



Den Haag

Nota van Beantwoording

Voorontwerp Tuinenbuurt
Nieuw Waldeck

Datum
24 februari 2025

Opdrachtgever
DSB

Inhoud

1. Leeswijzer	3
2. Toelichting op proces	4
3. Zienswijzen en beantwoording	6
3.1 Algemene beantwoording	6
3.2 Zienswijze 1	7
3.3 Zienswijze 2	9
3.4 Zienswijze 3	10
3.5 Zienswijze 4	12
3.6 Zienswijze 5	12
3.7 Zienswijze 6	13
3.8 Zienswijze 7	14
3.9 Zienswijze 8	16
3.10 Zienswijze 9	18
3.11 Zienswijze 10	20
3.12 Zienswijze 11	22
3.13 Zienswijze 12	23
3.14 Zienswijze 13	25
3.15 Zienswijze 14	27
3.16 Zienswijze 15	29
4. Wijzigingen in het Voorontwerp na inspraak	30

1. Leeswijzer

Hoofdstuk 3 bevat een toelichting op het proces. Hier wordt beschreven hoe het project tot stand gekomen is en welke stappen tot nu toe plaatsgevonden hebben.

Hoofdstuk 4 bevat de ingediende zienswijzen. Deze zienswijzen zijn zo goed als mogelijk geanonimiseerd. Bij elke zienswijze is een antwoord van het college gegeven. Een aantal bezwaren of vragen komen in meerdere zienswijzen terug. Om de leesbaarheid te waarborgen is in hoofdstuk 3.1 een antwoord op vragen omtrent de participatie geformuleerd. In de beantwoording van de zienswijzen wordt hiernaar verwezen.

Hoofdstuk 5 geeft een overzicht van de wijzigingen in het voorlopig ontwerp naar aanleiding van de inspraak.

2. Toelichting op proces

In 2020 is het besluit genomen om budget beschikbaar te stellen voor de opknappunten voor Mariahoeve, Nieuw Waldeck en Houtwijk. Deze zijn tot stand gekomen middels een intensief online en offline participatieproces. Eerst zijn opknappunten bij de bewoners en ondernemers verzameld. Om de opknappunten structureel te verhelpen zijn door de gemeente ontwerpschetsen gemaakt die passen binnen het gemeentelijke beleid. Voor elke wijk zijn bewonerscommissies opgericht die de ontwerpen hebben aangescherpt en de voor hun meest belangrijke projecten hebben aangewezen. De overige projecten zijn aan bewoners gepresenteerd. Iedereen boven de 14 jaar mocht een stem uitbrengen op de meest favoriete projecten. De lijst met gekozen projecten is verwerkt in het programma opknappunten (RIS306367). Basis van alle projecten zijn de opgehaalde opknappunten. De bewoners van de opknappunten zijn betrokken bij hun wijk. Er zijn veel stemmen uitgebracht. Doel van de werkwijze is de verbondenheid van bewoners met de wijken te behouden en te versterken.

In Nieuw Waldeck is op de ontwerpschetsen van de Tuinenbuurt gestemd. Het ontwerp voor de Tuinenbuurt wordt gecombineerd met een rioolproject. Het voorontwerp van de Tuinenbuurt is in maart 2024 tijdens een inloopbijeenkomst gepresenteerd. Na deze bijeenkomst zijn zo veel mogelijk opmerkingen van bewoners verwerkt.

Het aangepaste voorontwerp heeft van 4 november 2024 tot 16 december 2024 ter inzage gelegen. Het was in te zien in het Haags Informatiecentrum in het stadhuis en online via www.denhaag.nl/bestuurlijkestukken (RIS320225). Belanghebbenden konden hun reactie (zienswijze) tijdens de inspraakprocedure schriftelijk kenbaar maken. Dit kon via een e-mail naar nieuwwaldeckknaptop@denhaag.nl of een brief naar het college van burgemeester en wethouders.

Bewoners zijn over de procedure geïnformeerd via een bewonersbrief, sociale mediakanalen en het wijkberaad Nieuw Waldeck. Op 21 november 2024 was een vragenuur voor bewoners waar het ontwerp is toegelicht en vragen over de procedure van de terinzagelegging zijn beantwoord. In deze Nota van Beantwoording worden de antwoorden van het college op de ingediende zienswijzen gegeven. De indieners van een zienswijze worden na de collegevaststelling van het voorontwerp geïnformeerd. Als het definitief ontwerp gereed is wordt deze tijdens een inloopavond aan de bewoners gepresenteerd. Vlak voor de start van de werkzaamheden wordt nog een informatiebijeenkomst voor de bewoners georganiseerd waarbij de gemeente samen met de aannemer een nadere toelichting zal geven over de uitvoering van het project.

Nota van Beantwoording

[VOORONTWERP Tuinenbuurt NIEUW WALDECK](#)

Bij het herontwerpen van de wijk is het goed om te beseffen dat bewoners vaak verschillende, soms tegenstrijdige belangen hebben. De één wil bijvoorbeeld meer parkeerplaatsen en minder groen, terwijl de ander juist liever minder parkeerruimte en meer groen heeft. Sommige mensen willen meer bomen in de wijk, maar niet voor hun eigen huis. Dit maakt het voor de gemeente soms lastig om iedereen volledig tevreden te stellen. Toch probeert de gemeente, door zorgvuldig afwegingen te maken, een ontwerp te creëren dat een verbetering is voor de wijk als geheel. Hierbij houden we rekening met verschillende factoren, zoals ontwerpvoorschriften en de parkeerdruk.

Er is geprobeerd om zoveel mogelijk zienswijzen van bewoners te verwerken in het ontwerp. Het doel van dit herontwerp is een moderne en mooie herinrichting die de buurt ten goede zal komen. We begrijpen dat niet alle keuzes alle bewoners volledig tevreden zullen stellen, maar er is gekozen voor een oplossing die het bredere belang van de wijk dient.

3. Zienswijzen en beantwoording

3.1 Algemene beantwoording

Er is een onderwerp wat veelvuldig in de verschillende zienswijzen terugkomt. Hieronder wordt dit punt nader toegelicht zodat hier in de beantwoording naar kan worden verwezen.

1. Betreft het participatietraject:

In de toelichting op het proces (hoofdstuk 2) is beschreven op welke wijze het participatieproces heeft plaatsgevonden. De gemeente Den Haag hecht veel waarde aan transparantie en zorgvuldig omgaan met de belangen van alle betrokkenen. We zullen de zorgen van de bewoner dan ook serieus nemen en kijken naar manieren om de participatie in de toekomst mogelijk te versterken, zodat alle bewoners voldoende ruimte krijgen om zich uit te spreken en te reageren op de opknappannen. Het is soms nodig om brede afwegingen te maken waarbij niet altijd aan de soms tegenstrijdige wensen kan worden voldaan.

3.2 Zienswijze 1

Betreft: Bezwaar terinzagelegging Tuinenbuurt en verzoek tot deelname participatieproces.

Geachte heer/mevrouw,

Wij, bewoners en huiseigenaren van de Tuinenbuurt, maken hierbij bezwaar tegen de geplande werkzaamheden in onze wijk. Wij voelen ons onvoldoende betrokken bij het participatieproces en constateren dat er in de plannen onvoldoende rekening is gehouden met de belangen en wensen van de bewoners en eigenaren. Onze belangrijkste bezwaren zijn als volgt:

1. Gebrek aan bewonersparticipatie: Wij betreuren het dat er nauwelijks inspraakmogelijkheden zijn geboden aan bewoners. Een project met zulke verstreckende gevolgen voor onze leefomgeving vereist een zorgvuldige en transparante consultatie van betrokkenen. Het ontbreken van consultatie en het uitblijven van reacties op eerder ingediende bezwaren passen niet bij een transparant en zorgvuldig participatieproces.
2. Vermindering van parkeerplaatsen: De voorgenomen vermindering van parkeerplaatsen heeft gevolgen voor de bereikbaarheid en het wooncomfort in de buurt. Concrete oplossingen om de bestaande parkeerdruk te verlichten ontbreken in het huidige ontwerp.
3. Kappen van bestaande bomen: Het plan voorziet in het kappen van volwassen bomen, die bijdragen aan de leefbaarheid, schaduw bieden en de luchtkwaliteit verbeteren. Wij verzoeken om behoud van deze bomen.
4. Verwijderen van tegeltuintjes bij koopwoningen: Het verwijderen van tegeltuintjes zonder instemming van huiseigenaren tast de privacy en het woongenot van bewoners aan en verwijdert tevens door bewoners aangelegd groen. Dit is in strijd met het streven naar vergroening en een duurzame leefomgeving.
5. Plaatsen van fietsnietjes voor particuliere koopwoningen: De plannen om fietsnietjes direct voor koopwoningen te plaatsen, zijn zonder overleg met de betrokken eigenaren tot stand gekomen. Wij verzoeken om zorgvuldige afstemming van de locatie met de omwonenden.
6. Versmalling van trottoirs – strijdigheid met duurzaamheidstoetsing: Het plan om trottoirs te versmallen spreekt de toetsing op duurzaamheid tegen, zoals gesteld in de zogenoemde ambitiewet. Aangegeven is dat de straten in de Tuinenbuurt reeds erg smal zijn, en verdere versmalling zal zowel voetgangersveiligheid als leefbaarheid verminderen. Dit lijkt strijdig met de duurzaamheidsdoelen, waarbij openbare ruimte juist toegankelijker en veiliger dient te worden.

Wij hopen dat u ons bezwaar serieus neemt en zien uw reactie, ditmaal graag met inhoudelijk antwoord, met belangstelling tegemoet. Naar aanleiding van bovenstaande correspondentie over de voorgenomen plannen wil ik tevens mijn bezwaren kenbaar maken over het volgende:

7. Beperkt daglicht: Zoals eerder aangegeven, ontvangt mijn woning al weinig daglicht door de beperkte raampartijen aan de achterzijde. (Zie kadaster) Extra beplanting in de vorm van een boom voor mijn woning zou dit probleem verergeren en het aanwezige natuurlijke licht verder blokkeren, wat ten koste gaat van het wooncomfort.

