



Besluit van Gedeputeerde Staten van Utrecht

Onderwerp	Ontheffing houtopstanden	Datum	15 februari 2024
Zaaknummer	Z-PU-2024-000045	Team	Vergunningverlening Natuur en Landschap
Briefnummer	D-PU-2024-00003402	Van	Servicebureau
Uw referentie	-	Telefoonnr.	030 258 91 11
Ontvangstdatum	19 december 2023	E-mail	servicebureau@provincie-utrecht.nl
Bijlage	Locatie velling en compensatie Voorschriften bij de ontheffing		

Stichting Reinaerde heeft toestemming aangevraagd voor herbeplanting op andere grond dan de grond waarop de gevelde houtopstand zich bevond. De aanvraag heeft betrekking op de locatie Boshutlaan 1, 3734SL Den Dolder en heeft zaaknummer Z-PU-2024-000045.

1. Besluit

We hebben op basis van de Wet natuurbescherming, het Beleidskader Wet natuurbescherming provincie Utrecht 2017, de Beleidsregels natuur en landschap provincie Utrecht 2017 en de Interim omgevingsverordening provincie Utrecht besloten toestemming te verlenen voor het vervangen van de volgende gevelde houtopstand:

Kadastrale aanduiding: Zeist A 4804
Plaatselijke benaming: Boshutlaan 1, 3734SL Den Dolder
Boomsoort: beuk *fagus sylvatica*
Aantallen: 1

Door middel van herbeplanting op en met:

Kadastrale aanduiding: Zeist A 4804
Plaatselijke benaming: Boshutlaan 1, 3734SL Den Dolder
Boomsoort: beuk *fagus sylvatica*
Aantallen: 4

Hieronder kunt u lezen waarom we dit besluit genomen hebben.

2. Motivering van het besluit

2.1 Omschrijving van de aanvraag

De aanvraag heeft betrekking op de gevelde boom op het perceel Zeist A 4804 in de gemeente Zeist, plaatselijk bekend onder de naam Boshutlaan 1, 3734SL Den Dolder. De locatie van het perceel met de gevelde houtopstand en de locatie van het compensatieperceel zijn opgenomen in bijlage 1 van deze beschikking.

U vraagt ontheffing aan van de verplichting genoemd in artikel 4.3, eerste lid van de Wet natuurbescherming om binnen drie jaar na het geheel of gedeeltelijk vellen van de houtopstand, herbepanting te realiseren op dezelfde grond als waarop de gevelde houtopstand zich bevond.

U heeft aangegeven dat herbepanting op andere grond dan de grond van de gevelde houtopstand noodzakelijk is vanwege geplande nieuwbouw op de locatie. Door deze ene boom te kappen kunnen andere grote laanbomen gehandhaafd blijven.

2.2 Gevolgde procedure

Op 19 december 2023 heeft u de aanvraag inclusief een beplantingsplan voor de herbepanting ingediend. We hebben de aanvraag behandeld volgens hoofdstuk 5 van de Wet natuurbescherming en afdeling 4.1.1 van de Algemene wet bestuursrecht. Op 7 februari 2024 heeft u de aanvraag aangevuld.

De aanvraag is ingediend voordat de Omgevingswet in werking trad. Daarom blijft het oude recht van toepassing tot en met het moment dat er geen bezwaar- en beroepsprocedures meer lopen tegen het besluit. Bij de uitvoering van dit besluit moet wel al invulling gegeven worden aan de algemene en de specifieke zorgplicht van de Omgevingswet.

2.3 Toetsingskader

Houtopstanden zijn in de provincie Utrecht beschermd op grond van de Wet natuurbescherming, het Beleidskader Wet natuurbescherming provincie Utrecht 2017, de Beleidsregels natuur en landschap provincie Utrecht 2017 en de Interim omgevingsverordening provincie Utrecht.

2.4 Toetsing ontheffingsvoorwaarden

Op grond van artikel 4.5, eerste lid, van de Wet natuurbescherming kunnen Gedeputeerde Staten ontheffing verlenen van de verplichting tot herbepanting op dezelfde locatie. De initiatiefnemer moet dan herbepanten op een andere locatie (compensatie). Provinciale Staten kunnen op grond van artikel 4.5 van de Wet natuurbescherming regels stellen waaraan deze herbepanting op andere grond moet voldoen. Deze regels zijn opgenomen in de Beleidsregels natuur en landschap provincie Utrecht 2017.

