

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8239095
Aanvraagnaam	Leiden, Vervangen poldergemaal Pesthuispolder-Zuid
Uw referentiecode	ACW23-016

Ingediend op	04-12-2023
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Het vervangen huidige poldergemaal van de gemeente Leiden wordt vervangen door een gemaal van Hoogheemraadschap van Rijnland
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	constructieberekeningen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	constructieberekeningen

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	67338445
Vestigingsnummer	000035887966
(Statutaire) naam	De Kuiper Civiel- en Waterbouw B.V.
Handelsnaam	De Kuiper Civiel en Waterbouw bv

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	m.
Voorvoegsels	van
Achternaam	Pelt
Functie	Hoofdbedrijfsbureau

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	4225SK
Huisnummer	7
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Middenweg
Woonplaats	Noordeloos

4 Correspondentieadres

Adres	Middenweg 7 4225SK Noordeloos
-------	----------------------------------

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Leiden
Kadastrale gemeente	Leiden
Kadastrale sectie	R
Kadastraal perceelnummer	1893
Bouwplannaam	gemaal Pesthuispolder-Zuid
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☒ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het huidige gemaal wordt vervangen, de bestaande persleiding blijft gehandhaafd

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Op het terrein staat het huidige gemaal

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Op het terrein komt een nieuw gemaal

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☐ Ja

☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
uwe_situatie-3D_gemaal-UO_Definitief_pdf	409-036-00021 PGP-006-2.0-Nieuwe situatie-3D gemaal- UO_Definitief.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	04-12-2023	In behandeling
estaande_situatie_m-et_te_verwijderen_pdf	409-036-00021 PGP-007-1.0-Be- staande situatie met te verwijderen.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	04-12-2023	In behandeling
_PGP-009-1_0-Palenplan-UO_Definitief_pdf	409-036-00021 PGP-009-1.0-Palenplan-UO_Definitief.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	04-12-2023	In behandeling
PGP-010-1_0-Betonvorm--UO_Definitief_pdf	409-036-00021 PGP-010-1.0-Betonvorm--UO_Definitief.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	04-12-2023	In behandeling
ting-Overzichttekening-UO_Definitief_pdf	409-036-00021 PGP-008-1.0-Bouwplaatsinrichting-Overzichttekening-UO_Definitief.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	04-12-2023	In behandeling



Kosten

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in 181430
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 181430
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?