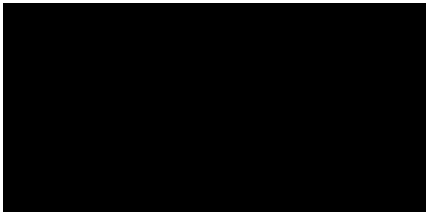
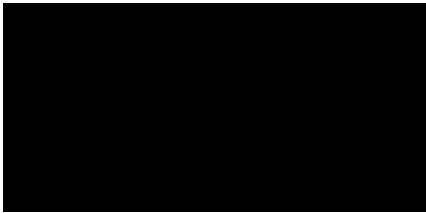




Omgevingsvergunning
▪ **Omgevingsplanactiviteit**
▪ Kappen

Gemeente:	Rotterdam, Stadsontwikkeling, Bouw en woningtoezicht Postbus 6575, 3002 AN Rotterdam Telefoon: 14010 E-mail: bwt-vergunningen@rotterdam.nl
Namens	Het College van Burgemeester en Wethouders
Kenmerk:	2024111101037/OMV.24.11.00104
Datum:	18 december 2024
Aanvrager:	
Alleen digitaal verstuurd:	
Opmerkingen	N.V.T.



Inhoudsopgave van besluit

- 1** **Aanvraag**
- 2** **Besluit**
- 3** **Inwerkingtreding**
- 4** **Project**
- 5** **Voorschriften Omgevingsplanactiviteit (Opa)**
- 5.1 Voorschriften Opa – Kappen (vellen houtopstanden)
- 6** **Overige vergunningen en aandachtspunten**
- 6.1 Aandachtspunten
- 7** **Overwegingen Omgevingsplanactiviteit (Opa)**
- 7.1 Omgevingsplanactiviteit – Kappen (vellen houtopstanden)
- 8** **Rechtsmiddelen**
- 8.1 Bezwaar
- 8.2 Voorlopige voorziening
- 9** **Afkortingen & websites**



1 Aanvraag

Op 11 november 2024 hebben wij een aanvraag omgevingsvergunning als bedoeld in de Omgevingswet (hierna Ow), ontvangen voor een:

- **Omgevingsplanactiviteit (Opa)**
 - Kappen (vellen houtopstanden)

U doet deze aanvraag namens Gemeente Rotterdam, de zakelijk gerechtigde. De aanvraag heeft betrekking op verschillende de locaties nabij Forelstraat 5 te Rotterdam. Het project betreft 38 bomen met zorgplicht.

Als u nog vragen heeft over de activiteit Kappen kunt u contact opnemen met:

- Team Kap en Inrit, kap&inritvergunningso@rotterdam.nl.

Verder is in deze vergunning 1 boom buitenbeschouwing gelaten, het gaat hierbij om boom 17565.bm11 in Kamille. Deze wordt buiten beschouwing gehouden vanwege inboet.

2 Besluit

Wij besluiten de aangevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor de activiteiten:


- Omgevingsplanactiviteit (Opa)
 - Kappen *(Grondslag: Ow, artikel 5.1, eerste lid, onder a)*
 - De omgevingsvergunning 'Omgevingsplanactiviteit Kappen' wordt verleend voor: 38 bomen te kappen.
In de tabel 'Bomenlijst', onder 'Omgevingsplanactiviteit(OPA)' staat voor welke boom vergunning is verleend. *(Grondslag: Ow, artikel 5.1, eerste lid, onder a)*

Dit besluit lichten wij op de volgende pagina's toe. Aan deze omgevingsvergunning zijn voorschriften verbonden.

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan verwijzen wij u naar de 'Rechtsmiddelen' in dit document.

