



Groningen 9 december 2024
Zaaknummer Z/23/068498
Contactpersoon R.J. Rittersma
Uw aanvraag van 27 december 2023
Uw aanvraagnr. 8193609

Onderwerp: Besluit op uw aanvraag om een watervergunning

Geachte heer ,

U heeft een watervergunning bij ons aangevraagd voor diverse werkzaamheden in en nabij de primaire watergang Lebstokloop, nabij het perceel kadastraal bekend als gemeente Vries, sectie U, perceelnummer 1826. De aanvraag heeft u op 27 december 2023 gedaan op grond van de Keur van het waterschap Noorderzijlvest (2009). Met de komst van de Omgevingswet op 1 januari 2024 is de Keur vervallen en is de Waterschapsverordening van waterschap Noorderzijlvest (2023) in werking getreden.

De aanvraag betreft de aanleg van diverse lozingsvoorzieningen voor (gedraineerd) hemelwater, twee uitstroomvoorzieningen van een drinkwaterbron, het leggen van een electrakabel met elektrakast, het plaatsen van een bouwbord en voor het plaatsen van negen schuurtjes, dit voor zover deze werken gelegen zijn binnen vijf meter van de boveninsteek van de primaire watergang Lebstokloop. Op grond van de Waterschapsverordening van waterschap Noorderzijlvest omvat de aanvraag de volgende activiteiten:

- De aanleg van de electrakabel is een meldingsplichtige activiteit en kan met inachtneming van de algemene regels en zorgplichten worden uitgevoerd (Titel 3.2, § 3.2.12);
- De aanleg van de elektrakast en een bouwbord is een meldingsplichtige activiteit en kan met inachtneming van de algemene regels en zorgplichten worden uitgevoerd (Titel 3.2, § 3.2.13);
- De aanleg van lozingsvoorzieningen kan toestemmingsvrij worden uitgevoerd met inachtneming van de algemene regels en zorgplichten (Titel 3.2, § 3.2.14).

Voor genoemde drie activiteiten zijn toegestaan op grond van de algemene regels van de Waterschapsverordening, in de bijgevoegde watervergunning wordt dus geen besluit genomen over deze werkzaamheden/activiteiten. Beroep of bezwaar tegen de bijgevoegde watervergunning op basis van die activiteiten is dan ook niet mogelijk.

- De aanleg van 9 bouwwerken zijnde de schuurtjes behorende bij de geplande huisjes nummer 44 t/m 52 (zie figuur 2) valt onder de vergunningplicht Titel 3.2, §3.2.4 (specifieke zorgplichten en uitvoeringsregels).



Voor de aanleg van de schuurtjes treft u bij deze brief de watervergunning aan. Tegen deze watervergunning is wel bezwaar en beroep mogelijk, in de watervergunning leest u informatie over het maken van bezwaar of het aanvragen van een voorlopige voorziening.

Welke regels en zorgplichten gelden voor het uitvoeren van de activiteit(en)?

U dient zich te houden aan de zorgplichten en regels die zijn opgenomen in de waterschapsverordening. Een aantal zorgplichten en/of uitvoeringsregels geven wij u alvast mee. Zo geldt onder andere dat:

Bouwwerken:

1. de omvang van ontgravingen tot een minimum wordt beperkt;
2. het bouwwerk zo wordt aangelegd dat het niet kan vervormen of verzakken;
3. Voor deze activiteit die plaatsvindt in beperkingengebied I van een oppervlaktewaterlichaam, geldt dat er geen uitlopende materialen gebruikt worden die kunnen leiden tot verslechtering van de fysisch-chemische waterkwaliteit of vermindering van de ecologische waarde van het watersysteem;
4. Voor deze activiteit die plaatsvindt in beperkingengebied II van een primair oppervlaktewaterlichaam, geldt dat direct na afronding van de activiteit en in geval van nazakkingen tot een jaar na afronding van de activiteit, het maaiveld wordt hersteld;

