



**Kwaliteitsbeoordeling
9 bomen
Verpleeghuis Pniël
Rotterdam**



Lelie zorggroep



COLOFON

Kwaliteitsbeoordeling 9 bomen verpleeghuis Pniël Rotterdam

OPDRACHTNEMER	<i>idverde</i> Bomendienst Postbus 177 7300 AD Apeldoorn [REDACTED] E bomendienst@idverde.nl
OPGESTELD DOOR VRIJGEGEVEN DOOR	[REDACTED] [REDACTED] Barendregt European Tree Technician
OPDRACHTGEVER	Leliezorggroep locatie Pniël [REDACTED] Oudedijk 15, 3062 AB Rotterdam
PROJECTNUMMER KENMERK	728240436 BD24292
VERSIE DATUM	2 27 september 2024

Copyright 2024 *idverde*. Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopieën, opnamen of enige andere manier zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van *idverde*. *idverde* is niet aansprakelijk voor eventuele schade ontstaan bij gebruik van gegevens uit dit rapport.

INHOUDSOPGAVE

COLOFON	2
1. INLEIDING	4
1.1 Uitgangspunten project	4
2. WERKWIJZE	5
2.1 Werkwijze bovengrondse beoordeling	5
3. RESULTATEN	7
3.1 Conditie en toekomstverwachting	7
3.2 Boomgegevens	8
3.3 Foto per boom	9

1. Inleiding

Op het terrein van het verpleeghuis Pniël aan de Oudedijk ter hoogte van huisnummer 15 te Rotterdam zijn enkele bomen in conditie teruggelopen. Om de kwaliteit van de bomen inzichtelijk te maken heeft Leliezorggroep locatie Pniël opdracht gegeven aan idverde Bomendienst B.V. om een Kwaliteitsbeoordeling bomen uit te voeren.

Kwaliteitsbeoordeling

Een kwaliteitsbeoordeling beantwoordt de vraag wat de huidige kwaliteit is van de bomen. De bomen worden op basis van een gestandaardiseerde inventarisatie 'nulmeting' beoordeeld.

Hiervoor wordt het volgende onderdeel nader uitgewerkt:

- Wat is de conditie en toekomstverwachting van de beoordeelde bomen in relatie tot een (duurzame) handhaving ('nulmeting')?

Het veldwerk is op 26 september 2024 uitgevoerd door [REDACTED] Boom Technisch Adviseur werkzaam bij idverde Bomendienst B.V.

1.1 Uitgangspunten project

Locatie

Het projectgebied bevindt zich in de tuin van het Verpleeghuis Pniël aan de Oudedijk 15 te Rotterdam. In het gebied bevinden zich 9 te onderzoeken bomen.



Afbeelding 1.1 Projectlocatie (bron ArcGIS ESRI Nederland)

Bijzondere boomwaarde

Op basis van de waardevolle boomstructuren kaart van de gemeente Rotterdam is naar voren gekomen dat er geen waardevolle boomstructuren aanwezig zijn in het projectgebied. De bomen zijn wel kapvergunning plichtig (vanaf een stamdiameter van 16 centimeter of omtrek van 50 centimeter gemeten op 130 centimeter hoogte). Bron: <https://www.rotterdam.nl/monumentale-bomen>

2. Werkwijze

2.1 Werkwijze bovengrondse beoordeling

Alle bomen in het gebied worden uitgebreid visueel beoordeeld op veiligheid, conditie, mechanische kwaliteit en toekomstverwachting bij ongewijzigde omstandigheden. Hierbij is gebruik gemaakt van de VTA-methode.

Met de VTA-methode (Mattheck & Breloer, The Body Language Of Trees, 1995) worden de visueel zichtbare gebreken van de boom beoordeeld. Er wordt gekeken naar afwijkingen aan stam, kroon en wortelaanlopen. Sommige van deze afwijkingen geven een indicatie van verminderde stabiliteit (gevaar voor windworp of stambreuk). Andere afwijkingen, bijvoorbeeld zwaar dood hout in de kroon, hebben een verhoogd risico op takbreuk tot gevolg. Tevens wordt aandacht besteed aan de conditie van de bomen. Bepalend voor de conditie is scheutlengte in de winter en knopzetting en in de zomer bladzetting.

