

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: woensdag 26 februari 2025 08:27
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: reactie op aanvullende vragen St. Martinuskerk Doornenburg zaaknr. 2025-000661

Beste [REDACTED],

Bedankt voor het aanleveren. Ik heb de bestanden goed kunnen openen en hiermee is inderdaad bevestigd dat er over de hele kerk een open spouw aanwezig is.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Vergunningverlener Omgevingswet natuur

+31 6 [REDACTED] | [REDACTED]@ gelderland.nl | www.gelderland.nl
Werkdagen: [REDACTED]

 **provincie
Gelderland**

Van: [REDACTED]@foreestgroenconsult.nl>
Verzonden: dinsdag 25 februari 2025 15:55
Aan: [REDACTED]@ gelderland.nl>
Onderwerp: RE: reactie op aanvullende vragen St. Martinuskerk Doornenburg zaaknr. 2025-000661

Hallo [REDACTED],

Ik heb zojuist de onderzoeken naar de spouwmuren ontvangen. Dit zijn er twee. Een heb ik in de mail toegevoegd. De andere in een we-transferbestand (26 Mb) . Ik weet alleen niet of jij dit we-transferbestand kunt downloaden. Als dit niet lukt stel ik voor om deze bestanden via het omgevingsloket toe te voegen aan het dossier.

<https://we.tl/t-mDdYLRznYK>

Ik hoor graag van je of ik dit moet doen.

Met vriendelijke groet,

Foreest Groen Consult B.V.

[REDACTED]
Van Pallandtlaan 10
6998 AW Laag-Keppel
T 0314 [REDACTED]
M 06 [REDACTED]
E info@foreestgroenconsult.nl
W www.foreestgroenconsult.nl

Van: [REDACTED] [[mailto:\[REDACTED\]@ gelderland.nl](mailto:[REDACTED]@ gelderland.nl)]
Verzonden: maandag 24 februari 2025 09:26

Aan: [REDACTED]

Onderwerp: RE: reactie op aanvullende vragen St. Martinuskerk Doornenburg zaaknr. 2025-000661

Beste [REDACTED],

Met de gegeven uitleg vind ik het voldoende aannemelijk dat er inderdaad geen massawinterverblijfplaats aanwezig is. Het gefaseerd ongeschikt maken en vervroegd uitvoeren van de werkzaamheden is hierdoor niet noodzakelijk. Ik ontvang graag bevestiging over de aanwezigheid van een spouwmuur want als er geen spouwmuur aanwezig is en er worden geen aanpassingen gedaan aan de mogelijke invliegopeningen van vleermuizen, lijkt mij een vergunning overbodig en zou verstoring mogelijk voorkomen kunnen worden met een werkprotocol.

Ik hoor nog graag van u met de uitkomsten over de aanwezigheid van een spouwmuur (zowel bij de toren als bij overige gevels).

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Vergunningverlener Omgevingswet natuur

+31 6 [REDACTED] [REDACTED]@ gelderland.nl | www.gelderland.nl

Werkdagen: [REDACTED]

 provincie
Gelderland

Van: [REDACTED]@foreestgroenconsult.nl>

Verzonden: donderdag 20 februari 2025 08:36

Aan: [REDACTED]@ gelderland.nl>

Onderwerp: RE: reactie op aanvullende vragen St. Martinuskerk Doornenburg zaaknr. 2025-000661

Hallo [REDACTED],

Vleermuizen verassen ons elk jaar weer opnieuw. Ook hier weer, op 12 juli is aan de oostzijde een baltsende vleermuis aangetroffen. Daarom worden conclusies over gebruik door vleermuizen door ons altijd gebaseerd op alle waarnemingen die gedaan worden en de omstandigheden ter plaatse. Dit is wat de onderzoekers hebben gedaan. De onderzoekers zijn in het najaar 2024 twee keer met twee mensen tegelijkertijd ter plaatse geweest rondom het middernachtelijke uur. De eerste keer tot half twee en de tweede keer tot een uur na middernacht. In het nader onderzoek stond een ergerlijke fout dat om middernacht is gestopt, wat dus niet juist was.

Dit wijkt iets af van de aanwijzing voor massa winterverblijf maar is wel binnen de aanwijzing uit het protocol voor paarverblijf en zwermplaats. Het is juist het zwermen dat wijst op de aanwezigheid van een massa winterverblijf. Het aantal aangetroffen dieren was elke keer laag. Op drie plaatsen rondom het gebouw zijn baltsterritoria gedetecteerd die de hele periode zijn gebruikt. Het oostelijke territorium was al in juli van dat jaar in gebruik. Waren op enig moment groter aantallen vleermuizen waargenomen dan had het geen jij aangeeft kunnen kloppen. Nu zijn slecht drie territoriale mannetjes waargenomen met af en toe een vrouwelijk exemplaar. Dit zijn niet de aantallen die bij een massa winterverblijf horen.

