



Staatsbosbeheer

Postbus 2
3800 AA AMERSFOORT



Verzenddatum
- 4 DEC. 2024

Bijlagen
1

Uw kenmerk
Z23-819/D23-26266

Ons kenmerk
3313724

Onderwerp

Herbegrenzing NNN ten behoeve van de realisatie van een
natuurcamping in het Hollandse Hout

Geachte [REDACTED],

Wij hebben op 1 augustus 2023 van u een verzoek tot herbegrenzing van het Natuur
Netwerk Nederland (NNN) ontvangen ten behoeve van de realisatie van een natuurcamping in het
Hollandse Hout in Lelystad.

Samen met de gemeente Lelystad en de provincie Flevoland werkt uw organisatie in het kader van
Nationaal Park Nieuw Land gezamenlijk aan de ontwikkeling van de poort Oostvaardersplassen
Lelystad. Twee onderdelen van deze ontwikkeling zijn:

- De realisatie van een natuurcamping in de vorm van 120 lodges en 30 tentplaatsen. Deze
ontwikkeling wordt door Staatsbosbeheer getrokken en gerealiseerd met de marktpartij Huttopia.
- De realisatie van een parkeerplaats geschikt voor 400 voertuigen aan de Buizerdweg. De
parkeerplaats is onderdeel van het convenant tussen de provincie Flevoland, gemeente Lelystad
en Staatsbosbeheer, waarbij Staatsbosbeheer verantwoordelijk is voor de uitvoering.

Omdat zowel de natuurcamping als de parkeerplaats gelegen zijn op een locatie die is aangewezen
als NNN, heeft u ons verzocht om een herbegrenzing van de NNN. Hierbij is als uitgangspunt
gehanteerd dat het NNN zoveel als mogelijk een aaneengesloten eenheid is. Bij elkaar wordt er 36
ha uit het NNN gehaald en wordt 36,6 ha opgenomen in het NNN. Voor deze ontwikkeling stelt de
gemeente Lelystad een nieuw bestemmingsplan vast.

Gelet op onze Omgevingsverordening stemmen wij in met het verzoek om de NNN te herbegrenzen.
Belanghebbenden zijn tot en met 14 augustus 2024 in de gelegenheid gesteld een zienswijze in te
dienen. Hier is geen gebruik van gemaakt.

Tenslotte merken wij op dat ons voorgenomen besluit tot herbegrenzing van het NNN los staat van
een mogelijke vergunningprocedure die op grond van de Omgevingswet voor een Flora en Fauna-
activiteit moet worden doorlopen.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Flevoland,
de secretaris,

de voorzitter,

Doorkiesnummer

Bezoekadres
Visarenddreef 1
Lelystad



NATUURNETWERK NEDERLAND | FLEVOLAND

LOCATIE AANPASSING NNN: HOLLANDSE HOUT
GEMEENTE LEEUWSTAD



Ecologische verbinding



Natuurnetwerk Nederland | Flevoland

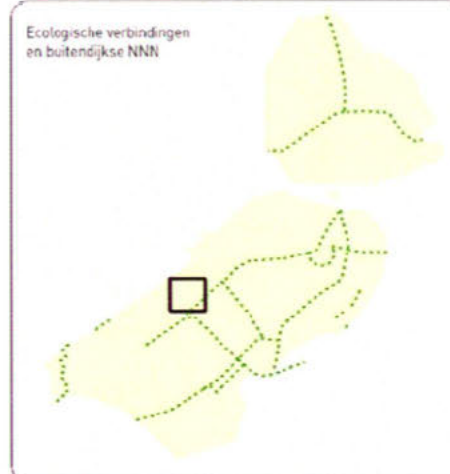


Te compenseren NNN gebied 136ha



Compensatie NNN gebied (36,6ha)

Ecologische verbindingen
en buitendijkse NNN



PROVINCE LEVEL AND

