

Omgevingsvergunning

voor een wateractiviteit

Ons kenmerk: 0539280913
DSO-nummer: 2024112701609
Indieningsdatum: 27 november 2024
Privaatrechtelijke toestemming verkregen: ja

Aanvraag: in het kort

Op 27 november 2024 heeft EBN B.V., Daalsesingel 1, 3511 SV in Utrecht bij het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel een aanvraag gedaan. EBN B.V. vraagt om een omgevingsvergunning voor de volgende wateractiviteiten: het aanbrengen van 2 tijdelijke dammen met duiker in a-water DL138 en het tijdelijk leggen van rijplaten in de beschermingszone van a-water DL138. Dit is op de percelen kadastraal bekend als Nuenen, sectie A, nummers 3801 en 4178. Deze percelen liggen aan de Raamdijk in Nuenen. Er wordt gevraagd om een vergunning te verlenen tot 31 december 2026.

Het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel mag volgens de wet deze aanvraag beoordelen en daarover een besluit te nemen (bevoegd gezag).

Besluit

Op basis van de Omgevingswet en bijbehorende regelgeving, de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 en bijbehorende beleidsregels, de Algemene wet bestuursrecht, de aanvraag en de hierna beschreven redenen, besluit het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel:

de gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid van de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 te verlenen aan EBN B.V., Daalsesingel 1, 3511 SV in Utrecht. De vergunning gaat over het aanbrengen van 2 tijdelijke dammen met duiker in a-water DL138 en het tijdelijk leggen van rijplaten in de beschermingszone van a-water DL138, op de percelen kadastraal bekend als Nuenen, sectie A, nummers 3801 en 4178, gelegen aan de Raamdijk in Nuenen.

Deze vergunning is geldig tot en met 31 december 2026.

Bij deze vergunning horen de onderstaande voorschriften.

Voorschriften

Algemeen

1. Tenminste vijf dagen voordat met de werkzaamheden wordt gestart, moet vergunninghouder dit per e-mail of antwoordkaart melden bij Waterschap De Dommel (hierna: "het waterschap") via handhaving@dommel.nl onder vermelding van het kenmerk van dit besluit.
2. De vergunninghouder richt, na een handeling of bij aanleg en/of na verwijdering van het kunstwerk of ander object, het oppervlaktewaterlichaam en/of beschermingszone in conform de afmetingen van de naastgelegen waterbodembodem, taluds en het aansluitend profiel boven- en benedenstrooms (b-water, aa-water) of zoals deze zijn vastgelegd in de legger (a-water).
3. De vergunde activiteit moet zo worden uitgevoerd dat het tijdens de uitvoering geen belemmering geeft voor de waterafvoer van de aangrenzende/omliggende percelen. De waterafvoer moet te allen tijde gewaarborgd blijven.
4. Bij rechtsopvolging moet de nieuwe vergunninghouder dit schriftelijk melden aan het waterschap. Dit kan via vergunningen@dommel.nl.

Werken en objecten in de watergang en beschermingszone

5. Na afronding van het project, maar uiterlijk op 1 januari 2027 worden de rijplaten verwijderd en is de beschermingszone weer in de oorspronkelijke staat teruggebracht.

Duikers en bruggen

6. De duikers moeten voldoen aan:
 - diameter doorstroomopening duiker: ten minste 0,3 meter;
 - hoogte binnen onderkant buis (bob): tussen 12,16 meter +NAP en 12,30 meter +NAP waarbij de bovenstroomse duiker hoger ligt dan de benedenstroomse duiker;
 - lengte duiker: maximaal 7,5 meter.
7. De kopeinden van de dam moeten voldoende worden beschermd tegen uit- of inzakking en uitspoeling, bijvoorbeeld door het gebruik van stapelzoden. Eventuele frontmuren mogen geen belemmering zijn voor het uitvoeren van onderhoud aan de watergang.
8. De vergunninghouder is vanaf het moment van aanleg tot 12 maanden na goedkeuring van de dam met duiker door het waterschap, verantwoordelijk voor het openhouden van de duiker. Hierna gaat deze onderhoudsplicht naar de onderhoudsplichtigen van de watergang.
9. Instandhouding van de dam met duiker, het bouwkundig onderhoud, is voor de vergunninghouder.
10. Vergunninghouder moet op de plek van de te plaatsen dammen met duiker de lozingsconstructies die uitmonden in de watergang zodanig aanpassen of aansluiten op de te leggen dammen met duiker dat de waterafvoer van die lozingsconstructies gewaarborgd blijft.
11. De afstand tussen de dammen met duiker moet tenminste 10 meter zijn.

