

Toetsingsformulier bepaling bouwkosten aan de hand van ROEB-lijst

Dossiernummer:	V1941
Naam aanvrager:	
Omschrijving:	Verbouwen van een woning
Bouwadres:	Meeleweg 93, Nieuwleusen
Datum toetsing:	21-12-2023

R egionaal
O verleg
E indhoven
B ouwtoezicht



Overzicht bouwkosten ten behoeve van berekeningen voor de bouwleges-toets

Vastgesteld in ROEB-overleg 6 september 2022

<i>De vermelde prijzen gelden per eenheid zoals vermeld</i>		2023	2023	eenheid
		<i>excl. BTW</i>	<i>incl. 21% BTW</i>	<i>(bruto)</i>
		<i>(euro)</i>	<i>(euro)</i>	
1. WONINGEN				
1.1	Rijtieswoningen	244,00	295,24	per m ³
1.2	Halfvrijstaande woningen	295,00	356,95	per m ³
1.3	Vrijstaande woningen / appartementen	329,00	398,09	per m ³
1.4	Bungalows	352,00	425,92	per m ³
1.5	Woonwagens (nieuw en verplaatst)	221,00	267,41	per m ³
1.6	(Tijdelijke) woonunit	221,00	267,41	per m ³
1.7	Recreatiewoning	221,00	267,41	per m ³

Opgegeven bouwkosten: € 311.520

Dubbelklik op tabel hieronder om de berekeningsmodule te openen

Gebouwgegevens

Tabelgegevens

Toeslagen

Gebouwgegevens						Tabelgegevens						Toeslagen		Totale bouwkosten	
deel gebouw	l	b	h	event. factor	inhoud:	type	tabel	nadere aanduiding	eenh eid	bedrag / eenheid	bouw kosten	%	reden	toeslag	Totale bouwkosten
achterhuis					661,00	1.2	exc.	halfvrijstaande woning	m ³	€ 295	€ 194.995			€ 0	€ 194.995
tussengedeelte					395,00	1.2	exc.	halfvrijstaande woning	m ³	€ 295	€ 116.525			€ 0	€ 116.525
											€ -			€ 0	€ -
											€ -			€ 0	€ -
											€ -			€ 0	€ -
											€ -			€ 0	€ -
											€ -			€ 0	€ -
														TOTAAL	€ 311.520

* eventuele
opmerkingen

--