

5.1.2,E

5.1.2,E

Verzenddatum 1 maart 2024
Ons kenmerk Z/24/186907
Dso nummer 2024021500114
Contactpersoon Marcel Vink
Telefoonnummer 14071

Onderwerp Besluit omgevingsvergunning

5.1.2,E

Op 15 februari 2024 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het kappen van een boom in de voortuin (Thuja) op het adres Hofdijck 23 in Oegstgeest.

Besluit

Wij besluiten de omgevingsvergunning te verlenen voor het verrichten van:

- een omgevingsplanactiviteit (artikel 5.1, eerste lid, onder a, van de Omgevingswet jo. artikel 22.8 Omgevingswet)

Voorschrift

Ter compensatie van de te vellen boom wordt aan de omgevingsvergunning een herplantplicht verbonden. U dient binnen 8 maanden één boom te herplanten in de achtertuin. De herplant dient te bestaan uit één boom van de 2^e grootte, handelsmaat 18-20 cm stamomtrek, boomtype naar eigen keuze.

Vertraagde inwerkingtreding

Dit besluit treedt vertraagd in werking. U mag pas na 4 weken gebruik maken van deze vergunning. Binnen deze termijn kunnen eventuele belanghebbenden bezwaar en een verzoek om een voorlopige voorziening indienen.

Bijlagen

De volgende documenten maken onderdeel uit van deze vergunning en zijn als gewaarmerkte stukken bijgevoegd:

Document	Omschrijving	Ingediend
01. publiceerbare aanvraagformulier	Aanvraagformulier	16-02-2024

02. extra toelichting op aanvraag kapvergunning	Rapport	14-02-2024
03. foto's googlemaps	Foto's	-

Overwegingen

Er is een omgevingsvergunning vereist voor het vellen van de boom, omdat de boom volgens de door het college vastgestelde kaart met daarop aangewezen Boomgebieden met houtopstanden (de 'Groene Kaart') in een boomgebied ligt en de boom een stamdiameter heeft van meer dan 15 cm gemeten op 1,30 m hoogte boven het maaiveld. Deze vergunningsplicht volgt uit artikel 3.101 lid 1 sub a van de Verordening Fysieke Leefomgeving Oegstgeest 2024. Op grond van artikel 22.8 Omgevingswet geldt deze bepaling als een verbod om zonder omgevingsvergunning een activiteit te verrichten als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a.

U wenst de betreffende boom te kappen omdat de wortels van de boom (Thuja) overlast veroorzaken en uw riolering verstoppen.

De te kappen boom is door een medewerker groenbeheer van de gemeente beoordeeld aan de hand van foto's en door aanvrager aangedragen Informatie.

De te kappen boom staat dicht op bestaande bebouwing, geeft ernstige overlast door wortelopdruk en wortelgroei in de riolering. Ondanks de goede gezondheid is de boom niet als waardevol aan te merken en kan de boom gelet op de overlast niet op de huidige standplaats duurzaam behouden blijven.

Herplantplicht

De te kappen boom staat in de aangewezen Boomgebieden met houtopstanden (de 'Groene Kaart'), maar is niet opgenomen op de lijst met beeldbepalende bomen. De boom staat niet in het beschermde dorpsgezicht. Wij achten het echter wel noodzakelijk om een herplantplicht op te leggen. Op het perceel is voldoende ruimte aanwezig om een boom terug te planten. De herplant dient binnen 8 maanden plaats te vinden in de achtertuin en dient te bestaan uit één boom van de 2^e grootte, handelsmaat 18-20 cm stamomtrek, boomtype naar eigen keuze.

Geen spoedeisend belang

Het kappen van de boom heeft geen spoedeisend belang en er wordt niet voldaan aan de voorwaarden voor noodkap. Het is dan ook niet noodzakelijk om de boom direct te vellen. Om deze reden treedt de vergunning 4 weken na bekendmaking van dit besluit in werking.

Conclusie

De omgevingsvergunning kan verleend worden.

Toezicht

Wij houden toezicht op de uitvoering en naleving van de voorschriften. Hiertoe zal een controle worden uitgevoerd ten aanzien van de opgenomen herplantplicht.

Aanwijzingen

Tijdelijk plaatsen voorwerp op openbare weg

Het kan zijn dat u een ontheffing nodig heeft als u een object wilt plaatsen langs de kant van de weg, berm of op het trottoir. Zo moet u bijvoorbeeld een ontheffing aanvragen als u takel- of kraanwerkzaamheden gaat uitvoeren tijdens het kappen van de boom. U kunt een ontheffing aanvragen via www.oegstgeest.nl/inwoners/voorwerpen-op-de-openbare-weg.

Geldigheid vergunning

In afwijking van artikel 3.9 van de Verordening Fysieke Leefomgeving Oegstgeest 2024 geldt een vergunning voor het vellen van een houtopstand voor een periode van drie jaar.

Publicatie

Dit besluit publiceren wij op de gemeentepagina van de Oegstgeester Courant en op www.officielebekendmakingen.nl.