Een bosbouwkundig verantwoorde herbepanting op andere grond, zoals bedoeld is in artikel 4.5, eerste lid, van de Wet natuurbescherming kan bestaan uit een toeslag in oppervlakte. Deze toeslag is afgeleid van de natuurkwaliteit, de hersteltijd van de gevelde houtopstand en de ruimtelijke samenhang. Hierbij gebruikt de provincie het rekenmodel voor boscompensatie ("Kwaliteitstoelagen en regels voor boscompensatie van de Wet natuurbescherming"). Dit rekenmodel is opgenomen in bijlage 1 van de Beleidsregels natuur en landschap provincie Utrecht 2017.

De boom die verdwijnt betreft één beuk van circa 60 jaar oud. Deze wordt gecompenseerd op een andere locatie, maar wel op hetzelfde perceel, door vier nieuwe beuken. Deze nieuwe aanplant sluit aan op een bestaande houtopstand van meer dan 10 are. Daarmee voldoet de compensatie aan de geldende eisen voor compensatie van een gekapte houtopstand. De compensatielocatie is gezien de ligging, bodemsamenstelling en waterhuishouding geschikt om een bosbouwkundig verantwoorde wijze te beplanten. Gezien de ouderdom van de bosgroeiplaats geldt er voor de compensatie een toeslag van 0,75.

2.5 Conclusie toetsing aan de ontheffingsvoorwaarden

De locatie en het beplantingsplan voldoen aan de voorwaarden, bepalingen en eisen van de Wet natuurbescherming, de Beleidsregels natuur en landschap provincie Utrecht 2017 en de Interim Omgevingsverordening provincie Utrecht.

U heeft daarmee voldaan aan de voorwaarden voor een ontheffing van de plicht tot herbepanten op dezelfde grond binnen drie jaar na het vellen van de houtopstand (artikel 4.3, eerste lid van de Wet natuurbescherming). Daarom verlenen we toestemming tot compensatie van de gevelde houtopstand op andere grond, namelijk op het adres Boshutlaan 1, 3734SL Den Dolder, op het perceel met de kadastrale aanduiding: Zeist A 4804.

Aan deze ontheffing van de Wet natuurbescherming hebben we voorschriften verbonden. Deze voorschriften (bijlage 2 bij deze beschikking) moeten nageleefd worden en maken integraal deel uit van dit besluit.

De handhaver Wet natuurbescherming van de Regionale Uitvoeringsdienst (RUD) Utrecht zal nagaan of deze voorschriften nageleefd worden. Worden deze niet nageleefd? Dan kan dit beschouwd worden als een economisch delict als bedoeld in artikel 1a van de Wet op de economische delicten.

3. Aanvullende informatie

3.1 Inwerkingtreding van dit besluit en verzending van deze beschikking

Dit besluit treedt in werking vanaf het moment dat het aan u verzonden is.

De mededeling van dit besluit verschijnt binnen twee werkdagen na verzending ook op www.officielebekendmakingen.nl.

De provincie hecht veel waarde aan een goede samenwerking en bevordert dat de verschillende overheidsinstanties zo veel mogelijk gecoördineerd optreden. Informatie-uitwisseling is daarom belangrijk.

We verzenden deze beschikking aan Stichting Reinaerde en een afschrift van de beschikking aan:

1. Regionale Uitvoeringsdienst (RUD) Utrecht;
2. Gemeente Zeist

3.2 Bezwaar indienen

Belanghebbenden kunnen bij Gedeputeerde Staten van Utrecht bezwaar indienen tegen dit besluit binnen zes weken na de verzenddatum van deze beschikking. De datum van ontvangst van het ondertekende bezwaarschrift bepaalt of het binnen deze termijn van zes weken valt. We raden u daarom aan zo snel mogelijk het bezwaarschrift in te dienen. U kunt op de volgende manieren een bezwaarschrift indienen:

1. Via het formulier "Bezwaar maken tegen een beslissing van de provincie". U vindt dit formulier op www.provincie-utrecht.nl.
2. Via een zelfgeschreven bezwaarschrift.

Kunt u nog niet precies aangeven waarom u bezwaar maakt, bijvoorbeeld omdat u hiervoor nog aanvullende informatie of advies nodig heeft? Dan kunt u in het bezwaarschrift-formulier of het zelfgeschreven bezwaarschrift aangeven dat u pro forma bezwaar wilt maken. U kunt dan op een later moment aangeven waarom u bezwaar maakt. Verstuur deze aanvullende bezwaargronden per post binnen vier weken nadat u het bezwaarschrift verstuurd heeft.

