

Formuliertersie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

|                                 |                                                                                                      |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aanvraagnummer                  | 8324611                                                                                              |
| Aanvraagnaam                    | Wolvenstraat 1, Utrecht - Dakopbouw                                                                  |
| Uw referentiecode               | -                                                                                                    |
| Ingediend op                    | 31-12-2023                                                                                           |
| Soort procedure                 | Onbekend                                                                                             |
| Projectomschrijving             | Het houwen van een dakopbouw/ vergroten van de dakkapel aan de Wolvenstraat 1 te Utrecht.            |
| Opmerking                       | -                                                                                                    |
| Gefaseerd                       | Nee                                                                                                  |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee                                                                                                  |
| Kosten openbaar maken           | Nee                                                                                                  |
| Bijlagen die later komen        | -                                                                                                    |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | -                                                                                                    |
| <b>Bevoegd gezag</b>            |                                                                                                      |
| Naam:                           | Gemeente Utrecht                                                                                     |
| Bezoekadres:                    | <div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div> |
| Postadres:                      | Vergunningen, Toezicht en Handhaving<br>Afdeling Vergunningen<br>Postbus 8406<br>3503 RK Utrecht     |
| Telefoonnummer:                 | 030-286 0000                                                                                         |
| Contactformulier:               | <a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>                                 |
| Website:                        | <a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>                                 |
| Contactpersoon:                 | VTH Vergunningen                                                                                     |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Dakkapel plaatsen

- Bouwen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten
- Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



# Locatie

## 1 Adres

|                                                                                            |                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Postcode                                                                                   | 3512CG                                                                 |
| Huisnummer                                                                                 | 1                                                                      |
| Huisletter                                                                                 | -                                                                      |
| Huisnummertoevoeging                                                                       | -                                                                      |
| Straatnaam                                                                                 | Wolvenstraat                                                           |
| Plaatsnaam                                                                                 | Utrecht                                                                |
| Gelden de werkzaamheden in deze<br>aanvraag/melding voor meerdere<br>adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |



# Bouwen

## Dakkapel plaatsen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

### 3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

### 5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

## 7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal          | Kleur              |
|-----------------------|--------------------|--------------------|
| Kozijnen              | zie bouwtekeningen | zie bouwtekeningen |
| - Ramen               | -                  | -                  |
| - Deuren              | -                  | -                  |
| - Luiken              | -                  | -                  |
| Dakgoten en boeidelen | -                  | -                  |
| Dakbedekking          | -                  | -                  |

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. -

## 8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja  
☒ Nee



# Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

## 1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

- |                                                         |                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Waar gaat het om?                                       | <input type="checkbox"/> Rijksmonument<br><input type="checkbox"/> Provinciaal monument<br><input checked="" type="checkbox"/> Gemeentelijk monument     |
| Om welk soort gemeentelijk monument gaat het?           | <input checked="" type="checkbox"/> (Gebouwd) monument<br><input type="checkbox"/> Aangelegd monument<br><input type="checkbox"/> Archeologisch monument |
| Wat is het monumentnummer?                              | 3440725                                                                                                                                                  |
| Wat is de naam van het monument?                        | -                                                                                                                                                        |
| Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen?      | <input type="checkbox"/> Geheel slopen<br><input type="checkbox"/> Gedeeltelijk slopen<br><input checked="" type="checkbox"/> Niet slopen                |
| Is er sprake van een functiewijziging van het monument? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee                                                                                   |

## 2 Ingreep aan het monument

- |                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren? | <input checked="" type="checkbox"/> Daken en goten<br><input type="checkbox"/> Kozijnen, ramen en deuren<br><input type="checkbox"/> Gevels<br><input type="checkbox"/> Casco en constructie<br><input type="checkbox"/> Binnenwerk, interieurs<br><input type="checkbox"/> Buitenwerk (bouwwerken)<br><input type="checkbox"/> Orgel<br><input type="checkbox"/> Bijzondere onderdelen (algemeen)<br><input type="checkbox"/> Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen<br><input type="checkbox"/> Dijken, dijklichamen<br><input type="checkbox"/> Tuinen en parken<br><input type="checkbox"/> Archeologisch monument<br><input type="checkbox"/> Anders |
| Welke werkzaamheden gaat u aan de daken en goten uitvoeren?           | <input type="checkbox"/> Vervanging conform bestaand<br><input checked="" type="checkbox"/> Verandering<br><input type="checkbox"/> Onderhoud met wijziging<br><input type="checkbox"/> (Gedeeltelijk) slopen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |



# Bouwen

## Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

dakopbouw

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

### 3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal          | Kleur              |
|-----------------------|--------------------|--------------------|
| Gevels                | zie bouwtekeningen | zie bouwtekeningen |
| - Plint gebouw        | -                  | -                  |
| - Gevelbekleding      | -                  | -                  |
| - Borstweringen       | -                  | -                  |
| - Voegwerk            | -                  | -                  |
| Kozijnen              | -                  | -                  |
| - Ramen               | -                  | -                  |
| - Deuren              | -                  | -                  |
| - Luiken              | -                  | -                  |
| Balkonhekken          | -                  | -                  |
| Dakgoten en boeidelen | -                  | -                  |
| Dakbedekking          | -                  | -                  |

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

### 4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja  
☒ Nee



# Bouwen

## Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja ☒ Nee

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting -

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

### 5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

### 6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0



## 7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal          | Kleur              |
|-----------------------|--------------------|--------------------|
| Gevels                | zie bouwtekeningen | zie bouwtekeningen |
| - Plint gebouw        | -                  | -                  |
| - Gevelbekleding      | -                  | -                  |
| - Borstweringen       | -                  | -                  |
| - Voegwerk            | -                  | -                  |
| Kozijnen              | -                  | -                  |
| - Ramen               | -                  | -                  |
| - Deuren              | -                  | -                  |
| - Luiken              | -                  | -                  |
| Balkonhekken          | -                  | -                  |
| Dakgoten en boeidelen | -                  | -                  |
| Dakbedekking          | -                  | -                  |

Vul hier overige onderdelen en  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

-

## 8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja  
☒ Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                        | Bestandsnaam                        | Type                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Datum ingediend | Status document |
|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| 20231230_Wolvenstraat_1_Utrecht_pdf | 20231230_Wolvenstraat_1_Utrecht.pdf | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen<br>complexere bouwwerken<br>Installaties complexere bouwwerken<br>Brandveiligheid<br>Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening<br>Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken<br>Gelijkwaardigheid<br>Bruikbaarheid bouwwerk<br>Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken<br>Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken<br>Constructieve veiligheid complexere bouwwerken<br>Energiezuinigheid en milieu<br>Gegevens tunnelveiligheid<br>Kwaliteitsverklaringen<br>Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken<br>Gezondheid complexere bouwwerken<br>Overige gegevens veiligheid<br>Welstand<br>Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden<br>Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen<br>Installaties<br>Constructieve veiligheid<br>Gezondheid<br>Gegevens overige wijzigingen monument<br>Gegevens wijzigen monument door bouwen<br>Anders | 31-12-2023      | In behandeling  |