

# WATERVERGUNNING

## Z-23-108296/D-24-106215



Hoogheemraadschap van  
**Delfland**

### 1 Procedure

Datum vergunning: 22 februari 2024  
Datum aanvraag: 21 december 2023  
OLO-nummer:  
Procedure: reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)  
Procedure opgeschort: nee  
Aanvrager: Gemeente Den Haag, De Carpentierstraat 54, 2595HL 's-Gravenhage  
Gemachtigde: Omniplan Nederland B.V., Daalseplein 101, 3511SX Utrecht  
Locatie activiteit: Deltaplein 10, 2554 EC 'S-GRAVENHAGE  
Aanvraagnaam: Herinrichting openbare ruimte Kijkduin-Bad  
Referentiecode: n.v.t.

### 2 Aanvraag

#### 2.1 Aanleiding

De gemeente Den Haag is voornemens om werkzaamheden voor de herinrichting in de openbare ruimte van Kijkduin te verrichten zoals aangegeven op tekening Tek.01\_230420 95020146-KIJKBA-LAN-DO-009 overzicht.pdf. In deze tekening staan alle sub-tekeningen die op zichzelf inzicht geven in alle uit te voeren activiteiten. Alle (vergunningsplichtige) activiteiten vinden plaats binnen het waterstaatswerk en de landwaartse beschermingszone van de zeekering.

Om structuur aan te brengen in de watervergunning is ervoor gekozen om de verschillende vergunningsplichtige activiteiten te bespreken aan de hand van activiteiten in de waterkering of op de waterkering. Aan de hand van Tek.01\_230420 95020146-KIJKBA-LAN-DO-009 overzicht.pdf zijn er vijf sub-tekeningen te herleiden waarop alle vergunning plichtige activiteiten staan.

De verschillende sub-tekeningen die onderdeel zijn van de watervergunning:

1. Naam: KIJKDUIN BAD OR **Hoek van Hollandlaan (1)** definitief ontwerp, 95020146-KIJKBA-LAN-DO-009, Blad: 2/22, Versie: 20-04-23;
2. Naam: KIJKDUIN BAD OR **Hoek van Hollandlaan (2)** definitief ontwerp, 95020146-KIJKBA-LAN-DO-009, Blad: 3/22, Versie: 20-04-23;
3. Naam: KIJKDUIN BAD OR **Inrit Eef** definitief ontwerp, 95020146-KIJKBA-LAN-DO-009, Blad: 4/22, Versie: 20-04-23;
4. Naam: KIJKDUIN BAD OR **Deltaplein** definitief ontwerp, 95020146-KIJKBA-LAN-DO-009, Blad: 5/22, Versie: 20-04-23;
5. Naam: KIJKDUIN BAD OR **Boulevard** definitief ontwerp, 95020146-KIJKBA-LAN-DO-009, Blad: 6/22, Versie: 20-04-23.

#### Vergunningsplichtige activiteiten

De volgende vergunningsplichtige activiteiten zijn opgenomen in deze watervergunning:

1. **Hoek van Hollandlaan (1)**: openbare inrichting (aanleg hellingbaan, groen, bestrating waarbij ingravingen plaats vinden en kabels) en keermuur;
2. **Hoek van Hollandlaan (2)**: openbare inrichting (aanleg groen, hellingbaan, bestrating waarbij ingravingen plaats vinden en kabels) en entree kiosk;
3. **Inrit Eef**: openbare inrichting (aanleg groen, bestrating waarbij ingravingen plaats vinden en kabels met mantelbuis) en ingang ondergrondse parkeergarage;
4. **Deltaplein**: openbare inrichting (aanleg groen, hellingbaan, vier trappen, bestrating waarbij ingravingen plaats vinden en kabels), draaimolen en een bastion met twee kiosken, containerruimte en transformatorhuisje met bovenop een kiosk met vuurtoren, kabel aansluitingen op het transformatorhuisje en tijdelijke keermuur;
5. **Boulevard**: openbare inrichting (aanleg groen, aanpassen paden, hellingbaan, overige bestrating waarbij ingravingen plaats vinden en kabels), keermuur en een speelboot en het verwijderen van een aansluitkast.

