

Bezoekadres De Blomboogerd 1, 4003 BX Tiel
Postadres Postbus 599, 4000 AN Tiel
T (0344) 64 90 90 **F** (0344) 64 90 99
E info@wsrl.nl **I** www.waterschaprivierenland.nl



Datum:
14 maart 2025

Uw kenmerk:

Ons kenmerk:
107727/ 134147

Behandeld door:

Onderwerp:
Vergunning voor een wateractiviteit

E-mail:

Doorkiesnummer

Beste

Op 16 oktober 2024 hebben wij uw aanvraag ontvangen. De aanvraag betreft het aanleggen van een aanberming met keerwanden op perceel Maasdijk 10 te Poederoijen.

Ons besluit

Wij hebben besloten u de gevraagde vergunning te verlenen. Deze vergunning treft u als bijlage aan. Het besluit en de voorschriften die wij aan de vergunning verbinden, kunt u lezen in deel 1 van de vergunning. De aangevraagde activiteiten en onze overwegingen die hebben geleid tot dit besluit kunt u lezen in deel 2 van de vergunning. Met welke aandachtspunten u verder rekening moet houden en op welke wijze u bezwaar tegen dit besluit kunt maken, kunt u lezen in deel 3 van de vergunning.

Start activiteiten

U moet ons vooraf op de hoogte stellen van de start van de activiteiten. Als wij niet weten wanneer u begint, loopt u het risico dat u de uitgevoerde werken achteraf moet aanpassen. In voorschrift 1.1 van de vergunning staat hoe u ons op de hoogte moet brengen.

De in de voorschriften genoemde toezichthouder is bereikbaar via telefoonnummer of e-mailadres

Leges

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag moet u leges betalen. U ontvangt hiervoor van ons apart een aanslag legeskosten.

Opmerkingen

- Mogelijk hebt u behalve deze vergunning nog andere vergunningen, ontheffingen en/of (privaatrechtelijke) toestemmingen nodig voor de vergunde activiteiten. U moet hiervoor zelf contact opnemen met de mogelijk overige bevoegde gezagen en/of overige belanghebbenden.
- Als het werk aansluit op een openbare weg, of in de berm van de openbare weg ligt (bijvoorbeeld het maken of veranderen van een uitrit of het leggen van een kabel), dan moet vergunning of toestemming worden gevraagd aan de wegbeheerder.
- Als de door ons gestelde voorschriften of (uitvoerings-)eisen strijdig zijn met die van andere overheden, moet de vergunninghouder zorgdragen voor overleg tussen de diverse partijen over de wijze waarop de werkzaamheden kunnen worden voortgezet.
- Als de werkzaamheden klaar zijn, zal het waterschap een controle uitvoeren. Van deze controle wordt een schriftelijk verslag gemaakt. De vergunning is pas definitief opgeleverd, als controle heeft plaatsgevonden.

- Bij de uitvoering van de werkzaamheden is mogelijk ook de Omgevingswet natuurbescherming van toepassing. Dit betekent dat de vergunninghouder schade aan planten en/of dieren en hun directe leefomgeving zoveel mogelijk moet voorkomen.
- Grond welke als gevolg van de werkzaamheden wordt verontreinigd, moet door de vergunninghouder worden verwijderd en afgevoerd.
- Het Besluit bodemkwaliteit stelt voorwaarden aan het toepassen van grond, baggerspecie en bouwstoffen in het oppervlaktewater. Als er bouwstoffen, grond of baggerspecie worden toegepast moet de vergunninghouder dit melden via het Meldpunt bodemkwaliteit. Via het meldsysteem kan ook eenmalig de toepassingslocatie van een werk van meer dan 50 m³ schone grond worden gemeld.
- Deze vergunning geldt ook voor eventuele rechtsopvolgers. De vergunninghouder moet hen van deze vergunning op de hoogte stellen.

Contact

Voor vragen over deze brief en de vergunning kunt u contact opnemen met bovengenoemde contactpersoon. Wij verzoeken u bij alle correspondentie over deze vergunning ons kenmerk te vermelden.

Hoogachtend,
namens het college van dijkgraaf en heemraden van
Waterschap Rivierenland,



Deel 1 Besluit en voorschriften

Aanhef

Het college van dijkgraaf en heemraden van Waterschap Rivierenland heeft op 16 oktober 2024 een aanvraag ontvangen van [REDACTED] om een vergunning te verlenen.

