

Ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder

Behorende bij: omgevingsvergunning woonwagenstandplaatsen Goudse Rijpad gemeente Alphen aan den Rijn

1 Aanleiding

Op de locatie aan het Goudse Rijpad in Alphen aan den Rijn wordt de realisatie van 13 bouwvlakken voor woonwagenwoningen mogelijk gemaakt. Woonwagenwoningen zijn geluidsgevoelige bestemmingen. Omdat de locatie ligt binnen de wettelijke zone van de rijksweg N11, het Goudse Rijpad en de spoorbaan Alphen – Utrecht/Gouda is onderzoek in het kader van de Wet geluidhinder (Wgh) uitgevoerd.

Wegverkeerslawaaï

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat als gevolg van het wegverkeer over de rijksweg N11 niet aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB (Wgh artikel 82) kan worden voldaan. Wel kan, na het plaatsen van geluidsschermen, worden voldaan aan de maximale grenswaarde van 53 dB (Wgh artikel 83). Daarom worden hogere geluidwaarden op grond van artikel 110a Wgh vastgesteld voor de rijksweg N11.

Als gevolg van wegverkeer over het Goudse Rijpad wordt wel voldaan aan de voorkeursgrenswaarde. Voor deze weg worden geen hogere geluidwaarden vastgesteld.

Spoorweglawaaï

Uit het akoestisch onderzoek blijkt ook dat als gevolg van het treinverkeer over de spoorbaan Leiden – Utrecht niet op alle woonwagenwoningen aan de voorkeursgrenswaarde van 55 dB (Besluit geluidhinder (Bgh) artikel 4.9) kan worden voldaan. Wel kan, na het plaatsen van geluidsschermen, worden voldaan aan de maximale grenswaarde van 68 dB (Bgh artikel 4.12). Daarom worden hogere geluidwaarden vastgesteld voor de spoorbaan Leiden-Utrecht.

2 Ontwerpbesluit

Wij zijn voornemens, gelet op de in dit besluit genoemde overwegingen en Hoofdstuk VIIIa van de Wgh voor de locatie Goudse Rijpad, Alphen aan den Rijn de volgende hogere waarden vast te stellen:

Bestemming ¹⁾		Geluidsbron	Hogere waarden [dB]
Omschrijving	Aantal		
Woonwagenwoning	13	Rijksweg N11	53
Woonwagenwoning	5	Spoorbaan Leiden-Utrecht	57
Woonwagenwoning	4	Spoorbaan Leiden-Utrecht	56

- 1) Zie figuur 3 in bijlage 1 voor een overzicht van de hogere waarde per bouwvlak/woonwagenwoning

Aan dit besluit wordt de volgende voorwaarde verbonden:

- Tussen het plangebied en de woonwagenwoningen dient een geluidsscherm geplaatst, en in stand gehouden, te worden overeenkomstig figuur 3 in bijlage 1. Het geluidsscherm dient te voldoen aan de volgende specificaties;
 - Ten minste 2 meter hoog ten opzichte van het maaiveld.
 - Ten minste 92 meter lang.
 - Massa ten minste 15 kg/m².

3 Procedure

Het ontwerpbesluit tot het vaststellen van een hogere waarde wordt genomen ten behoeve van de omgevingsvergunning woonwagenstandplaatsen Goudse Rijpad Gemeente Alphen aan den Rijn in verband met een strijdig planologisch gebruik op grond van art 2.12 lid 1, onder a, onder 3° Wabo.

Voor de voorbereiding van het besluit tot het vaststellen van een hogere waarde is, op grond van artikel 110c lid 1 Wgh, de procedure gevolgd zoals bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Zienswijzen

Het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken liggen gedurende zes weken ter inzage. Belanghebbenden kunnen binnen deze periode zienswijzen over het ontwerpbesluit naar voren brengen bij de gemeente Alphen aan den Rijn per adres Omgevingsdienst Midden-Holland, Postbus 45, 2800 AA Gouda. Voor mondelinge zienswijzen kan contact worden opgenomen met de Omgevingsdienst Midden-Holland (telefoon 088 5450 000). De zienswijzen kunnen tevens per e-mail worden ingediend via info@odmh.nl.

4 Toetsingskader

Het vaststellen van een hogere waarde wordt getoetst aan de Wgh, het Bgh en de Beleidsregel Hogere waarden, 2018 regio Midden-Holland versie 3 d.d. 8 oktober 2018, zoals vastgesteld door de gemeente Alphen aan den Rijn op 12 maart 2019.