Conditiebepaling

De conditiebepaling geeft een oordeel over de gezondheidstoestand van een boom op een bepaald moment. Bij de conditie worden, afhankelijk van het seizoen, de volgende conditiekenmerken beoordeeld:

- Blad/ knopbezetting
- Bladgrootte
- Transparantie van de kroon
- Kroonstructuur
- Takscheutlengte
- Hoeveelheid dode takken/ twijgen
- Aanwezigheid van groeistrepen op de bast

Afhankelijk van de boomsoort, de leeftijd en de beschikbare hoeveelheid licht rond de boomkroon kan de aanwezigheid van enig dood hout als normaal worden beoordeeld. De conditiebepaling is conform Stadsbomen Vademecum deel 3A opgesteld, hierbij is de volgende indeling gehanteerd: goed, redelijk, matig, slecht en zeer slecht/dood. Deze classificatie kan worden gerelateerd aan de visuele beoordeling van Andreas Roloff. (Baumkronen, 2001)

Op basis van de conditiebepaling en aanwezigheid van eventuele gebreken wordt bepaald wat de toekomstverwachting van de boom is. Voor toekomstverwachting wordt de volgende indeling gehanteerd; meer dan 15 jaar, 10 tot 15 jaar, 5 tot 10 jaar, 1 tot 5 jaar en minder dan 1 jaar. Onderstaand worden de toekomstverwachting op basis van de conditie weergegeven. Op basis van aangetroffen gebreken kan deze toekomstverwachting negatief worden bijgesteld. Met toekomstverwachting wordt niet de levensverwachting bedoeld, dit is de theoretische eindleeftijd op basis van boomsoort en standplaats. Bomen met een toekomstverwachting van meer dan 15 jaar kunnen in de praktijk vaak zonder belemmeringen hun theoretische eindleeftijd bereiken.

Conditie	Omschrijving	Klasse Roloff	Toekomstverwachting
Goed	De boom vertoont het beeld dat van de soort verwacht mag worden onder goede groeiomstandigheden en op een goede groeiplaats	0 gezond	> 15 jaar
Redelijk	Niet-optimale groei, maar de minder optimale omstandigheden hebben nog geen duidelijk negatieve gevolgen voor de verdere ontwikkeling van de boom	1 verzwakt	> 15 jaar
Matig	Er is duidelijk sprake van negatieve gevolgen voor de verdere ontwikkeling van de boom, zoals beginnende scheutsterfte in de buitenkroon. Het proces is echter nog omkeerbaar	2 sterk verminderd	10 tot 15 jaar 5 tot 10 jaar
Slecht	Duidelijk aftakelende boom, waarbij veelal sprake is van een ijle kroon met zware scheutsterfte resulterend in veel en soms zwaar dood hout	3 afstervend	< 5 jaar
Stervende/dood	de boom is op sterven na dood, danwel de boom is reeds afgestorven	-	< 1 jaar

Tabel 2.1. Classificatie conditie in relatie tot toekomstverwachting

De conditiebeoordeling doet geen uitspraak over de vitaliteit van de boom. De vitaliteit is de gezondheidstoestand van de boom over langere termijn en bepaalt het vermogen van een boom om stresssituaties te overleven. Dit kunnen bijvoorbeeld perioden van droogte of ernstige wortelbeschadiging zijn. Om de vitaliteit van een boom te kunnen bepalen dienen in de loop der jaren meerdere conditiebepalingen te worden gedaan. Wanneer een boom een toekomstverwachting heeft van minder dan 10 jaar dan wordt geadviseerd de boom niet in te passen op basis van de kwaliteit.

Gebreken bomen

Naast de conditiebepaling zijn tevens de gebreken van de bomen beoordeeld. In de meeste gevallen is er geen relatie tussen gebreken en conditie. Gebreken kunnen wel invloed hebben op de toekomstverwachting van bomen met een goede conditie. Gebreken kunnen bijvoorbeeld zijn:

- Slechte takaanhechtingen (plakoksels)
- Parasitaire schimmelaantastingen
- Scheuren in stam en/ of takken
- Holtes
- Dode takken

Mechanische gebreken kunnen van invloed zijn op de stabiliteit van de gehele boom of breukvastheid van de kroon, stam en/ of takken. Zo kan een boom die is aangetast door een parasitaire schimmel omvallen of afbreken. Wanneer gebreken invloed hebben op de stabiliteit en/ of breukvastheid dan worden beheermaatregelen geadviseerd. Wanneer visueel de veiligheidstoestand niet goed is vast te stellen dan wordt nader stabiliteitsonderzoek geadviseerd.