Kabels:

5. de bereikbaarheid van de beperkingengebieden voor werkzaamheden van het waterschap niet belemmerd wordt;
6. door het waterschap uit te voeren beheer en onderhoud van (kunst)werken niet belemmerd worden;
7. kabels en leidingen over voldoende gronddekking beschikken;

Kast en Bouwbord:

8. het object zo wordt aangelegd dat deze niet kan vervormen, verzakken of op drift raakt;
9. Voor deze activiteit die plaatsvindt in beperkingengebied I of in beperkingengebied II van een primair oppervlaktewaterlichaam geldt dat:
 - a. het object een functie heeft;
 - b. het object duidelijk en blijvend is gemarkeerd.

Lozingsvoorzieningen:

10. Voor deze activiteit die plaatsvindt in beperkingengebied I van een oppervlaktewaterlichaam of in beperkingengebied II van een primair oppervlaktewaterlichaam, geldt dat de omvang van ontgravingen tot een minimum wordt beperkt;
11. de uiteinden van de lozingsvoorzieningen in dezelfde hoek als het talud afgezaagd worden;
12. in geval de activiteit kan leiden tot aantasting van het profiel van het oppervlaktewaterlichaam, een bodembeschermingsvoorziening wordt aangebracht;
13. de lozingsvoorziening wordt verwijderd als deze geen functie meer heeft;
14. direct na afronding van de activiteit en in geval van nazakkingen tot een jaar na afronding van de activiteit, het maaiveld wordt hersteld;
15. ter plaatse van het lozingspunt van hemelwater, uitspoeling van het profiel van het oppervlaktewaterlichaam wordt voorkomen;
16. het profiel van het oppervlaktewaterlichaam niet wordt aangetast;
17. de stabiliteit van oever en talud wordt geborgd;



18. de bereikbaarheid van de beperkingengebieden voor werkzaamheden van het waterschap niet belemmerd wordt;
19. de toe te passen materialen en constructie geen negatief effect hebben op de fysisch-chemische waterkwaliteit en de ecologische waarde van het watersysteem;
20. vermindering van de ecologische waarde van het watersysteem zoveel mogelijk wordt voorkomen;
21. de initiatiefnemer direct na afronding van de activiteit, het waterschap informeert¹ over de afronding van de activiteit.

Een compleet overzicht van de zorgplichten, uitvoeringsregels en onderhoudsregels die van het waterschap voor u gelden, vindt u in de [Waterschapsverordening waterschap Noorderzijlvest 2023](#)¹, zie:

- Titel 1.4 (algemene zorgplichten);
- Titel 2.2, §2.2.4 (onderhoudsregels);
- Titel 3.1, artikel 3.1 (algemene uitvoeringsregels);
- Titel 3.2, §3.2.4 (specifieke zorgplichten en uitvoeringsregels);
- Titel 3.2, §3.2.12 (specifieke zorgplichten en uitvoeringsregels);
- Titel 3.2, §3.2.13 (specifieke zorgplichten en uitvoeringsregels);
- Titel 3.2, §3.2.14 (specifieke zorgplichten en uitvoeringsregels).

Heeft u mogelijk andere toestemmingen nodig?

Wij adviseren u om na te gaan of u nog andere toestemmingen nodig heeft, voordat u de activiteit(en) uit gaat voeren. Wilt u bijvoorbeeld werkzaamheden uitvoeren op percelen die niet van u zelf zijn of die in beheer zijn bij een ander (zoals de gemeente, de provincie of het Rijk)? Dan heeft u ook toestemming nodig van de eigenaar en/of beheerder van die percelen.

Terinzagelegging

De watervergunning ligt ter inzage van 11 december tot en met 21 januari 2025 op ons kantoor, Stedumermaar 1 te Groningen. Tijdens deze periode kunnen belanghebbenden bezwaar indienen.