Ondertekening

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Rotterdam,
namens deze,
concerndirecteur Stadsontwikkeling,
voor deze,


afdelingshoofd Bouw- en Woningtoezicht

**Dit document is digitaal vastgesteld en daarom niet voorzien van een fysieke handtekening.*



3 Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag waarop vier weken zijn verstreken sinds de dag van bekendmaking of terinzagelegging. Als in deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt deze omgevingsvergunning niet in werking voordat op dit verzoek is beslist. *(Grondslag: Ow, artikel 16.79, tweede en vierde lid)*

4 Project

De aanvraag heeft betrekking op verschillende de locaties nabij Forelstraat 5 te Rotterdam. Het project betreft 38 boom met zorgplicht.

Het gaat hierbij om:

- 38 bomen te kappen met een gemiddelde stamomtrek van 128,4 cm gemeten op 130 cm vanaf het maaiveld.

5 Voorschriften Omgevingsplanactiviteit (Opa)

Aan deze omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden.

(Grondslag: Ow, artikel 5.34)

5.1 Voorschriften Opa – Kappen (vellen houtopstanden)

5.1.1 Voorschriften uitvoering en/of gebruik

1. Omgevingswet en besluit activiteiten leefomgeving
Het kappen moet worden uitgevoerd binnen de regelgeving van de Omgevingswet en het Besluit activiteiten leefomgeving. Onder de Omgevingswet en het Besluit activiteiten leefomgeving moet u (laten) onderzoeken of ruimtelijke ingrepen effect hebben op beschermde soorten, beschermde gebieden en beschermde bosopstanden. Denkt u hierbij aan de aanwezigheid van bijvoorbeeld (vogel) nesten of vleermuizen.



2. Herplantplicht

Er wordt u een herplantplicht opgelegd voor:

- Minimaal 38 boom,
 - Met een minimaal te bereiken kroon diameter van:
 - 25 bomen van 8 - 12 meter (1e grootte)
 - 6 bomen van 4 - 8 meter (2e grootte)
 - 7 bomen van tot 4 meter (3e grootte)
 - De stamomtrek van de bomen dient bij aanplant een minimale maat te hebben van:
 - 16/18 cm

De herplant moet worden uitgevoerd in het eerstvolgende plantseizoen na de kap, in vakkundig voorbereide plantgaten. Als de herplant niet aanslaat moet in het daaropvolgende plantseizoen worden ingeboet. *(Grondslag: APV, artikel 4:11f)*

6 Overige vergunningen en aandachtspunten

6.1 Aandachtspunten

De omgevingsvergunning moet door de vergunninghouder op aanvraag aan de politie, dan wel aan vertegenwoordigers van de bevoegde organen van de gemeente zowel direct voorafgaand, als tijdens de kapactiviteiten, en achteraf, getoond kunnen worden.

7 Overwegingen Omgevingsplanactiviteit (Opa)

7.1 Omgevingsplanactiviteit – Kappen (vellen houtopstanden)

De aanvraag is voor wat betreft deze omgevingsplanactiviteit getoetst aan de van toepassing zijnde beoordelingscriteria in de Algemene Plaatselijke Verordening Rotterdam 2012 (hierna APV). *(Grondslag: Ov, artikel 22.8 in samenhang met APV, artikel 4:11b)*

7.1.1 Algemeen

De vergunning wordt verleend, als deze wordt gevraagd om te voldoen aan:

- a. De verplichting ingevolge het bepaalde in Boek 5, artikel 42, van het Burgerlijk Wetboek;
- b. De wettelijke zorgplicht van de aanvrager;
- c. De op grond van de artikelen 37 en 38 van het Verdrag inzake de internationale burgerluchtvaart door de Internationale Burgerluchtvaartorganisatie (ICAO) vastgestelde en voor Nederland geldende eisen.

(Grondslag: APV, artikel 4:11b, eerste lid)

Er is sprake van wettelijke zorgplicht.



Beoordelingscriteria

De vergunning kan worden geweigerd dan wel onder voorwaarden worden verleend in het belang van:

- Natuur- en milieuwaarden;
- Landschappelijke waarden;
- Cultuurhistorische waarden;
- Waarden van stads- en dorpschoon;
- Waarden voor recreatie en leefbaarheid.

