



**Gemeente
Amsterdam**

Bezoekadres:
Stadsdeel West
Bos en Lommerplein 250
1055 EK Amsterdam

Postbus 57239
1040 BC Amsterdam
Telefoon 14020
www.amsterdam.nl

LinQ Vastgoed Adviseurs B.V.
Delflandlaan 144
1062 EB AMSTERDAM

Datum	5 maart 2024
Kenmerk	Z2024-002975
DSO	2024021601291
Behandeld door	M. Tok, 0643116222, mtok@amsterdam.nl
Bijlage	lijst met ontbrekende gegevens
Kopie aan	aanvrager
Onderwerp	Verzoek om aanvullende gegevens voor de aanvraag omgevingsvergunning

Geachte heer/mevrouw,

Op 16 februari 2024 heeft u een omgevingsvergunning aangevraagd voor het vervangen van de kozijnen op de begane grond op de locatie Brederodestraat 23-H in Amsterdam.

Naar aanleiding van die aanvraag delen wij u het volgende mede.

U moet alle gegevens via het omgevingsloket in één keer aanleveren vóór 16 april 2024.

Opschorten beslistermijn

De beslistermijn wordt opgeschort omdat de aanvraag onvolledig is en we aanvullende gegevens nodig hebben. Opschorten van de beslistermijn gaat in op de dag van verzenden van deze brief. De opschorting eindigt op de dag waarop wij alle ontbrekende gegevens hebben ontvangen.

Lever alle gegevens op tijd aan. Anders stopt het proces rond uw aanvraag volgens de Algemene wet bestuursrecht, artikel 4:5. Alleen met alle gegevens kunnen wij uw aanvraag verder inhoudelijk beoordelen.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact met mij opnemen via 0643116222 of mtok@amsterdam.nl.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,
namens het college,

M. Tok
Senior Medewerker Vergunningen Bouw, stadsdeel West

Overzicht van aan te vullen gegevens

De volgende gegevens moeten worden aangevuld.

Zaaknummer	Z2024-002975
Startdatum	16 februari 2024
Locatie	Brederodestraat 23-H
Zaakomschrijving	vervangen kozijnen op de begane grond

**Aan te vullen gegevens en bescheiden met betrekking tot
een aanvraag om een omgevingsvergunning**

De volgende gegevens en bescheiden moeten aan de aanvraag worden toegevoegd:

Alle activiteiten

Omgevingsregeling

Omgevingsplanactiviteit bouwwerken

(Omgevingswet, artikel 5.1, lid 1, onder a en Omgevingsplan, artikel 22.26)

Omgevingsplan (na wijziging door het TAM Voorbereidingsbesluit Bodem Amsterdam)

Artikel 22.35 aanvraagvereisten binnenplanse omgevingsvergunning Omgevingsplanactiviteit bouwwerken (na wijziging door het TAM Voorbereidingsbesluit Bodem Amsterdam)

- i. gegevens en bescheiden voor de toetsing aan de regels over redelijke eisen van welstand:
 - 1°. ...
 - 2°. principedetails van gezichtsbepalende delen van het bouwwerk (details bestaand en nieuw)
 - 3°. kleurenfoto's van de bestaande situatie en de omliggende bebouwing
 - 4°. een opgave van de toe te passen bouwmaterialen in de uitwendige scheidingsconstructie en de kleur daarvan, waaronder in ieder geval het materiaal en de kleur van de gevels, het voegwerk, kozijnen, ramen en deuren, balkonhekken, dakgoten, boeidelen en de dakbedekking