

BESLUIT VASTSTELLING HOGERE GRENSWAARDEN

BESLUIT GEERLIGSLAND 1B, 1C, 2A EN 2B IN STAPHORST

Hogere grenswaarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting volgens de Wet geluidhinder de woning op de percelen aan Geerligsland 1b, 1c, 2a en 2b in Staphorst.

Het college van b&w is voornemens om het nieuwe wijzigingsplan 'De Streek, wijzigingsplan Geerligsland 1a, 2 en 4 Staphorst' vast te stellen. Onderdeel van dit plan is de mogelijkheid tot het gebruik en bouw van woningen op de percelen aan Geerligsland 1b, 1c, 2a en 2b in Staphorst. Deze woningen ligt binnen de geluidzone van Geerligsland en de A28. De Wet geluidhinder schrijft voor dat moet worden onderzocht in hoeverre de geluidsbelasting vanwege wegverkeerslawaai, spoorweglawaai of industriellawaai leidt tot een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde op de gevels van de nieuwe woningen.

Uit akoestisch onderzoek blijkt dat de voorkeursgrenswaarden voor wegverkeerslawaai worden overschreden. Dit blijkt uit het akoestisch onderzoek: 'Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai Oude Rijksweg 54, Geerligsland 1, 2 en 4 Staphorst', 2023-413 versie 02, 12-12- 2023 uitgevoerd door BJZ.nu.

Indien de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden en de geluidsbelasting redelijkerwijs niet kan worden teruggebracht, kan een ontheffing tot een ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vanwege wegverkeerslawaai worden verleend, een zogenaamde hogere grenswaarde.

Er is onderzocht of maatregelen kunnen worden getroffen om de geluidsbelasting te reduceren. Blijkens het bijgevoegde formulier hogere grenswaarden is dit niet mogelijk (zie bijlage 1).

Het ontwerpbesluit hogere waarde heeft vanaf 20 december 2023 gedurende een termijn van zes weken ter inzage gelegen, samen met het wijzigingsplan 'De Streek, wijzigingsplan Geerligsland 1a, 2 en 4 Staphorst'. Voorafgaande aan de terinzagelegging heeft publicatie plaatsgevonden in de Staphorster, het (digitale) Gemeentebled en op de gemeentelijke website. Tijdens de termijn van terinzagelegging konden belanghebbenden hun zienswijze kenbaar maken tegen het ontwerpbesluit hogere grenswaarde. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Gelet op het voorgaande hebben wij besloten de onderstaande hogere waarden vast te stellen. Dit doen wij op basis van het bepaalde in artikel 110a van de Wet geluidhinder.

Punt	Adres	Hoogte [m]	Geluidsbron	Hogere grenswaarde [dB]	Kadastraal nummer
12	Geerligsland 1b	1,5 – 4,5	Geerligsland	51 dB	AQ-368
13	Geerligsland 1b	1,5 – 4,5	A28	50 dB	AQ-368
09	Geerligsland 1c	1,5 – 4,5	Geerligsland	51 dB	AQ-368
04	Geerligsland 2a	1,5 – 4,5	Geerligsland	54 dB	AQ-2596
04	Geerligsland 2a	1,5 – 4,5	A28	49 dB	AQ-2596
08	Geerligsland 2b	1,5 – 4,5	Geerligsland	52 dB	Aq-2597

Dit besluit ten behoeve van de vaststelling van de hogere waarden maakt onderdeel uit van het besluit tot vaststellen van het wijzigingsplan 'De Streek, wijzigingsplan Geerligslan 1a, 2 en 4 Staphorst'.

Burgemeester en wethouders van Staphorst
Namens dezen,



De heer A. Hammenga
Juridisch adviseur Omgevingsrecht

BIJLAGEN

De volgende bijlagen maken deel uit van dit besluit:

1. Formulier hogere grenswaarden: Geerligslan 1b, 1c, 2a en 2b Staphorst
2. 'Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï Oude Rijksweg 54, Geerligslan 1, 2 en 4 Staphorst', 2023-413 versie 02, 12-12- 2023

BEROEPSMOGELIJKHEID

Op grond van artikel 145 van de Wet geluidhinder kan tegen deze beschikking met ingang van de dag waarop beroep kan worden ingesteld tegen het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan 'De Streek, wijzigingsplan Geerligslan 1a, 2 en 4 Staphorst' beroep worden ingesteld door:

1. *belanghebbenden;*
2. *niet-belanghebbenden die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbesluit hebben ingediend;*
3. *niet-belanghebbenden die redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij niet of te laat een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerpbesluit;*

OPTIE:

4. *een ieder als het gaat om een wijziging die is aangebracht in het vastgestelde besluit ten opzichte van het ontwerp.*

De beroepstermijn bedraagt 6 weken. Een schriftelijk en gemotiveerd beroepschrift moet gestuurd worden aan de Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500EA Den Haag.