(Grondslag: APV, artikel 4:11b, vierde lid)

Er is geen sprake van bijzondere- of onvervangbare waarden van de bovengenoemde beoordelingscriteria.

Motivering toestaan kap

- Uit het onderzoek van afdeling Technisch Onderzoek en Advies (BTOA) is gebleken dat de in de aanvraag genoemde bomen diverse gebreken (holten, rottingen, dierlijke -, schimmelaantastingen en/of mechanische beschadigingen) hebben waarvan deze niet meer zullen herstellen, zie overzichtstabel onder het kopje 'conclusie'.
- De bomen vormen een veiligheidsrisico voor de omgeving.

Het behoud van de genoemde houtopstanden is van minder groot belang dan:

- Het belang van de aanvrager om aan de zorgplicht te voldoen.

7.1.2 Conclusie

Met het verlenen van de vergunning kan de aanvrager voldoen aan de wettelijke zorgplicht.

(Grondslag: APV, artikel 4:11b, eerste lid)

Bomenlijst

BEHEEROBJECT	BOOMSORTIMENT	Ø	STRAAT	SCHADE
17165.bm1	Sorbus aria	27	Aalkaar	Rotting,Scheefstand
16733.bm362	Betula pendula	28	Oudelandsepark	Afstervingsverschijnselen
16362.bm3	Populus × canadensis	76	Ruigeplaatbos	Zwam niet gespecificeerd, instabiliteit
98477.bm16	Populus nigra 'Italica'	74	Othelloweg	aan 2zijdes Harslakzwam vruchtlichamen
17554.bm49	Robinia pseudoacacia 'Umbraculifera'	24	Erica	Essenzwam,Vuurzwam
16360.bm14	Quercus robur	26	Ruigeplaatbos	Afgestorven boom
16733.bm361	Betula pendula	40	Oudelandsepark	Afgestorven boom,Berkenzwam
16733.bm353	Betula pendula	18	Oudelandsepark	Afgestorven boom
96995.bm710	Tilia × europaea	18	Baarsweg	Afgestorven boom
96784.bm3	Robinia × ambigua 'Bella Rosea'	23	Baarsweg	Harslakzwam, rotting in stamvoet, aftakelingsfase
62553.bm2	Magnolia kobus	17	Noordzijdsedijk	Afstervingsverschijnselen
17389.bm729	Quercus robur	36	Holwinde	Zwam niet gespecificeerd(essenzwam of iepenbuiszwam) 3 plaatsen stamrotting
16449.bm1	Prunus × yedoensis	32	Korianderstraat	Afgestorven boom
16433.bm54	Sorbus aria	32	Alsemstraat	Afgestorven boom
16980.bm1	Prunus	22	Lampreistraat	Afstervingsverschijnselen
16953.bm2	Prunus avium 'Plena'	24	Forelstraat	Afstervingsverschijnselen



