

Quick scan ecologie

Stationsweg/Ariënsweg te Ede

29 juli 2021



Samenvatting

Voor planlocatie Stationsweg/Ariënsweg te Ede worden plannen voor ruimtelijke ontwikkeling voorbereid. De panden op locatie worden gesloopt om ruimte te maken voor nieuwe ontwikkelingen.

Uit de resultaten van de quick scan ecologie van 26 juli 2021 is gebleken dat het mogelijk is voor vleermuizen en huismussen om zich op te houden in de panden op locatie. Voor de geplande ontwikkeling wordt een aanvullend onderzoek naar vleermuizen en huismussen geadviseerd.

Met de werkzaamheden dient rekening te worden gehouden met de mogelijke aanwezigheid van algemene broedvogels in de bomen en struiken binnen en in de directe omgeving van de planlocatie. Ook op de platte daken van de panden op locatie is het mogelijk voor een aantal algemene soorten om zich te nestelen. Er moet rekening gehouden worden met het broedseizoen voor en tijdens de werkzaamheden.

De kans dat er een significante wijziging in de emissie is, is aanwezig. Een berekening van de stikstofdepositie is niet gezien de aard van de werkzaamheden. Andere effecten op de Natura 2000-gebieden en/of het Natuurnetwerk Nederland zijn uit te sluiten.

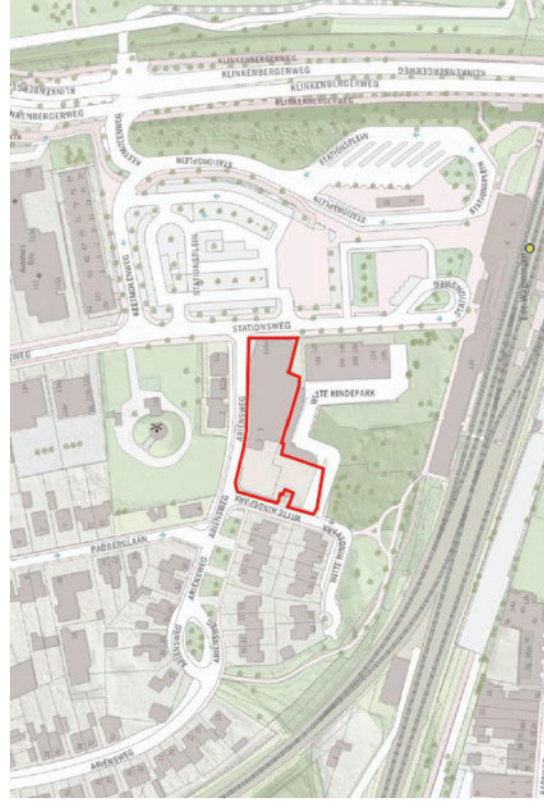
Inhoud

- 2 – Inleiding
- 3 – Beschrijving gebied
- 4 – Waarnemingen
- 8 – Analyse
- 10– Advies & Bronnen

Inleiding

Voor de planlocatie Stationsweg/Ariënsweg te Ede worden plannen voor ruimtelijke ontwikkeling voorbereid. De panden op locatie worden gesloopt om ruimte te maken voor nieuwe ontwikkelingen. Onderdeel van de procedure is een onderzoek naar de potentiële aanwezigheid van beschermde soorten en het maken van een analyse van de mogelijke effecten op die soorten, als gevolg van de werkzaamheden. Hier-voor is door bureau Els & Linde een oriënterend onderzoek uitgevoerd. Het voorliggende rapport geeft een beschrijving van het oriënterend onderzoek naar de effecten op natuurwaarden.