Besluit

Gelet op de bepalingen van de Omgevingswet, de Waterschapsverordening Waterschap Rivierenland 2024, de Algemene wet bestuursrecht en de in deel 2 vermelde overwegingen, besluit het college van dijkgraaf en heemraden als volgt:

1. aan [REDACTED] en rechtverkrijgende(n) vergunning als bedoeld in artikel 6.13.14 en 6.13.15 van de Waterschapsverordening Waterschap Rivierenland te verlenen voor:
 - a. Het realiseren van een nieuwe toegang tot een dijkwoning middels het splitsen van een dijkafrit en aanleg van een aanberming tegen de regionale waterkering nabij dijkpaal WW112 ter plaatse van perceel Maasdijk 10 te Poederoijen, kadastraal bekend gemeente Brakel, sectie N, perceel 1978.
2. de volgende gewaarmerkte tekeningen deel te laten uitmaken van deze vergunning:
 - tekening VO-00 voorlopig ontwerp, situatie en doorsneden versie B d.d. 18-02-2025
3. aan de vergunning de in deel 1 opgenomen voorschriften te verbinden.

Tiel, 14 maart 2025

Besluitnummer: 107727

Hoogachtend,
namens het college van dijkgraaf en heemraden van
Waterschap Rivierenland,



Voorschriften

1. Algemene voorschriften

- 1.1 Minstens 5 werkdagen voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, moet dit per e-mail worden gemeld bij de in de begeleidende brief genoemde toezichthouder.
- 1.2 Als de uitvoering van de werken waarvoor deze vergunning is verleend niet uiterlijk drie jaar na dagtekening van deze watervergunning is gestart, kunnen wij deze vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken.
- 1.3 Als de vergunninghouder, of degene die de werkzaamheden uitvoert, met het werk bezig is, moet de vergunning (of een kopie ervan) op het werk aanwezig zijn. De vergunninghouder moet ervoor zorgen dat degene die de werkzaamheden uitvoert, op de hoogte is van de voorschriften in deze vergunning.
- 1.4 De vergunninghouder is verplicht de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te nemen om schade aan eigendommen van het waterschap en/of derden, als gevolg van het gebruik van deze vergunning, te voorkomen.
- 1.5 Het werk moet worden uitgevoerd conform de tekening:
 - tekening VO-00 voorlopig ontwerp, situatie en doorsneden versie B d.d. 18-02-2025
- 1.6 De vergunninghouder moet de werkzaamheden zonder onderbreking uitvoeren. Daarbij moeten alle aanwijzingen, gegeven door de toezichthouder, onmiddellijk worden opgevolgd.
- 1.7 Als het werk klaar is, moet dit per e-mail worden gemeld bij de eerdergenoemde toezichthouder.

Algemene voorschriften specifiek voor waterkeringen

- 1.8 Tussen 15 oktober en 1 april mogen in en op de waterkering en/of bijbehorende beschermingszones geen werkzaamheden worden uitgevoerd.
- 1.9 Bij hoge rivierwaterstanden kan het nodig zijn dat de werkzaamheden tussentijds worden stilgelegd. De toezichthouder zal de vergunninghouder in dat geval daarvan op de hoogte stellen. Ook kan hij de vergunninghouder voorschrijven extra maatregelen te nemen om de waterkering te beschermen.
- 1.10 De vergunninghouder mag de kruin en/of het talud van de waterkering niet gebruiken als opslagplaats of stallingsplaats.

2. Bijzondere voorschriften

Het verwijderen van objecten in (de beschermingszone van) de waterkering

- 2.1 Bij het verwijderen van de objecten moeten alle onderdelen van de objecten uit de waterkering worden verwijderd. Een uitzondering hierop zijn de funderingspalen. Deze moeten worden verwijderd tot 1,00 meter onder het leggerprofiel van de waterkering.

- 2.2 Na het verwijderen van de objecten moet het perceel, inclusief eventuele extra ontgravingen die nodig waren voor de verwijdering van de objecten, worden aangevuld tot de oorspronkelijke maaiveldhoogte. Hierbij moet een afdekkende kleilaag van minimaal 1,00 meter dikte gehandhaafd blijven of worden aangebracht.
- 2.3 Het te herstellen dijktaalud moet aansluiten op en overeenkomen met de aangrenzende dijktaaluds.
- 2.4 Aan een grastalud worden de volgende eisen gesteld:
- de klei op het binnentalud moet erosiebestendigheid categorie 2-3 klei zijn, met een lutumpercentage tussen 15%-25%;
 - na het aanvullen met klei, moet het talud worden ingezaaid met een graszaadmengsel type D1, in een hoeveelheid van 40-70 kg/ha.
- 2.5 Het werk moet zodanig worden uitgevoerd, dat de afwatering van de waterkering en het betrokken terrein zonder hinder kan plaatsvinden.