3. Resultaten

3.1 Conditie en toekomstverwachting

In **tabel 3.1** is een overzicht weergegeven van de conditie van de bomen, met de daarbij behorende toekomstverwachting. In **afbeelding 3.2** is een overzicht weergegeven van de locatie en conditie van de bomen.

Conditie	Toekomstverwachting	Aantal bomen	Boomnummers
Goed	> 15 jaar	0	N.v.t.
Redelijk	> 15 jaar	0	N.v.t.
Matig	10 tot 15 jaar	0	N.v.t.
Matig	5 tot 10 jaar	0	N.v.t.
Slecht	<1 jaar + 1 tot 5 jaar	4	2, 4, 8, 9
Stervende/dood	N.v.t.	5	1, 3, 5, 6, 7
Totaal beoordeelde bomen		9	

Tabel 3.1. Resultaten conditie en toekomstverwachting



Afbeelding 3.1 Conditie en locatie bomen

Mechanische gebreken

Alle bomen vertonen afstervingsverschijnselen en zijn hierdoor gekenmerkt als risicoboom, takbreuk en stambreuk zijn een reëel risico. Om deze reden is het advies dan ook om de bomen te vellen binnen een urgentie van 1 jaar. Afbeeldingen van de bomen zijn te zien in **paragraaf 3.3**.

3.2 Boomgegevens

Boom-nummer	Boomsoort	Standplaats	Boom-hoogte (m)	Kroon-diameter (m)	Stam-diameter (cm)	Stam-omtrek (cm)	Conditie	Zichtbare mechanische gebreken	Maatregelen	Urgentie	Veiligheidsklasse	Omgevingsrisicoklasse	Toekomst-verwachting	X	Y
1	<i>Prunus serrulata</i> 'Kanzan'	Beplanting	4	2	39	123	Stervende/afgestorven	Afstervingsverschijnselen	Vellen (boom verwijderen)	Binnen 1 jaar	Risicoboom	Algemeen	N.v.t.	95.071,27	437.805,71
2	<i>Metasequoia glyptostroboides</i>	Beplanting	21	6	56	176	Stervende/afgestorven	Afstervingsverschijnselen	Vellen (boom verwijderen)	Binnen 1 jaar	Risicoboom	Algemeen	N.v.t.	95.055,03	437.811,90
3	<i>Pinus nigra</i>	Beplanting	18	8	47	148	Slecht	Afstervingsverschijnselen	Vellen (boom verwijderen)	Binnen 1 jaar	Risicoboom	Algemeen	1 tot 5 jaar	95.053,87	437.811,11
4	<i>Pinus nigra</i>	Beplanting	14	6	29	91	Slecht	Afstervingsverschijnselen	Vellen (boom verwijderen)	Binnen 1 jaar	Risicoboom	Algemeen	1 tot 5 jaar	95.055,06	437.813,14
5	<i>Prunus subhirtella</i> 'Autumnalis'.	Beplanting	3	2	23	72	Stervende/afgestorven	Afstervingsverschijnselen	Vellen (boom verwijderen)	Binnen 1 jaar	Risicoboom	Algemeen	N.v.t.	95.074,70	437.808,91
6	<i>Prunus serrulata</i> 'Kanzan'	Beplanting	4	3	29	91	Stervende/afgestorven	Afstervingsverschijnselen	Vellen (boom verwijderen)	Binnen 1 jaar	Risicoboom	Algemeen	N.v.t.	95.075,73	437.811,21
7	<i>Prunus serrulata</i> 'Kanzan'	Beplanting	4	4	32	101	Stervende/afgestorven	Afstervingsverschijnselen	Vellen (boom verwijderen)	Binnen 1 jaar	Risicoboom	Algemeen	N.v.t.	95.078,24	437.810,28
8	<i>Prunus subhirtella</i> 'Autumnalis'.	Beplanting	3	4	19	60	Slecht	Afstervingsverschijnselen	Vellen (boom verwijderen)	Binnen 1 jaar	Risicoboom	Algemeen	< 1 jaar	95.079,37	437.812,35
9	<i>Prunus subhirtella</i> 'Autumnalis'.	Beplanting	5	6	34	107	Slecht	Afstervingsverschijnselen	Vellen (boom verwijderen)	Binnen 1 jaar	Risicoboom	Algemeen	< 1 jaar	95.086,50	437.809,56

3.3 Foto per boom



Boom 1



Boom 2



Boom 3



Boom 4



Boom 5



Boom 6



Boom 7



Boom 8



Boom 9