Het indienen van een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Op grond van artikel 3:40 Algemene wet bestuursrecht treedt het besluit de dag na bekendmaking in werking. Als er sprake is van een spoedeisend belang, kan een voorlopige voorziening aangevraagd worden bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een verzoek tot voorlopige voorziening heeft wel schorsende werking. Een voorlopige voorziening is een afzonderlijke procedure, naast de beroepsprocedure. Om een procedure voor een voorlopige voorziening te starten, moet een verzoekschrift worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

- De woning vervangt bestaande bebouwing
- De woning wordt opgenomen in een dorps- of stadsvernieuwingsplan
- De woning vervult door de gekozen situering of bouwvorm een doelmatige akoestische afschermdoelmatige functie voor één of meer andere woningen
- Er is sprake van een nieuwe of te wijzigen (spoor)weg, die een noodzakelijke verkeers- en vervoersfunctie zal vervullen
- Er is sprake van een nieuwe weg die een zodanige verkeersverzamel-functie zal vervullen dat, dat zal leiden tot aanmerkelijk lagere geluidsbelastingen van woningen binnen de zone van een andere weg
- Er is sprake van de wijziging van een industrieterrein waardoor voor een ongeveer gelijk aantal woningen binnen de zone aanmerkelijk lagere geluidsbelastingen optreden

MAATREGELAFWEGING

7. Bronmaatregelen

Welke bronmaatregelen zijn afgewogen?

- Een aanpassing van het wegdektype kan zorgen voor een reductie van het bandengeluid van voertuigen. Met het realiseren van stil(ler) asfalt is het mogelijk een reductie van 3 tot 5 dB te realiseren. Echter blijft hiermee de geluidsbelasting boven de voorkeurswaarde.
- Het plan voorziet in het gebruik van een voormalige boerderij als reguliere woning. Conform het geluidbeleid van de gemeente Staphorst worden bronmaatregelen ingeval van nieuwbouw van woningen, pas overwogen bij realisatie van tenminste 10 woningen. Gezien het kleinschalig karakter van het plan is het treffen van bronmaatregelen op grond van financiële aspecten niet mogelijk. De kosten voor het toepassen van bronmaatregelen zouden onevenredig hoog zijn.
- De A28 is al voorzien van een wegdek die geluid reducerend is, waardoor het aanpassen van de wegdek niet het gewenste geluidsreductie zal voorzien. Het aanpassen van het wegdek van de A28 ten behoeve van 1 woning is ook niet doelmatig. Tenslotte zal de wegbeheerder (Rijkswaterstaat) niet instemmen met het stiller maken van een groot deel van de weg, omdat dit tot onderhoudstechnische problemen leidt. Vanuit civieltechnisch oogpunt is het aanbrengen van stiller asfalt dus ook niet haalbaar.

8. Overdrachtsmaatregelen

Welke overdrachtsmaatregelen zijn afgewogen?

- Het plan voorziet in het gebruik van de voormalige boerderij als reguliere woning. Conform het geluidbeleid van de gemeente Staphorst zijn overdrachtsmaatregelen (zoals het plaatsen van een geluidswal of -scherm) voor een individuele woning stedenbouwkundig niet wenselijk. Daarnaast zouden de kosten voor het toepassen van overdrachtsmaatregelen onevenredig hoog zijn.
- Een grotere afstand tussen de gevel en de weg zorgt voor een lagere geluidsbelasting op de gevel. Om een lagere geluidsbelasting van 2 dB te realiseren moet de afstand tussen de gevel en de weg met 50% worden vergroot. In voorliggend geval wordt stedenbouwkundig aangesloten bij de omliggende

bebouwing, waardoor het anders inrichten van het plangebied niet wenselijk is. Daarnaast is het in voorliggend geval sprake van splitsen van bestaand woningen en het transformeren van bestaande gebouwen naar woningen, waardoor de afstand vergroten tussen de bron en de gevel dus niet mogelijk is.