Op basis van bovenstaande punten stem ik niet in met het voorgenomen besluit en acht ik een bezwaar gerechtvaardigd. Ik verzoek u dan ook om mijn situatie en bezwaren in overweging te nemen en het besluit te herzien. Afwachting op bevestiging van ontvangst en inhoudelijke reactie.

Reactie gemeente

Voor het antwoord op de participatie verwijzen wij u graag naar de algemene beantwoording in hoofdstuk 3.1, punt 1.

Bij het ontwerpen van de openbare ruimte hebben we vooral gekeken naar hoe we de wijk kunnen aanpassen aan de toekomst, met prioriteit voor fietsers en voetgangers. Daarna is er ook aandacht voor andere vervoersmiddelen, zoals deelmobiliteit, openbaar vervoer en de privéauto. We begrijpen dat de parkeerdruk voor veel bewoners belangrijk is, maar we willen ook ruimte maken voor andere belangrijke ontwikkelingen, zoals het planten van bomen en het plaatsen van fietsbeugels. Na de herinrichting komen er 253 parkeerplaatsen, wat 13 minder is dan de huidige 266 parkeerplekken. Dit heeft te maken met het toevoegen van extra bomen, het aanpassen van bochten voor hulp- en nooddiensten en het creëren van ruimte voor 'oren' bij parkeerstroken, bijvoorbeeld bij branduitgangen. We beseffen dat dit voor sommige bewoners een verandering betekent, maar we hopen dat het uiteindelijke ontwerp bijdraagt aan een prettige en duurzame leefomgeving voor iedereen.

Het kappen van bomen hangt hier samen met de rioleringswerkzaamheden. De bomen kunnen niet worden gehandhaafd als het oude riool moet worden verwijderd en het nieuwe riool moeten worden aangebracht. We handhaven waar mogelijk bomen, zo schuimen we het riool onder de grote boom in de Stadstuinen dicht en ruimen we deze bewust niet op (dat betekent boom kappen). In de Plantentuinen is het riool al eens vervangen en blijven de bomen gehandhaafd.

In principe worden geveltuinen behouden, tenzij ze tijdens de uitvoering in de weg liggen voor het aanbrengen nieuwe huisaansluitingen. Mocht dit het geval zijn, komen ze na de uitvoering terug. Het verwijderen van geveltuinen om ondergronds erbij te kunnen is overigens conform de informatie op de website omtrent geveltuintjes, zie: <https://www.denhaag.nl/nl/natuur-en-milieu/groen-en-bomen/gevel-en-boomtuintjes/>

De fietsnietjes zijn gelijkwaardig over de wijk verdeeld en zijn meestal geplaatst waar anders een overmaat in de parkeervakken zou ontstaan. De rijbanen zijn onvoldoende breed voor een brandweerwagen en een vuilniswagen en de parkeerplekken zijn te smal. Er is de keuze gemaakt om de bereikbaarheid voor nood- en hulpdiensten boven de toegankelijkheid van trottoirs te stellen. Er is in de Buitentuinen gekozen voor het formaliseren van illegale parkeerplaatsen aan de westkant, dat betekent verlies van trottoirbreedte.

De boom voor de woning is verschoven. Dit komt uiteindelijk ook beter uit met de verdeling van bomen en de wens van de buren om de boom op de oude locatie te plaatsen. Dit is in het voorlopig ontwerp aangepast.

3.3 Zienswijze 2

Betreft uw kenmerk: 10810904

Onderwerp: zienswijze VO Tuinenbuurt Nieuw Waldeck.

Geachte college van burgemeester en wethouder.

Graag willen wij een reactie geven op het voorontwerp/ aanpassingen in het ontwerp.

Het betreft de fietsparkeerplek aan de Buitentuinen t/o nr. 8 en 10. Daar wij geen stalling /berging hebben is het voor ons belangrijk dat er dichtbij een hekje aanwezig is, om de fiets (sen) te kunnen plaatsen. Twee fietsen in de gang is niet mogelijk, ten laste van de brandweer (vluchtroute vrij moet zijn). Wij hebben geen auto en zijn afhankelijk v.d. fiets. Daar komt bij, mijn man/ik hebben fysieke klachten o.a. moeite met lopen waar medisch gezien geen verandering in komt. Ook zijn wij op een middelbare leeftijd. De burens v.a. nr. 16 hebben een berging waar zij de fiets kunnen stallen. Nr. 12-14 kan de fiets binnen zetten. Wij als nr. 8 kunnen 1 fiets nergens plaatsen, als bij het boompje. Tevens hebben de meeste burens buiten de fiets, ook een auto! Aanpassing no. 53-55. De fietsparkeerplek bij bovengenoemde nrs. Is voor ons geen optie (ook voor de bewoners zelf niet). Op nr. 53 wordt gebruik gemaakt v .een scootmobiel en bij nr. 55 staan kinderfietsen en babboebakfiets welke v. nr. 55 is. Er moet ruimte overblijven om fatsoenlijk naar buiten te kunnen gaan en met de scootmobiel weg te kunnen. (ik heb de bewoners gesproken v.w.b. deze eventuele aanpassing). Visite welke op de fiets komen, moeten dus ook hun fiets daar neerzetten.

Conclusie

Ik moet de straat v.a. nr. 8 uitlopen om mijn fiets te stallen/ ophalen. Heb wisselende diensten. Ben ik wat vergeten mag ik eerst het stuk lopen geen optie. Wij zouden het reëel vinden, dat er rekening wordt gehouden met ons van nr. 8 en dat de hekjes (2 stuks) dichterbij ons gezet kan worden gezien het fysieke gedeelte bij mijn man zie bovenstaande en mij (knieklachten).

Reactie gemeente

In het aangepaste voorlopig ontwerp zijn de fietsbeugels op de T-splitsing met de Kruidentuinen komen te vervallen (in verband met de brandgang). Er komen nu fietsnietjes t.h.v. Buitentuinen 15 en nabij de Oude Haagweg. We proberen een overmaat in parkeervakken te voorkomen en de verdeling van bomen gelijk te houden, vandaar dat fietsbeugels nu vaak ook gecombineerd worden met brandgangen e.d. Bij Buitentuinen 8 komen twee fietsnietjes voor de deur door het parkeervak 2 meter in te korten. De fietsnietjes die in het voorlopig ontwerp ingetekend staan voor het hofje Buitentuinen 53-62 zijn verwijderd.

3.4 Zienswijze 3

Bezwaarschrift tegen plannen Tuinenbuurt: 15-1-2024

Om te beginnen wil ik het over het onzalige plan hebben dat de gemeente heeft om voor Buitentuinen 53 en 55 een fietsparkeerplaats te maken. De geschiedenis heeft geleerd dat dat onmogelijk kan. Na steeds opnieuw weer vragen heeft de gemeente de autoparkeerplaats weggehaald omdat de bewoners van nummer 55 gebruik maken van kinderbakfietsen en de bewoner van nummer 53 een scootmobiel heeft. Ook voor eventueel bezoek is die ruimte absoluut noodzakelijk om gebruik te kunnen maken van deze vervoermiddelen.

Er is Nb een speciale extra oprit voor mij, gemaakt, zodat ik makkelijk kan parkeren als ik terug kom. 2 handhavers kwamen me op een vroege zaterdagmorgen vertellen dat een oprit niet vrijgelaten hoeft te worden. Ik heb hen vriendelijk gevraagd of ze wel eens van het VN-verdrag Handicap gehoord hadden. Nee, natuurlijk niet. Mensen met een beperking moeten vrij mee kunnen doen met de normale dingen in het leven. De gemeente kan me niet wéér opsluiten in mijn eigen huis, zoals 2 x eerder gebeurde. Toen die autoparkeerplaats er kwam had ik nog geen hulpmiddelen.

Maar er parkeerde dan een auto en een tweede recht erachter, die dan doorreed tot onder mijn raam. Ik kon zelfs gewoon lopend de deur niet uit. Deed een briefje onder de ruitenwisper dat ik naar de politie zou gaan als hij het weer deed. Toen was ik asociaal. Ik ging naar het stadsdeelkantoor met dit verhaal. De ambtenaar zei dat de andere bewoner asociaal was en ik kreeg paaltjes, zodat het niet meer kon. Nu is de autoparkeerplaats dus weg en mijn burens en ik zijn allemaal blij. U kunt dat dus écht niet veranderen. Bovendien spelen er overdag kinderen. De kinderen zijn enthousiaste voetballers en een bal overgooien met de jongste brengt veel plezier, samen met andere kinderen uit de buurt. Bij mooi weer liggen er ook kleedjes en spelen ze met allerlei speelgoed. Als iemand weg wil met de fiets gaan ze keurig opzij. Het is nu in feite een fantastische plek voor volwassenen en kinderen. Zoveel speelruimte is er niet in de buurt. Op verzoek schuine parkeerplaats om met fietsen het huis uit te kunnen. Parkeerplaats is weggehaald. Nu vrije uitrij mogelijkheid en vrije oprit omdat er paaltjes geplaatst zijn.

Bij nummer 55 kinderbakfiets en gedeelte andere fietsen. Zie er ook wel een 3-wiel fiets of tandem staan. Ik woon hier sinds 1973 en sindsdien spelen er kinderen voor mijn deur. Toen tekenden ze een hinkelbaan en hinkelden, balden tegen de muur met 2 of 3 ballen, stonden handje, knikkerden en tolden, sprongen touwtje, allemaal spelletjes, die nu helaas verdwenen lijken te zijn. Ik kan geen duidelijke plattegrond vinden van de plannen. Wel weet ik dat de architect en de wegbeheerder beweren dat een auto een stoeprand nodig heeft om te kunnen parkeren. Eerlijk gezegd snap ik die opmerking niet. Ik heb nog nooit een auto zien parkeren. Maar dáárom mag een woonerf niet! Dat betekent dat 28 gebruikers aan de even kant hun vervoermiddelen, bankjes en geveltuintjes weg moeten halen om de stoep toegankelijk te houden. De wegbeheerder kwam tijdens de schouw met het idee van oortjes. Aangezien ik geen duidelijke bouwtekening heb weet ik niet hoeveel dat er zijn en of de bewoners daar dan hun spullen neer gaan zetten. Eerlijk gezegd denk ik van niet. Dan moeten we dus op de straat lopen. Wegbeheerder: "Dat moet op een woonerf ook". Ik: "Daar zijn regels voor". Die 120 cm loopruimte moet langs de huizen gaan, omdat het anders niet te doen is om er te lopen.