12. Na afronding van het project, maar uiterlijk op 1 januari 2027 worden de dammen met duiker verwijderd.

Verwijderen dam met duiker

13. Op de plaats waar de dammen met duiker worden verwijderd, moet het profiel van de watergang worden hersteld/doorgetrokken.
14. De nieuwe taluds moeten worden ingezaaid met een graszaadmengsel of voorzien worden van graszoden.
15. Vergunninghouder is vanaf het moment van verwijdering tot 12 maanden na goedkeuring van de verwijdering van de dam met duiker door het waterschap, verantwoordelijk voor het gewoon en buitengewoon onderhoud voor het doorstroombestel van de watergang.

Aanvraag

EBN B.V. gaat aan de Raamdijk in Nuenen een tijdelijke boorlocatie inrichten voor onderzoek naar geothermie. Hiervoor is het nodig om de 2 percelen Nuenen A, 3801 en 4178 met elkaar te ontsluiten. Tussen deze percelen loop de a-watergang DL138. Voor de ontsluiting worden 2 dammen met duiker aangebracht. De duikers zijn 7,5 meter lang en hebben een diameter van 0,3 meter. Om de dammen met duiker te kunnen gebruiken met materieel worden er rijplaten gelegd. Deze komen in de beschermingszone van de a-watergang DL138. Voor deze wateractiviteiten heeft aanvrager een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.3 van de Omgevingswet aangevraagd. De inrichting is tijdelijk, de doorlooptijd van het project is 6 maanden. Echter is de planning onzeker waardoor er vergunning wordt aangevraagd tot uiterlijk 31 december 2026.

Voor de boorlocatie wordt ook het maaiveld tijdelijk opgehoogd. Hiervoor is op 12 november 2024 met kenmerk 0539273398 een Omgevingsvergunning voor een wateractiviteit verleend.

De aanvraag bevat alle gegevens die nodig zijn om de aanvraag te beoordelen en een besluit te kunnen nemen.

Toetsing

Hoe het besluit tot stand is gekomen leest u hieronder. Hier leest u aan welke wet- en regelgeving de activiteiten zijn getoetst. En wat de motivatie is om de vergunning wel of niet te verlenen.

Wettelijk kader

De Omgevingswet omschrijft in de artikelen 1.3 en 4.23 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag van de omgevingsvergunning voor een wateractiviteit. In artikel 4.23 staan de doelstellingen die belangrijk zijn bij (de uitvoering van) het waterbeheer. De doelstellingen zijn verder uitgewerkt in aan de Omgevingswet verwante regelgeving, de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 (hierna: "Waterschapsverordening") en daarbij behorende beleidsregels.

Artikel 1.13 van de Waterschapsverordening bepaalt dat een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit op grond van deze verordening alleen kan worden verleend, als de activiteit verenigbaar is met het belang van:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en de ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Beleid

Voor de wateractiviteiten die in de aanvraag staan, is een omgevingsvergunning nodig op basis van artikel 2.2, eerste lid van de Waterschapsverordening. Deze activiteiten zijn getoetst aan de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater Omgevingswet Waterschap De Dommel.

Het aanbrengen en tijdelijk behouden van de dammen met duiker is getoetst aan beleidsregel 5 'Duikers en bruggen'

Het doel van deze beleidsregel is het in stand houden van het gewenste doorstroomprofiel en bergingscapaciteit van het oppervlaktewaterlichaam, het waarborgen van de stabiliteit van de taluds, het behouden van een goede ecologie in de waterloop en het waarborgen van een

doelmatige wijze van onderhoud. In principe worden er geen duikers in a-wateren toegestaan, uitzonderingen hierop zijn duikers die nodig zijn voor perceelsontsluiting waarbij het perceel niet op een andere wijze is of kan worden ontsloten.

