

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8321945
Aanvraagnaam	Morsweg 146a Leiden
Uw referentiecode	23018
Ingediend op	29-12-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Renovatie en uitbreiding dakopbouw 2e verdieping.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Asbestinventarisatie Constructieve berekeningen en tekeningen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	2332ER
Huisnummer	146
Huisletter	A
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Morsweg
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Betreft bovenwoning (met dakopbouw)
----------------------------------	-------------------------------------



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☒ Anders

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Renovatie en uitbreiding dakopbouw ten behoeve van een extra appartement op de 2e verdieping.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

112

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

127

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

719

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

761

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

☐ Ja
☒ Nee

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

108

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

81

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	baksteen	bruin
- Plint gebouw	zandcement stucwerk	grijs
- Gevelbekleding	hout/kunststof	gebroken wit
- Borstweringen	hout/kunststof	gebroken wit
- Voegwerk	zandcement	grijs
Kozijnen	kunststof	gebroken wit
- Ramen	kunststof	gebroken wit
- Deuren	kunststof	gebroken wit
- Luiken	nvt	nvt
Dakgoten en boeidelen	hout	gebroken wit
Dakbedekking	pannen	grijs

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Bestaande en nieuwe materialen en kleuren zijn gelijk.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
23018-bouwbesluitrapportage-v1_pdf	23018-bouwbesluitrapportage-v1.pdf	Kwaliteitsverklaringen Welstand Installaties Gezondheid	29-12-2023	In behandeling
23018-DET-1-v1_pdf	23018-DET-1-v1-.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	29-12-2023	In behandeling
23018-DET-2-v1_pdf	23018-DET-2-v1-.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	29-12-2023	In behandeling
23018-DET-3-v1_pdf	23018-DET-3-v1-.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	29-12-2023	In behandeling
23018-DET-4-5-v1_pdf	23018-DET-4-5--v1.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	29-12-2023	In behandeling
23018-DET-6-7-v1_pdf	23018-DET-6-7--v1.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	29-12-2023	In behandeling
23018-foto-straatgevel_pdf	23018-foto-straatgevel.pdf	Welstand	29-12-2023	In behandeling
23018-TEK-DO-01-v1_pdf	23018-TEK-DO-01-v1.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	29-12-2023	In behandeling
23018-TEK-DO-02-v1_pdf	23018-TEK-DO-02-v1.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	29-12-2023	In behandeling
23018-TEK-DO-11-v1_pdf	23018-TEK-DO-11-v1.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	29-12-2023	In behandeling
23018-TEK-DO-12-v1_pdf	23018-TEK-DO-12-v1.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	29-12-2023	In behandeling
Kadastrale_situatie_pdf	Kadastrale situatie.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	29-12-2023	In behandeling