Als ik lopen zeg, is dat rijden met een rolstoel of loophulpmiddel inclusief een assistentiehond. Denk ook aan mensen, die blind of slechtziend zijn. Ik moest woensdag Pop Radar testen op toegankelijkheid. Daarvoor gebruik ik de testformulieren van Voorall, waar ik als VN-ambassadeur van de Coalitie voor Inclusie, Inclusie Nederland (Zie www.inclusieforum.nl), lid van ben, zelfstandig test en de uitslagen met foto's aan Voorall geef, die ze vervolgens weer in www.ongehinderd.nl laat plaatsen met foto's. Tevens geef ik advies hoe het veranderd kan worden, waardoor het toegankelijk is voor iedereen. Toen ik door de Hovybuurt binnendoor naar huis liep zag ik wat een fantastische woonerven ze van de straten gemaakt hebben. Ga daar eens kijken! Als het daar kan, kan het hier ook!

Den Haag wil een Inclusieve Samenleving. Dát betreft niet alléén kleur en afkomst, maar zeker ook mensen met een beperking (mensen met een handicap en/of chronische ziekte) In een eerdere bijeenkomst met de Gemeente en Voorall zei een vrouw, die blind is het heel treffend: ZE LUISTEREN WEL, MAAR ZE HÓREN ONS NIET!!! De smoesjes zijn talrijk. Bv het is volgens het Bouwbesluit. Tijdens de Werkbespreking 100% Toegankelijk Den Haag op 15-1-2020 werd toegezegd dat voortaan de ITS-criteria gebruikt zouden worden. Die worden steeds aangepast naar de praktijk: Rolstoelen worden bv breder. Ook aanwezig was Breda, die van Broeder Tuck, lid van de Actiegroep Terug naar de bossen de eerste Broeder Tuck Award ontving en daar best trots op was. Zij gaven goede voorbeelden. NOOZO: Niets Over Ons Zonder Ons. Het zou leuk zijn als de Gemeente niet alleen naar ervaringsdeskundigen luistert, maar ons ook hoort en iets met onze adviezen doet. Wethouder Arjen Kapteijns was bij de schouw in de Tuinenbuurt, die ik deed aanwezig en gaf me een steuntje in de rug toen de moed me in de schoenen zonk. Een van de grappige opmerkingen van de wegbeheerder was dat een pad van 75 cm breed genoeg is omdat een rolstoel 60 cm breed is. Mijn rollator is al 65 cm breed en een elektrische rolstoel gemiddeld 75-80 cm. Ik denk dat ik zo heel duidelijk uitgelegd heb waarom we GEEN FIETSPARKEERPLEK WILLEN VOOR BUITENTUINEN 53 EN 55! Want: NIVEA: Niet Invullen Voor Een Ander!!!

Reactie gemeente

De fietsnietjes die in het voorlopig ontwerp ingetekend staan voor het hofje Buitentuinen 53-62 zijn verwijderd.

De trottoirs in de Buitentuinen zijn in het voorlopig ontwerp minimaal 1,39 breed. Met deze breedte is er genoeg ruimte om te lopen of met de scootmobiel gebruik te kunnen maken van de trottoirs. Voor de deur van 53-55 blijft het trottoir extra breed om de toetreding tot de woningen te vergemakkelijken.

In het voorlopig ontwerp wordt het parkeren in de Tuinenbuurt beter gestructureerd. Dit is bedoeld om te voorkomen dat er geparkeerd wordt op plekken waar dat niet mag, zoals op opritten. Dit maakt handhaving gemakkelijker en zorgt voor een nettere en veiligere wijk.

3.5 Zienswijze 4

Aan het College van burgemeester en wethouders Den Haag,

In het VO Tuinenbuurt is een "groenplek" met boom midden voor de woning aan de Kruidentuinen 2 gepland.

Daar willen wij bezwaar tegen aantekenen omdat dan de lichtval in onze toch al donkere woning nóg minder zal worden.

Onzes inziens is een "groenplek" prima, maar dan verder richting Buitentuinen geplaatst, voorbij de zijingang van het grote pand naast ons aan de Buitentuinen 2A-2B.

Daar staat een aan een binnenplaats grenzende gemetselde muur, dus een daar geplaatste boom zal geen invloed hebben op de lichtval in woningen.

Reactie gemeente

De boom voor de woning Kruidentuinen 2 wordt verplaatst zodat deze niet meer recht voor de woning staat. Dit is in het voorlopig ontwerp aangepast.

3.6 Zienswijze 5

Aan het College van burgemeester en wethouders Den Haag,

In het VO Tuinenbuurt is een invalidenparkeerplaats midden voor de woning aan de Kruidentuinen 4 gepland.

Daar willen wij bezwaar tegen aantekenen omdat, de gebruiker van de invalidenparkeerplaats op Kruidentuinen nr. 13 de straat dwars over moet steken en een grotere afstand moet afleggen om haar auto te bereiken. Nu staat haar auto enkele voetstappen van haar voordeur verwijderd.

Daarnaast zal de lichtval in onze toch al donkere woning nóg minder zal worden daar de auto van de buurvrouw van fors formaat is.

Ons inziens is een "invalide parkeerplaats" prima, maar dan voor de deur van de buurvrouw of recht tegenover haar op bijvoorbeeld Kruidentuinen nr. 8, zodat zij een beperkt aantal meters hoeft af te leggen en wij onze auto dan voor onze eigen deur kunnen parkeren mocht deze voor ons ongewenste plannen doorgaan.

Reactie gemeente

Het invalide kruis bij de woningen Kruidentuinen 2 en 4 wordt verplaatst naar de plek voor de woningen Kruidentuinen 6 en 8, tegenover woning Kruidentuinen 13. Dit is de woning van de persoon die gebruik maakt van de invalideparkeerplaats.

3.7 Zienswijze 6

Aan College van burgemeester en wethouders Den Haag

Herziening Buitentuinen

In 2020 zijn er plannen gemaakt om de Binnen- en Buitentuinen te veranderen. Samen met nog drie andere buurten in Nieuw Waldeck. De plannen zouden na 3jaar uitgevoerd zijn. Dat er wat vertragingen zijn, is nog te begrijpen, maar we leven nu in 2024 en krijgen te horen dat voor de Tuinenbuurt de werkzaamheden in 2026 starten. En we hopen dat dat dan ook werkelijk gaat gebeuren. Er is op 24 april jl een informatieavond geweest en nav die avond heb ik een formulier ingevuld met de opmerking dat ons huis: Buitentuinen 36 verkeerd op de tekening staat. Op 4 sept. kregen wij het bericht dat de brandgang nu wel op de tekening staat en van een uitritconstructie is voorzien. Begin november kregen we een brief (kenmerk 10810904) waar oa in stond dat we het voorontwerp konden inzien. Nadat we die op een nogal omslachtige manier gevonden hadden, zagen we dat de tekening aangepast was, maar dat de uitrit niet voor de garagedeur en brandgang was getekend maar voor onze voordeur. Daar weer op gereageerd en zou aangepast worden. Er was ook een gelegenheid gepland voor een vragenuurtje, waar je je voor op moest geven. Daar stond niet bij dat je een tijdslot zou krijgen wanneer je mocht komen,....communiceren!! Wij ernaartoe, bleek mijn brief met de klacht en de mededeling dat we naar het vragenuurtje zouden komen niet goed gelezen was. Wij stonden niet op de lijst! Maar werden wel gehoord gelukkig. Maar op de tekening die daar ter inzage lag, was ons huis nog steeds niet goed aangegeven. Wel was de brandgang getekend, maar de uitrit nog niet goed. Er zijn weer aantekeningen gemaakt en ons verzekerd dat de ontwerper op de hoogte was. Maar een nieuwe tekening zouden wij niet krijgen. Maar, als de uitrit verplaatst, verplaatsen ook de parkeerplaatsen, en misschien ook wel de bomen. Dus klopt de indeling niet meer. Daarom lijkt het ons niet meer dan billijk dat wij, en evt. de bewoners die ook op- en aanmerkingen hadden, de nieuwe tekening te zien krijgen en er eventueel nog iets veranderd kan worden. Als er met de werkzaamheden begonnen gaat worden is de tekening heilig en kan er niets meer in veranderd worden. We zien uw antwoord tegemoet,

Reactie gemeente

Voor het antwoord op de participatie verwijzen wij u graag naar de algemene beantwoording in hoofdstuk 3.1, punt 1.

Deze brandgang is tijdens het schetsontwerp gemist. In het voorontwerp hebben we dit aangepast en tevens voorzien in een uitritconstructie. Op deze wijze is de toegankelijkheid van deze doorsteek altijd gegarandeerd. De voorlopig ontwerptekening met deze aanpassingen zullen we – na vaststelling door het college – samen met de Nota van Beantwoording met u delen.

3.8 Zienswijze 7

Begin november ontvingen wij het voorontwerp van de Tuinenbuurt d.d. 1 november jl. Hierin lezen wij de aanpassingen in het ontwerp naar aanleiding van de inloopbijeenkomst in maart 2024. Een van de aanpassingen is dat de parkeerplaatsen in de Kruidentuinen aan de kant van de even huisnummers komen. Wij zijn hierdoor overvallen, omdat wij niet op de hoogte waren van deze opmerkingen die medebewoners van onze straat hebben ingediend. Wij wonen aan de kant van de even huisnummers en zijn het niet eens met het feit dat de parkeerplaatsen aan onze kant komen.