Kunt u nog niet precies aangeven waarom u bezwaar maakt, bijvoorbeeld omdat u hiervoor nog aanvullende informatie of advies nodig heeft? Dan kunt u in het bezwaarschrift-formulier c.q. het zelfgeschreven bezwaarschrift aangeven dat u pro forma bezwaar wilt maken. U kunt dan op een later moment aangeven waarom u bezwaar maakt. Verstuur deze aanvullende bezwaargronden per post binnen vier weken nadat u het bezwaarschrift verstuurd heeft.

Print het ingevulde bezwaarschrift-formulier of het zelfgeschreven bezwaarschrift, onderteken het met een "natte handtekening" en stuur het inclusief eventuele bijlagen per post naar:

Provincie Utrecht
t.a.v. de secretaris van de Awb-adviescommissie
Postbus 80300
3508 TH Utrecht

Aan de behandeling van een bezwaarschrift zijn geen kosten verbonden.

Let op: het indienen van een bezwaarschrift stelt de inwerkingtreding van het besluit niet uit. Vindt u het belangrijk dat een rechter met spoed kijkt naar de werking van het besluit, voordat Gedeputeerde Staten van Utrecht een beslissing nemen op uw bezwaarschrift? Dan heeft u de mogelijkheid om een voorlopige voorziening aan te vragen bij de rechtbank. Een voorlopige voorziening is een apart proces, naast het bezwaar. Het is een speciale maatregel zolang het bezwaar nog in behandeling is. De voorzieningenrechter kijkt in dat geval of er een spoedeisend belang is en komt met een uitspraak of de werkzaamheden op basis van het besluit wel of niet mogen starten of doorgaan. U moet op het moment dat u een voorlopige voorziening aanvraagt al wel een bezwaarschrift ingediend hebben. Het verzoek om een voorlopige voorziening stuurt u naar:

Voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland
Sector bestuursrecht
Postbus 16005
3500 DA Utrecht

Aan de behandeling van een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden. Meer informatie hierover vindt u op www.rechtspraak.nl.


3.3 Andere ontheffingen, vergunningen of toestemmingen


Het kan zijn dat u voor uw project meerdere ontheffingen, vergunningen of toestemmingen nodig heeft op grond van andere wetten of verordeningen. We raden u dan ook aan om hierover zo snel mogelijk contact op te

nemen met de gemeente waarin het plangebied ligt. Heeft u vanuit het bestemmingsplan/omgevingsplan of de Algemene plaatselijke verordening toestemming nodig voor de ruimtelijke ingreep? Dan kunt u pas beginnen met het uitvoeren van de werkzaamheden als u alle toestemmingen ontvangen heeft. Neem voor meer informatie hierover contact op met uw gemeente en/of regionale uitvoeringsdienst.

Heeft u een vraag over dit besluit? Neem dan contact op met het Servicebureau Domein Landelijke Leefomgeving via servicebureau@provincie-utrecht.nl en 030 258 91 11.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Utrecht,
namens hen,

Valid Signed 
op 15-02-2024


Teamleider Vergunningverlening Natuur en Landschap
Domein Landelijke Leefomgeving

Bijlage 1: Locatie velling en compensatie

Onderstaand is de locatie van de te vellen boom in rood aangegeven. De vier compensatiebomen zijn in groen weergegeven.



Bijlage 2: Voorschriften bij de ontheffing

De bijgaande voorschriften en beperkingen zijn verbonden aan het besluit van Gedeputeerde Staten van Utrecht van 15 februari 2024, met zaakkenmerk Z-PU-2024-000045.

Naast de wettelijke voorschriften voortvloeiend uit de Wet natuurbescherming en Interim omgevingsverordening verbinden wij aan dit besluit de volgende voorschriften en beperkingen:

- De compensatiebeplanting dient te worden uitgevoerd conform het ingediende beplantingsplan, ontvangen op 7 februari 2024;
- Bij het gebruik van bosplantsoen dient een plantverband van maximaal 1.5 x 1.5 meter aangehouden te worden, bij laanbomen een maximaal verband van 8 x 8 meter;
- De compensatiebeplanting dient voor 31 december 2026 gerealiseerd te zijn.