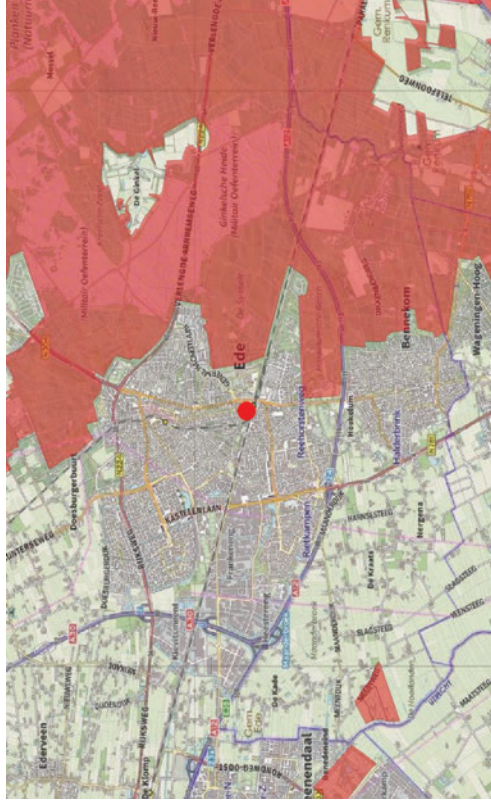
Om een goed oordeel te geven over de potentieel aanwezige beschermde planten en dieren, is op 26 juli 2021 door een ecooloog van bureau Els & Linde, een bezoek gebracht aan de planlocatie. Ter plekke is beoordeeld of er beschermde soorten aanwezig kunnen zijn, die schade kunnen ondervinden van de geplande ontwikkelingen. Daarbij is gezocht naar sporen van dieren en is op basis van de begroeiing en de opbouw van het landschap, geschat of er beschermde soorten aanwezig kunnen zijn. De effecten worden beoordeeld als gevolg van de veranderde omgeving en het veranderde gebruik. Verder wordt geanalyseerd of de werkzaamheden die noodzakelijk zijn om de veranderingen te bereiken, een effect veroorzaken.



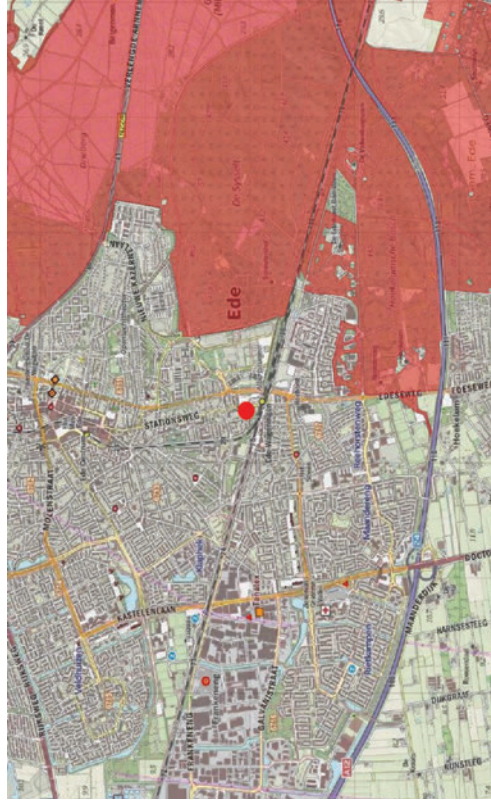
Colofon

Opdrachtgever	Kudo Bouw
Projectnummer	21.273
Datum	29 juli 2021
Auteur	[REDACTED]
Gecontroleerd	[REDACTED]
Status	concept

Els & Linde B.V.
Spechtstraat 59
1223 NX Hilversum
mob 06 - [REDACTED]
e-mail [REDACTED]@elsentinde.nl



Ligging van de Natura 2000-gebieden ten opzichte van de planlocatie.



Ligging van het Natuurnetwerk Nederland ten opzichte van de planlocatie.