In de Wgh en het Bgh zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting van o.a. wegverkeer en spoorwegverkeer lawaai. De Wgh en het Bgh gaat daarbij uit van een voorkeursgrenswaarde en een maximale grenswaarde. Een geluidsbelasting onder de voorkeursgrenswaarde is toelaatbaar, de effecten van geluid worden dan aanvaardbaar geacht. Een geluidsbelasting in het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de maximale grenswaarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. Het afwegingsproces heeft vorm gekregen in de procedure vaststelling hogere waarden voor geluid.

De voorkeursgrenswaarde bedraagt:

- 48 dB op grond van artikel 82 van de Wgh voor wegverkeerslawaaï.
- 55 dB op grond van artikel 4.9 van het Bgh voor spoorweglawaaï.

Een geluidsbelasting hoger dan de maximale grenswaarde is niet toelaatbaar. De maximale grenswaarde bedraagt:

- 53 dB op grond van artikel 83 van de Wgh voor wegverkeerslawaaï.
- 68 dB op grond van artikel 4.12 van het Bgh voor spoorweglawaaï.

De eerste stap bij het vaststellen van een hogere waarde is onderzoeken of met maatregelen de geluidsbelasting kan worden teruggebracht tot op de voorkeursgrenswaarde of lager. In dat geval is er geen hogere waarde nodig. Het onderzoek naar maatregelen geldt op grond van artikel 110a lid 5 van de Wet geluidhinder. Wanneer de maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn of op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard stuiten, wordt het vaststellen van een hogere waarde mogelijk. Dit geldt op grond van artikel 110a lid 1 en 3 van de Wgh. Ook moet, op grond van artikel 110a, lid 6, van de Wgh de gecumuleerde geluidsbelasting worden beoordeeld.

Tot slot moet zijn voldaan aan de beleidsregel Hogere waarden regio Midden-Holland; daarin is geregeld hoe een hogere waarde wordt vastgesteld en in welke gevallen aanvullende voorwaarden gelden. Deze aanvullende voorwaarden hebben tot doel bij zwaarder belaste woningen (overschrijding van meer dan 5 dB boven de voorkeursgrenswaarde) toch minimaal één geluidsluwe gevel of een geluidsluwe buitenruimte te garanderen.

5 Overwegingen

De omgeving is te kenmerken als buitenstedelijk. Een groot deel van het geluid in de omgeving is afkomstig van het wegverkeer over de rijksweg N11 en de Spoorbaan Leiden-Utrecht.

Toetsing Wet geluidhinder

Uit het akoestisch rapport blijkt dat de voorkeursgrenswaarde voor het wegverkeer en het spoorweglawaaï van respectievelijk 48 dB en 55 dB met 5 dB (wegverkeer) en 2 dB (spoorweg) wordt overschreden. De maximale grenswaarden worden niet overschreden.

Maatregelen

Op basis van het akoestisch onderzoek is aangetoond dat de geluidsbelasting niet verlaagd kan worden tot de voorkeursgrenswaarde door het treffen van maatregelen.

In de akoestische rapportage zijn de volgende maatregelen onderzocht om de geluidsbelasting te reduceren:

- Bronmaatregelen;
 - De N11 is reeds voorzien van geluidsreducerend asfalt. Het toepassen van ander asfalt met hogere reductie en dezelfde levensduur is niet voorhanden.
 - Het verlagen van de rijksnelheid op de N11 zal de geluidsbelasting reduceren. Echter het verlagen van de rijksnelheid stuit op bezwaren van verkeerskundige aard.

- Het toepassen zogenaamde raildempers geeft onvoldoende reductie om aan de voorkeursgrenswaarde te kunnen voldoen en stuit hierbij op bezwaren van financiële aard.
- Overdrachtsmaatregelen;
 - Binnen het plangebied is rekening gehouden met een geluidsscherm van 2 meter hoog. De realisatie van dit scherm en de instandhouding is als voorwaarde opgenomen in dit besluit.
- Maatregelen aan de gevel;
 - Door de koppeling tussen het Bouwbesluit en het besluit hogere waarden dient voldaan te worden aan de binnenwaarde van ten hoogste 33 dB.

