

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8242765
Aanvraagnaam	Dakkapel - Vlieland 172
Uw referentiecode	231275
Ingediend op	19-12-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Voor onze klant vragen wij deze vergunning aan. Onze klant woont aan Vlieland in Lunetten en wil graag een dakkapel plaatsen om ruimte te maken voor twee slaapkamers op de zolderverdieping.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Constructieve gegevens leveren wij aan na goedkeuring op het ontwerp, minimaal drie weken voor de aanvang van werkzaamheden.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Dakkapel plaatsen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	3524AD
Huisnummer	172
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Vlieland
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Dakkapel plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
- ☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
- ☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

- Aan de voorzijde van de woning wordt een dakkapel gerealiseerd. Deze bedekt maximaal 50% van de breedte van het dakvlak. Als hoogte worden de dakkapellen elders in de straat aangehouden.

- De dakkapel wordt bekleed met HPL kunststof gevelbekleding, en de kozijnen worden uitgevoerd in hout. De kleurstelling sluit aan bij de bestaande kozijnen en gevelpanelen.

- De constructieve ingrepen aan het dak en de nieuwe dakkapel worden uitgevoerd conform opgave constructeur. De constructieberekeningen leveren wij aan na goedkeuring op het ontwerp, minimaal drie weken voor de aanvang van werkzaamheden.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

394

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

398

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

118

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

100

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Kozijnen	hout	rood (als bestaand)
- Ramen	hout	rood (als bestaand)
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	kunststof	wit
Dakbedekking	bitumen	zwart

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Bestaande_en_nieuwe_situatie	231275 - Bestaande en nieuwe situatie.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	19-12-2023	In behandeling
Projectomschrijving_en_fotobijlage	231275 - Projectomschrijving en fotobijlage.pdf	Anders	19-12-2023	In behandeling