De watervergunning is ook bekend gemaakt in het Waterschapsblad op

www.officielebekendmakingen.nl/waterschapsblad. Wanneer u gebruik maakt van de watervergunning binnen de termijn voor het indienen van bezwaar en beroep, dan is dat voor uw eigen risico.

Een kopie van deze brief is verstuurd aan:

¹ <https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR707414/>



Heeft u nog vragen over deze brief of over de Watervergunning?

Neemt u dan gerust contact op met Rutger Rittersma van team Vergunningverlening. U kunt hem bereiken via telefoonnummer 050-3048911 of e-mailadres vergunningen@noorderzijlvest.nl. Wilt u dan ons zaaknummer noemen? U vindt het zaaknummer bovenaan deze brief.

Met vriendelijke groet,

Namens het dagelijks bestuur van
het waterschap Noorderzijlvest:

Len van Rosmalen,
directeur Watersystemen en Waterveiligheid

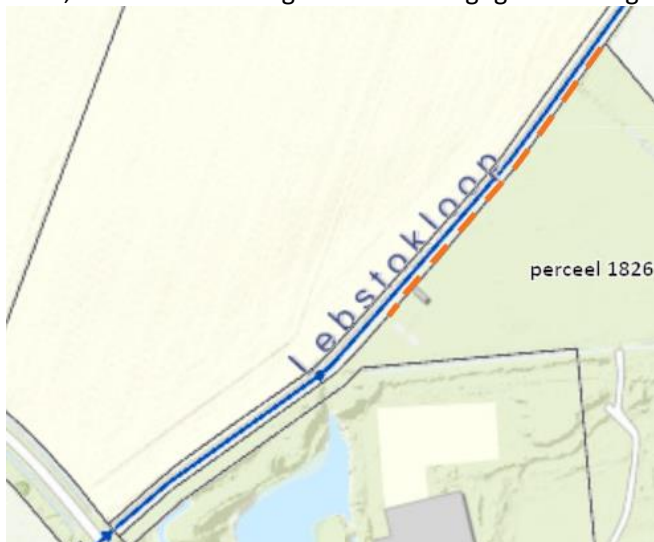


WATERVERGUNNING

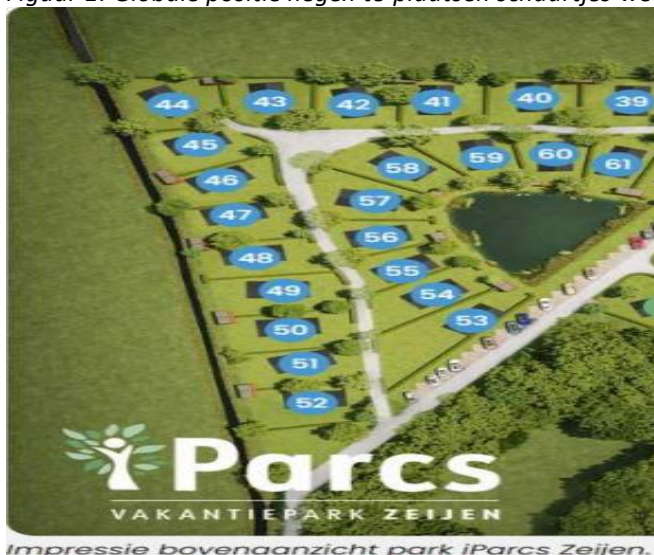
Groningen, 9 december 2024
Zaaknummer Z/23/068498

Hoofdstuk 1. Aanvraag

Het dagelijks bestuur van het waterschap Noorderzijlvest heeft op 27 december 2023 van namens een aanvraag ontvangen om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw). In verband met de inwerkingtreding van de Omgevingswet per 1 januari 2024 beschouwd het waterschap deze aanvraag als een aanvraag om een watervergunning als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, van de Omgevingswet (Ow). De aanvraag betreft de aanleg van negen schuurtjes binnen beperkingengebied II van de primaire watergang Lebstokloop nabij het perceel kadastraal bekend als gemeente Vries, sectie U, perceelnummer 1826, zoals hieronder globaal is weergegeven in figuur 1 en 2.