16953.bm3	Prunus avium 'Plena'	18	Forelstraat	Afstervingsverschijnselen
17149.bm6	Robinia pseudoacacia	46	Bongweg	Rotting ondergronds,Afgestorven tak
16379.bm30	Prunus avium	28	Kervelhof	Afgestorven boom
17022.bm36	Cercidiphyllum japonicum	37	Campusplein	Harslakzwam, rotting stamvoet, aftakelingsfase
17545.bm45	Fraxinus excelsior	43	Klaver	Rotting in stamvoet, conditie zeer slecht
17545.bm44	Fraxinus excelsior	31	Klaver	Rotting in stamvoet, aftakelingsfase
27324.bm21	Robinia pseudoacacia	61	Herikweg	Afstervingsverschijnselen
17538.bm9	Salix alba	92	Zilverschoon	Plakoksel, grote gevaarsetting door uitbreken
85888.bm4	Populus x canadensis	60	Pernisseweg	Holte,Honingzwam spec,Klankafwijking
85888.bm10	Populus x canadensis	60	Pernisseweg	Holte,Rotting
16379.bm36	Acer saccharinum	80	Kervelhof	meerdere Platte tonderzwam op 3 tot 6m,Afgestorven tak
16413.bm50	Fraxinus excelsior	60	Wijnruitstraat	Dodelijke Parasitaire Essenzwam bij stam voet
17352.bm4	Robinia pseudoacacia	35	Cloese	Bastnecrose (afgestorven bast),50% omtrek stamvoet aangetast, scheuren in gestelwotel en stamvoet, holte met boomsondeerstaaf geheel in te prikken.
16733.bm324	Acer saccharinum	65	Oudelandseparke	Afgestorven tak,Platte tonderzwam,Rotting
17461.bm15	Ulmus 'Columella'	19	Stormshoek	Ent/onderstamprobleem,Rib
62551.bm19	Pterocarya fraxinifolia	51	Nieuwe Wetering	Bastnecrose (afgestorven bast),Rotting, Ent/onderstamprobleem,Bloedingen,Vorming reactiehout
96784.bm2	Robinia pseudoacacia 'Frisia'	17	Baarsweg	Holte in stamvoet.
17117.bm5	Gleditsia triacanthos	35	Schakelweg	Rotting met boomsondeerstaaf 30cm in te steken, Harslakzwam,Klankafwijking
17468.bm3	Acer saccharinum	61	Overwolde	Afstervingsverschijnselen,Houtscheur,Dikrandtonderzwam
17406.bm11	Robinia pseudoacacia 'Unifoliola'	43	Reinier Kloegstraat	Holte,Rotting,Houtscheur,Bastnecrose (afgestorven bast), Afgestorven tak,Vorming reactiehout
17466.bm19	Prunus padus	38	Aveling	Holte,Bloedingen,Elfenbankje spec
17052.bm15	Acer saccharinum	58	Viskaarweg	Platte tonderzwam,Klankafwijking,Rotting

De exacte standplaats kan worden opgezocht op de interactieve kaart via de website www.rotterdam.nl/bomen.

8 Rechtsmiddelen

8.1 Bezwaar

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een bezwaarschrift indienen.

(Grondslag: Algemene wet bestuursrecht, hoofdstukken 6 en 7)

Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en moet ten minste bevatten:

- Naam en adres van de indiener;
- Datum bezwaarschrift;
- De gronden van het bezwaar;
- Een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt. Wij verzoeken u ook een kopie van dit besluit mee te zenden.

U moet het bezwaarschrift zenden aan:



Het college van Burgemeester en Wethouders
t.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie
Postbus 1011
3000 BA te ROTTERDAM
Faxnummer: 010 - 267 6300

U kunt uw bezwaarschrift ook via internet indienen via het webformulier. Dit is te vinden onder het kopje 'Formulier' op de website <https://www.rotterdam.nl/bezwaar-maken-tegen-omgevingsvergunning-bouwen>. U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig. Deze kunt u aanvragen via www.digid.nl, respectievelijk www.eherkenning.nl.

Voorlopige voorziening

Het bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat dit besluit in werking treedt, ook als u bezwaar maakt. Als u dit niet wilt, kunt u de rechtbank verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Dit kan alleen als u tijdig bezwaar heeft gemaakt en uw zaak spoed heeft. (Grondslag: Algemene wet bestuursrecht, hoofdstuk 8, titel 8.3)

U kunt dit verzoek om voorlopige voorziening indienen bij:

Rechtbank Rotterdam
Sector Bestuursrecht
Postbus 50951
3007 BM ROTTERDAM

Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

9 Afkortingen & websites

Afkorting	Toelichting	
AMvB	Algemene maatregel van bestuur	
APV	Algemene Plaatselijke Verordening (Rotterdam 2012; kies laatste geconsolideerde tekst) https://rotterdambis.notubiz.nl/modules/11/Regelgeving/351450	
AVG	Algemene verordening gegevensbescherming	
Awb	Algemene wet bestuursrecht https://wetten.overheid.nl/BWBR0005537/2023-08-01	
Bal	Besluit activiteiten leefomgeving	= AMvB
Bbl	Besluit bouwwerken leefomgeving (Vergelijkbaar met voormalige Bouwbesluit) https://wetten.overheid.nl/BWBR0041297/2024-01-01	= AMvB
Bkl	Besluit kwaliteit leefomgeving	= AMvB
"Bruidsschat"	Invoeringsbesluit Omgevingsbesluit, onderdeel van Omgevingsbesluit. → Omgevingsplan gemeente Rotterdam	= AMvB