1. Wij hebben het huis in (2004) gekocht zonder parkeerplaatsen voor de deur en dit was een bewuste keuze. Een kenmerk dat destijds bij aankoop de woning voor ons zo aantrekkelijk maakte, verdwijnt hiermee, dus ook een stuk woongenot. Een auto vlak voor het raam (de stoep zal beduidend smaller worden) belemmert het licht en privacy, het veroorzaakt geluidsoverlast en een moeilijkere bereikbaarheid van het huis.
2. De WOZ-waarde van de huizen aan de even kant ligt gemiddeld 10.000 euro hoger dan de huizen aan de oneven kant (zie bijlage). De WOZ-waarde wordt bepaald door de kenmerken van de woning. Een van de kenmerken is geen parkeerplaats voor de deur. Als dit kenmerk verandert, heeft dit vervolgens invloed op onze WOZ-waarde. Dit heeft grote gevolgen voor de waarde van onze woningen.
3. Wij zijn ontsteld over dit plan. Wij zijn niet gekend in deze wijziging, ondanks onze aanwezigheid op de inloopavond in maart waar nog geen sprake was van deze wijziging. Dit heeft grote gevolgen voor ons woongenot. We voelen ons hierin gepasseerd.
4. Ik heb zelf bewust geen auto i.v.m. het milieu en zit niet te wachten op auto's van anderen vlak voor mijn huis.
5. Het argument van de bewoners aan de oneven kant dat de even huizen een achterom hebben en de oneven huizen niet, is volgens ons niet terecht. Wij hebben de huizen aan de even kant bewust gekocht met het voor ons aantrekkelijke kenmerk dat deze een achterom en een achteruitgang hebben. Hierdoor ligt de prijs van de woningen aan de even kant ook hoger. Daarnaast gaat het om hooguit 1 á 2 huizen waarvan de bewoners met de fiets door de voordeur naar buiten gaan. De meeste bewoners stallen hun fiets op de hoeken van de straat.
6. Het zijn hele oude huizen uit begin 1900. Onder huisnummer 30 en 32 lag vroeger een sloot, hierdoor zijn deze huizen naar beneden aan het zakken. Met geparkeerde auto's en bedrijfsbussen (extra gewicht) vlak voor deze deuren zal deze verzakking versnellen.
7. Volgens het Voorontwerp Tuinenbuurt wordt de rijrichting in onze smalle straat gewijzigd. Als de parkeerplekken aan de evenkant worden gemaakt zal dit betekenen dat de bestuurder aan de straatkant moet uitstappen, wat gevaarlijke verkeerssituaties kan opleveren.

Wij rekenen erop dat in het definitief ontwerp deze wijziging ongedaan gemaakt wordt en dat de parkeerplaatsen aan de onevenkant blijven. Wij ontvangen graag een bevestiging van ontvangst van deze mail en wachten uw reactie af.

Reactie gemeente

1. *De wijziging in de Kruidentuinen is gedaan op basis van opmerkingen van bewoners op het voorlopig ontwerp. Meerdere bewoners hebben aangegeven dat zij geen achterpad hebben en hiermee de fietsen veelal op het trottoir staan. Hiermee blijft er onvoldoende trottoir over en wordt de doorgang vaak belemmerd. De woningen aan de even zijde, hebben wel een achterpad waardoor het niet nodig is fietsen op het trottoir te stallen. Bovendien worden de parkeervakken aan deze zijde niet onderbroken door een zijweg. We begrijpen dat deze veranderingen zorgen oproepen en we willen benadrukken dat we de verplaatsing van de parkeervakken zorgvuldig hebben afgewogen. Aangezien uw gevel op het noorden ligt, zal het licht van een gemiddelde auto geen invloed hebben, en de rijweg komt verder van uw woning te liggen, waardoor de geluidsoverlast niet toeneemt. We begrijpen dat privacy en woongenot persoonlijke zaken zijn, en we hebben geprobeerd een oplossing te vinden die het algemeen belang van de wijk dient, zonder uw woongenot onterecht te beïnvloeden.*
2. *Gelet op het vastgestelde bestemmingsplan/omgevingsplan heeft het gemeentebestuur de ruimte om de parkeerplaatsen te wijzigen. In het kader van een dergelijk plan kan om een tegemoetkoming in planschade gevraagd worden als daar redenen voor zijn, maar dat speelt niet bij een plan als deze.*
3. *Voor het antwoord op participatie vraagstukken verwijzen wij u graag naar het antwoord in hoofdstuk 3.1, punt 1.*
4. *We begrijpen dat u bewust geen auto heeft vanwege persoonlijke redenen en dat u het liever niet ziet als andere auto's vlak voor uw huis parkeren. We respecteren deze keuze. Het is belangrijk om voldoende parkeermogelijkheden te bieden voor bewoners die wel een auto hebben, en de plek voor het parkeervak is gekozen om een goede balans te vinden tussen de beschikbare ruimte in de wijk en de wensen van verschillende bewoners.*
5. *De beslissing om de parkeervakken van de oneven naar de even kant van de Kruidentuinen te verplaatsen is gebaseerd op objectieve overwegingen. Deze keuze is niet gemaakt door de belangen van bewoners zwaarder of minder zwaar mee te wegen, maar door praktische en ruimtelijke redenen. Deze argumenten kunt u vinden onder punt 1 van deze reactie.*
6. *In de huidige situatie staan de voertuigen geparkeerd aan de oneven zijde van de straat. Zwaardere voertuigen, zoals bestelbussen en legingsvoertuigen, moeten hierdoor dicht langs de even zijde rijden. Door de parkeervakken van kant te wisselen, zullen er weliswaar voertuigen langer geparkeerd staan voor de woningen aan de even zijde, maar de zwaardere voertuigen zullen dan niet meer vlak langs de woningen hoeven te rijden. Op deze manier wordt de belasting over de smalle straat beter verdeeld. We verwachten geen verhoogd risico op verzakkingen aan de even zijde in vergelijking met de huidige situatie.*
7. *We begrijpen dat het uitstappen van de bestuurder aan de straatkant zorgen kan opleveren. Het is belangrijk om te weten dat dit in alle straten met éénrichtingsverkeer en langsparkeren aan één of beide zijden voorkomt. In erftoegangswegen met een snelheid van 30 km/u leidt dit niet per definitie tot onveilige situaties. Daarom denken we dat dit argument geen reden is voor extra zorgen. Bovendien gebeurt het uitstappen van de bestuurder in de huidige situatie ook al aan de kant van de straat.*

3.9 Zienswijze 8

Geacht College van burgemeester en wethouders Den Haag,

Begin november ontvingen wij het voorontwerp van de Tuinenbuurt d.d. 1 november jl. Hierin lazen wij de aanpassingen in het ontwerp naar aanleiding van de inloopbijeenkomst in maart 2024. Een van de aanpassingen is dat de parkeerplaatsen in de Kruidentuinen aan de kant van de even huisnummers komen. Wij zijn hierdoor overvallen, omdat wij niet op de hoogte waren van deze opmerkingen die medebewoners van onze straat hebben ingediend. Wij wonen aan de kant van de even huisnummers en zijn het niet eens met het feit dat de parkeerplaatsen aan onze kant komen.

1. Wij hebben het huis in 2007 gekocht zonder parkeerplaatsen voor de deur en dit was een bewuste keuze. Een kenmerk dat destijds bij aankoop de woning voor ons zo aantrekkelijk maakte, verdwijnt hiermee, dus ook een stuk woongenot. Een auto vlak voor het raam (de stoep zal beduidend smaller worden) belemmert het licht en privacy, het veroorzaakt geluidsoverlast en een moeilijkere bereikbaarheid van het huis.
2. De WOZ-waarde van de huizen aan de even kant ligt gemiddeld 10.000 euro hoger dan de huizen aan de oneven kant (zie bijlage). De WOZ-waarde wordt bepaald door de kenmerken van de woning. Een van de kenmerken is geen parkeerplaats voor de deur. Als dit kenmerk verandert, heeft dit vervolgens invloed op onze WOZ-waarde. Dit heeft grote gevolgen voor de waarde van onze woningen.
3. Wij zijn ontsteld over dit plan. Wij zijn niet gekend in deze wijziging, ondanks onze aanwezigheid op de inloopavond in maart waar nog geen sprake was van deze wijziging. Dit heeft grote gevolgen voor ons woongenot. We voelen ons hierin gepasseerd.
4. Het argument van de bewoners aan de oneven kant dat de even huizen een achterom hebben en de oneven huizen niet, is volgens ons niet terecht. Wij hebben de huizen aan de even kant bewust gekocht met het voor ons aantrekkelijke kenmerk dat deze een achterom en een achteruitgang hebben. Hierdoor ligt de prijs van de woningen aan de even kant ook hoger. Daarnaast gaat het om hooguit 1 à 2 huizen waarvan de bewoners met de fiets door de voordeur naar buiten gaan. De meeste bewoners stallen hun fiets op de hoeken van de straat.
5. Het zijn hele oude huizen uit begin 1900. Onder huisnummer 30 en 32 lag vroeger een sloot, hierdoor zijn deze huizen naar beneden aan het zakken. Met geparkeerde auto's en bedrijfsbussen (extra gewicht) vlak voor deze deuren zal deze verzakking versnellen.
6. Volgens het Voorontwerp Tuinenbuurt wordt de rijrichting in onze smalle straat gewijzigd. Als de parkeerplekken aan de even kant worden gemaakt zal dit betekenen dat de bestuurder aan de straatkant moet uitstappen, wat gevaarlijke verkeerssituaties kan opleveren.

Wij rekenen erop dat in het definitief ontwerp deze wijziging ongedaan gemaakt wordt en dat de parkeerplaatsen aan de oneven kant blijven. Wij ontvangen graag een bevestiging van ontvangst van deze mail en wachten uw reactie af.