Figuur 1: Globale positie negen te plaatsen schuurtjes weergegeven met oranje kleur.



Figuur 2: uitsnede uit de ingediende toelichting op de aanvraag, schuurtjes zijn zichtbaar aan de linkerkzijde van de huisjes nr. 44 t/m 52.



De vergunningaanvraag is bij waterschap Noorderzijlvest geregistreerd onder het zaaknummer Z/23/068498. De aanvraag omvat de volgende voor dit besluit relevante stukken:

- Aanvraagformulier watervergunning met verzoeknummer 8193609;
- Document Toelichting op aanvraag.

Op 27 november 2024 heeft het waterschap de locatie bezocht in het bijzijn van aanvrager.

Hoofdstuk 2. Wetgeving, regelgeving en beleid

Het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag wordt beschreven in artikel 5.18 en in artikel 5.24 van de Omgevingswet, in samenhang met artikel 8.84 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) en artikel 1.4 t/m artikel 1.8 van de Waterschapsverordening. De volgende algemene doelstellingen zijn bij de toetsing van de aanvraag richtinggevend:

1. het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
2. het beschermen en verbeteren van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
3. het vervullen van maatschappelijke functies door watersystemen;
4. het beschermen van de doelmatige werking van een zuiveringstechnisch werk.

Het waterschap toetst of een aangevraagde activiteit verenigbaar is met deze doelstellingen. De in hoofdstuk 3 en in bijlage 5 van de waterschapsverordening vastgestelde normen voor activiteiten in het beheergebied van het waterschap en het beleid van het waterschap zijn daarvoor leidend bij de toetsing. Het waterschap geeft geen watervergunning af als het verlenen van de watervergunning in strijd is met de hiervoor genoemde doelstellingen.

De volgende wet- en regelgeving en beleidsdocumenten vormen het algemene toetsingskader bij vergunningverlening:

- Omgevingswet(Ow);
- Waterschapswet (Wsw);
- Algemene wet bestuursrecht (Awb);
- Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl);
- Omgevingsbesluit (Ob);
- Omgevingsregeling (Or);
- Waterschapsverordening waterschap Noorderzijlvest 2023;
- Legger Waterstaatswerken 2023;
- Onderhoudslegger 2023.

Hoofdstuk 3. Overwegingen en besluit

Gelet op de in hoofdstuk 1 opgenomen gegevens van de aanvraag en de in hoofdstuk 2 opgesomde wet- en regelgeving en beleidsdocumenten, en *overwegende dat*:

- de beoogde werkzaamheden plaatsvinden in beperkingengebied II van de primaire watergang Lebstokloop waar voor de aan te leggen bouwwerken, te weten negen schuurtjes, de vergunningsplicht geldt inzake de Waterschapsverordening van waterschap Noorderzijlvest 2023;
- de onderhoudsplicht van de Lebstokloop ter plaatse bij het waterschap berust, het initiatief niet mag leiden tot belemmering en/of (buitensporige) meerkosten in de uitvoer van dit onderhoud;
- de Lebstokloop en haar oevers wordt rijdend door het waterschap machinaal onderhouden. Hoewel de negen schuurtjes toe te staan zijn zal het waterschap het slootvuil blijven deponeren zoals plaatselijk te doen gebruikelijk. Dit heeft aanvrager te gedogen;
- gezien voorgaande overweging het niet nodig is de onderhoudsverplichting van de Lebstokloop ter plaatse te wijzigen;