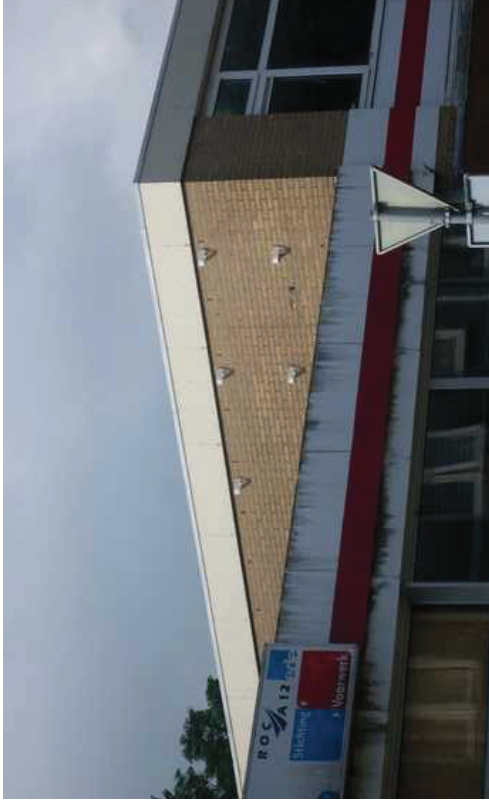
De planlocatie betreft een perceel met bedrijfspanden en een parkeerterrein aan Stationsweg 124A en Ariënsweg 1-3 binnen de bebouwde kom van de plaats en gemeente Ede. De omgeving van het perceel bestaat uit vrijstaande en twee-onder-één kap woningen, een wooncomplex, winkelpanden en het treinstation met parkeerplaats van Station Ede-Wageningen. De Natura 2000-gebieden liggen op relatief grote afstand. Op 700 m afstand van de onderzoekslocatie ligt het Natura 2000-gebied Veluwe. Het dichtstbijzijnde gebied dat is aangewezen als Natuurnetwerk Nederland (NNN) ligt eveneens op 700 m afstand van de onderzoekslocatie.

Natura 2000

Via de Natura 2000 zijn gebieden beschermd van internationaal belang. Voor deze gebieden zijn doelstellingen geformuleerd voor het behoud van habitats en planten en dieren. Deze Natura 2000 gebieden zijn ook beschermd tegen invloeden van buiten, zoals stikstofdepositie en grondwaterstromen. Voor functie waardoor de depositie van stikstofverbindingen toeneemt is een berekening noodzakelijk van de effecten.

Natuurnetwerk Nederland

Door nieuwe natuur te ontwikkelen, kunnen natuurgebieden met elkaar worden verbonden. Zo kunnen planten zich over verschillende natuurgebieden verspreiden en dieren van het ene naar het andere gebied gaan. Het totaal van al deze gebieden en de verbindingen ertussen vormt het Natuurnetwerk van Nederland. Het Natuurnetwerk Nederland wordt via de ruimtelijke verordening beschermd.



Werkwijze

Het onderzoek is uitgevoerd als een quick scan ecologie. Voor zo'n onderzoek wordt door een ecooloog beoordeeld of er een kans is op aanwezigheid van beschermde soorten. Daarbij wordt gelet op de structuur van de omgeving, aanwezige habitats en landschapselementen. Tevens wordt gezocht naar sporen van beschermde soorten. Een quick scan is tevens bedoeld als afbakening van een eventueel afdoend onderzoek.

De quick scan bestaat uit de volgende activiteiten:

- Een literatuur/bronnenonderzoek met betrekking tot de potentieel aanwezige beschermde soorten binnen de planlocatie.
- Een veldbezoek waarbij de locatie worden beoordeeld op habitatgeschiktheid voor beschermde soorten. Hierbij worden bijvoorbeeld de te kappen bomen beoordeeld op geschiktheid voor vleermuizen en jaarrond beschermde nesten.
- Voor de aangetroffen strikt beschermde soorten wordt, door een beschrijving van de ecologische functionaliteit van het gebied (foerageergebied, migratieroute, voortplantingsgebied of winterverblijf, enz.), aangegeven hoe het gebied door iedere soort wordt gebruikt.
- Een schatting van de impact van de werkzaamheden op de (potentieel) aanwezige beschermde soorten.
- Een effectbeoordeling gericht op (eventueel) nabij gelegen beschermde natuurgebieden (Natura 2000-gebieden, Natuurnetwerk en Weidevogelleefgebied).

