

Bijlage II bij de tarieventabel behorende bij de "Legesverordening Rucphen 2024"

Voor de begripsbepaling is het raadsbesluit Omgevingswet: adviesrecht en verplichte participatie bij aanvragen voor omgevingsvergunningen voor buitenplanse omgevingsplanactiviteiten (BOPA) van 20 juni 2023 van toepassing.

Buitenplanse omgevingsplanactiviteit zoals bedoeld in artikel 2.6.2, onder b, van de Tarieventabel behorende bij de "Legesverordening Rucphen 2025":

A. Wonen

- (Bouw)projecten, inclusief geheel of gedeeltelijke vervanging van bestaande bouwwerken voor nieuwbouw, ten behoeve van woonfuncties buiten de bebouwde kom, waarbij de toename niet meer bedraagt dan de bouw van 2 woningen.
- (Bouw)projecten, inclusief geheel of gedeeltelijke vervanging van bestaande bebouwing voor nieuwbouw, ten behoeve van woonfuncties binnen de bebouwde kom, voor zover de toename passend is binnen het vastgestelde woningbouwprogramma en deze toename niet meer bedraagt dan 5 woningen.

B. Functiewijzigingen

- (Bouw)projecten en functiewijzigingen, die geen betrekking hebben op bijzondere doeleinden buiten de bebouwde kom en intensieve recreatie binnen en buiten de bebouwde kom.

C. Werken/Bedrijvigheid

- Bouwprojecten en functiewijzigingen, die geen betrekking hebben op kleinschalige werkfuncties behorende tot geluidszone 2 of hoger (vergelijkbaar met voormalige VNG categorie 3.1 en hoger) en/of behorende tot geurzone 2 of hoger, uitgezonderd het bedrijventerrein Nijverhei.

D. Bouwwerken, geen gebouw zijnde

- (Bouw)projecten die geen betrekking hebben op windmolens en zonneakkers/zonneweides van meer dan 0,5 hectare.

E. Natuur

- Initiatieven die geen betrekking hebben op bestaande gebieden met natuur, landschappelijke en/of cultuurhistorische waarden en die niet bijdragen aan behoud en ontwikkeling van deze waarden.

F. Overig

- Tijdelijke toedeling van functies aan locaties voor de duur van ten hoogste 15 jaar.
- Toestaan van tijdelijke bouwwerken met een kortere instandhoudingstermijn dan 10 jaar en/of met een toename van niet meer dan 5 woningen.
- In gevallen waarbij het college van burgemeester en wethouders geen advies van de raad noodzakelijk acht voor zorgvuldige besluitvorming.