## 2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

## 3 Overwegingen

### Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland (2015);
- Legger Delfland (2023);
- Beleidsregel Medegebruik Zeewering (november 2014).

### Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten vinden plaats in en op de waterkering. Getoetst wordt of de activiteiten voldoen aan het beleid en geen effect hebben op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie.

### Op de zeewering

De activiteiten die hieronder vallen zijn: aanleg openbare inrichting (wegverharding, groen inclusief toepassen grond), draaimolen, speelboot en verwijderen aansluitkast. De activiteiten die op de kering plaats vinden zijn vergunningsplichtig omdat ze binnen de zone waterstaatswerk en beschermingszone van de zeewering plaats vinden. Deze activiteiten hebben een lichte invloed op de zeewering omdat er geen ingravingen plaats vinden. Hierdoor wordt de grondbalans niet negatief beïnvloedt, het afslagpunt niet verplaatst en wordt buiten het (toekomstige) grensprofiel gewerkt. De werken worden tevens binnen de bebouwingscontouren aangelegd en zijn daarmee conform Delflands beleid.

### In de zeewering

De activiteiten die hieronder vallen zijn: bastion inclusief twee kiosken, containerruimte en transformatorhuisje met bovenop een kiosk met vuurtoren, ingang ondergrondse parkeergarage en fietsenstalling, gedeelte openbare inrichting, vier trappen, drie keermuren waarvan een tijdelijk, een op staal gefundeerde L-vormige keermuur en kabels met mantelbuis. Ook deze activiteiten zijn vergunningsplichtig omdat ze binnen de zone waterstaatswerk en beschermingszone van de zeewering plaats vinden. In een eerdere watervergunning voor de aanleg van de nieuwe boulevard is een ophoging van +3m ten opzichte van de huidige situatie vergund. Hierdoor is de waterkering robuust gebleven en blijft het mogelijk om medegebruik in de zeewering toe te staan onder duidelijke afwegingen en voorwaarden.

### *Bastion-constructie*

Bij het Deltaplein wordt de bastion-constructie aangelegd. Deze activiteit met ingravingen waren niet eerder bekend bij Delfland en hebben ertoe geleid dat er door Arcadis een (extra) geotechnisch advies is opgesteld omtrent de waterkering, technische aspecten van de bastion-constructie en de effecten op de zeewering. Hierbij is gebruik gemaakt van een nieuwe beoordelingsmethodiek, namelijk de BOI-2023. Een belangrijk verschil met de vorige beoordelingsmethodiek is dat bij de BOI-2023 methodiek het afslagpunt meer landwaarts ligt en er een beperktere afslag is. De eerdere uitwerkingen in 2013, 2016 en 2017 (met beoordelingsmethodiek WBI2017) voor de vernieuwbouw van het winkelcentrum inclusief boulevard, ondergrondse fietsenstalling en parkeergarage worden als uitgangspunt genomen voor dit geotechnisch advies.

Uit de memo blijkt dat de bastion-constructie beperkt wordt ingegraven (onderkant constructie bevindt zich op NAP+12,40m (-0,80m ten opzichte van het laagste naastgelegen duinniveau) en bestaat uit een op staal gefundeerde L-vormige keermuur

die bij maatgevende stormomstandigheden makkelijk uit elkaar kan vallen. Het uit elkaar vallen wordt mede vergemakkelijkt doordat bij een hevige storm de bastion-constructie wordt ondergraven. Bij het uit elkaar vallen, zal het bastion onderdeel uitmaken van een veel lagergelegen afslagprofiel. Het effect van deze constructie onderdelen op de positie van het afslagpunt is verwaarloosbaar en zal niet leiden tot enige extra afslag naast en ter plaatse van deze bezwaken constructieonderdelen. Mede omdat de inkomende golven er dan ongehinderd over doorlopen richting een terugtrekkend duinfront.

