



Amsterdam Open Air B.V.

T.a.v. TFH. Sal

Asterweg 131

1031 HM AMSTERDAM

Datum 2 januari 2024

Kenmerk Z2023-ZO001719

OLO 8320457

Behandeld door A. Hoekema, 020 2525 244, a.hoekema@amsterdam.nl

Bijlage

Kopie aan

Onderwerp Ontvangstbevestiging en verzoek om aanvullende gegevens voor de aanvraag omgevingsvergunning

Geachte TFH. Sal,

Op 29 december 2023 heeft u een omgevingsvergunning aangevraagd voor het handelen in strijd met de regels ruimtelijke ordening Amsterdam open air op de locatie Provincialeweg 30 in Amsterdam.

Reguliere voorbereidingsprocedure

Voor uw aanvraag geldt in beginsel de reguliere voorbereidingsprocedure van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Wij beslissen binnen 8 weken na ontvangst van uw aanvraag. Deze termijn schorten we op als de aanvraag niet volledig is en wij aanvullende gegevens van u nodig hebben. Daarnaast kunnen wij de beslistermijn van uw aanvraag verlengen met maximaal 6 weken. U krijgt dan een aparte brief. Op basis van de Invoeringswet Omgevingswet ontstaat er geen vergunning van rechtswege na afloop van de beslistermijn voor aanvragen die zijn ingediend op of na 6 november 2023.

Als blijkt dat wij voor de afhandeling van uw aanvraag de uitgebreide voorbereidingsprocedure moeten volgen, geldt een beslistermijn van 26 weken.

Publicatie

De ontvangst van uw aanvraag en het uiteindelijke besluit maken wij bekend op <https://www.officielebekendmakingen.nl>.

Aanvullende gegevens nodig

Uw aanvraag is niet volledig. Onderaan deze brief staan de gegevens die u nog volgens de Regeling omgevingsrecht (Mor) en/of artikel 4:2, lid 2 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) moet aanleveren.

Bijlage 1 Toelichting en ruimtelijke motivering - Bijlage 2 Overzichtsplattegrond (GRID-tekening) - Bijlage 3 Toelichting evenementenvergunningaanvraag incl. op- en afbouwplanning - Bijlage 4 Geluidsrapportage - Bijlage 5 Aanpak Ecologische Begeleiding - Bijlage 5.1 Natuurtoets - Bijlage 5.2 Beoordeling effecten op beschermde

natuurwaarden AOA 2023 - Bijlage 5.3 Effectbeoordeling Waardenburg 2018 - BIJLAGE 5.4 Natuurtoets AOA 2023 - Bijlage 6.1 Bodemonderzoek 2019 - Bijlage 6.2 Bodemonderzoek 2020 - Bijlage 6.3 Bodemonderzoek 2021 - Bijlage 6.4 Bodemonderzoek 2022 - Bijlage 6.5 Bodemonderzoek 2023 - Bijlage 6.6 Bodemonderzoek 2024 - Bijlage 7.1 Mobiliteitsplan - Bijlage 7.2 Kaartmateriaal bij Mobiliteitsplan

U moet alle gegevens via het omgevingsloket in één keer aanleveren vóór .

Opschorten beslistermijn

De beslistermijn wordt opgeschort omdat de aanvraag onvolledig is en we aanvullende gegevens nodig hebben. Opschorten van de beslistermijn gaat in op de dag van verzenden van deze brief. De opschorting eindigt op de dag waarop wij alle ontbrekende gegevens hebben ontvangen.

Lever alle gegevens op tijd aan. Anders stopt het proces rond uw aanvraag volgens de Algemene wet bestuursrecht, artikel 4:5. Alleen met alle gegevens kunnen wij uw aanvraag verder inhoudelijk beoordelen.

Leges

De aanvrager moet voor het in behandeling nemen van een aanvraag omgevingsvergunning leges betalen. In de tarieventabel van de Legesverordening 2023 staat hoeveel leges u moet betalen. U vindt de tarieventabel op www.amsterdam.nl/leges.

Informereren burenen

We merken in de praktijk dat het uitvoeren van een omgevingsvergunning problemen kan geven met burenen of andere omwonenden. Vaak komt dit door onduidelijke communicatie. Het is daarom verstandig om vooraf uw burenen te informeren over uw plannen.

Soms moeten uw burenen, de eigenaar of vereniging van eigenaren toestemming geven voor de aangevraagde activiteiten. Bijvoorbeeld voor werkzaamheden aan een gezamenlijke muur, fundering, boom of erfafscheiding.

Overige vergunningen/meldingen

Misschien hebt u nog andere vergunningen of toestemmingen nodig. Bijvoorbeeld een woningonttrekkingsvergunning of splitsingsvergunning. Ook kan het zijn dat u een sloopmelding moet doen voordat u gaat bouwen. Houdt u hier rekening mee.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact met mij opnemen via 020 2525 244 of a.hoekema@amsterdam.nl.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,
namens het college,

A. Hoekema
Senior Medewerker Vergunningen Bouw, stadsdeel Zuidoost