9. Gevelmaatregelen

Omdat de gevelbelasting hoger is dan de voorkeursgrenswaarde moet bij de aanvraag om omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen inzicht gegeven worden in de karakteristieke gevelwering. Dit betreft de gevels waarvoor de hogere grenswaarde wordt vastgesteld.

BIJLAGEN

De volgende bijlagen zijn bijgevoegd:

- Akoestisch onderzoek (verplicht)
- Voor zover niet opgenomen in het akoestisch onderzoek: kaart(en) met ligging van de geluidsgevoelige gebouwen of terreinen, beoordelingspunten, geluidsbronnen, geluidzone (verplicht)

Bijlage 2: Akoestisch onderzoek

Het akoestisch onderzoek is als bijlage 3 bij de toelichting van het bestemmingsplan opgenomen en daar in te zien.

Bijlage 1: FORMULIER HOGERE GRENSWAARDEN

GEERLIGSLAND 1B, 1C, 2A EN 2B IN STAPHORST

ALGEMENE GEGEVENS

1. Kader van de aanvraag

- Bestemmingsplanprocedure
- Projectbesluit/afwijkingsbesluit
- Aanleg van een weg
- Reconstructie van een weg
- Wijziging van de zone van een industrieterrein
- Herziening van een eerder vastgestelde hogere grenswaarde

2. Van toepassing zijnde geluidsaspecten

- Wegverkeerslawaai
- Railverkeerslawaai
- Industrielawaai

3. Korte toelichting op het plan

Met de voorliggende procedure beoogt de gemeente Staphorst medewerking te verlenen aan het gebruik en nieuwbouw van woningen op het percelen Geerligslan
1b, 1c, 2a en 2b Staphorst.

4. Akoestisch onderzoek

Titel : Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai Oude Rijksweg 54,
Geerligslan 1, 2 en 4 Staphorst

Nummer/kenmerk : 2023-413 versie 02

Datum : 12-12- 2023

Uitgevoerd door : BJZ.nu

HOGERE GRENSWAARDEN

5. Vast te stellen hogere grenswaarden

Punt	Adres	Hoogte [m]	Geluidsbron	Hogere grenswaarde [dB]
12	Geerligslan 1b	1,5 – 4,5	Geerligslan	51 dB
13	Geerligslan 1b	1,5 – 4,5	A28	50 dB
09	Geerligslan 1c	1,5 – 4,5	Geerligslan	51 dB
04	Geerligslan 2a	1,5 – 4,5	Geerligslan	54 dB
04	Geerligslan 2a	1,5 – 4,5	A28	49 dB
08	Geerligslan 2b	1,5 – 4,5	Geerligslan	52 dB

Punt	Aard van de geluidsgevoelige bestemming ¹⁾	Status van de bestemming ²⁾	Kadastraal nummer
12	nieuwbouw woning	Te projecteren	AQ-368
13	nieuwbouw woning	Te projecteren	AQ-368
09	nieuwbouw woning	Te projecteren	AQ-368
04	nieuwbouw woning	Te projecteren	AQ-2596
08	nieuwbouw woning	Te projecteren	Aq-2597

- 1) - nieuwbouw woning
 - vervangende nieuwbouw woning
 - onderwijsgebouw
 - ziekenhuis
 - verpleeghuis
 - ander gezondheidszorggebouw
 - woonwagenstandplaats
 - ander geluidsgevoelig terrein

- 2) - aanwezig
 - te projecteren (nieuw)

6. Ontheffingscriteria

Bij de vaststelling van een hogere grenswaarde dient te worden voldaan aan minimaal één van de ontheffingscriteria uit het 'Geluidsbeleid in het kader van de Wet geluidhinder, Gemeente Staphorst, 3 februari 2011' (hierna te noemen: geluidsbeleid). De volgende ontheffingscriteria zijn van toepassing:

- Het betreft een verspreid gelegen woning buiten de bebouwde kom
- Er is sprake van grond- of bedrijfsgebondenheid van de woning
- De woning vult een open plaats op tussen aanwezige bebouwing of sluit hierop aan