Kosten

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag om een omgevingsvergunning bent u, op grond van de legesverordening, leges verschuldigd. De leges voor het kappen van een boom bedraagt € 199,55. U ontvangt hiervoor binnenkort een rekening.

Bezwaar

U kunt tegen dit besluit binnen zes weken na verzenddatum van deze brief bezwaar aantekenen. Andere mensen kunnen ook bezwaar indienen tegen dit besluit als zij belanghebbende zijn. Het bezwaarschrift moet aan de volgende voorwaarden voldoen:

- naam en adres van de indiener;
- datum;
- omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de redenen van het bezwaar;
- handtekening van de indiener.

Stuur het bezwaarschrift naar het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oegstgeest, Postbus 1270, 2340 BG te Oegstgeest.

Dit besluit treedt niet eerder in werking dan nadat de termijn waarbinnen bezwaar tegen dit besluit kan worden aangetekend is verstreken. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden aangevraagd bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank in Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag, of digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. U heeft hiervoor wel elektronische handtekening (DigiD) nodig. Kijk op de website voor de precieze voorwaarden. Voor het vragen van een voorlopige voorziening betaalt u kosten om de procedure te starten (griffierecht).

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Marcel Vink. Vriendelijk verzoeken wij u bij eventuele vragen of correspondentie ons kenmerk te vermelden.

Met vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Oegstgeest,



Kees Schrieks
Manager Ruimte

Kapvergunning Hofdijck 23 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Oegstgeest
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Boom kappen of houtopstand vellen
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20240215 00114 000 (ingediend op 15-02-2024)

Project

Naam van dit project
Kapvergunning Hofdijck 23

Projectomschrijving
kappen Thujia

Locatie

Adres
Hofdijck 23, 2341NA Oegstgeest

Algemeen

Als u wilt kunt u een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie waar u de activiteiten gaat uitvoeren.

Geen documenten.

Contact met anderen over uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?
Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam
Kapvergunning Hofdijck 23

Toelichting op uw verzoek
geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.

geen openbare informatie

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer

KVK-nummer

50025929

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

Gemeente Oegstgeest

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

001797840

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer

Straatnaam

Hofdijck

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Rhijngeesterstraatweg'.

Huisnummer

23

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '13'.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

2341NA

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '2342AN'.

Plaats

Oegstgeest

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Nee

Vooraf ingevuld antwoord.

Postadres bedrijf initiatiefnemer

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?

binnenlands adres

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'afwijkend adres'.

Straatnaam

Hofdijck

Huisnummer

23

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

2341NA

Plaats

Oegstgeest

Contactpersoon

Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?

Nee

Vragen en antwoorden

Boom kappen of houtopstand vellen

Wat wilt u gaan doen?

Kappen

Om hoeveel houtopstanden gaat het?

1

Bijlagen

Boom kappen of houtopstand vellen

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.

Gegevens houtopstanden

Geen documenten.

Situatietekening kappen

Geen documenten.

Onderwerp: 5.1.2,E

Van:

Verzonden:

Aan:

CC

5.1.2,E

Naar aanleiding van ons telefoongesprek stuur ik u deze invullijst voor het aanvragen van een kapvergunning.

I

Aanvraagnaam: Kapvergunning Hofdijck 23

Ingediend op (datum): 14.2.2024

Soort procedure: reguliere procedure

Projectomschrijving: kappen Thujia

Persoonsgegevens openbaar maken ja/nee: ~~ja~~ ^{xx}

Kosten openbaar maken ja/nee: ~~ja~~ ^{xx}

Verblijfsadres

Postcode: 2341NA

Huisnummer: 23

Huisletter:

Straatnaam: Hofdijck

Woonplaats: Oegstgeest

Correspondentieadres

Adres: Hofdijck 23

5.1.2,E

Akkoordverklaring: hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij gegeven e-mailadres en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.

Locatie

Postcode: 2341NA

Huisnummer: 23

Huisletter:

Straatnaam: Hofdijck

Plaatsnaam: Oegstgeest

Eigendomssituatie

Wie is eigenaar van het perceel?:

5.1.2,E

Kappen daar wortels mijn riolering verstoppen

u gaan doen: kappen

Om hoeveel houtopstanden gaat het: een

Beschrijf per houtopstand om welk soort houtopstand het gaat: Thujia

Beschrijf per houtopstand de locatie op het voor-, zij-, of achtererf: Voorpui

Geef per houtopstand de diameter van de stam in centimeter, gemeten op 1,30m boven het maaiveld: 1.38 m

Beschrijf per houtopstand of er mogelijkheid is tot herbeplanten en, zo ja, of u dat van plan bent. Geef in het geval van herbeplanten aan op welke locatie

en met welke soorten u dat wilt gaan doen: wordt niet vervangen

Heeft u verder nog bijlagen die u wil toevoegen: nee

Met vriendelijke groet,

Medewerker team ruimte

Gemeente  Oegstgeest

INTERNET www.oegstgeest.nl TELEFOON 14071 WERKDAGEN ma-do (vrijdag afwezig)

GEMEENTEHUIS Rhijngeesterstraatweg 13 POSTADRES Postbus 1270 | 2340 BG Oegstgeest