Door het toepassen van de nieuwe rekenmethodiek kan geconcludeerd worden dat de positie van het afslagpunt zeewaarts verplaatst. Hierdoor ontstaat een bredere waterkering en wordt de kering robuuster. De waterveiligheid wordt dus niet negatief beïnvloedt door de aanleg van dit werk op deze locatie en kan daarmee vergund worden.

#### *Trappen*

Naast de bastion-constructie worden twee trappen geplaatst en twee trappen verder landinwaarts op het Deltaplein. Trap 1 komt tussen de bastion-constructie en het reeds aanwezige terras bij de kijkduinboulevard te liggen. De fundering gebeurt doormiddel van het plaatsen van poeren en gewapend beton. De betonnen wapening komt op een diepte van NAP+11m te liggen. Tijdens de werkzaamheden wordt een naastgelegen muur gesloopt. Hiervoor in de plaats komt een nieuwe muur die gekoppeld wordt aan de fundering van het gewapende beton van de trap. De werkzaamheden worden vergund omdat het werk niet leidt tot een landwaartse verschuiving van het afslagpunt. Mogelijke vrijkomend zand zal in de directe omgeving toegepast moeten worden. Voor trap 2, 3 en 4 gelden dezelfde overwegingen. Trap 2 komt aan de zuidoost kant te liggen van de bastion-constructie en wordt enkel gefundeerd met poeren tot een diepte van NAP+13m. Op het Deltaplein worden ook trap 3 en trap 4 met funderende poeren aangelegd. Trap 3 wordt tot NAP+14m aangelegd en trap 4 tot NAP+11m.

#### *Tijdelijke keermuur*

Op het deltaplein aan de kant van het Atlantic Hotel wordt een tijdelijke keermuur aangelegd ter ontsluiting van de openbare ruimte en de daarbij horende zandvolumen. De tijdelijke keermuur wordt verwijderd nadat het hotel haar eigen transformatie ondergaat en daarmee de inrichting van de openbare ruimte zal afronden. De keermuur wordt aangelegd met legioblokken met een fundatieplaat van beton die tot een maximale diepte van 300mm in het maaiveld wordt aangelegd. De blokken in de keerwand kunnen uit elkaar vallen waardoor geen schade voor de waterkering kan ontstaan bij een significante storm.

#### *Permanente keermuren*

Parrallel aan de kijkduinboulevard wordt een keermuur met balustrade aangelegd als L-vormige betonelementen over een lengte van 186 meter. Mede doordat het om aparte elementen gaat, kan het object uit elkaar vallen en geen schade veroorzaken aan de zeewering mocht er een significante storm plaatsvinden. De keerwand wordt tot een maximale diepte van circa NAP+15,5m aangelegd.

Parallel aan de hellingbaan bij de hoek van hollandlaan wordt een keerwand aangelegd om de parkeergarage-constructie eronder te ondersteunen. Dit is een kleine ingreep die geen negatieve invloed heeft op de waterveiligheid.

#### *Plantvakken*

Als onderdeel van de openbare ruimte worden er plantvakken aangelegd waarbij circa 700 kuub vrijgekomen grond uit de omgeving wordt toegepast. Het vrijkomen van deze grond is reeds vergund in de watervergunningen met nummers 2018-015327 & 2020-007267. Bij de herinrichting van de openbare ruimte wordt de overhoogte van het zand op de boulevard gebruikt voor de inrichting van het groen in de vorm van een duinlandschap. Dit bouwproject van de openbare ruimte voldoet aan de eis om een gesloten grondbalans te realiseren.

### *Banken*

Er worden banken geplaatst die gefundeerd worden op een betonnen vloer en stelvloer. Daarvoor vindt een ingraving van 300mm plaats en komt de stelvloer direct onder het maaiveld te liggen. De lokale situatie wat betreft waterveiligheid wordt niet aangetast omdat de werkzaamheden buiten het (toekomstig) grensprofiel blijven.