Reactie gemeente

- 1. De wijziging in de Kruidentuinen is gedaan op basis van opmerkingen van bewoners op het voorlopig ontwerp. Meerdere bewoners hebben aangegeven dat zij geen achterpad hebben en hiermee de fietsen veelal op het trottoir staan. Hiermee blijft er onvoldoende trottoir over en wordt de doorgang vaak belemmerd. De woningen aan de even zijde, hebben wel een achterpad waardoor het niet nodig is fietsen op het trottoir te stallen. Bovendien worden de parkeervakken aan deze zijde niet onderbroken door een zijweg. We begrijpen dat deze veranderingen zorgen oproepen en we willen benadrukken dat we de verplaatsing van de parkeervakken zorgvuldig hebben afgewogen. Aangezien uw gevel op het noorden ligt, zal het licht van een gemiddelde auto geen invloed hebben, en de rijweg komt verder van uw woning te liggen, waardoor de geluidsoverlast niet toeneemt. We begrijpen dat privacy en woongenot persoonlijke zaken zijn, en we hebben geprobeerd een oplossing te vinden die het algemeen belang van de wijk dient, zonder uw woongenot onterecht te beïnvloeden.*
- 2. Gelet op het vastgestelde bestemmingsplan/omgevingsplan heeft het gemeentebestuur de ruimte om de parkeerplaatsen te wijzigen. In het kader van een dergelijk plan kan om een tegemoetkoming in planschade gevraagd worden als daar redenen voor zijn, maar dat speelt niet bij een plan als deze.*
- 3. Voor het antwoord op participatie vraagstukken verwijzen wij u graag naar het antwoord in hoofdstuk 3.1, punt 1.*
- 4. De beslissing om de parkeervakken van de oneven naar de even kant van de Kruidentuinen te verplaatsen is gebaseerd op objectieve overwegingen. Deze keuze is niet gemaakt door de belangen van bewoners zwaarder of minder zwaar mee te wegen, maar door praktische en ruimtelijke redenen. Deze argumenten kunt u vinden onder punt 1 van deze reactie.*
- 5. In de huidige situatie staan de voertuigen geparkeerd aan de oneven zijde van de straat. Zwaardere voertuigen, zoals bestelbussen en legingsvoertuigen, moeten hierdoor dicht langs de even zijde rijden. Door de parkeervakken van kant te wisselen, zullen er weliswaar voertuigen langer geparkeerd staan voor de woningen aan de even zijde, maar de zwaardere voertuigen zullen dan niet meer vlak langs de woningen hoeven te rijden. Op deze manier wordt de belasting over de smalle straat beter verdeeld. We verwachten geen verhoogd risico op verzakkingen aan de even zijde in vergelijking met de huidige situatie.*
- 6. We begrijpen dat het uitstappen van de bestuurder aan de straatkant zorgen kan opleveren. Het is belangrijk om te weten dat dit in alle straten met éénrichtingsverkeer en langsparkeren aan één of beide zijden voorkomt. In erftoegangswegen met een snelheid van 30 km/u leidt dit niet per definitie tot onveilige situaties. Daarom denken we dat dit argument geen reden is voor extra zorgen. Bovendien gebeurt het uitstappen van de bestuurder in de huidige situatie ook al aan de kant van de straat.*

3.10 Zienswijze 9

Onderwerp: Zienswijze VO Tuinenbuurt Nieuw Waldeck

Geachte heer mevrouw,

Allereerst dank voor de toelichting op de door ons gestelde vragen tijdens de bijeenkomst in wijkcentrum De Geest dd 21 november 2024 en de antwoordmail dd 3 december 2024. Onder verwijzing naar deze antwoorden hebben wij echter nog een aantal aanvullende vragen en opmerkingen. Na nogmaals de tekening te hebben bekeken komen we tot de conclusie dat in deze tekening de boom voor Buitentuinen 7 precies voor de voordeur is ingetekend en dat de twee fietsnietjes in de tekening voor, of in elk geval zeer dichtbij, onze uitrit zijn ingetekend. Voor het toegankelijk houden van de voordeur en de (gedeelde) uitrit van Buitentuinen 7 verzoeken wij u om de tekening te herzien en de ingetekende boom en fietsnietjes te verplaatsen. Ons voorstel is om de boom 1,5 meter in de richting van Buitentuinen 5 te verplaatsen. Hierdoor is er geen ruimte meer voor de fietsnietjes, maar deze zouden aan de overkant geplaatst kunnen worden, waar op dit moment paaltjes staan ingetekend. Het toegankelijk houden van de uitrit is belangrijk omdat hier fietsen en gemotoriseerde voertuigen staan (en in de toekomst wellicht een scootmobiel).

Het is begrijpelijk dat de ongereguleerde parkeerplekken niet worden meegeteld en dat dit onveilige situaties met zich mee kan brengen, echter is er momenteel een gedoogbeleid. De vraag was niet om deze parkeerplekken mee te nemen in de telling, maar meer ter verduidelijking dat het parkeertekort meer toe zal nemen dan in uw oorspronkelijke berekening. Wij snappen dat hier niet direct een oplossing voor te vinden is, maar mogelijk dat er iemand nog over mee kan denken uwerzijds.

In de email van 3 december wordt aangegeven dat er goed wordt nagedacht voordat de ORAC's geplaatst worden. Dat is fijn om te lezen. In de tekeningen van de nieuwe situatie worden sommige ORAC's verplaatst. Ons punt van aandacht heeft geen betrekking op het verplaatsen van de ORAC's op zich, maar of het goed uitgemeten kan worden t.o.v. de vernieuwde parkeerplekken. Door de huidige plaatsing van de ORAC's ontstaan er parkeerplekken waar 1,5 auto past. Dus in praktijk slechts 1 voertuig.

Verder willen we verduidelijken dat we geen historische lantaarnpalen hebben bedoeld, maar lantaarnpalen met een historisch uiterlijk. Deze wijk is in 1906 gebouwd en verdient een gepaste keuze voor 'oud uitziende' lantaarnpalen, net zoals in de muziekbuurt een andere wijk in Loosduinen.

Wij kunnen ons voorstellen dat er vanuit de gemeente met meerdere partijen goed wordt nagedacht voordat zo'n groot project wordt uitgevoerd. U kunt begrijpen dat wij als bewoners van deze wijk ook graag betrokken willen blijven bij dit project. Daarom waarderen wij het zeer dat er

inspraakavonden hebben plaatsgevonden en dat de door ons gestelde vragen zo serieus in behandeling zijn genomen. Graag bieden wij u een kop koffie bij ons thuis aan om samen met ons de wijk te bekijken en onze standpunten mondeling toe te lichten en waar nodig te verduidelijken.

Reactie gemeente

In het aangepaste voorontwerp zijn de fietsnietjes naar de overzijde verplaatst. In verband met de beschikbare ruimte kunnen deze niet op de plek van de Hagnaars komen te staan (de bewoners aldaar geven aan fietsnietjes te willen). De positie van de boom voor huisnummer 7 is in het voorlopig ontwerp zodanig aangepast dat de brandgang en uitrit toegankelijk blijven.

Wat betreft de verplaatsing van de ondergrondse containers is inderdaad belangrijk dat de nieuwe situatie goed wordt uitgemeten in relatie tot de vernieuwde parkeerplekken.

In beschermde stadsgezichten wordt historische verlichting (terug)geplaatst, maar buiten deze gebieden, zoals in de Tuinenbuurt, gebeurt dat niet. De Muziekbuurt valt onder een Parel in de stad of een aangewezen ensemble, wat de situatie voor deze wijk anders maakt dan in andere wijken.

3.11 Zienswijze 10

Cliënte is het niet eens met het voorontwerp herinrichtingsplan 'Tuinenbuurt'. Cliënte heeft uiteraard geen bezwaren tegen het opknappen van onder andere de Tuinenbuurt. Zij heeft echter wel moeite met een aanpassing van het ontwerp dat tijdens de bijeenkomst in april 2024 is gepresenteerd. De aanpassing ziet op het verplaatsen van de parkeerplaatsen in de Kruidentuinen. Het is nu de bedoeling om de parkeerplaatsen in de Kruidentuinen te realiseren aan de kant van de woningen met de even huisnummers. Daarvoor is het tevens noodzakelijk om het trottoir te versmallen.

Dit was in april 2024 nog niet aan de orde. Cliënte had in april dan ook geen bezwaar tegen het toen gepresenteerde ontwerp. De bestaande situatie zou in stand worden gelaten. Cliënte is dan ook erg overvallen door onderhavige voorontwerp dat nu ter inzage is gelegd. Dat is voor het eerst dat zij kennis heeft kunnen nemen van het plan om de parkeerplaatsen te verplaatsen voor onder andere haar woning. Dat is voor cliënte reden om nu een zienswijze in te dienen.

Cliënte niet betrokken bij wijziging herinrichtingsplan.

Cliënte woont in de Kruidentuinen aan de kant met de even huisnummers. Zij kan niet instemmen met het feit dat de parkeerplaatsen, zonder nader overleg, voor onder andere haar woning komen te liggen. Schijnbaar is deze wijziging van het oorspronkelijke plan ingegeven door reacties van overburen van cliënte. Cliënte is daar, zoals al aangegeven, niet bij betrokken geweest.

Er was voor haar ook geen aanleiding om eerder te reageren, aangezien zij kon instemmen met het oorspronkelijke plan waarbij er bij haar voor de deur niets zou wijzigen. Tijdens de genoemde inloopbijeenkomst is dit ook niet aan de orde geweest. Uw mededeling dat bewoners bij dit voorontwerp betrokken zijn geweest kan cliënte dan ook niet volgen. Dit is het eerste moment dat zij hierop kan reageren.

Beperking woongenot

Cliënte heeft in 2007 haar woning gekocht zonder parkeerplaatsen voor de deur en dit was een bewuste keuze. Een kenmerk dat destijds de aankoop van de woning zo aantrekkelijk maakte. Met de voorgestelde herinrichting van de Kruidentuinen wijzigt dit en raakt cliënte daardoor ook een stuk woongenot kwijt. Een auto vlak voor het raam (de stoep zal aanzienlijk smaller worden) belemmert het licht en privacy, het veroorzaakt geluidsoverlast en een moeilijkere bereikbaarheid van het huis.