In dit geval gaat het om een tijdelijke inrichting van het terrein waarbij het nodig is een ontsluiting te maken tussen de 2 percelen met nummers 3801 en 4178. De aanvraag betreft duikers met een diameter van 0,3 meter. De duikers beneden- en bovenstrooms van de locatie hebben dezelfde diameter. Hiermee wordt de afvoercapaciteit al grotendeels bepaald. Gezien het natte jaargetijde waarin de tijdelijke duikers worden geplaatst, wordt geadviseerd om voor de tijdelijke duikers een diameter van minimaal 0,5 meter aan te houden. Ter waarborging van de taluds en het onderhoud worden voorschriften opgenomen. Omdat het hier om een tijdelijke situatie gaat kan vergunning worden verleend.

Het leggen en tijdelijke behouden van de rijplaten in de beschermingszone is getoetst aan beleidsregel 3 'Werken en objecten in de watergang en beschermingszone'

Het doel van deze beleidsregel is het beschermen van de functie van wateren als onderdeel van het totale watersysteem. In het geval van objecten in de beschermingszone gaat het er met name om dat er voldoende ruimte overblijft voor doelmatig onderhoud aan de wateren, dat de stabiliteit van de oever wordt gewaarborgd en dat het ecologisch functioneren wordt gewaarborgd. Voor de berijdbaarheid en bescherming van het terrein wordt gebruik gemaakt van rijplaten. Deze worden over de duiker gelegd en binnen de beschermingszone van de DL138. Volgens de toetsingscriteria kan voor objecten die gelijk met het maaiveld worden aangebracht vergunning worden verleend, zolang de stabiliteit van het oppervlaktewaterlichaam gewaarborgd blijft en de taluds niet uitspoelen of inzakken bij belasting door onderhoudsmachines. De rijplaten worden op het maaiveld gelegd ter hoogte van de duiker. Omdat hier de dam met duiker ligt is hier de stabiliteit van de taluds gewaarborgd.

De gevraagde activiteiten passen binnen de gestelde beleidsregels, daarmee kan vergunning worden verleend.

Ondertekening

Dit besluit is namens het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel op 8 januari 2025 digitaal ondertekend door:



procesmanager Vergunningen

Bijlage 1: Rechtsbescherming

Bent u het niet eens met deze vergunning (besluit)?

Dan kunt u binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen.

Hoe maakt u bezwaar?

Richt het bezwaarschrift aan het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel, Postbus 10.001, 5280 DA Boxtel. Voeg bij uw bezwaarschrift ook een kopie van het besluit, zodat wij u sneller van dienst kunnen zijn.

Het bezwaarschrift moet ten minste bevatten (artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht):

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar, en;
- uw handtekening.

U kunt uw bezwaar ook digitaal insturen (zie www.dommel.nl onder “aanvragen en regelen”).

Het besluit treedt direct in werking.

Ook als u een bezwaarschrift indient. U kunt een verzoek om een voorlopige voorziening indienen als u van mening bent dat het besluit niet in werking zou moeten treden, zolang nog niet op het bezwaarschrift is beslist. Een voorlopige voorziening is een tijdelijke maatregel en kan enkel getroffen worden als sprake is van een spoedeisend belang.

Het verzoek om een voorlopige voorziening kunt u indienen bij Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, de Voorzieningenrechter, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. U kunt dit verzoek ook digitaal indienen bij Rechtbank Oost-Brabant via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Raadpleeg de nadere voorwaarden op de hiervoor genoemde website.

Als u een verzoekschrift indient, betaalt u hiervoor griffierechten.

Bijlage 2: Kaart met locatieaanduiding



Legenda

- A-watergang (Beheerregister) Gerealiseerd
- ▶ Stroomrichting
- LWW_2023_Duiker
- Keur_2015_Partiele_herziening_2019
- Beschermde gebieden
- Attentiegebied
- Topo

Hoofdtitel

Sub titel

Opmerking

Auteur: WDD

Datum: 12-12-2024



Copyrights: Waterschap De Dommel, Boxtel. Topografische Dienst Kadaster, Emmen (2010). Alterra AHN - www.ahn.nl. Provincie Noord-Brabant. Luchtfoto: Aerodata International Survey. Ministerie van LNV. Rijkswaterstaat. Data-ICT-Dienst Ravon. Vlaamse Milieumaatschappij, AGIV.

