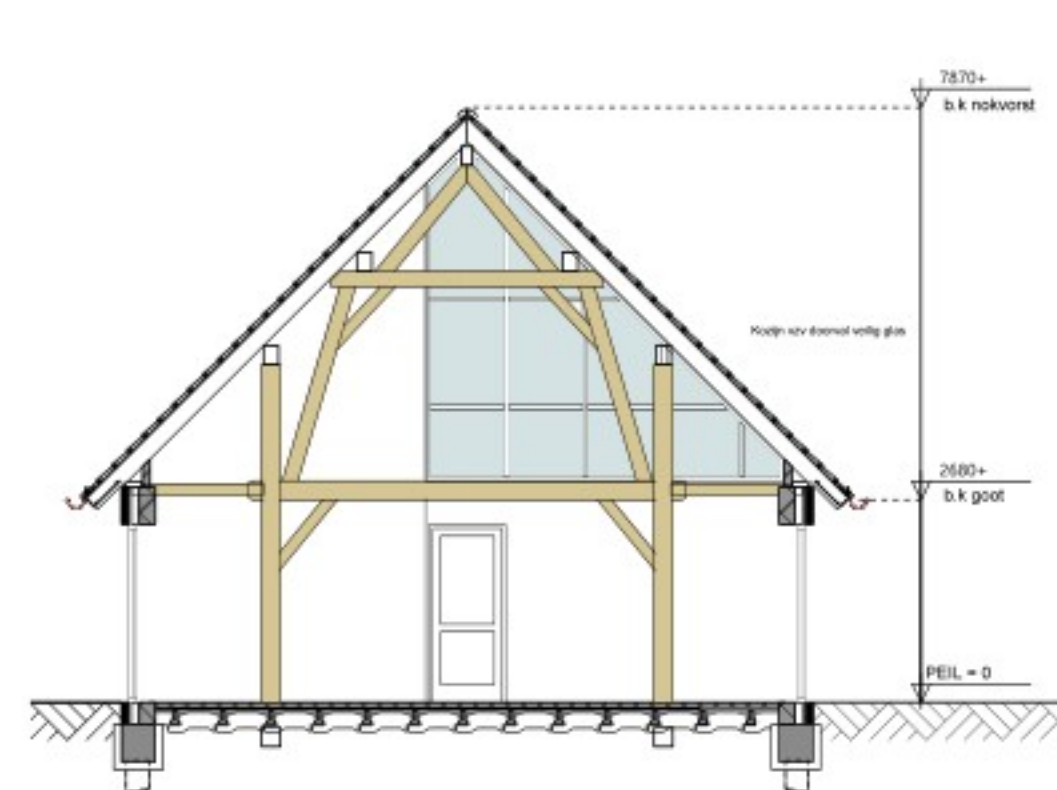


Voorgevel Zuidwest

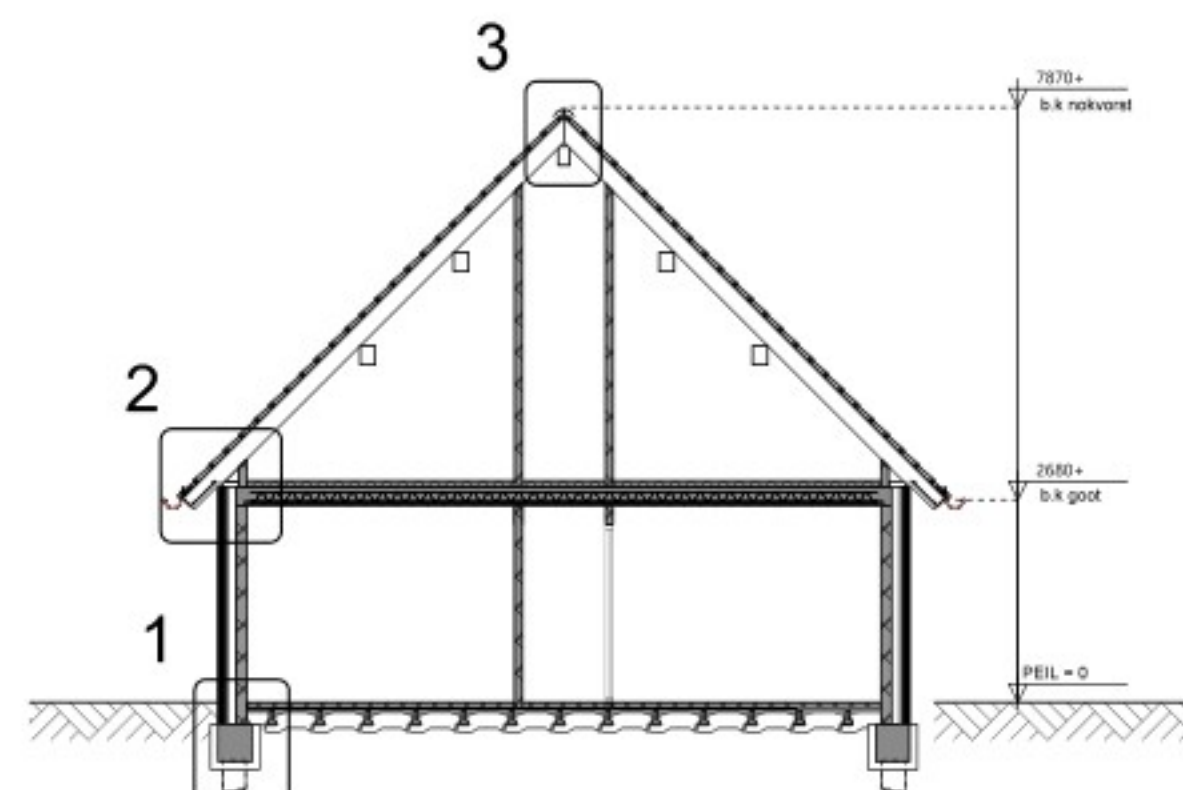
Rechtergevel Zuidoost

Achtergevel Noordoost

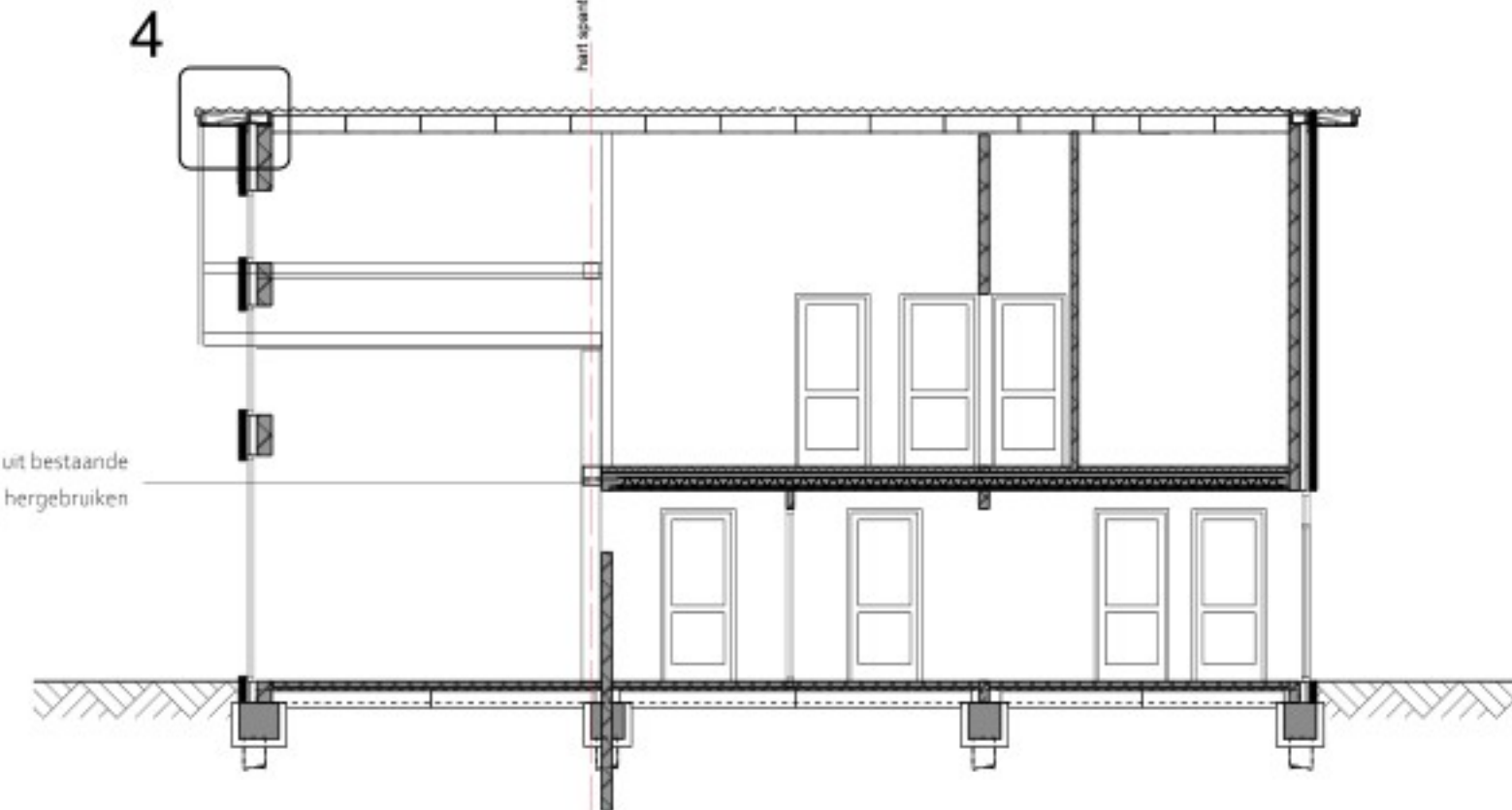
Linkergevel Noordwest



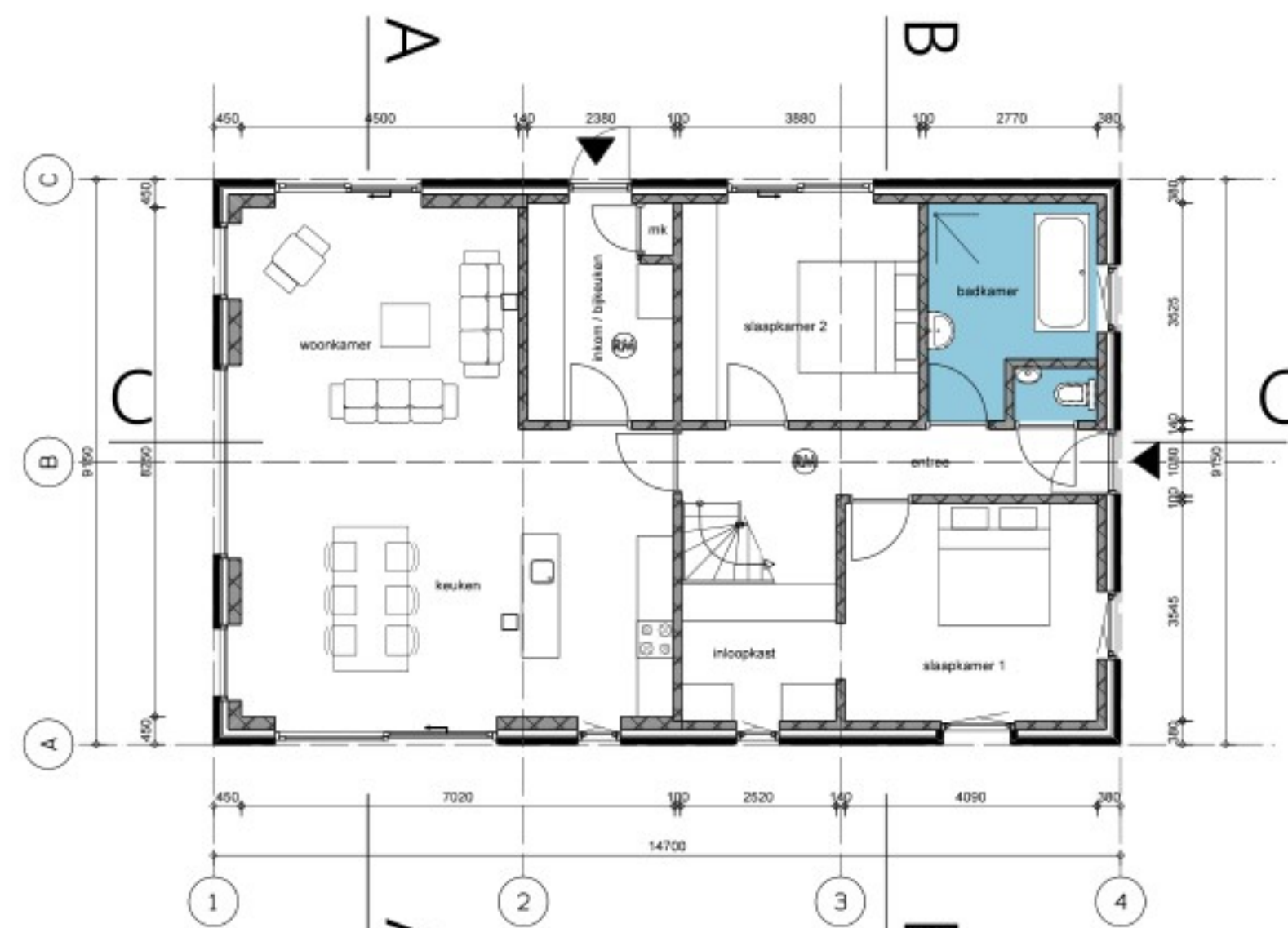
Doorsnede A-A



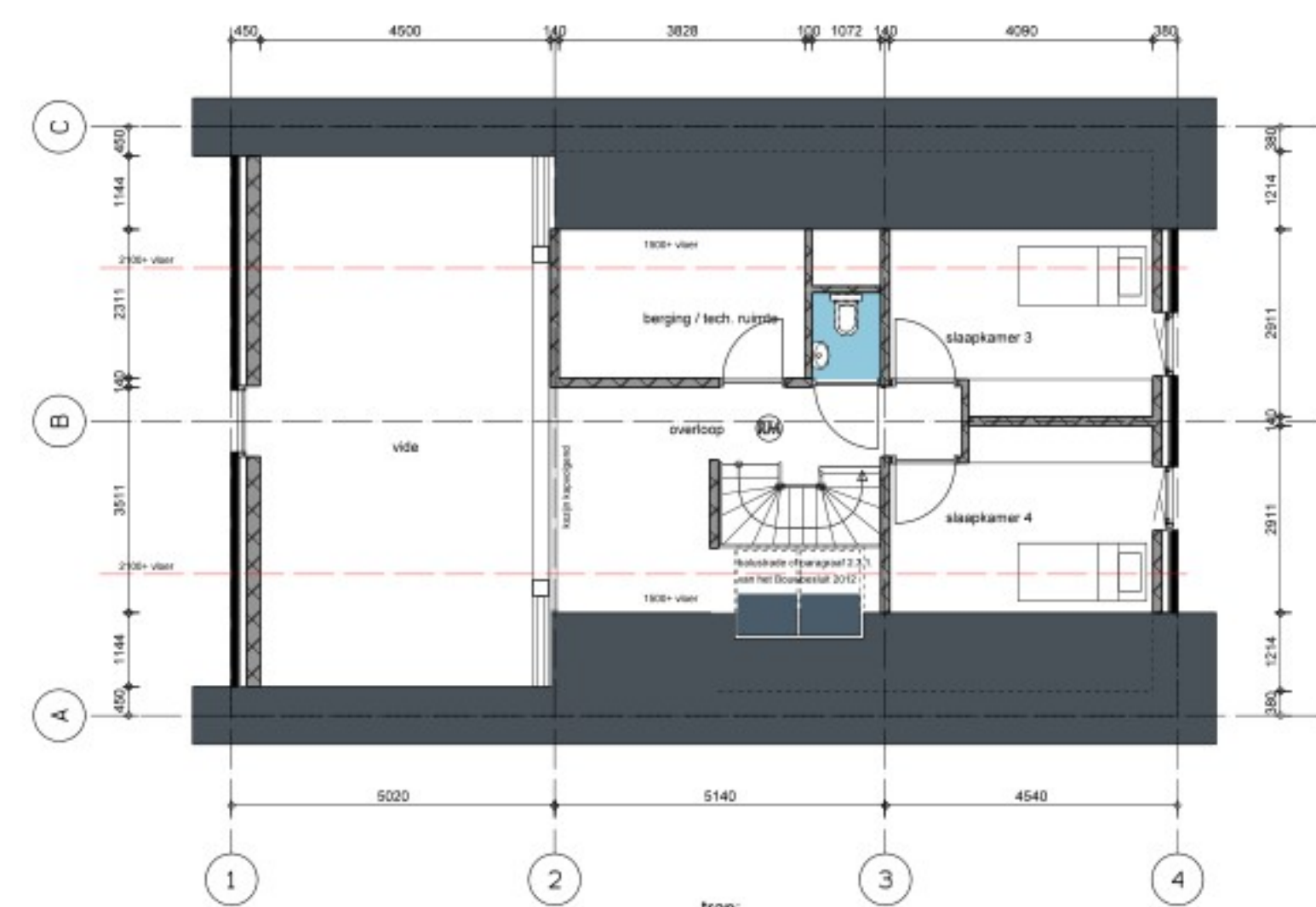
Doorsnede B-B



Doorsnede C-C



Beganegrond 0.000



Verdieping 2.930+

trap:
aantrede: 213,50mm
optrede: 184,5mm
breedte: 1000mm
vrije hoogte: 3320mm