Het vleermuis protocol is een richtlijn voor het onderzoek zodat je houvast hebt. Het protocol is geen exacte wetenschap. De onderzoeken die worden uitgevoerd voor dit type project worden gedaan om risico's voor soorten, in dit geval vleermuizen, te onderkennen om deze vervolgens uit te sluiten zodat de dieren geen risico's lopen. Dat is ook onze opdracht en hier staan we voor. In mijn ogen is dit juist toegepast. Het bezoek op 16 september is wellicht iets te laat uitgevoerd maar de omstandigheden waren gewoon goed en het onderzoek lag volkomen in de lijn met alle eerdere onderzoeken. Was een massawinterverblijf aanwezig geweest dan hadden we zwermende dieren of grotere aantallen moeten aantreffen. Dit is niet gebeurd. Bij alle vijf de bezoeken zijn geen afwijkingen geconstateerd ten opzichte van het eerdere beeld. Telkens zijn slechts enkele gewone dwergvleermuizen waargenomen. Uitvliegende dieren waren er 1 of 2 per locatie. Ook in het voorjaar zijn geen kleine of grotere

zomerverblijven of kraamverblijven aangetroffen. De uitvliegende dieren zijn waarschijnlijk dezelfde dieren geweest die in het najaar de drie paarterritoria hebben gevormd.

Dat alles leidt tot de conclusie die de onderzoekers hebben genomen op basis van wat zij hebben waargenomen dat er geen massa winterverblijf is.

Het belang van de vleermuizen staat voorop. We moeten zorgen dat deze dieren geen risico's lopen.

De optie 2 die je aangeeft is een werkbare optie.

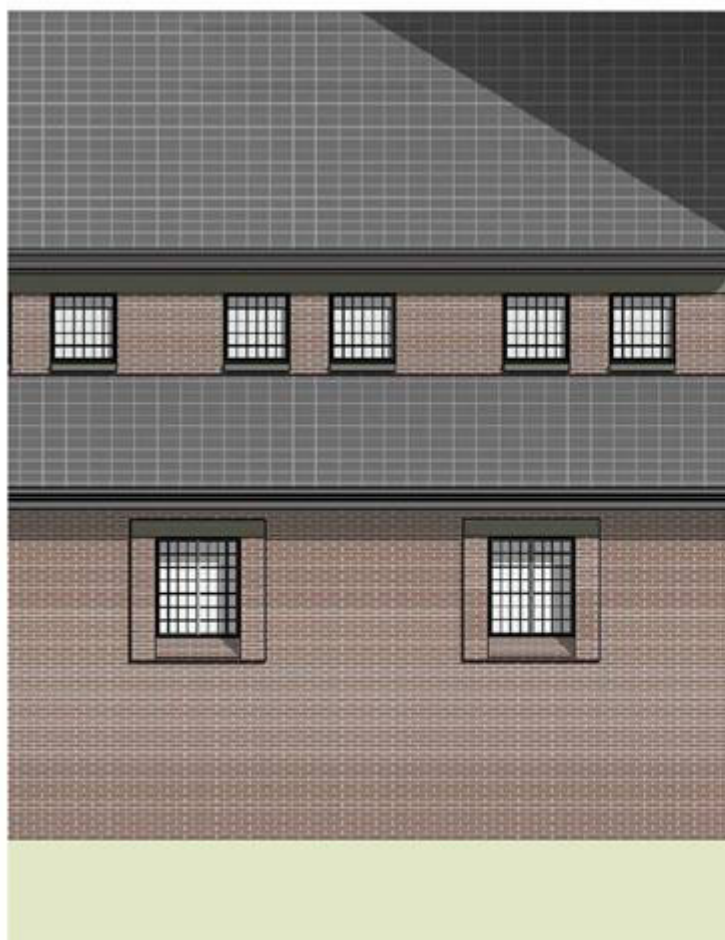
Een kerk is altijd gecompartmenteerd gebouwd. De onderstaande foto's afkomstig van <https://www.hylkemaerfgoed.nl/bouwhistorisch-onderzoek-sint-martinuskerk-doornenburg/> laten dit goed zien. Je kunt dit ook op de foto's op de quickscan zien. De meest rechterfoto laat de knip in de muren van het schip van de kerk duidelijk zien met het tussen liggende dak. De bovenste muur staat niet in verbinding met de muur op de begane grond waar de openingen worden gemaakt. De muurdelen tussen de ramen zijn eveneens losse elementen die geen verbinding geven met andere delen. Aan de boven en de onderzijde zit hier een betonbalk. De linker foto toont de zware boogconstructie rondom het centrale middendeel die rusten op grote vierkante en ronde pijlers. De middelste foto toont de verschillende muurdelen boven deze pilaren