- in artikel 1, eerste en tweede lid, en artikel 56, eerste lid, van de Waterschapswet, in samenhang met het bepaalde in artikel 78, tweede lid, van de Waterschapswet en in de zin van artikel 2.2, vierde lid, van de Waterschapsverordening de onderhoudsplichtige wordt aangewezen, zijnde de belanghebbende van het bij de vergunde activiteit gerealiseerde werk;
- gezien voorgaande overwegingen, de vergunninghouder belang heeft bij de instandhouding van de bij de vergunde activiteit gerealiseerde werk(en) en daarom als onderhoudsplichtige wordt aangewezen;
- in artikel 2.2, vijfde lid van de Waterschapsverordening de onderhoudsverplichting wordt aangewezen, zijnde het bij de vergunde activiteit gerealiseerde werk;
- het naleven van de zorgplichten en uitvoeringsregels die zijn opgenomen in de in hoofdstuk 2 opgesomde documenten waarborgt dat de doelstellingen van goed waterbeheer voldoende worden beschermd;
- een watervergunning niet wordt verleend indien de doelstellingen, zoals bedoeld in hoofdstuk 2 van deze watervergunning, zich tegen vergunningverlening verzetten en het niet mogelijk is om de belangen van goed waterbeheer, door het verbinden van voorschriften of beperkingen, voldoende te beschermen;

besluit het dagelijks bestuur als volgt:

- I. Een watervergunning wordt verleend aan _____ (hierna te noemen, de vergunninghouder), voor de aanleg van negen schuurtjes binnen beperkingengebied II van de primaire watergang Lebstockloop nabij het perceel kadastraal bekend als gemeente Vries, sectie U, perceelnummer 1826, zoals is weergegeven in figuur 1 en 2.
- II. De werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd conform de in hoofdstuk 1 van deze watervergunning opgesomde stukken, uitgezonderd wijzigingen die voortvloeien uit de zorgplichten en uitvoeringsregels die zijn opgenomen in de waterschapsverordening.
- III. De onderhoudsplichtige is de vergunninghouder en de onderhoudsverplichting rust op de bij de vergunde activiteit gerealiseerde negen schuurtjes.

Hoofdstuk 4. Mededelingen

I. Informatie en bezwaar

Voor meer informatie over deze watervergunning kunt u terecht bij de in de aanbiedingsbrief vermelde contactpersoon. De contactpersoon kan uw vragen beantwoorden en het besluit ter verlening van deze watervergunning (hierna: het besluit) met u doornemen.

Om te bepalen of u meer informatie wilt, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten u helpen:

- Is de inhoud van het besluit duidelijk en is helder wat het concreet voor u betekent?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u behoefte aan een toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?

Ook wanneer u andere vragen heeft over het besluit of de procedure, of wanneer u zich op één of andere manier heeft gestoord aan de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan, kunt u contact opnemen.

Het besluit en de bijbehorende stukken liggen ter inzage van 11 december tot en met 21 januari 2025 in het waterschapshuis, Stedumermaar 1 te Groningen en zijn ook bekend gemaakt in het Waterschapsblad op www.officielebekendmakingen.nl/waterschapsblad.



Tegen dit besluit kan bezwaar en beroep ingesteld worden. Wanneer u gebruik maakt van de watervergunning binnen de termijn voor het indienen van bezwaar en beroep is dat geheel voor uw eigen risico.

Hoe maakt u bezwaar als u het niet eens bent met dit besluit?

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u hiertegen op grond van de Algemene wet bestuursrecht een bezwaarschrift indienen. Dit doet u bij het dagelijks bestuur van het waterschap Noorderzijlvest, Postbus 18, 9700 AA te Groningen. De termijn om bezwaar te maken is zes weken na de dag dat het besluit is verstuurd. Ingeval u kennis heeft genomen van het besluit dat ter inzage ligt, dan kunt u bezwaar maken binnen de hiervoor genoemde termijn van terinzagelegging. De volgende vragen en aandachtspunten kunnen u helpen bij het maken van bezwaar:

- Wat zijn de redenen waarom u het met het besluit niet eens bent?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van waterschap Noorderzijlvest?
- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt en weet u of u met een bezwaar uw doel kunt bereiken? Kunt u uw doel op een andere, wellicht eenvoudigere wijze bereiken?