Samenvatting maatregelen

Uit het bovenstaande blijkt dat bronmaatregelen aan zowel weg als spoorweg stuiten op bezwaren van verkeerskundige en financiële aard. Het plaatsen van een geluidsscherm tussen het plangebied en de N11/spoorbaan is doelmatig. Dit is als voorwaarde verbonden aan het besluit.

Cumulatie

De woningen worden door de volgende geluidsbronnen belast:

- De rijksweg N11
- De spoorbaan Leiden-Utrecht.

De gecumuleerde geluidsbelasting bedraagt 58 dB. Omdat bij de dimensionering van de benodigde gevelwering rekening gehouden wordt met de gecumuleerde geluidsbelasting is dit acceptabel.

Toetsing beleidsregel

Geluidsluwe gevel en buitenruimte

In de beleidsregel is opgenomen dat bij een hogere waarde van meer dan 53 dB wegverkeerslawaai en 60 dB spoorweglawaai de woning gerealiseerd dient te worden met een geluidsluwe gevel en buitenruimte. In dit geval wordt de waarde van 53 dB als gevolg van wegverkeerslawaai en de 60 dB als gevolg van spoorweglawaai niet overschreden. Er gelden geen aanvullende voorwaarden vanuit de beleidsregel.

6 Kadastrale registratie

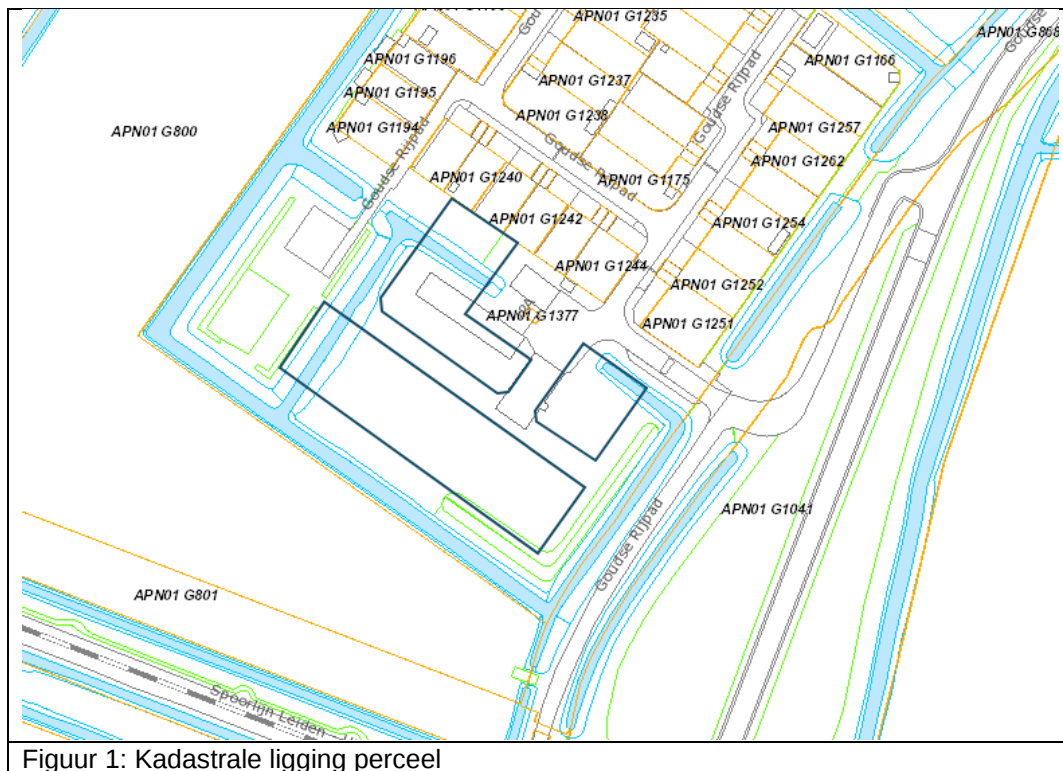
Op grond van het bepaalde in artikel 110i van de Wet geluidhinder zullen wij een afschrift van het definitieve besluit zenden aan het Kadaster voor aantekening in de kadastrale registratie.

De locatie van het perceel is weergegeven in de figuur 1 in bijlage 1.

Het te registreren kadastrale perceel is:

Gemeente	Sectie	Perceelnummer
Alphen aan den Rijn	G	1376

Dit is een ontwerpbesluit en is daarom niet ondertekend.





Figuur 2: Vast te stellen hogere waarden weg- en spoorweg

