

Noordvliet 83 ZW Maassluis VERBOUW 2 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Hoogheemraadschap van Delfland
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Werk of bouwwerk aanpassen
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20241219 02478 000 (ingediend op 19-12-2024)

Project

Naam van dit project

Noordvliet 83 ZW Maassluis VERBOUW

Projectomschrijving

Het verbouwen van de begane grond van een pand met woonfunctie waarbij de voorgevel op begane grond wordt voorzien van nieuwe kozijnen en binnen-isolatie. De bestaande aanbouw aan de achterzijde wordt voorzien van een patio (buitenruimte) en deels van een nieuwe fundering met geïsoleerde systeemvloer. Aanbrengen trap naar het bestaande te vernieuwen kleinere dakterras. Aanpassing indeling intern incl. isolatiemaatregelen. Nagenoeg alle werkzaamheden mbt. de achteraanbouw voldoen aan vergunningvrij bouwen maar zijn wel uitgewerkt in het bouwplan behoudens qua bouwkosten.

Sloopmelding was reeds eerder ingediend en akkoord, de asbestsanering is in uitvoering en zal naar verwachting dd. 20-12 as. worden afgerond.

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.

Document	Vertrouwelijk
Noordvliet_83_ZW_Maassluis_MACHTIGING_Noordvliet_83_RD.pdf	Nee

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Contact met anderen over uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Noordvliet 83 ZW Maassluis VERBOUW 2

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.

geen openbare informatie

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

KVK-nummer

24370466

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

Bureau Kraan

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

-

Adresgegevens gemachtigd bedrijf

Straatnaam

Landstraat

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

40

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

3131CE

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Vlaardingse

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens particuliere initiatiefnemer**Voorletters**

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Adresgegevens particuliere initiatiefnemer**Straatnaam**

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Is het postadres hetzelfde als het woonadres?

Ja

Contactpersoon**Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Ja

Functie contactpersoon

Bouwkundig adviseur, tevens gemachtigde voor deze aanvraag

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?

binnenlands adres

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Werk of bouwwerk aanpassen

Geef aan of het om een nieuwe aanvraag gaat of om het wijzigen van een bestaande vergunning.

Nieuwe aanvraag

Geef een omschrijving van de werkzaamheden.

Het verbouwen van de begane grond van een pand met woonfunctie waarbij de voorgevel op begane grond wordt voorzien van nieuwe kozijnen en binnen-isolatie . De bestaande aanbouw aan de achterzijde wordt voorzien van een patio (buitenruimte) en deels van een nieuwe fundering met geïsoleerde systeemvloer. Aanbrengen trap naar het bestaande te vernieuwen kleinere dakterras. Aanpassing indeling intern incl. isolatiemaatregelen. Nagenoeg alle werkzaamheden mbt. de achteraanbouw voldoen aan vergunningvrij bouwen maar zijn wel uitgewerkt in het bouwplan behoudens qua bouwkosten.

NB.: alleen de voorzijde van het pand valt binnen de keurzone van het Waterschap.

Geef de verwachte startdatum.

13-01-2025

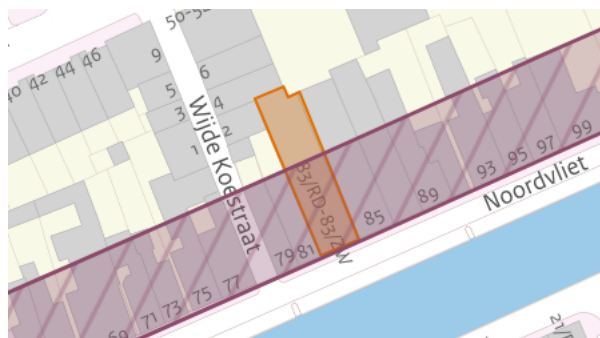
Geef de verwachte einddatum.

31-12-2025

Bekijk de kaart hieronder. Gaat u de activiteit doen in het paarse (gearceerde) vlak?

ja

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'deels'.



Bijlagen

Werk of bouwwerk aanpassen

Voeg een situatietekening toe van de werkzaamheden.

Document	Vertrouwelijk
Noordvliet_83_ZW_Maassluis_SITUATIE_1-500.pdf	Nee

Voeg een constructietekening toe van bijbehorende werken.

Geen documenten.

Voeg dwarsdoorsnedetekeningen toe van de werkzaamheden.

Document	Vertrouwelijk
Noordvliet_83zw_Maassluis_C01b_bestaand_def1.pdf	Nee
Noordvliet_83zw_Maassluis_C01n_nieuw_def1.pdf	Nee
Noordvliet_83zw_Maassluis_I01n_nieuw_def1.pdf	Nee

Voeg een stabiliteitsberekening van de waterkering (dijk) toe.

Geen documenten.