Heeft u vragen of vraagt u zich af of het indienen van een bezwaarschrift voor u de geschikte aanpak is? Dan kunt u ook hiervoor contact opnemen met de in de aanbiedingsbrief vermelde contactpersoon. Deze kan met u overleggen over de te volgen procedure en u informeren over andere mogelijkheden die waterschap Noorderzijlvest u eventueel biedt om tot een oplossing te komen.

In het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende staan:

- uw naam en adres, en liefst ook uw telefoonnummer;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt (bijvoorbeeld door de datum en het kenmerk van het besluit te vermelden of door een kopie mee te sturen);
- de reden waarom u bezwaar maakt;
- de datum en uw handtekening.

U kunt er ook voor kiezen om het bezwaarschrift digitaal in te dienen. Dit kunt u doen via een formulier op onze website www.noorderzijlvest.nl/bezwaar-maken. Het is niet mogelijk om uw bezwaarschrift per e-mail in te dienen.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit blijft gelden in de tijd dat uw bezwaarschrift in behandeling is. De vergunde activiteiten mogen daarom gewoon uitgevoerd worden. Wilt u dit niet, bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen heeft voor u? Dan kunt u een verzoek om een voorlopige voorziening indienen. Dit doet u door de voorzieningenrechter van de rechtbank in het gebied waar u woont te vragen een voorlopige voorziening te treffen. U moet daarbij aangeven waarom het treffen van een voorlopige voorziening spoedeisend is. Dient u niet zelf, maar namens een bedrijf of organisatie een verzoekschrift in? Dan kunt u het verzoekschrift sturen naar de rechtbank in het gebied waar het bedrijf of de organisatie is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel. De rechtbank zal een griffierecht (administratiekosten) in rekening brengen.

Bij het verzoek moet u ook een kopie van het bezwaarschrift meesturen en, indien mogelijk, een kopie van het besluit waartegen het bezwaarschrift is gericht.

**Een verzoek om nadeelcompensatie indienen**

Meent u dat u nadelige financiële gevolgen ondervindt van het besluit? Dan kunt u bij het waterschap een verzoek om nadeelcompensatie indienen. Meer informatie over hoe u een dergelijk verzoek bij ons in kunt dienen en aan welke eisen dat verzoek dan moet voldoen, kunt u vinden op onze website: <https://www.noorderzijlvest.nl/nadeelcompensatie-vragen>.

II. Overige mededelingen**Geldigheid/tijdelijkheid van de watervergunning**

Op grond van artikel 5.40, lid 2, onder b van de Omgevingswet kan het waterschap als waterbeheerder de watervergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als de watervergunning gedurende een jaar niet is gebruikt.

Op grond van artikel 5.40, eerste lid van de Omgevingswet kan het waterschap als waterbeheerder de watervergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de activiteit of activiteiten waarvoor de watervergunning is verleend, niet langer kunnen worden toegelaten met het oog op de in de hoofdstuk 2 van deze watervergunning bedoelde doelstellingen en belangen. Het niet naleven van zorgplichten, uitvoeringsregels en eventuele nadere voorschriften kan dus leiden tot het intrekken van de watervergunning.

Rechtsopvolging

Op deze watervergunning is het bepaalde in artikel 5.37 van de Omgevingswet in samenhang met artikel 2.3 en artikel 3.6 van de Waterschapsverordening van toepassing. Rechtsopvolgers worden als houder van de watervergunning aangemerkt. De vergunninghouder moet binnen een maand nadat de watervergunning voor een ander is gaan gelden, daarvan melding doen bij het waterschap.

Hoofdstuk 6. Ondertekening

Groningen, 9 december 2024 2024

Namens het dagelijks bestuur van
het waterschap Noorderzijlvest:

Len van Rosmalen,
directeur Watersystemen en Waterveiligheid