### *Paden*

De infrastructuur van paden wordt aangepast in het duingebied en de kijkduinboulevard. Het voetpad wat bovenlangs het Atlantic Hotel naar het uitkijkpunt loopt, wordt verwijderd. Hiervoor in de plaats komt een schelpen-asfalt hellingbaan strak tegen het Atlantic Hotel aan. Hierdoor wordt het aan een gesloten duin uitgebreid. De waterveiligheid wordt hierdoor niet negatief beïnvloedt.

Bij de kijkduinboulevard wordt het reeds aanwezige schelpenpad meer zeewaarts verplaatst. Mede door de nieuw aangelegde duinpannen, tegen de keermuur bij de kijkduinboulevard, is dit een gewenste situatie.

### *Kabels met mantelbuis*

In het gebied worden kabels met mantelbuizen aangelegd die op Haags profiel worden aangelegd. Dit houdt in dat de werken niet dieper dan 6cm ten opzichte van het maaiveld gelegd worden. In het bijzonder wordt er één groot K&L-tracé aangelegd van 2,5m breed over het Deltaplein (aangegeven met documentnummer: 95020146-KIJKBA-CTV-KL-001).

Ten tweede wordt er aan de voorkant van het deltaplein op de kijkduinboulevard een kabelaansluiting verlegd naar het bastion. Aansluitkast D159 wordt verwijderd en aansluitkast D161 wordt hiervoor in terug geplaatst in de bastion-constructie. De om te leggen kabels zijn 12x110HE laagspanningskabels in een mantelbuis aangelegd. Bij hetzelfde traject worden ook 2 bestaande mantelbuizen omgelegd. Tevens worden een aantal kabels verwijderd en/of omgeklapt. De activiteiten worden doormiddel van een open ontgraving aangelegd en blijven buiten het (toekomstig) grensprofiel. Door de geringe ontgraving vormen de ontgravingen geen gevaar voor de waterveiligheid.

Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

### **Maatschappelijke functievervulling door watersystemen**

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

### **Andere belangen**

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

### **Conclusie**

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

## **4 Voorschriften**

### **4.1 Algemene voorschriften**

#### **4.1.1 Algemeen**

1. Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, moet u hiervoor een startmelding aan ons doen. Deze melding moet minimaal een week voor aanvang bij ons worden gedaan. Vermeld in de melding minimaal de volgende gegevens:

- Naam/bedrijfsnaam;
- Contactgegevens (e-mail en/of telefoonnummer);
- Kenmerk van de vergunning;
- Startdatum werkzaamheden.

U kunt hiervoor ook gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op

onze website, deze vindt u hier: <https://www.hhdelfland.nl/regelen/activiteit-melden/start-stop-melding/>. Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.

2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

#### **4.1.2 Uitvoeringstermijn**

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen vier jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

### **4.2 Zeewering**

#### **4.2.1 Werken in de zeewering**

1. Het waterkerende vermogen van de zeewering mag niet worden aangetast.
2. De in de zeewering te verrichten grondroering moet worden beperkt tot hetgeen noodzakelijk is voor de uitvoering van de werkzaamheden.
3. De werken mogen geen grotere afmetingen hebben en niet dieper worden gefundeerd dan aangegeven op de tekeningen.
4. Direct na het plaatsen/leggen/verwijderen van de werken moeten ingravingen worden gedicht met zand en in aansluiting op de omgeving worden bekleed.
5. Ter plaatse van de uit te voeren werken mag geen overschietend zand of ander korrelig bodemmateriaal blijvend uit de zeewering worden verwijderd. Eventueel ongeschikt bevonden materiaal moet worden vervangen door geschikt bodemmateriaal.
6. Bij uitvoering van (onderhouds)werkzaamheden in het stormseizoen mag grondroering niet eerder plaatsvinden dan nadat een werkplan aan Delfland is overgelegd waaruit blijkt dat het waterkerend vermogen van de zeewering niet wordt aangetast en de werkzaamheden zodanig worden uitgevoerd dat risico's voor de waterkering zoveel als mogelijk worden beperkt.
7. (Onderhouds)werkzaamheden in het stormseizoen vinden plaats overeenkomstig het werkplan bedoeld in het vorige lid.

