

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8206541
Aanvraagnaam	Uitbouw Burgemeester van der Voort van Zijplaan
Uw referentiecode	-
Ingediend op	18-11-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Een uitbouw op de eerste verdieping van een woning in Tuindorp Utrecht. De uitbouw komt op in de plaats van het huidige overdekte balkon.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	geen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Installaties Kwaliteitsverklaringen Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Overige gegevens veiligheid Gezondheid
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	3571VX
Huisnummer	42
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Burg vd Voort v Zijpln
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het Uitbouwen van het bouwwerk op de eerste verdieping tpv het huidige overdekte balkon.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

163

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

169

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

395

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

411

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

☐ Ja
☒ Nee

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

137

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

126

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
180_aanbouw_burg_Zijplaan_te_Utrecht_pdf	3180 aanbouw burg Zijplaan te Utrecht.pdf	Constructieve veiligheid	18-11-2023	In behandeling
231117_Kleur-materiaalstaat_pdf	231117_Kleur-materiaalstaat.pdf	Anders	18-11-2023	In behandeling
231118_Documentenlijst_pdf	231118_Documentenlijst.pdf	Anders	18-11-2023	In behandeling
231118_projectboek_Burg_Voort_v_Zijp_pdf	231118_projectboek Burg Voort v Zijp.pdf	Welstand	18-11-2023	In behandeling
BA_00_01_BVVZ_Bestaand_pdf	BA_00_01_BVVZ_Bestaand.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	18-11-2023	In behandeling
BA_00_02_BVVZ_Bestaand_pdf	BA_00_02_BVVZ_Bestaand.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	18-11-2023	In behandeling
BA_00_04_BVVZ_Bestaand_pdf	BA_00_04_BVVZ_Bestaand.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	18-11-2023	In behandeling
BA_01_01_BVVZ_nieuw_pdf	BA_01_01_BVVZ_nieuw-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	18-11-2023	In behandeling
BA_02_01_BVVZ_nieuw_pdf	BA_02_01_BVVZ_nieuw-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	18-11-2023	In behandeling
BA_04_00_BVVZ_nieuw_pdf	BA_04_00_BVVZ_nieuw-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	18-11-2023	In behandeling
BA_04_01_BVVZ_nieuw_pdf	BA_04_01_BVVZ_nieuw-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	18-11-2023	In behandeling
BA_40_00_BVVZ_sloop_pdf	BA_40_00_BVVZ_sloop-.pdf	Anders	18-11-2023	In behandeling
BA_90_00_BVVZ_Situatie_pdf	BA_90_00_BVVZ_Situatie.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	18-11-2023	In behandeling
eiding_burg_Zijplaan_te_Utrecht_Con_pdf	Uitbreiding burg.Zijplaan te Utrecht Con.pdf	Constructieve veiligheid	18-11-2023	In behandeling