

Verhuurvergunning aanvragen

Aanvraag

Verhuurt u één of meerdere panden in Leiden?

Eén pand

Hebt u in de afgelopen 8 jaar een bestuurlijke boete of last onder bestuursdwang opgelegd gekregen? Of is één van uw woningen door de gemeente in beheer genomen?

Nee

Wat is het adres van het pand?

Corantijnstraat

Documenten toevoegen

Voeg van het pand de volgende documenten toe:OnderhoudsplanPlattegrond

W006-MJOP2022.pdf

Uittreksel kadastrale kaart Leiden N 1405 A32(1).pdf
plattegrond.jpg

Hoeveel woningen zijn er in het pand?

1

Vul voor alle woningen de gegevens in.

Woning 1

Huisnummer*

16

Kale huurprijs*

465

Servicekosten*

135

Oppervlakte in m2*

68

Kadastrale aanduiding*

Leiden sectie N no 1403

Opmerkingen

Documenten toevoegen

Voeg van elke woning het volgende document toe:Hurovereenkomst

Hurovereenkomst

Uw gegevens

Uw gegevens

Burgerservicenummer (BSN):*

Voorletter(s):

Voornaam:

Achternaam:

Geboortedatum:

Straatnaam:

Huisnummer:

Postcode:

Woonplaats:

Contactgegevens

E-mailadres*

Telefoonnummer

Controleren en verzenden

Ruimte voor aanvullingen en opmerkingen



Leiden

Verhuurvergunning aanvragen

Wij hebben dit pand gekocht en verhuurd aan onze dochter. In het huurcontract was een huur opgegeven van EUR 0. Inmiddels is dit verhoogd tot EUR 600. Dit is mondeling overeengekomen omdat onze dochter bijna is afgestudeerd en een baan heeft. Mocht zij willen verhuizen dan zullen wij geen nieuwe huurder zoeken maar het pand verkopen. De hoogte van de servicekosten is de bijdrage VvE. Wij hebben de ketel vervangen en het pand van HR++ glas laten voorzien.

Verklaring

Ik verklaar hierbij dat ik me zal houden aan de regels van goed verhuurderschap, zoals vastgesteld in artikel 2 van de wet Goed Verhuurderschap.

Ik hanteer een Heldere en transparante selectieprocedureIk maak gebruik van objectieve selectiecriteria bij het aanbieden van woonruimteIk motiveer de keuze voor de gekozen huurder aan afgewezen kandidaat-huurdersIk zal mijn huurder niet intimiderenIk breng geen borgsom in rekening hoger dan wettelijk bepaaldIk verstrek informatie aan de huurder(s) over rechten en plichten en de beschikbaarheid van een gemeentelijk meldpuntIk geeft duidelijkheid over de hoogte en de berekening van de servicekosten

Ik ga akkoord en verklaar dit formulier naar waarheid te hebben ingevuld.