RENVOOI ALGEMEEN

- gevelmetselwerk
- PorisoStuc
- in alle sanitaire ruimtes vloer- en wandtegels. Wandtegels tot plafond
- alle binnendeuren afm. 930x2315mm tenzij anders aangegeven
- opstelplaats wasapparatuur
- opstelplaats kooktoestel
- opstelplaats stooktoestel
- ventilatie unit
- optische rookmelder vlg. nEN 2555 aangesloten op het lichtnet en voorzien van een noodstroomvoorziening

- De geluidwering tussen de verschillende verblijfsruimten dient te voldoen aan artikel 3.17a van het Bouwbesluit 2012
- Alle ramen en deuren in de buitengevel: inbraakwerendheid ten minste weerstandsklasse 2 volgens nEN 5096
- Alle nieuwe glasopeningen v.z.v. isolerende beglazing Uraam conform BENG rapportage
- Luchtversing meterkast 1dm³/m² met een minimum van 2dm³
- Luchtversing woning conform ventilatieberekening Daglicht conform daglichtberekening
- Verwarmingssysteem conform BENG rapportage
- Voorzieningen t.b.v. BENG, conform BENG rapportage
- Ventilatiesysteem: WTW vlg. nEN 15184 BENG-rapportage
- CO₂-sensoren in woonkamer/keuken en alle slaapkamers
- vochtsensor in badkamer
- PV-panelen: aantal en opbrengst vlg. nEN 15184 BENG-rapportage
- Trapleuningen en andere vloer- of trapafscheidingen dienen te voldoen aan paragraaf 2.3.1. van het Bouwbesluit 2012

Begane grondvloer Rc > 3,7m²/K/W
Buitenwanden Rc > 4,7m²/K/W
Daken Rc > 6,3m²/K/W
Elektra install. vlg. nEN 1010 lu
C.V. install. vlg. nEN 3028 lu
Ventil./luchtverv. vlg. nEN 1087 lu
Meter. vlg. nEN 2768 lu
HWA/WVA vlg. nEN 3215 lu
lu = laatste uitgave

OMGEVINGSVERGUNNING

Tekening is niet geschikt voor uitvoering

 van Zeist bouwkundig ontwerp- en adviesburo bv	GET. 22-12-23
	GEW. 27-05-24
	A
	B
BETREFT: Nieuwbouw-Herbouw woning- en schuur Waalbandijk 117 Dodewaard	C
	D
	SCHAAL 1:100
	FORMAAT A1
OPDRACHTGEVER(S): 	WERKNR. 23024
	BLAD G01
	Gevels
	Plattegronden
	Doorsneden