Het aanleggen van een aanberming met keerwanden op de waterkering

- 2.6 De aanberming tegen de waterkering moet door middel van een trapsgewijze inkassing aangelegd worden. De inkassing mag maximaal 0,50 meter hoog en maximaal 0,50 meter diep zijn.
- 2.7 Voordat de inkassing wordt gemaakt, moet de bovenliggende grasmat worden verwijderd.
- 2.8 Als een aanberming gemaakt wordt met zand, mag er op de inkassing van het dijkprofiel geen filterdoek worden aangebracht.
- 2.9 De aanberming moet worden afgedekt met minimaal 1,00 meter klei.
- 2.10 De verharding die op de aanberming wordt gemaakt ten behoeve van de parkeerplaats dient halfopen verhard te zijn.
- 2.11 De afwatering van de aanberming en daarop aanwezige verharding moet altijd van de dijk af zijn, in dit geval in noordelijke richting
- 2.12 Bij toepassing van keerwanden mag niet meer grond worden vergraven of losgemaakt dan nodig is.
- 2.13 Als het nodig is voor de uitvoering van de dijkverbetering of andere werkzaamheden aan de dijk moet de vergunninghouder voor eigen rekening voor het verplaatsen of verwijderen van keerwanden en alles wat erbij hoort, zorgen.
- 2.14 Het is niet toegestaan om zonder schriftelijke toestemming van het waterschap L elementen zodanig te veranderen dat het moeilijker wordt om het te verplaatsen.
- 2.15 Als keerwanden naar het oordeel van het waterschap geen functie meer vervullen, dan moeten keerwanden worden verwijderd. Het profiel van de waterkering moet dan worden hersteld en ingezaaid. Vooraf moet contact worden opgenomen met de toezichthouder. Zijn aanwijzingen moeten onmiddellijk worden opgevolgd.

Het splitsen van een schuine afrit in een schuine en haakse afrit tegen de waterkering

- 2.16 De afrit moet haaks en schuin tegen de waterkering worden aangelegd.

- 2.17 Gemeten over de kruinlijn van de afrit mag de afrit een breedte hebben van maximaal 2,50 meter. De bermen aan weerszijden mogen maximaal 0,50 meter zijn.
- 2.18 De afrit tegen de waterkering moet door middel van een trapsgewijze inkassing aangelegd worden. De inkassing mag maximaal 0,50 meter hoog en maximaal 0,50 meter diep zijn.
- 2.19 Voordat de inkassing gemaakt wordt, moet de bovenliggende grasmat verwijderd worden.
- 2.20 De afrit aan de waterkering moet zijn samengesteld uit zand, afgedekt met een laag klei ter dikte van 1,00 meter, of geheel uit klei waarbij het talud van de afrit moet worden afgewerkt onder een helling van minimaal 1:2,5.
- 2.21 Voorafgaand aan de uitvoering moet de aan te brengen klei zijn goedgekeurd door het waterschap.
- 2.22 De grond die nodig is voor het maken van de afrit moet in lagen van maximaal 0,50 meter worden aangebracht en volledig worden verdicht voordat een nieuwe laag grond wordt aangebracht.
- 2.23 Voor het aanbrengen van de verharding op de afrit mag maximaal 0,30 meter van de bovenlaag als cunet ontgraven worden.
- 2.24 Voordat de wegfundatie in het cunet wordt aangebracht moet een kunststof geotextiel met sterkteklasse PP 40 of gelijkwaardig worden aangebracht.
- 2.25 De afwatering van de dijkafrut moet altijd van de dijk af zijn, in dit geval in noordelijke richting.
- 2.26 De verharding die op de afrit gemaakt wordt, mag de afwatering van het wegdek op de waterkering niet hinderen.
- 2.27 Aanleggen van verlichting op de afrit is toegestaan, mits:
- deze wordt aangelegd in de verst van de waterkering gelegen zijde;
 - tot een afstand van minimaal 2,00 meter uit de buitenkruinlijn de kabel en de onderkant van de verlichtingsarmaturen niet dieper worden ingegraven dan 60 cm beneden maaiveld;
 - de armaturen niet hoger dan 0,80 m boven het dijktaud reiken.
- 2.28 De afwerking van het talud van de tegen de waterkering te maken afrit moet op dezelfde manier gebeuren als de oorspronkelijke afwerking van het talud.
- 2.29 Aan een grastalud worden de volgende eisen gesteld:
- de klei op het binnentalud moet erosiebestendigheid categorie 2-3 klei zijn, met een lutumpercentage tussen 15%-25%;
 - het talud moet worden ingezaaid met een graszaadmengsel, type D1, in een hoeveelheid van 40-70 kg/ha.
- 2.30 De afwerking van de dijk moet uiterlijk voor 15 oktober van het jaar van de uitvoering volledig klaar zijn. Als de grasmat of taludbescherming op 15 oktober nog niet hersteld is, moet het profiel van de dijk tegen hoogwater worden beschermd. Het nog niet herstelde dijktaud moet worden voorzien van een winterkrammat of een PE80 kunststofdoek. Deze doek/mat moet reiken tot minimaal 5 meter links en rechts van het nog niet herstelde gedeelte. Aan de onderzijde moet de mat/doek reiken tot minstens 4,0 meter uit de buitenteen van de dijk. De mat/doek moet tot 1 april van het daaropvolgende jaar blijven liggen.