Om een goed oordeel te kunnen geven is op 26 juli 2021 door een ecooloog een bezoek gebracht aan de planlocatie. Tijdens het veldbezoek is onderzocht of er in potentie beschermde planten en dieren aanwezig zijn binnen de planlocatie. Daarvoor is gezocht naar sporen en andere aanwijzingen van planten en dieren. Op basis van de aanwezige herkenbare begroeiing en habitats is beoordeeld of er leefgebieden aanwezig zijn voor beschermde soorten. Aanvullend is een bureaustudie uitgevoerd naar de potentieel voorkomende planten en dieren in de directe omgeving van de planlocatie. Hierbij is een bronnenonderzoek uitgevoerd, waarbij de verschillende relevante en actuele informatiebronnen zijn geraadpleegd.

Bij de analyse van de effecten is gelet op de effecten veroorzaakt door de verandering van de omgeving en het veranderde gebruik. Daarnaast zijn de effecten bepaald die veroorzaakt worden door de ruimtelijke ontwikkelingen. Daarbij is naast de planlocatie sec. gelet op de directe omgeving en de effecten op soorten in de omgeving. In de voorliggende notitie worden de resultaten van de quick scan ecologie besproken.

Waarnemingen

In onderstaande paragrafen worden de soortengroepen beschreven die binnen de planlocatie en de directe omgeving zijn aangetroffen of te verwachten. Tijdens het veldbezoek van 26 juli 2021 is onderzocht of er in potentie beschermde planten en dieren aanwezig zijn binnen de planlocatie. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek betrof halfbewolkt, droog weer met een temperatuur van 22 °C en windkracht 2 Bft uit het zuiden.



Bronnenonderzoek

Voor het onderzoek naar potentieel aanwezige beschermde soorten zijn de beschikbare regionale en landelijke verspreidingsatlassen en enkele digitale bronnen geraadpleegd. Waarnemingen van vleermuizen worden gemeld aan Prins Bernhard-laan ten noorden en Klinkenderweg ten oosten. Er zijn waarnemingen bekend van huismussen (*Passer domesticus*) aan Blokkenweg ten westen. Waarnemingen van, gierzwaluw (*Apus apus*), steenmarter (*Martes foina*) en Buizerd (*Buteo buteo*) langs het spoor en rond het station ten zuiden van de planlocatie. Dit betreft echter geen recente waarnemingen. Er zijn geen waarnemingen van overige marters, roofvogels, reptielen of amfibieën bekend in de omgeving van de locatie.

Vegetatie en planten

De planlocatie betreft een perceel met bedrijfspanden en een parkeerterrein. Nabij en langs de gevels van de panden en op en direct rond de parkeerplaats zijn op meerdere plaatsen gras, grote weegbree (*Plantago major*), paardenbloem (*Taraxacum officinale*), grote klaproos (*Papaver rhoeas*), gewoon biggenkruid (*Hypochaeris radicata*), esdoorn (opslag), vogelmuur (*Stellaria media*), melganzenvoet (*Chenopodium album*), gewone braam (*Rubus fruticosus*), sint janskruid (*Hypericum perforatum*) en melkdistel (*Sonchus oleraceus*) aan te treffen. Rond de parkeerplaats zijn algemene struiken, ruwe berk (*Betula pendula*) en haagbeuk (*Carpinus betulus*) aanwezig. Op een aantal plaatsen langs de haagbeuk is klimop (*Hedera helix*) aangetroffen. Aan de zuidoostzijde van het perceel zijn enkele algemene struiken aanwezig. Voor de entree van Stationsweg 124A staat een grote boom, dit betreft een cultivar (*Robinia pseudoacacia*).

Tijdens het oriënterend onderzoek zijn binnen de planlocatie geen beschermde plantensoorten aangetroffen. Beschermde plantensoorten zijn binnen de planlocatie ook niet te verwachten.

Zoogdieren

Juridisch zwaard beschermde soorten

Vleermuizen zijn de belangrijkste groep strikt beschermde dieren die verwacht kunnen worden. Vleermuizen kunnen schade ondervinden van de ruimtelijke ontwikkelingen en kunnen hierdoor een belemmering zijn. De planlocaties en de directe omgeving zijn daarom nauwkeurig onderzocht op de aanwezigheid van potentieel geschikte verblijfplaatsen voor vleermuizen, evenals essentiële vliegroutes en foeraargebieden.