Waardedaling van de woning.

De WOZ-waarde van de woningen aan de even kant ligt gemiddeld 10.000 euro hoger dan van de woningen aan de oneven kant. De WOZ-waarde wordt namelijk bepaald door de kenmerken van de woning. Een van de kenmerken is geen parkeerplaats voor de deur. Als dit kenmerk verandert, heeft dit vervolgens invloed op de WOZ-waarde en dus de waarde van de woning.

Onterecht meer gewicht toegekend aan argumenten overburen.

Het argument van de bewoners van de Kruidentuinen aan de oneven kant dat de even huizen een achterom hebben en de oneven huizen niet, is naar het oordeel van cliënte niet terecht. Cliënte heeft haar woning aan de kant met de even huisnummers met het voor haar aantrekkelijke kenmerk dat deze een achterom en een achteruitgang hebben gekocht. Hierdoor ligt de prijs van de woningen aan de even kant ook hoger. Daarnaast gaat het om hooguit 1 a 2 huizen waarvan de bewoners met de fiets door de voordeur naar buiten gaan. De meeste bewoners stallen hun fiets namelijk op de

hoeken van de straat. Toch kan cliënte zich niet aan de indruk onttrekken dat die belangen van de bewoners zonder achterom ineens zwaarder hebben gewogen dan de belangen van cliënte. Cliënte stelt zich op het standpunt dat zij dan toch tenminste betrokken had moeten worden bij deze aanpassing van het onderhavige voorontwerp.

Impact voor staat van de woningen.

In de Kruidentuinen staan hele oude woningen uit begin 1900. Onder huisnummer 30 en 32 lag vroeger een sloot, hierdoor zijn deze huizen naar beneden aan het zakken. Met geparkeerde auto's en bedrijfsbussen (extra gewicht) vlak voor deze deuren zal deze verzakking versnellen.

Wijziging rijrichting levert gevaarlijke verkeerssituaties op.

Volgens het voorontwerp 'Tuinenbuurt' wordt de rijrichting in Kruidentuinen gewijzigd. Als de parkeerplekken aan de even kant worden gemaakt zal dit betekenen dat de bestuurder aan de straatkant moet uitstappen, wat gevaarlijke verkeerssituaties kan opleveren.

Cliënte vraagt u het voorontwerp 'Tuinenbuurt' niet vast te stellen.

In ieder geval vraagt zij u rekening te houden met deze zienswijze en het plan aan te passen

Reactie gemeente

Tijdens de bewonersbijeenkomst op 11 april 2024 zijn meerdere vragen gesteld door bewoners van de Kruidentuinen over de situering van de parkeerplaatsen in de straat. De gemeente heeft naar aanleiding van deze vragen de situatie nog een keer goed bekeken en besloten om de parkeerplaatsen in de Kruidentuinen om te draaien en deze te realiseren aan de kant van de woningen met de even huisnummers. Op de trottoirs aan de kant van de woningen met de oneven huisnummers worden regelmatig fietsen geparkeerd (deze woningen hebben geen achterpad) waardoor de doorgang wordt belemmerd. De woningen aan de even zijde hebben wel een achterpad en aan deze kant is de "vrije" trottoirbreedte in de praktijk groter en daarom is het gunstiger om de parkeervakken aan deze zijde te maken. Bovendien kunnen aan de even zijde meer de parkeervakken worden gerealiseerd omdat deze zijde niet wordt onderbroken door een zijweg.

De beslissing om de parkeervakken van de oneven naar de even kant van de Kruidentuinen te verplaatsen berust op bovengenoemde objectieve argumenten en niet op het zwaarder of minder zwaar meewegen van de belangen van de bewoners. De door u aangedragen argumenten als privacy en woongenot zijn uiteraard persoonlijk, maar de toekomstige situatie is niet uitzonderlijk en veel voorkomend in de rest van Den Haag. De gemeente heeft na afloop van de participatieavond gemeend dat de eerdere genoemde argumenten voldoende zijn om het wegprofiel hier om te draaien. Dat betekent dat ook dat de rijweg verder komt te liggen van uw woning en hiermee geluidsoverlast en trillingen minder worden. Naar aanleiding van deze zienswijze is tevens besloten om de ondergrondse containers uit de Kruidentuinen ten verplaatsen, zodat een vuilniswagen straks niet meer door de Kruidentuinen hoeft te rijden. De straat is daarvoor ook te smal.

3.12 Zienswijze 11

Betreft: Bezwaar en suggestie omtrent plannen Tuinenbuurt

Geacht College van burgemeesters en wethouders,

Naar aanleiding van de laatste reactie die wij ontvingen (12-12-2024) betreft de plannen voor de Tuinenbuurt willen wij graag bezwaar maken tegen een maatregel en een aanvullende suggestie aandragen die van belang is voor de leefbaarheid in onze buurt.

Plaatsing van twee fietsrekken aan voorkant buitentuinen 58 en twee stuks aan de zijkant buitentuinen 58.

De bewoners rondom het hofje (buitentuinen 53 tm. 62) hebben geen behoefte aan fietsrekken (wij gebruiken allen onze tuin e.d. om onze fietsen te stallen). Wij zijn bang dat de rekken een opvang plek voor fietswrakken zullen worden en daarnaast zijn wij bang dat de vrije ruimte die ontstaat tussen de beide fietsrek-plekken gebruikt zal worden om afval te dumpen (We zien hier een zorgwekkende toename van in de wijk).

Zowel de eigen fietsen als fietsen van bezoekers kunnen en zullen in de tuin worden geplaatst omdat fietsen vanwege diefstal en vandalisme niet buiten kunnen staan.

Graag zien wij op de plek waar de fietsrekken geplaatst zullen worden groenbakken: dit zal tevens het wild-parkeren tegengaan wat ook een grote ergernis vormt in de buurt.

U geeft in een reactie op ons voorstel tijdens het vragenuur aan dat de toegankelijkheid van de stoep wordt belemmert bij het plaatsen van groenbakken. Wij stellen voor dat de groenbakken niet groter zullen zijn dan de ruimte die de fietsrekken met fietsen zouden innemen.

(Wij denken zelf aan een kleine vierkante /rechthoekige bak of klein plantsoen).

Graag willen wij u erop attenderen, dat wij graag zorg dragen aan het onderhoud van de bakken.

Om u te bewijzen dat alle bewoners van het hof hier hetzelfde over denken hebben wij allen een handtekening geplaatst. U vindt deze in de bijlage.

Wij vertrouwen erop dat u ons bezwaar en suggestie meeneemt in de verdere uitwerking van de plannen. Wij zien uw reactie met belangstelling tegemoet.

Reactie gemeente

De fietsnietjes die in het voorlopig ontwerp ingetekend stonden voor het hofje Buitentuinen 53-62 zijn in bijgevoegde voorlopig ontwerp verwijderd.

Wat betreft het plaatsen van groenbakken vindt u meer informatie via de volgende link:

<https://www.hethaagsegroen.nl/meer+groen+gewoon+doen/ik+wil+een+groen+thuis+offline/1404725.aspx?t=meer-plantenbakken>.

Met de bewoners wordt in de definitieve ontwerpfase afgesproken hoe deze ruimte ingevuld gaat worden.

3.13 Zienswijze 12

Beste medewerker,

Ik wil toch ook nogmaals reageren op de plannen voor de tuinenbuurt. Zelf woon ik in de Kruidentuinen, ik ben 1 van de bewoners die een verzoek heeft gedaan om de straatinrichting te veranderen (parkeren naar de even kant). Fijn dat dit is aangepast.

Ik snap dat er een aantal bewoners niet blij zijn met toekomstige auto's voor hun deur. Maar dat hebben wij al zolang als ik hier woon. En eerlijk is eerlijk, zij hebben een achterom en kunnen allemaal met hun fiets aan de achterkant eruit. Bij ons moet alles via de voordeur en dat is vaak niet te doen met auto's voor je deur en al helemaal niet als auto's ook nog op de stoep staan.

Ook hebben meerdere mensen een verzoek gedaan om de ondergrondse vuilcontainers aan het einde in de Kruidentuinen te verplaatsen naar bijvoorbeeld hoek Binnen-/Buitentuinen. Op de kruising Hout-/ Kruidentuinen staan er 2 die veel worden gebruikt. Aan het begin van de Buitentuinen staan ook ondergrondse containers. En vlak daarbij dus nog 2 in het einde van de Kruidentuinen. Mensen die in de bocht Binnen-/Buitentuinen wonen hebben daar niks dichtbij. Zij komen met een vuilniszak op de fiets of op een karretje om de zak weg te brengen.

Waarom kaarten wij dit aan, de bocht die de vuilniswagen moet maken van de Houttuinen naar de Kruidentuinen is bizar en veel te krap. Wij houden elke keer ons hart vast als de chauffeur zijn knappe rijkunsten weer doet. De stoep is eerder al aangepast, maar dit is ook gebleken dat dit het probleem niet oplost. De wagen gaat soms vlak langs de gevel (20 a 30 cm), de stoep wordt steeds kapot gereden, paaltjes van plantenbakken worden kapot gereden, we hebben al meerdere gaten in de weg gehad, sinkholes (met gebroken waterleiding tot gevolg), schade aan fietsen waar ze tegenaan rijden. En je ziet het effect van die zware wagens in zo een klein straatje ook aan het wegdek. De straat heeft 2 geulen en een verhoging in het midden (ik weet niet hoe ik dit goed kan omschrijven).

De oplossing zou zijn als de ondergrondse containers aan het einde van de Kruidentuinen worden verplaatst naar de hoek Buiten-/Binnentuinen. Want dan kan de vuilniswagen na het legen van de containers in de Houttuinen rechtdoor en dan rechtsaf zo naar de containers aan het einde van de Binnentuinen. Vervolgens draait hij een stukje Groen van Pinksteren op en weer de Oude Haagweg op tot aan de Buitentuinen. Daar leegt hij de eerste containers, dan rijdt hij weer rechtdoor tot aan de hoek Buiten-/Binnentuinen en hup de wijk uit. Easy-peasy!