#### **4.2.2 Onderhoud werken in de zeewering**

1. Indien de werken door bijvoorbeeld stormgeweld of brand, onherstelbaar beschadigd zijn moeten de werken binnen veertien dagen verwijderd worden. De ontruimde locatie moet worden opgeleverd volgens aanwijzingen van Delfland.

2. Indien de onderhoudswerkzaamheden ten behoeve van de vergunde werken gevolgen (kunnen) hebben voor waterstaatswerken, moet hiervan vooraf melding worden gedaan aan Delfland. Afhankelijk van de aard van de onderhoudswerkzaamheden moet daarvoor afzonderlijk vergunning worden aangevraagd.

#### 4.3 Werken

##### 4.3.1 Kabels

1. De kabel met mantelbuis moet met de bovenkant worden gelegd op maximaal 0,80 m onder het maaiveld.
2. De te graven sleuf:
  - mag geen grotere breedte krijgen dan 2,5m en niet dieper worden gemaakt dan 1m;
  - moet direct na het leggen van de kabel/leiding worden aangevuld met uitgekomen grond en verdicht conform de originele grondopbouw.
  - moet aan het einde van elke werkdag volledig zijn opgevuld.
3. Sleufontgravingen in de lengterichting van de waterkering moeten in segmenten van maximaal 30m worden uitgevoerd.
4. Sleufontgravingen haaks op de waterkeringen moeten gefaseerd uitgevoerd worden, zodat nooit de gehele kruin is doorgraven.
5. Mantelbuizen moeten na het invoeren van de kabels of leidingen aan de uiteinden worden voorzien van een permanente waterdichte afsluiting.
6. De constructie en de uitvoering van de werken moeten voldoen aan de eisen en richtlijnen voorgeschreven en omschreven in NEN 3650, NEN 3651 en NPR 3659, zoals die gelden op het moment dat deze vergunning in werking treedt.
7. Kabels en leidingen moeten zo mogelijk verwijderd worden als ze niet langer gebruikt worden.
8. Als leidingen niet verwijderd kunnen worden, moeten ze volledig worden gevuld met een daartoe geschikt materiaal, zodat lekkage van water wordt uitgesloten. De houder behoudt de plicht de leidingen die achterblijven in de waterkering op te ruimen. Indien in de toekomst blijkt dat deze alsnog verwijderd kunnen worden dan moet dit binnen een redelijke termijn gebeuren.
9. Eventuele later aan te leggen huisaansluitingen van kabels en leidingen maken geen deel uit van deze vergunning.

#### 5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

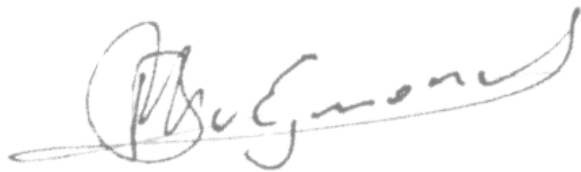
- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan Gemeente Den Haag De Carpentierstraat 54, 2595HL 's-Gravenhage, voor het in de zone van het waterstaatswerk en de beschermingszone van de zeewering herinrichten van de openbare ruimte door:
  - Het plaatsen/aanleggen en hebben van plantvakken (groen), trappen, bestrating (inclusief entree kiosken en ingang ondergrondse parkeergarage), bankjes, hellingbanen, het verleggen van paden en kabels met mantelbuizen, een draaimolen, speelboot, keermuren, bastion-constructie met op staal gefundeerde keerwand inclusief kiosken, traforuimte en vuurtoren, en
  - Het hiertoe doen van ingravingen en toepassen van grond.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
  - Documentnaam: KIJKDUIN BAD OR Overzicht, Documentnummer: 95020146-KIJKBA-LAN-DO-009, Blad: 1/22,
  - Documentnaam: KIJKDUIN BAD OR Hoek van Hollandlaan (1) definitief ontwerp, Documentnummer: 95020146-KIJKBA-LAN-DO-009, Blad: 2/22, Datum: 20-04-23;

