingsvergunningen wateractiviteit en wijzigingsbesluiten**Begrippen**

Hieronder worden enkele belangrijke begrippen toegelicht, zodat de toetsing beter leesbaar is.

Beperkingengebied:

Bij of krachtens de Waterschapsverordening aangewezen gebied waar vanwege de aanwezigheid van een waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk regels gelden over activiteiten die gevolgen hebben of kunnen hebben voor dat waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk. Dit kan bijvoorbeeld een waterkering of een watergang zijn.

Beperkingengebiedactiviteit:

Een activiteit binnen een beperkingengebied. Bijvoorbeeld het aanleggen van een weg op een waterkering of het bouwen van een brug over een watergang.

Beoordelingsregels:

Dit zijn regels opgenomen in de Waterschapsverordening welke in acht of waar rekening mee moet worden gehouden bij het beoordelen van een aanvraag voor een wateractiviteit binnen een beperkingengebied. De beoordelingsregels zijn vrij algemeen van opzet en de nadere invulling van deze beoordelingsregels is uitgewerkt in diverse beleidsregels.

Omgevingswaarden:

De omgevingswaarden zijn de regels en normen die gelden in een specifiek beperkingengebied. Gedacht kan worden aan de normering voor een waterkering, maar ook bijvoorbeeld eisen aan de afmetingen van een brug om de doorstroming te kunnen garanderen in een watergang.

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals omgevingsvergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepsmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. De legger vindt u op onze website: [legger Delfland](#)

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in onze [Legesverordening](#).

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Toepassen van bouwstoffen

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater moet u informatie over de hoeveelheid en kwaliteit aanleveren. Wanneer en welke informatie dit is kunt u lezen in het Besluit activiteiten leefomgeving. Ook kunt u hiervoor een vergunningcheck doen in het [Omgevingsloket](#).

Eigendom van objecten en percelen

Met een omgevingsvergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een omgevingsvergunning wateractiviteit nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers, tenzij in de vergunning anders geregeld. Rechtsopvolger moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl.

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.