Die grote zware vuilniswagen hoeft dan niet meer die krappe bochten te maken in die veel te smalle straatjes. Alleen nog maar op de grotere kruispunten. Dit is serieus een goede oplossing en ik hoop echt dat jullie hier nogmaals naar gaan/ willen kijken!!! Bel bij me aan, dan loop ik met jullie mee en zal je zien dat dit echt een goed idee is. Ook veel prettiger voor de chauffeurs.

Ik zag nu namelijk dat in de nieuwe straat indeling de containers verplaatst worden naar de overkant van de Kruidentuinen, als je ze toch gaat verplaatsen, doe het dan gelijk goed!! en verplaats ze naar de hoek Binnen-/Buitentuinen. Het is toch niet nodig dat er 2 ondergrondse binnen 15 meter van elkaar zitten als er aan de andere kant van de wijk geen containers zitten.

Ook zou het heel fijn zijn als er naast de containers in de Houttuinen bijv of bij mij op de hoek Kruiden-/Houttuinen ook wat fietsnietjes komen. Het is nu een soort van; wie bemachtigt als eerste het plekje aan de paal. Of mensen die doodleuk hun fiets aan jouw fiets zetten zodat je 's morgens niet eens bij je eigen fiets kan, heel fijn..

Dit was het.

Reactie gemeente

Naar aanleiding van deze zienswijze is besloten om de ondergrondse containers uit de Kruidentuinen ten verplaatsen, zodat een vuilniswagen straks niet meer door de Kruidentuinen hoeft te rijden. De straat is daarvoor ook te smal. Op de voorlopig ontwerptekening is als alternatief een extra ondergrondse container ingetekend aan het begin van de Buitentuinen. Deze locatie is nog niet definitief. In de definitief ontwerpfase wordt naar de meest geschikte alternatieve locatie gezocht voor ondergrondse containers in de Kruidentuinen.

Op de hoek tussen Houttuinen 12-14 zijn in het voorlopig ontwerp 6 fietsnietjes toegevoegd.

3.14 Zienswijze 13

Geacht college,

Wij wonen aan de Oude Haagweg en wij horen in het gebruik van de woning bij de tuinenbuurt. Wij maken bezwaar tegen het ontwerp omdat het verlies aan parkeerplekken onoverkomelijk is. In het ontwerp is opgenomen dat er 266 officiële parkeerplaatsen zijn. Dit wordt verlaagd naar 253. Dit is een vermindering van 13 parkeerplaatsen. Dit terwijl in het ontwerp opgenomen is dat de parkeerdruk in deze buurt al erg hoog is. Er zijn foto's in het rapport opgenomen waarop duidelijk zichtbaar is dat auto's standaard illegaal geparkeerd staan op de stoep. Bijgaand zend ik u nog twee foto's. Deze foto's zijn overdag gemaakt. Dus niet eens op een moment dat de meeste bewoners thuis zijn, zoals in de avond. Duidelijk is dat in tenminste twee straten aan beide zijdes van de straat geparkeerd wordt. Aan één zijde dus illegaal. Dit betekent dus dat met 266 officiële parkeerplekken de buurt al meer dan 25 parkeerplekken te kort komt. Met de verlaging van 13 plaatsen, houdt dit in dat de buurt meer dan 38 plaatsen te kort komt. Dit is onoverkomelijk en zal de woonbaarheid van de buurt ernstig schaden. Zoals nu al met regelmaat geconstateerd wordt, wordt er asociaal geparkeerd. Ook is duidelijk dat mensen hun auto aan de overzijde, aan de even zijde van de Oude Haagweg, parkeren omdat er geen plek is in de tuinenbuurt. Dit resulteert er in dat het daar enorm druk is en dat er daar dubbel geparkeerd wordt. Als ik om 20.00 uur thuiskom en mijn auto wil parkeren, ben ik bijna altijd 10 minuten bezig met het vinden van een plek. Je moet net het geluk hebben dat iemand vertrekt. Regelmatig resulteert het er in dat ik in de wijk aan de overzijde van de Oude Haagweg parkeer. Dit terwijl ik twee jonge kinderen heb en met regelmaat met hen en de boodschappen moet zeulen. In het ontwerp is opgenomen dat er fietsnietjes geplaatst worden om te voorkomen dat achterpaden, stegen en poorten geblokkeerd worden. Daartoe offert u in het plan parkeerplekken op. In de huidige situatie worden er geen achterpaden, stegen en poorten geblokkeerd. Het opofferen van parkeerplek daartoe is dan ook niet nodig. De meeste bewoners hebben een achterom en kunnen hun fiets in de achtertuin parkeren. Het plaatsen van fietsnietjes is dan ook niet nodig. De enkele bezoeker die op de fiets komt, vindt wel een plek voor zijn fiets. Niet vergeten moet worden, dat het in de aangrenzende buurt betaald parkeren is. Het is duidelijk geworden dat dit de druk ook nog eens verhoogd heeft. In de vakanties komt het regelmatig voor dat auto's geparkeerd worden die pas weer na de vakantie vertrekken. Dit komt dus nog boven op de normale parkeerdruk. In het ontwerp zijn ter hoogte van de hoeken, bredere stoepen ingetekend. Het nut daarvan ontgaat ons. Een bredere hoek dat leidt naar een smalle stoep heeft geen enkel nut. Wel neemt het ruimte van parkeerplekken in. Niet vergeten moet worden dat de gemeente ouderen stimuleert om thuis te blijven wonen. In deze buurt resulteert dit in ongeveer 20 invalidenparkeerplekken. Dit houdt in dat de rest van de buurt deze plekken niet kan gebruiken. Ook niet als deze plekken vrij zijn. Ook zijn er nog plekken gereserveerd voor elektrische auto's. Dit terwijl er nog relatief weinig bewoners een elektrische auto rijden. Hier houdt het plan onvoldoende rekening mee.

Niet vergeten moet worden dat ook in de tuinenbuurt alsook aan de Oude Haagweg beneden- en bovenwoningen gebouwd zijn. Dit betekent dat er veel bewoners zijn met relatief weinig terrein om te parkeren. Daar komt bij dat er een garage gevestigd is in de tuinenbuurt waarvan de klanten ook in de tuinenbuurt parkeren. De bewoners van de buurt werken vooral in arbeiderssector. Dit brengt met zich mee dat er ook veel bedrijfsbusjes

geparkeerd staan. Dit is logisch, maar moet wel meegewogen worden in de plannen. Daar wordt nu volledig aan voorbijgegaan. Zoals in het rapport opgenomen is, is bij het tonen van de plannen aan de buurt door veel bewoners opgenomen dat het verlies van parkeerplekken door hen als onoverkomelijk bestempeld werd. Toch worden de plannen doorgezet. Mogelijk past het binnen de ambitie van de gemeente. Duidelijk is echter dat deze buurt geen normale buurt is. Het is een wijk waar de straten erg smal zijn en waarbij veel bewoners een auto nodig hebben voor hun werk. U wenst de buurt op te knappen, juist voor de bewoners. Luistert u dan ook alstublieft naar de problemen ten aanzien van het verliezen van parkeerplek.

Reactie gemeente

Bij het ontwerpen van de openbare ruimte wordt vanuit de strategie mobiliteitstransitie prioriteit gegeven aan fietsers en voetgangers, gevolgd door o.a. deelmobiliteit, ov en privéauto. Het aantal parkeerplaatsen komt na de herinrichting uit op 253 parkeerplekken. Momenteel zijn er in de Tuinenbuurt 266 officiële parkeerplaatsen, wat een achteruitgang van 13 plaatsen betekent. Dit komt onder meer door het plaatsen van extra bomen, maar met name door het aanpassen van bochten en het aanbrengen van 'oren' bij parkeerstroken en waar verder wenselijk.

Het illegaal parkeren in de Tuinenbuurt wordt met behulp van fietsenrekken en Hagenaartjes tegengegaan.

De gemeente heeft tijdens eerdere schouwen en op basis van meldingen uit de buurt gemerkt dat er vaak verkeerd geparkeerd wordt. Dit zorgt er soms voor dat brandgangen en uitritten geblokkeerd raken. Om dit in de toekomst te voorkomen, worden er nu oren geplaatst op een aantal van deze belangrijke plekken. Vaak wordt ervoor gekozen om de oren te vergroenen of fietsnietjes te plaatsen. Dit laatste is op verzoek van een aantal buurtbewoners en de gemeente komt hier graag aan tegemoet.

De ambitie van de huidige coalitie is om betaald parkeren op den duur ook in de Tuinenbuurt in te voeren. Via de onderstaande link kunt u het parkeerbeleid van de gemeente verder inzien:

<https://www.denhaag.nl/nl/beleid-en-regelgeving/parkeerbeleid/>

Het verbreden van de stoep op de hoeken van kruispunten heeft twee belangrijke redenen. Ten eerste willen we gestructureerd parkeren mogelijk maken in de straten van de Tuinenbuurt. Ten tweede zorgen we ervoor dat de bochten goed ingericht zijn, zodat nood- en hulpdiensten, maar ook voertuigen voor het legen van de ondergrondse containers, de wijk goed kunnen bereiken.

Invalide parkeerplaatsen zijn op kenteken aangevraagd door bewoners en worden alleen verwijderd als de gebruiker komt te overlijden. Elektrische auto's worden al gefaciliteerd in het huidige beleid, maar er komen geen extra parkeerplaatsen voor elektrische voertuigen. Het aantal plaatsen blijft hetzelfde als nu.