- Documentnaam: KIJKDUIN BAD OR Hoek van Hollandlaan (2) definitief ontwerp, Documentnummer: 95020146-KIJKBA-LAN-DO-009, Blad: 3/22, Datum: 20-04-23;
- Documentnaam: KIJKDUIN BAD OR Inrit Eef definitief ontwerp, Documentnummer: 95020146-KIJKBA-LAN-DO-009, Blad: 4/22, Datum: 20-04-23
- Documentnaam: KIJKDUIN BAD OR Deltaplein definitief ontwerp, Documentnummer: 95020146-KIJKBA-LAN-DO-009, Blad: 5/22, Datum: 20-04-23;
- Documentnaam: KIJKDUIN BAD OR Boulevard definitief ontwerp, Documentnummer: 95020146-KIJKBA-LAN-DO-009, Blad: 6/22, Datum: 20-04-23;
- Documentnaam: KIJKDUIN BAD OR Profielen A-A, B-B, C-C en D-D definitief ontwerp, Documentnummer: 95020146-KIJKBA-LAN-DO-009, Blad: 7/22, Datum: 20-04-23;
- Documentnaam: KIJKDUIN BAD OR Profielen E en F definitief ontwerp, Documentnummer: 95020146-KIJKBA-LAN-DO-009, Blad: 8/21, Datum: 20-04-23;
- Documentnaam: KIJKDUIN BAD OR Profielen GG en HH definitief ontwerp, Documentnummer: 95020146-KIJKBA-LAN-DO-009, Blad: 22/22, Datum: 20-04-23;
- Documentnaam: Realiseren 3x80A aansluiting, Documentnummer: 20230808-2005-001, Blad: 001, Datum: 07-09-2023; • Documentnaam: KIJKDUIN BAD OR inrichting nieuwe situatie Kabels en Leidingen, Documentnummer: 95020146-KIJKBA-CTV-KL-001, Blad: 1/1, Datum: 26-09-23;
- Documentnaam: Kijkduin Bad toelichting definitief ontwerp, Datum: 21 november 2022;
- Documentnaam: Advies waterkeringstechnische aspecten bastion Kijkduin-Bad, projectnummer: 30187843, Datum: 25 juli 2023; • Documentnaam: Toelichting aanvraag watervergunning openbare ruimte Kijkduin-Bad, Datum: 3 augustus 2023;
- Documentnaam: Kijkduin Boulevard Speelboot Overzicht, Documentnummer: 21.018 TO-100, Datum: 06-04-2023;
- Documentnaam: Voorlopig ontwerp situatie NH Hotel, Documentnummer: 255-UO-TEK-001, Blad: 1/2, Datum: 07-03-2023;
- Documentnaam: Voorlopig ontwerp Dwarsprofielen NH Hotel, Documentnummer: 255-UO-TEK-002, Datum: 07-03-2023;
- Documentnaam: Kijkduin bad plattegrond – doorsneden constructies, Documentnummer: 7001027-CON-BE-012, Blad: 1/11, Datum: 22-05-2023;
- Documentnaam: Kijkduin bad Kiosk Deltaplein, Documentnummer: 7001027-CON-BE-020, Blad: 2/11, Datum: 22-05-2023; • Documentnaam: Kijkduin bad Trap1 plattegrond- doorsneden constructie- 3D, Documentnummer: 7001027-CON-BE-022, Blad: 3/11, Datum: 22-05-2023;
- Documentnaam: Kijkduin bad Keermuur boulevard met hekwerk, Documentnummer: 7001027-CON-BE-025, Blad: 04/11, Datum: 22-05-2023;
- Documentnaam: Kijkduin bad Trap 2 plattegrond- doorsneden constructie- 3D, Documentnummer: 7001027-CON-BE-026, Blad: 05/11, Datum: 22-05-2023;
- Documentnaam: Kijkduin bad Trap 3 plattegrond- doorsneden constructie- 3D, Documentnummer: 7001027-CON-BE-027, Blad: 06/11, Datum: 22-05-2023;
- Documentnaam: Kijkduin bad Trap 4 plattegrond- doorsneden constructie- 3D, Documentnummer: 7001027-CON-BE-028, Blad: 07/11, Datum: 22-05-2023;

