

Gemeente Steenwijkerland

Postbus 162

8330 AD STEENWIJK

Zwolle, 27 december 2024

Betreft: Locatie Steenwijkerland – Noordermaten in Blokzijl
Beschikking instemming evaluatieverslag overeenkomstig het Besluit
Uniforme Saneringen (BUS)

Locatiecode: AA170809277

Ons kenmerk: Z2024-00006325

WET BODEMBESCHERMING

Beschikking

Op 22 juli 2024 hebben wij van uw adviseur Grondslag B.V. een aanvraag ontvangen. Het betreft een verzoek om in te stemmen met een evaluatieverslag overeenkomstig het Besluit Uniforme Saneringen (BUS) van de sanering op de locatie Noordermaten in Blokzijl, gemeente Steenwijkerland. Het evaluatieverslag is opgesteld door Grondslag B.V. (BUS Evaluatie Immobiel, Noordermaten in Blokzijl, kenmerk 35964. De saneringslocatie betreft het volgende kadastrale perceel: kadastrale gemeente Blokzijl, sectie G, nummer 721.

BESLUIT

Gelet op het onderstaande, stemmen wij overeenkomstig artikel 14 lid 1 van het Besluit uniforme saneringen in met het evaluatieverslag.

Gelet op het onderstaande zijn nazorgmaatregelen, overeenkomstig artikel 15, tweede lid van het Besluit Uniforme Saneringen, noodzakelijk. Deze houden in dat de leeflaag en de duurzaam aaneengesloten verharding in stand dienen te worden gehouden.

Wij merken hierbij wel op dat deze instemming uitsluitend het gesaneerde deel van de locatie betreft. Indien op het overige deel van de locatie in de toekomst activiteiten in of op de bodem zullen plaatsvinden, zal daarvoor conform de geldende normen mogelijk verkennend bodemonderzoek moeten worden uitgevoerd teneinde inzicht in de bodemkwaliteit te verkrijgen.

OVERWEGINGEN

Op 21 december 2023 hebben wij voor de locatie Noordermaten in Blokzijl de BUS-melding, categorie Immobiel, ontvangen. Wij hebben op 13 februari 2024 met de melding ingestemd. De sanering is uitgevoerd op 22 en 23 mei 2024.

OD IJsselland
Lübeckplein 2
8017 JZ Zwolle
Postbus 40252
8004 DG Zwolle
088 525 10 50
info@odijsselland.nl
www.odijsselland.nl

KVK 68066805
BTW NL857287722B01
IBAN NL23 BNGH 028 51 72 956
BIC BNGHNL26

De sanering is uitgevoerd op 22 en 23 mei 2024. Bij deze sanering is door middel van ontgraven de met lood en PAK's verontreinigde grond verwijderd. De saneringslocatie is na ontgraving aangevuld met grond met kwaliteitsklasse 'wonen'.

In totaal is 174 ton verontreinigde grond afgegraven tot maximaal 0,7 m.-mv. De grond is afgevoerd naar een erkend verwerker (Attero Wijster) onder afvalstroomnummer 031500124050.

De bodem en wanden van de ontgravingsput voldoen aan de gestelde terugsaneerwaarde voor lood en PAK's (210 en 6,8 mg/kg). Analytisch zijn in de eindcontrolemonsters van de bodem en de wanden maximale gehalten aan lood en PAK's aangetoond van 138 mg/kg (lood) en 0,096 mg/kg (PAK's).

Conclusie

De sanering is uitgevoerd overeenkomstig het BUS, de Regeling Uniforme Sanering.

Vragen/informatie

Hebt u vragen en/of opmerkingen over deze brief, dan kunt u contact opnemen met de heer [REDACTED] van de Omgevingsdienst IJsselland, telefonisch bereikbaar op het nummer: [REDACTED] of [REDACTED]

Met vriendelijke groet,
Namens het college van Gedeputeerde Staten van de provincie Overijssel

[REDACTED]
Teammanager Advies Omgevingsdienst IJsselland

Dit document is door de OD-IJsselland digitaal vervaardigd en daarom niet van een handtekening voorzien

PROCEDURELE ASPECTEN

Bekendmaking

Ons besluit wordt gepubliceerd op onze website www.overijssel.nl/loket/kennisgeving
<http://www.overijssel.nl/loket/kennisgeving>.

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u bezwaar maken

Stuurt u dan een bezwaarschrift aan ons. Wij controleren dan of wij een juist besluit hebben genomen.

Uw bezwaarschrift is een brief die aan een aantal eisen moet voldoen.

De wet stelt eisen aan uw bezwaarschrift. Die eisen zijn:

1. U zegt met welk besluit u het niet eens bent. Dit doet u door in uw bezwaarschrift het kenmerk te vermelden dat op onze brief staat;
2. U zegt waarom u het niet eens bent met dit besluit;
3. U zet uw naam, adres, handtekening en de datum op uw bezwaarschrift;
4. U verstuurt het bezwaarschrift op tijd. Op onze brief staat een verzenddatum. U stuurt ons binnen zes weken na die datum uw bezwaarschrift.

Uw bezwaarschrift kunt u op 2 manieren aan ons versturen.

1. Met de post naar: Gedeputeerde Staten van Overijssel, Team Juridische zaken, Postbus 10078, 8000 GB Zwolle;
2. Via internet. U gebruikt daarvoor ons digitale bezwaarformulier. U vindt het formulier via <https://forms.overijssel.nl/bezwaar-klacht/bezwaar-beslissing/>;

Wat als u niet kunt wachten tot er een nieuw besluit is genomen?

Ook als u bezwaar maakt treedt dit besluit gewoon in werking. Dat kan vervelende gevolgen voor u hebben. U kunt de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (AbRvS) dan vragen een voorlopige beslissing te nemen, door een zogeheten 'voorlopige voorziening' aan te vragen. Dit is een aparte procedure die loopt naast de door u gestarte bezwaarprocedure. Voor de behandeling van uw verzoek om een voorlopige voorziening betaalt u een bedrag. De AbRvS kan beslissen dat wij dat bedrag aan u moeten vergoeden. Voor informatie over het indienen van een verzoek belt u met de AbRvS op het algemene telefoonnummer 070 – 426 44 26. Als u nog geen zaak heeft lopen bij de AbRvS, dan kunt u op werkdagen tussen 8.30 uur en 17.00 uur contact opnemen met de afdeling publieksvoorlichting, telefoonnummer 070 - 426 42 51 of 070 - 426 40 33.

Afschriften

Wij hebben een afschrift van deze beschikking gezonden aan:

- Grondslag B.V. [REDACTED]