Verblijfplaatsen

Vleermuizen zijn in twee groepen te verdelen; enerzijds de soorten die in gebouwen een verblijfplaats hebben en anderzijds de soorten die in bomen een verblijfplaats hebben. De (kraam)kolonie van de laatvlieger (*Eptesicus serotinus*) en de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) komen - voor zover bekend - alleen in gebouwen voor. Ze wonen in de spouwmuur, achter betimmering, onder daklijsten en daken. De vaste verblijfplaatsen van de ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*) en de watervleermuis (*Myotis daubentonii*) kunnen zowel in spleten en gaten in bomen, als in gebouwen voorkomen. Ze kiezen in de regel gebieden met een groot aanbod aan geschikte holten op een klein oppervlak.



Op locatie zijn bedrijfspanden aanwezig. De panden hebben platte daken bekleed met dakleer. De dakranden zijn van hout en kunststof. Deze vertonen op een aantal plaatsen kieren en openingen langs de gevels. De gevels zijn van opgemetseld steen. Deze beschikt op meerdere plaatsen over open voegen. Ook zijn er een aantal brede openingen aanwezig in de gevels. De kozijnen en deurposten zijn van aluminium en kunststof. Deze vertonen geen zichtbare openingen. De openingen langs de dakranden en in de gevels bieden mogelijkheid voor vleermuizen om zich op te houden achter de dakranden en in de gevels. Er zijn geen sporen van vleermuizen aangetroffen op en in de directe omgeving van de planlocatie.

Gelet op de gaten in de gevel zijn vleermuizen niet met absolute zekerheid uit te sluiten. Een afdoend onderzoek is nodig.

In de bomen binnen en in de directe omgeving van het perceel zijn geen zichtbare holtes aangetroffen waar in vleermuizen zich kunnen ophouden.

Potentiële vliegroutes en foerageergebieden

De locatie valt binnen de bebouwde kom van Ede. De kans op een jachtgebied is niet aanwezig, potentiële vliegroutes zijn niet aanwezig. Vervolgstappen voor vliegroutes en foerageergebieden van vleermuizen zijn niet noodzakelijk gezien de plannen op locatie.

Overige zoogdieren

Binnen de planlocatie is een kleine kans op algemeen voorkomende grondgebonden zoogdieren, zoals egel (*Eurhinaceus europaeus*), spitsmuizen en muizen. De kans op aanwezigheid van de marters is niet aanwezig. Dit door het ontbreken van voldoende geschikt habitat binnen de planlocatie.

Vogels

Jaarrond beschermd nest

Tijdens het ecologisch onderzoek is gezocht naar aanwijzingen voor het voorkomen van vogels met een vaste verblijfplaats binnen het plangebied. Gekeken is naar potentieel geschikte nestplekken voor vogels met een jaarrond beschermd nest. Er is geschikt habitat aanwezig in de omgeving voor huismussen. Er is geschikte nestplekken voor huismussen aangetroffen. Dit is mogelijk via een aantal grote openingen in de gevels. Er zijn (sporen van) huismussen aangetroffen. Er zijn huismussen gezien rond het wooncomplex aan Stationsweg 134-186, direct ten zuidoosten van de planlocatie. Er zijn geen sporen van gierzwaluwen aangetroffen op en in de omgeving van de locatie. Er is geen mogelijkheid voor gierzwaluwen om zich te vestigen door het ontbreken van geschikte openingen in de panden. Er zijn geen nesten van roofvogels of uilen waargenomen in binnen en in de omgeving van de planlocatie tijdens onderzoek.

Algemene broedvogels

Gezien de omgeving is de kans op algemeen voorkomende broedvogels aanwezig. Er is mogelijkheid voor vogels om te nestelen in de bomen en struiken. Ook op de platte daken van de panden op locatie is het mogelijk voor een aantal algemene



soorten om zich te nestelen. Er moet rekening gehouden worden met het broedseizoen voor en tijdens de werkzaamheden.