- Documentnaam: Kijkduin bad Detail – aansluiting hekwerk met trapleuning, Documentnummer: 7001027-CON-BE-029, Blad: 08/11, Datum: 22-05-2023;
- Documentnaam: Kijkduin Bad bastion / plattegrond – doorsnee – 3D, Documentnummer: 7001027-CON-BE-030, Blad: 09/11, Datum: 23-05-2023;
- Documentnaam: Kijkduin bad Bestaande/Nieuwe muur naast de trap 1, Documentnummer: 7001027-CON-BE-102, Blad: 12/12, Datum: 15-05-2023;
- Documentnaam: Beplantingslijst Kijkduin Bad, Documentnummer: 95020146-KIJKBA-LAN-DO-008, Blad: 11/21, Datum: 11-5-2023;
- Documentnaam: MS-net fase 3 detailontwerp/vergunning E, Documentnummer: 20230918-0208-001, Blad: 001, Datum: 25-09-2023;
- Documentnaam: LS-net fase 3 detailontwerp/vergunning E, Documentnummer: 20230913-0208-001, Blad: 001, Datum: 25-09-2023.

## 6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,  
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond



**Toelichting bij watervergunningen en wijzigingsbesluiten****Uitleg over de procedure**

Besluiten (zoals watervergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

**Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)**

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl).
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

**Voorlopige voorziening aanvragen**

*Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.*

**Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepmogelijkheid)**

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl)
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl)
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar [loket@hhdelfland.nl](mailto:loket@hhdelfland.nl).

**Voorlopige voorziening aanvragen**

*Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.*

**Privacy**

Bij de kennisgevingen op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl) maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

**Toezicht en handhaving**

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

**Onderhoud**

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. In de keur staat wat die onderhoudsplicht inhoudt. Beide documenten zijn te vinden op onze website. Soms is het wenselijk om andere afspraken over het onderhoud te maken dan in de Keur of de Legger staan. In dat geval worden er voorschriften over onderhoud in de vergunning opgenomen.

**Leges**

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in de Legesverordening die te vinden is op [www.hhdelfland.nl](http://www.hhdelfland.nl).

**Andere vergunningplichten**

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op [www.omgevingsloket.nl](http://www.omgevingsloket.nl).

**Besluit bodemkwaliteit**

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater gelden de regels van het Besluit bodemkwaliteit. Het Besluit bevat de kwaliteitseisen waaraan de bouwstoffen, grond en baggerspecie moeten voldoen. Het Besluit geeft ook aan wanneer een melding moet worden gedaan.

**Eigendom van objecten en percelen**

Met een watervergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een watervergunning nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of [loket@hhdelfland.nl](mailto:loket@hhdelfland.nl).

**Visrechthebbenden**

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

**Wijziging van het besluit**

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

**Rechtsopvolging**

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via [loket@hhdelfland.nl](mailto:loket@hhdelfland.nl).

**Contact**

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: [loket@hhdelfland.nl](mailto:loket@hhdelfland.nl)
- website: [www.hhdelfland.nl](http://www.hhdelfland.nl)
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.