- 2.31 Vergunninghouder is verplicht om de afrit te onderhouden. Het talud moet minimaal tweemaal per jaar gemaaid worden. De eerste keer in de tweede helft van juni en de tweede keer de eerste helft van september. De toezichthouder kan hierover andere aanwijzingen geven. Het maaisel moet worden afgevoerd.
- 2.32 De vergunninghouder moet te allen tijde toestaan dat het waterschap, als beheerder van de waterkering, alsmede beheerders van kabels en leidingen, werkzaamheden ter plaatse kunnen uitvoeren.
- 2.33 De vergunninghouder en diens rechtsopvolgers moeten de afrit in goede staat onderhouden. Dit betekent in ieder geval dat beschadigingen en/of verzakkingen van de afrit met bijbehorende werken, het talud en/of maaiveld van de afrit direct moeten worden hersteld, al dan niet op aanzeggen van het college van dijkgraaf en heemraden. Hierbij dient vooraf contact opgenomen te worden met de toezichthouder van het waterschap. Zijn aanwijzingen dienen direct te worden opgevolgd.
- 2.34 Na voltooiing van de werkzaamheden moet de vergunninghouder ervoor zorgdragen dat alle achtergebleven materialen, gereedschappen, werktuigen en/of tijdelijke voorzieningen worden verwijderd.

Deel 2 Aanvraag en overwegingen

Aanleiding

De aanvraag is gedaan in verband met het verbeteren van de toegankelijkheid naar de woning via een gelijkvloerse toegang.

Activiteiten waarvoor vergunning wordt aangevraagd

De aanvraag betreft het volgende:

- a. Het realiseren van een nieuwe toegang tot een dijkwoning middels het splitsen van een dijkafrit en aanleg van een aanberming tegen de regionale waterkering nabij dijkpaal WW112 ter plaatse van perceel Maasdijk 10 te Poederoijen, kadastraal bekend gemeente Brakel, sectie N, perceel 1978.

Procedure

De aanvraag is ontvangen op 16 oktober 2024 en geregistreerd onder nummer 107727. De aanvraag is aangevuld/aangepast op 24 februari 2025, in die zin dat de breedte van de inrit is aangepast en niet breder wordt ten opzichte van de huidige inrit van 10,00 meter.

Toetsing van de aanvraag

De aanvraag is getoetst aan de doelstellingen van de Omgevingswet en de Waterschapsverordening Waterschap Rivierenland 2024. Deze doelstellingen en belangen vormen de basis voor vergunningverlening en zijn vastgelegd in wettelijk vastgestelde normen en aanvullend beleid.

Overwegingen

Ten aanzien van het aanleggen van een aanberming met parkeerplaats en keerwanden

- De aanvraag is getoetst aan de algemene toetsingscriteria van de Beleidsregels bij waterschapsverordening Waterschap Rivierenland en aan waterhuishoudkundige uitgangspunten.
- De aanvraag is ook getoetst aan beleidsregels hoofdstuk 5 artikel 18b, 21 en 22.
- In laatstgenoemde artikel 22 is onder meer bepaald dat er voor de aanleg van een parkeerplaats géén aanberming aan de waterkering mag worden gemaakt. Ook mag er geen parkeerplaats op de waterkering worden aangelegd als er op eigen terrein kan worden geparkeerd.
- De onderhavige aanvraag is echter gericht op het aanleggen van een aanberming op de waterkering voor een parkeerplaats terwijl parkeren op eigen terrein ook mogelijk is.
- Aangezien de aanvraag op deze onderdelen in strijd is met de door ons vastgestelde beleidsregel, is onderzocht of er in dit geval zwaarwegende belangen of omstandigheden aanwezig zijn die een afwijking van de beleidsregel kunnen rechtvaardigen.
- Hierbij is vastgesteld dat de woning nu alleen lopend toegankelijk is via een voetpad en dijktrap vanaf het beneden terrein.
- Met de aanleg van de aanberming en parkeerplaats op niveau van de woning zal de woning beter toegankelijk zijn, ook voor minder mobiele personen/bewoners.
- Gebleken is dat het waterschap geen onderhoud uitvoert aan het dijktaalud en dat het dijktaalud eigendom is van de aanvrager.
- Op basis van de hiervoor genoemde feiten en omstandigheden concluderen wij dat de aanvrager in dit geval door een strikte toepassing van de beleidsregel onevenredig in zijn belangen zou worden geschaad.
- Er is daarom voldoende reden om van de beleidsregel af te wijken, mits de onder deel 1 genoemde voorschriften worden nageleefd.