De toren is pas 10 jaar na realisatie van de kerk opgetrokken en tegen de kerk aan gebouwd (zie het bouwhistorisch onderzoek). Dus ook hier weer een compartiment. De kerk heeft een betonnen karkas dat is voorzien van een gemetselde binnen en buitengevels. Bij het doorbreken van een gevel zal geen effect ontstaan op de resterende delen van de gevels. Hierdoor zullen werkzaamheden aan de muren van het middenschip geen gevolgen hebben voor de toren. De nieuwe ruimten worden als dozen in de kerk worden. Voor daglicht en veiligheid worden muren onder bestaande ramen van de begane grond (middenschip) doorbroken. Op de tweede verdieping niet. Hier

worden glas in lood ramen vervangen door isolatieglas. De architect heeft dit voor een presentatie op 28 oktober 2024 weergegeven. Deze documenten staan op <https://www.lingewaard.nl/ikcdedoornick>

Hieronder enkele uitsneden uit deze presentatie.



Gevelfragment bestaande situatie



Gevelfragment nieuwe situatie

Op deze afbeeldingen zie je duidelijk dat de toren niet wordt gewijzigd. Hier worden intern op de 1^e verdieping enkele muren (dozen, de dikke zwarte lijnen) geplaatst binnen het bestaand metselwerk. Het bestaande metselwerk blijft hierbij intact. Ook de sacristie aan de andere zijde wordt niet gewijzigd.

Ik zal (laten) nagaan dat in de toren een spouwmuur aanwezig is. Ik vermoedt dat er asbestonderzoek is uitgevoerd en dan zou dit in dat onderzoek document moeten staan. Zo niet dan moeten er enkele kleine gaatjes worden geboord om een endoscoop toegang te verlenen. Zodra ik deze gegevens heb laat ik het jou weten.

Met vriendelijke groet,

Foreest Groen Consult B.V.

Van Pallandtlaan 10
6998 AW Laag-Keppel

T 0314 [redacted]

M 06 [redacted]

E info@foreestgroenconsult.nl

Van: [redacted] [[mailto:\[redacted\]@ gelderland.nl](mailto:[redacted]@ gelderland.nl)]

Verzonden: woensdag 12 februari 2025 17:01

Aan: [redacted]

Onderwerp: reactie op aanvullende vragen St. Martinuskerk Doornenburg zaaknr. 2025-000661

Beste [redacted]

Het uitgevoerde vleermuisonderzoek is niet geschikt om te concluderen dat er geen massa-winterverblijfplaats aanwezig is, het onderzoek is namelijk niet in de juiste periode en tijden uitgevoerd. Ik heb hieronder twee opties beschreven waarbij elke optie de voor-en nadelen heeft.

Optie 1: Voer een massa-winteronderzoek uit met het risico dat er een massa-winterverblijfplaats wordt aangetroffen wat vertraging op het project betekent.

Opties 2 (spouwmuren staan niet in verbinding met elkaar): We gaan worst case uit van de aanwezigheid van de aanwezigheid van een massa-winterverblijfplaats. Waardoor er met gefaseerd werken alleen in de actieve periode van de vleermuizen de gevelwerkzaamheden en de verstorende werkzaamheden worden uitgevoerd. De niet verstorende werkzaamheden dienen dan in de winterperiode uitgevoerd te worden, of in ieder geval nadat de verstorende werkzaamheden zijn afgerond. In deze situatie kan de kerktoeren gebruikt worden als compensatiemaatregel voor een massawinterverblijfplaats en dienen de werkzaamheden aan de kerktoeren als eerst afgerond te worden.

U dient hierbij aan te tonen of spouwmuren met elkaar in verbinding zijn met elkaar of niet, dit kan door middel van bouwtekening. Aangezien er veel vanaf hangt, dient u ook bewijs aan te leveren dat de er een open spouwmuur aanwezig is.

Graag hoor ik van u of het mogelijk is om te beginnen met het maken van de extra ramen, verstorende werkzaamheden en het inbouwen van de entreestenen (uiteeraard na ongeschikt te maken) en hoelang deze werkzaamheden duren. Het beste zou namelijk zijn (in het geval van het worstcasescenario) om de werkzaamheden te vervroegen en deze werkzaamheden in juli worden uitgevoerd en overige werkzaamheden hierna. In dit geval is er voor een massawinterfunctie geen verstoring omdat de werkzaamheden dan al uitgevoerd zijn voordat de vleermuizen gaan zwermen en voorbereiden op de winter.

Ik hoor graag van u.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Vergunningverlener Omgevingswet natuur

+31 6 [redacted] | [redacted]@ gelderland.nl | www.gelderland.nl
Werkdagen: [redacted]