Herpetofauna en vissen

Er is geen oppervlaktewater aanwezig voor watergebonden organismen op en in de omgeving van de locatie. Aanwezigheid van watergebonden organismen binnen de planlocatie is daarom niet te verwachten..

Overige soorten

Er zijn, gezien de voorkomende biotopen, geen beschermde bijzondere insecten of overige soorten te verwachten binnen het perceel. Deze soorten stellen hoge eisen aan hun leefgebied; de planlocatie voldoet hier niet aan. De aanwezigheid van beschermde overige soorten worden daarom uitgesloten binnen de planlocatie.



H05 Analyse: beoordeling van de effecten op de natuurwaarden



Bij de analyse wordt gelet op de effecten als gevolg van het veranderde gebruik en de veranderde inrichting. Daarnaast wordt gelet op de effecten als gevolg van de werkzaamheden om de veranderingen te bereiken. Voor zover planlocaties binnen het Natuurnetwerk Nederland, Natura 2000 of andere beschermde natuurgebieden liggen, worden de effecten op deze beschermde natuurgebieden getoetst. Voor de Natura 2000 gebieden is de externe werking eveneens van belang; de belangrijkste externe effecten worden veroorzaakt door toename van depositie, geluid en licht. Daarnaast kunnen veranderde grondwaterstromen een effect veroorzaken.

Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming kent een afdeling voor soortbescherming en een afdeling voor gebiedsbescherming. Binnen de gebiedsbescherming zijn de Natura 2000-gebieden beschermd. De bescherming geldt ook voor externe factoren; zoals grondwaterstromen en stikstofdepositie. De soortbescherming binnen de Wet natuurbescherming richt zich op de internationale afspraken, en geeft een uitbreiding van de beschermde soorten door aan de Rode Lijst (bedreigd en ernstig bedreigd) een beschermd status te koppelen. Binnen de bebouwde kom is de belangrijkste wijziging in de beschermde soorten het vervallen van de bescherming op muurplanten en orchideeën.

Beschermde soorten

Uit de resultaten van de quick scan ecologie van 26 juli 2021 is gebleken dat het mogelijk is voor vleermuizen en huismussen om zich op te houden in de panden op locatie. Voor de geplande ontwikkeling wordt een aanvullend onderzoek naar vleermuizen en huismussen geadviseerd.

Met de werkzaamheden dient rekening te worden gehouden met de mogelijke aanwezigheid van algemene broedvogels in de bomen en struiken binnen en in de directe omgeving van de planlocatie. Ook op de platte daken van de panden op locatie is het mogelijk voor een aantal algemene soorten om zich te nestelen. Er moet rekening gehouden worden met het broedseizoen voor en tijdens de werkzaamheden.

Zorgbeginsel

Binnen de gebieden is kans op algemeen voorkomende soorten waarmee rekening moet worden gehouden. Aangetroffen dieren die niet uit zich zelf de werkgebieden kunnen verlaten, dienen – onder begeleiding van een ecooloog – in veiligheid te worden gebracht en buiten de werkgebieden te worden uitgezet. Schuilplekken zoals bladhopen, hout- en steenstapels e.d. dienen eerst te worden gecontroleerd op schuilende dieren. In zijn algemeenheid dienen geschikte schuil- en overwinteringsplekken voor dieren buiten de werktreinen intact te worden gelaten.

Eventueel noodzakelijk kap moet buiten de kwetsbare periode (winter) worden uitgevoerd en voorafgaand aan de kap (of het anderszins vrijstellen van een werkplek) is het verstandig een ecooloog te laten beoordelen of effecten zijn te verwachten en eventueel maatregelen te (laten) nemen om die effecten te verminderen.

Met de werkzaamheden dient rekening te worden gehouden met de mogelijke aan-





wezigheid van algemene broedvogels in de bomen en struiken binnen en in de directe omgeving van de planlocatie. Ook op de platte daken van de panden op locatie is het mogelijk voor een aantal algemene soorten om zich te nestelen. Er moet rekening gehouden worden met het broedseizoen voor en tijdens de werkzaamheden.

