

# Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

|                                 |                                                         |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Aanvraagnummer                  | 8319893                                                 |
| Aanvraagnaam                    | Dakopbouw Van Heuven Goedhartlaan 185                   |
| Uw referentiecode               | -                                                       |
| Ingediend op                    | 29-12-2023                                              |
| Soort procedure                 | Reguliere procedure                                     |
| Projectomschrijving             | Het realiseren van een dakopbouw op de bestaande woning |
| Opmerking                       | -                                                       |
| Gefaseerd                       | Nee                                                     |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee                                                     |
| Kosten openbaar maken           | Nee                                                     |
| Bijlagen die later komen        | n.v.t.                                                  |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | n.v.t.                                                  |

### Bevoegd gezag

|                   |                                                                                                      |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Naam:             | Gemeente Utrecht                                                                                     |
| Bezoekadres:      | <div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div> |
| Postadres:        | Vergunningen, Toezicht en Handhaving<br>Afdeling Vergunningen<br>Postbus 8406<br>3503 RK Utrecht     |
| Telefoonnummer:   | 030-286 0000                                                                                         |
| Contactformulier: | <a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>                                 |
| Website:          | <a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>                                 |
| Contactpersoon:   | VTH Vergunningen                                                                                     |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

    Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



# Locatie

## 1 Adres

|                                                                                      |                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Postcode                                                                             | 3527CJ                                                                 |
| Huisnummer                                                                           | 185                                                                    |
| Huisletter                                                                           | -                                                                      |
| Huisnummertoevoeging                                                                 | -                                                                      |
| Straatnaam                                                                           | Van Heuven Goedhartlaan                                                |
| Plaatsnaam                                                                           | Utrecht                                                                |
| Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |



# Bouwen

## Bijbehorend bouwwerk bouwen

### 1 Woning

- |                                                  |                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Gaat het om de bouw van één of meer woningen?    | <input checked="" type="checkbox"/> Ja<br><input type="checkbox"/> Nee                                                       |
| Voor welke functie wordt de woning gebouwd?      | <input checked="" type="checkbox"/> Eigen bewoning<br><input type="checkbox"/> Zorgwoning<br><input type="checkbox"/> Anders |
| Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee                                                       |

### 2 De bouwwerkzaamheden

- |                                                                          |                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Wat is er op het bouwwerk van toepassing?                                | <input type="checkbox"/> Het wordt geheel vervangen<br><input checked="" type="checkbox"/> Het wordt gedeeltelijk vervangen<br><input type="checkbox"/> Het wordt nieuw geplaatst |
| Eventuele toelichting                                                    | Het bouwen van een dakopbouw op de bestaande woning                                                                                                                               |
| Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee                                                                                                            |

### 3 Plaats van het bouwwerk

- |                     |             |
|---------------------|-------------|
| Waar gaat u bouwen? | Hoofdgebouw |
|---------------------|-------------|

### 4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

- |                                                                                                   |                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?                   | <input checked="" type="checkbox"/> Ja<br><input type="checkbox"/> Nee |
| Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? | 104                                                                    |
| Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?   | 156                                                                    |

### 5 Bruto inhoud bouwwerk

- |                                                                                         |                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?                   | <input checked="" type="checkbox"/> Ja<br><input type="checkbox"/> Nee |
| Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? | 196                                                                    |

Wat is de bruto inhoud van het  
bouwwerk in m3 na uitvoering van  
de bouwwerkzaamheden?

288

## 6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde  
oppervlakte van het terrein  
na uitvoering van de  
bouwwerkzaamheden?

☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bebouwde  
oppervlakte van het terrein  
in m2 voor uitvoering van de  
bouwwerkzaamheden?

110

Wat is de bebouwde oppervlakte  
van het terrein in m2 na uitvoering  
van de bouwwerkzaamheden?

110

## 7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een  
seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja  
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk  
bouwwerk?

☐ Ja  
☒ Nee

## 8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/  
of terrein momenteel voor?

☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor  
gebruiken?

☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte  
van de woning in m2 na uitvoering  
van de bouwwerkzaamheden?

138

Wat wordt de vloeroppervlakte  
van het verblijfsgebied van de  
woning in m2 na uitvoering van de  
bouwwerkzaamheden?

94

## 9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk  
gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal         | Kleur             |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| Gevels                | zie tek. 374 B-01 | zie tek. 374 B-01 |
| - Plint gebouw        | -                 | -                 |
| - Gevelbekleding      | -                 | -                 |
| - Borstweringen       | -                 | -                 |
| - Voegwerk            | -                 | -                 |
| Kozijnen              | -                 | -                 |
| - Ramen               | -                 | -                 |
| - Deuren              | -                 | -                 |
| - Luiken              | -                 | -                 |
| Dakgoten en boeidelen | -                 | -                 |
| Dakbedekking          | -                 | -                 |

Vul hier overige onderdelen en  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

-

## 10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja  
☒ Nee



# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage             | Bestandsnaam             | Type                                                                                 | Datum ingediend | Status document   |
|--------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|
| 374_B-01_pdf             | 374_B-01.pdf             | Welstand<br>Plattegronden,<br>doorsneden en<br>detailtekeningen bouwen<br>Gezondheid | 29-12-2023      | In<br>behandeling |
| 374_Bouwbesluittoets_pdf | 374_Bouwbesluittoets.pdf | Gezondheid                                                                           | 29-12-2023      | In<br>behandeling |