



Het College van burgemeester en wethouders van de
Gemeente Lelystad
Postbus 91
8200 AB LELYSTAD



Verzenddatum

- 4 DEC. 2024

Bijlagen

Uw kenmerk

Ons kenmerk

3314563

Onderwerp

Herbegrenzing NNN ten behoeve van de realisatie van een
natuurcamping het Hollandse Hout

Geacht College,

Wij hebben op 1 augustus 2023 van Staatsbosbeheer een verzoek tot herbegrenzing van het Natuur Netwerk Nederland (NNN) ontvangen ten behoeve van de realisatie van een natuurcamping in het Hollandse Hout in Lelystad.

Samen met Staatsbosbeheer en de provincie Flevoland werkt uw gemeente in het kader van Nationaal Park Nieuw Land gezamenlijk aan de ontwikkeling van de poort Oostvaardersplassen Lelystad. Twee onderdelen van deze ontwikkeling zijn:

- De realisatie van een natuurcamping in de vorm van 120 lodges en 30 tentplaatsen. Deze ontwikkeling wordt door Staatsbosbeheer getrokken en gerealiseerd met de marktpartij Huttopia.
- De realisatie van een parkeerplaats geschikt voor 400 voertuigen aan de Buizerdweg. De parkeerplaats is onderdeel van het convenant tussen de provincie Flevoland, gemeente Lelystad en Staatsbosbeheer, waarbij Staatsbosbeheer verantwoordelijk is voor de uitvoering.

Omdat zowel de natuurcamping als de parkeerplaats gelegen zijn op een locatie die is aangewezen als NNN, heeft Staatsbosbeheer ons verzocht om een herbegrenzing van de NNN. Hierbij is als uitgangspunt gehanteerd dat het NNN zoveel als mogelijk een aaneengesloten eenheid is. Bij elkaar wordt er 36 ha uit het NNN gehaald en wordt 36,6 ha opgenomen in het NNN. Voor deze ontwikkeling stelt uw gemeente een nieuw bestemmingsplan vast.

Gelet op onze Omgevingsverordening stemmen wij in met het verzoek om de NNN te herbegrenzen. Belanghebbenden zijn tot en met 14 augustus 2024 in de gelegenheid gesteld een zienswijze in te dienen. Hier is geen gebruik van gemaakt.

Tenslotte merken wij op dat ons voorgenomen besluit tot herbegrenzing van het NNN los staat van een mogelijke vergunningprocedure die op grond van de Omgevingswet voor een Flora en Fauna-activiteit moet worden doorlopen.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Flevoland,
de secretaris, de voorzitter,

Inlichtingen bij

Doorkiesnummer

Bezoekadres
Visarenddreef 1
Lelystad

NATUURNETWERK NEDERLAND | FLEVOLAND

LOCATIE AANPASSING NNN: HOLLANDESE HOUT
(BESLUIT NNT FLEVOLAND)



- Ecologische verbinding
- Natuurnetwerk Nederland | Flevoland
- Te compenseren NNN gebied (36ha)
- Compensatie NNN gebied (36,6ha)

Ecologische verbindingen
en buitendijkse NNN



PROVINCIE FLEVOLAND



000 1 000 2 000

0 1,25 km

Esri, HERE, Garmin, ©OpenStreetMap contributors, and the GIS user community: Esri, HERE, Garmin, GeoTechnologies, Inc., USGS