In de nieuwe Omgevingswet zijn enkele wijzigingen opgenomen die zijn weerslag hebben op het ecologisch onderzoek. De belangrijkste wijziging is de doorlooptijd c.q. houdbaarheid van een rapport dat is gesteld op 2 jaar voor alle onderzoeken. Verder is de zorgplicht aangescherpt. Het zal zich nog moeten uitkristalliseren, maar het lijkt er op dat ook algemene soorten geïnventariseerd moeten worden (het simpel vaststellen dat ze niet zijn uit te sluiten is niet genoeg). Niet duidelijk is hoe intensief dat onderzoek moet zijn. Vooral nog zullen we in een aanvullend onderzoek ook nadrukkelijk deze soorten benoemen.

Natura 2000

Het beschermde Natura 2000-gebied ligt op een afstand van ongeveer 700 m van de planlocatie. De plannen betreffen ruimtelijke ontwikkeling op locatie. De kans dat er een significante wijziging in de emissie is, is aanwezig. Een berekening van de stikstofdepositie op de Natura 2000-gebieden is daarom separaat uitgevoerd. Andere aantastingen van kwalificerende habitats of soorten in het Natura 2000-gebied door de werkzaamheden, kunnen worden uitgesloten.



Natuurnetwerk Nederland

De gebieden die onderdeel uitmaken van het Natuurnetwerk Nederland liggen op relatief grote afstand van de planlocatie. Gelet op de afstand, aard en de omvang van het voornemen, wordt geen effect verwacht.

H06 Conclusie, advies en gebruikte bronnen

Voor planlocatie Stationsweg/Ariënsweg te Ede worden plannen voor ruimtelijke

ontwikkeling voorbereid. De panden op locatie worden gesloopt om ruimte te maken voor nieuwe ontwikkelingen.

Voorliggend rapport betreft een onderzoek naar effecten op natuurwaarden. Door een ecooloog van bureau Els & Linde B.V. is op 26 juli 2021 beoordeeld of er beschermde planten- en diersoorten aanwezig zijn binnen de planlocatie en of deze soorten schade ondervinden van de gewenste ontwikkelingen.

Beschermde soorten

Uit de resultaten van de quick scan ecologie van 26 juli 2021 is gebleken dat het mogelijk is voor vleermuizen en huismussen om zich op te houden in de panden op locatie. Voor de geplande ontwikkeling wordt een aanvullend onderzoek naar vleermuizen en huismussen geadviseerd.

Met de werkzaamheden dient rekening te worden gehouden met de mogelijke aanwezigheid van algemene broedvogels in de bomen en struiken binnen en in de directe omgeving van de planlocatie. Ook op de platte daken van de panden op locatie is het mogelijk voor een aantal algemene soorten om zich te nestelen. Er moet rekening gehouden worden met het broedseizoen voor en tijdens de werkzaamheden.

Natura 2000 en Natuurnetwerk Nederland

De kans dat er een significante wijziging in de emissie is, is aanwezig. Een berekening van de stikstofdepositie is daarom separaat uitgevoerd. Andere effecten op de Natura 2000-gebieden en/of het Natuurnetwerk Nederland zijn uit te sluiten.

- Anonymus (2017). Kennisdocument huismus, BIJ12
- Anonymus (2017). Kennisdocument gierzwaluw, BIJ12
- Anonymus (2017). Kennisdocument gewone dwergvleermuis, BIJ12
- Dietz, Chr., O. von Helversen & D. Nill (2012) Vleermuizen. Alle soorten van Europa en Noordwest-Afrika. Triton Natuur
- Kapteyn, K. (1995) Vleermuizen in het landschap. Schuyt & co, Haarlem.
- Simon, M., S. Hüttenbügel & J. Smit-Viergutz (2004) Ökologie und Schutz von Fledermäusen in Dörfern und Städten. Bundesamt für Naturschutz, Bonn.
- gelderland.nl
- waarneming.nl
- quickscanhulp.nl (bevat waarnemingen uit de NDFF)