Ten aanzien van het verwijderen van keermuren

- De aanvraag is getoetst aan de algemene toetsingscriteria van de Beleidsregels bij waterschapsverordening Waterschap Rivierenland 2024 en aan waterhuishoudkundige uitgangspunten.

- Uit de toetsing blijkt dat de aanvraag voldoet aan de toetsingscriteria, daarom kunnen wij de gevraagde vergunning, onder het stellen van de in deel 1 genoemde voorschriften, verlenen.

Ten aanzien van het aanpassen/splitsen van de dijkafrit

- De aanvraag is getoetst aan de algemene toetsingscriteria van de Beleidsregels bij Waterschapsverordening Waterschap Rivierenland en aan waterhuishoudkundige uitgangspunten.
- De aanvraag is ook getoetst aan hoofdstuk 5, artikel 21 : ' Ophogingen op en bij de waterkering en beschermingszones bij de waterkering' behorende bij de beleidsregels van Waterschap Rivierenland.
- De aanvraag is ook getoetst aan hoofdstuk 5 artikel 22: 'Wegen, parkeerplaatsen en perceelontsluitingen (op- en afritten, trappen) in de waterkering en bijbehorende beschermingszones' behorende bij de beleidsregels van Waterschap Rivierenland.
- De dijkafrit was alleen schuin gelegen en krijgt na de splitsing ook een deel dat loodrecht komt te liggen tegen het binnentalud van de regionale waterkering.
- De aanpassing van de dijkafrit is nodig om het beneden terrein te kunnen bereiken.
- De aansluiting van de bestrating op de openbare weg blijft gelijk en wordt niet breder (maximaal 10,00 meter).
- De afrit wordt aangebracht boven het leggerprofiel van de waterkering.
- Uit de toetsing blijkt dat de aanvraag voldoet aan de toetsingscriteria, daarom kunnen wij de gevraagde vergunning, onder het stellen van de in deel 1 genoemde voorschriften, verlenen.

Conclusie

De in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het waterkeringsbeheer voldoende worden beschermd. Op grond van de overwegingen bestaan daarom voor Waterschap Rivierenland geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

Deel 3 Bezwaar en aandachtspunten

Bezwaar

Wij wijzen u op de mogelijkheid om op grond van artikel 7:1 van de Awb bezwaar te maken tegen ons besluit door het indienen van een bezwaarschrift. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken vanaf de dag na verzenddatum van dit besluit. Het bezwaarschrift moet bevatten uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Ook moet het bezwaarschrift ondertekend zijn. U kunt het bezwaarschrift sturen aan het college van dijkgraaf en heemraden van Waterschap Rivierenland, Postbus 599, 4000 AN Tiel. U kunt uw bezwaarschrift ook digitaal indienen via het daartoe bestemde formulier. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Wij verwijzen u daarbij naar onze website onder het kopje "Regelen en aanvragen".

Naast het indienen van een bezwaarschrift kan op grond van artikel 8:81 Awb een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden gedaan bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland, Team bestuursrecht, postbus 9030, 6800 EM Arnhem. U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening aanvragen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Aandachtspunten

1. Tegen dit besluit kan ook door andere belanghebbenden bezwaar worden gemaakt. De bezwaartermijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken vanaf de dag na verzenddatum van dit besluit. Wij wijzen u erop dat uitvoering van de vergunde activiteiten binnen de bezwaartermijn geheel voor eigen risico is.
2. Het hebben van deze vergunning ontslaat de houder niet van de verplichting om alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen teneinde te voorkomen dat derden of Waterschap Rivierenland ten gevolge van het gebruik maken van de vergunning schade lijden.
3. Als gedurende drie achtereenvolgende jaren geen gebruik is gemaakt van deze vergunning kunnen wij deze vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken.