

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7056225
Aanvraagnaam	27 won. dr van Noortstraat Stompwijk
Uw referentiecode	STMP
Ingediend op	11-10-2022
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	27 nieuwebouw woningen aan de dr. van Noortstraat ter hoogte van 98 t/m 120 Het realiseren van 8 sociale appartementen en 19 grondgebonden woningen
Opmerking	-
Gefaseerd	Ja, fase 1
Gerelateerde aanvraag/melding:	7056165
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Leidschendam-Voorburg
Bezoekadres:	Koningin Wilhelminalaan 2, Leidschendam
Postadres:	Postbus 1005, 2260 BA, Leidschendam U kunt uw aanvraag digitaal via het omgevingsloket of schriftelijk doen.
Telefoonnummer:	14070
Faxnummer:	0703201302
E-mailadres:	info@lv.nl
Website:	www.lv.nl
Bereikbaar op:	zie www.lv.nl

**Behoort bij ONTWERP besluit
van B & W
van Leidschendam-Voorburg**



Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	2266HA
Huisnummer	98
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Doctor van Noortstraat
Plaatsnaam	Leidschendam
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	kadastrale percelen: SWK03 C 2653 SWK03 C 1436 SWK03 C 1836 SWK03 C 2578 SWK03 C 1505 SWK03 C 1439



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Afwijking op bestemmingsplan door het bouwen van meerdere in functie en eenheden zie voor verdere informatie de ruimtelijke onderbouwing in bijlage

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Mix van wonen en bedrijvigheid zie voor verdere informatie de ruimtelijke onderbouwing in bijlage

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Wonen zie voor verdere informatie de ruimtelijke onderbouwing in bijlage

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

zie voor verdere informatie de ruimtelijke onderbouwing in bijlage

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Gevelbeelden en situatie	20221007-STMP planoverzicht VO.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	11-10-2022	In behandeling
Ruimtelijke Onderbouwing dr. v. Noortstr	Ruimtelijke onderbouwing Doctor van Noortstraat Stompwijk.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	11-10-2022	In behandeling
Inrichtingplan openbaargebied V8	2022-08-24 495005 Stompwijk Inrichting V8.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	11-10-2022	In behandeling
Bestaande situatie_verhard oppervlak	20221010-STMP--verhard oppervlak.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	11-10-2022	In behandeling