3.15 Zienswijze 14

Betreft: Zienswijze VO Tuinenbuurt Nieuw Waldeck Den Haag, 7 december 2024

Aan: College van burgemeester en wethouders Den Haag Postbus 12600
2500 DJ DEN HAAG

Geacht College van burgemeester en wethouders Den Haag,

Begin november ontvingen wij het voorontwerp van de Tuinenbuurt d.d. 1 november jl. Hierin lazen wij de aanpassingen in het ontwerp naar aanleiding van de inloopbijeenkomst in maart 2024. Een van de aanpassingen is dat de parkeerplaatsen in de Kruidentuinen aan de kant van de even huisnummers komen.

Wij zijn hierdoor overvallen, omdat wij niet op de hoogte waren van deze opmerkingen die medebewoners van onze straat hebben ingediend. Wij wonen aan de kant van de even huisnummers en zijn het niet eens met het feit dat de parkeerplaatsen aan onze kant komen.

1. Wij hebben het huis in (2005) gekocht zonder parkeerplaatsen voor de deur en dit was een bewuste keuze. Een kenmerk dat destijds bij aankoop de woning voor ons zo aantrekkelijk maakte, verdwijnt hiermee, dus ook een stuk woongenot. Een auto vlak voor het raam (de stoep zal beduidend smaller worden) belemmert het licht en privacy, het veroorzaakt geluidsoverlast en een moeilijkere bereikbaarheid van het huis.
2. De WOZ-waarde van de huizen aan de even kant ligt gemiddeld 10.000 euro hoger dan de huizen aan de oneven kant (zie bijlage). De WOZ-waarde wordt bepaald door de kenmerken van de woning. Een van de kenmerken is geen parkeerplaats voor de deur. Als dit kenmerk verandert, heeft dit vervolgens invloed op onze WOZ-waarde. Dit heeft grote gevolgen voor de waarde van onze woningen.
3. Wij zijn ontsteld over dit plan. Wij zijn niet gekend in deze wijziging, ondanks onze aanwezigheid op de inloopavond in maart waar nog geen sprake was van deze wijziging. Dit heeft grote gevolgen voor ons woongenot. We voelen ons hierin gepasseerd.
4. Het argument van de bewoners aan de onevenkant dat de even huizen een achterom hebben en de oneven huizen niet, is volgens ons niet terecht. Wij hebben de huizen aan de evenkant bewust gekocht met het voor ons aantrekkelijke kenmerk dat deze een achterom en een achteruitgang hebben. Hierdoor ligt de prijs van de woningen aan de evenkant ook hoger. Daarnaast gaat het om hooguit 1 a 2 huizen waarvan de bewoners met de fiets door de voordeur naar buiten gaan. De meeste bewoners stallen hun fiets op de hoeken van de straat.
5. Het zijn hele oude huizen uit begin 1900. Onder huisnummer 30 en 32 lag vroeger een sloot, hierdoor zijn deze huizen naar beneden aan het zakken. Met geparkeerde auto's en bedrijfsbussen (extra gewicht) vlak voor deze deuren zal deze verzakking versnellen.

6. Volgens het Voorontwerp Tuinenbuurt wordt de rijrichting in onze smalle straat gewijzigd. Als de parkeerplekken aan de evenkant warden gemaakt zal dit betekenen dat de bestuurder aan de straatkant moet uitstappen, wat gevaarlijke verkeerssituaties kan opleveren. Wij rekenen erop dat in het definitief ontwerp deze wijziging ongedaan gemaakt wordt en dat de parkeerplaatsen aan de onevenkant blijven. Wij ontvangen graag een bevestiging van ontvangst van deze mail en wachten uw reactie af. Met vriendelijke groet

Reactie gemeente

Tijdens de bewonersbijeenkomst op 11 april 2024 zijn meerdere vragen gesteld door bewoners van de Kruidentuinen over de situering van de parkeerplaatsen in de straat. De gemeente heeft naar aanleiding van deze vragen de situatie nog een keer goed bekeken en besloten om de parkeerplaatsen in de Kruidentuinen om te draaien en deze te realiseren aan de kant van de woningen met de even huisnummers. Op de trottoirs aan de kant van de woningen met de oneven huisnummers worden regelmatig fietsen geparkeerd (deze woningen hebben geen achterpad) waardoor de doorgang wordt belemmerd. De woningen aan de even zijde hebben wel een achterpad en aan deze kant is de "vrije" trottoirbreedte in de praktijk groter en daarom is het gunstiger om de parkeervakken aan deze zijde te maken. Bovendien kunnen aan de even zijde meer de parkeervakken worden gerealiseerd omdat deze zijde niet wordt onderbroken door een zijweg.

De beslissing om de parkeervakken van de oneven naar de even kant van de Kruidentuinen te verplaatsen berust op bovengenoemde objectieve argumenten en niet op het zwaarder of minder zwaar meewegen van de belangen van de bewoners. De door u aangedragen argumenten als privacy en woongenot zijn uiteraard persoonlijk, maar de toekomstige situatie is niet uitzonderlijk en veel voorkomend in de rest van Den Haag. De gemeente heeft na afloop van de participatieavond gemeend dat de eerdere genoemde argumenten voldoende zijn om het wegprofiel hier om te draaien. Dat betekent dat ook dat de rijweg verder komt te liggen van uw woning en hiermee geluidsoverlast en trillingen minder worden. Naar aanleiding van deze zienswijze is tevens besloten om de ondergrondse containers uit de Kruidentuinen ten verplaatsen, zodat een vuilniswagen straks niet meer door de Kruidentuinen hoeft te rijden. De straat is daarvoor ook te smal.

3.16 Zienswijze 15

Geacht College van burgemeester en wethouders,

Op 1 november 2024 heb ik bij het vragenuur 2 vragen gesteld over het voorlopig ontwerp van de Tuinenbuurt.

Nu heb ik helaas maar 1 antwoord ontvangen met de bevestiging dat de fietsnietjes aan de voorzijde van mijn huis (Binnentuinen nr.) worden verwijderd en daar zijn we heel blij mee.

Maar op mijn andere vraag om de fietsnietjes aan de zijkant van mijn huis die dan voor mijn ramen komen te staan niet.

Mijn vraag was om de fietsnietjes aan de zijkant van mijn woning en dat is de Vogeltuinen om die naar de overkant van de straat te verplaatsen? Daar is namelijk een blinde muur met geen ramen of deuren dus daar staan de fietsnietjes niemand in weg. Hebben nu overlast dat fietsen of brommers tegen ons raam, kozijn worden gezet (wat schade veroorzaakt en dader altijd ontkent) en fietssloten die achterblijven op straat of aan de lantaarnpaal. Terwijl wij er altijd een mooie hoek van maken met planten en bloemen (buurt geeft daar veel complimenten over).

Graag hoor ik van u of ik voldoende informatie heb gestuurd zodat wij straks in de nieuwe indeling nog een mooie planten/bloemenhoek kunnen behouden en de fietsnietjes netjes aan de overkant staan.

Mvg

Reactie gemeente

Het verplaatsen van de fietsbeugels naar de overkant betekent dat er één parkeerplek in de Vogeltuinen verloren gaat. Deze plek kan niet worden gecompenseerd door de parkeerstrook aan de andere kant van de Vogeltuinen door te trekken (het omdraaien van het getekende plan). Dit zou namelijk betekenen dat een geparkeerde auto geraakt kan worden door een ledigingsvoertuig of brandweer. In het nieuwe ontwerp proberen we dit juist te voorkomen. Omdat er in deze wijk veel vraag is naar parkeerplekken, willen we de ruimte zo goed mogelijk gebruiken en niet onnodig parkeerplekken weghalen. We willen ook geen extra verharde gebieden, daarom plaatsen we hier fietsbeugels of vergroenen we de ruimte.

4 Wijzigingen in het Voorontwerp na inspraak

De inspraakreacties hebben geleid tot aanpassingen in het VO. Deze aanpassingen zijn in de aangepaste VO-tekening bijgevoegd.

Deze aanpassingen zijn:

- Boom ter hoogte van Binnentuinen 1 wordt naar links verplaatst om het natuurlijke licht in de woningen te waarborgen;
- De fietsnietjes die ingetekend staan in het hofje Buitentuinen 53-62 worden verwijderd; er zijn groenvakken voor in de plaats gekomen als tijdelijke invulling. Met bewoners wordt in de definitieve ontwerpfase afgesproken hoe deze ruimte ingevuld gaat worden.
- Boom ter hoogte van Kruidentuinen 2 is verplaatst;
- Invalide parkeerplaats ter hoogte van Kruidentuinen 4 wordt verplaatst naar voor Kruidentuinen 6, tegenover Kruidentuinen 13;
- Op alle hoeken worden Hagenaartjes ingetekend in het voorontwerp, behalve wanneer de stoep minder dan één meter breed is;
- De uitrit en brandgang is verplaatst ter hoogte van Buitentuinen 36 richting Buitentuinen 38;
- Ter hoogte van de Buitentuinen 7 zijn de fietsnietjes weggehaald zodat de poort toegankelijk blijft. Deze zijn verplaatst naar de even kant van de Buitentuinen;
- De brandgangen en poorten bij Vogeltuinen 28, 30 en 44 zijn gecontroleerd op toegankelijkheid. Ook worden de oortjes ingetekend zodat de brandgangen toegankelijk blijven.
- Ter hoogte van Buitentuinen 59-61 is een verkeersplateau toegevoegd om de verkeersveiligheid te waarborgen;
- De vier fietsnietjes aan de voorzijde bij de voordeur van Binnentuinen 32 worden verwijderd;
- De drie fietsbeugels op de T-splitsing met de Kruidentuinen ter hoogte van Buitentuinen 7 komen te vervallen (in verband met de brandgang);
- Bij Buitentuinen 8 komen drie fietsnietjes voor de deur door het parkeervak twee meter in te korten;
- De twee ondergrondse containers in de Kruidentuinen zijn verwijderd en daarvoor in de plaats is op het voorlopig ontwerp een extra container ingetekend aan het begin van de Buitentuinen. In de volgende ontwerpfase wordt de definitieve alternatieve locatie bepaald voor de twee ondergrondse containers in de Kruidentuinen.