	(via Omgevingsloket)	
Commissie Ocer	Commissie voor Omgevingskwaliteit en Cultureel Erfgoed Rotterdam (Vergelijkbaar met voormalig Welstand)	
ETFAL	Evenwichtige toedeling van functie aan locaties (Vergelijkbaar met Goede Ruimtelijke Onderbouwing (GRO))	
Omgevingsbesluit	Omgevingsbesluit	= AMvB
Opa	Omgevingsplanactiviteit (Staat op het omgevingsloket als "Bouwactiviteit (omgevingsplan) - Aanvraag vergunning (Gemeente)")	
Ow	Omgevingswet https://wetten.overheid.nl/BWBR0037885/2024-01-01/0	
RCE	Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed	
Wkb	Wet kwaliteitsborging voor het bouwen	

Websites	Web adres
Omgevingsloket	https://omgevingswet.overheid.nl/home
Regels op de kaart	https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/viewer/locatie?regelsandere=regels (Vergelijkbaar met het voormalige Ruimtelijke Plannen, bevat ook Omgevingsplan gemeente Rotterdam)
IPLO, Informatiepunt leefomgeving	https://iplo.nl/regelgeving/omgevingswet/ (Toelichtingen m.b.t. de Omgevingswet, Wet kwaliteitsborging bouwen en andere afgeleide wetgeving)

In wet-, besluit-, regeling- of APV-teksten:	In het omgevingsloket (bij "Aanvragen", "Mijn activiteiten")
Omgevingsplanactiviteit met betrekking tot:	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Bouwwerken 	Bouwactiviteit (omgevingsplan) - Aanvraag vergunning Gemeente
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Afwijken regels omgevingsplan 	Afwijken van regels in het omgevingsplan - Aanvraag vergunning Gemeente
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Werk of werkzaamheden uitvoeren 	Werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid uitvoeren - Aanvraag vergunning Gemeente
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Slopen (Vergelijkbaar met voormalig slopen op grond van ruimtelijke regels / o.a. bestemmingsplan) 	Bouwwerk slopen - Aanvraag vergunning Gemeente
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Gemeentelijk monument 	Aanvraag die betrekking heeft op een gemeentelijk monument - Aanvraag vergunning Gemeente
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Aanleggen, beschadigen en veranderen van een weg 	Weg of spoorweg, zonder geluidproductieplafonds, aanleggen of wijzigen - Aanvraag vergunning Gemeente
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Maken en veranderen van een uitweg 	Uitweg maken, hebben of veranderen of het gebruik daarvan veranderen - Aanvraag vergunning Gemeente
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Kappen 	Boom kappen of houtopstand vellen - Aanvraag vergunning Gemeente
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Reclame 	Handelsreclame maken of voeren



	- Aanvraag vergunning Gemeente
Rijksmonumentenactiviteit	Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument - Aanvraag vergunning Rijk
Bouwactiviteit	Bouwactiviteit (technisch) - Aanvraag vergunning Rijk
Begin en beëindiging werkzaamheden (Bij bouwactiviteit technisch, vergunning en melding)	Bouwactiviteit (technisch) – Informatie / Rijk
Bouwmelding (Wkb, bouwactiviteiten die onder het stelsel van kwaliteitsborging vallen)	Bouwactiviteit (technisch) - Melding Rijk
Sloopmelding (Meer dan 10 m ³ of asbest)	Slopen van een bouwwerk of gedeelte daarvan of asbest verwijderen - Melding Rijk