

# Middelstegracht 51A - Leiden publiceerbaar

## Uw verzoek

|                         |                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Ingediend bij</b>    | <b>Gemeente Leiden</b>                                                                                                                                                                       |
| <b>Soort</b>            | Aanvraag vergunning                                                                                                                                                                          |
| <b>Activiteit(en)</b>   | Bouwactiviteit (omgevingsplan)                                                                                                                                                               |
| <b>Doel</b>             | Aanvullen                                                                                                                                                                                    |
| <b>Status</b>           | Aangevuld                                                                                                                                                                                    |
| <b>Verzoeknummer(s)</b> | 20241028 01711 000 (ingediend op 28-10-2024)<br>20241028 01711 003 (ingediend op 04-12-2024)<br>20241028 01711 002 (ingediend op 02-12-2024)<br>20241028 01711 001 (ingediend op 28-10-2024) |

Behoort bij beschikking van  
Burgemeester en Wethouders  
van Leiden

Z/24/3754307



## Project

### Naam van dit project

Middelstegracht 51A - Leiden

### Projectomschrijving

Het deels verwijderen van een dragende muur

## Locatie

### Adres

Middelstegracht 51A, 2312TS Leiden

## Algemeen

### U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.

Geen documenten.

### Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

### Contact met anderen over uw plannen

#### Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?

Nee

## Verzoek

### Geef uw verzoek een naam

Middelstegracht 51A - Leiden

### Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

**Uw referentienummer**

geen openbare informatie

**Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.**

Ja

**Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.**

geen openbare informatie

**Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.**

geen openbare informatie

## Uw gegevens

### E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

### Gegevens particuliere gemachtigde

**Voorletters**

geen openbare informatie

**Voorvoegsel**

geen openbare informatie

**Achternaam**

geen openbare informatie

### Adresgegevens particuliere gemachtigde

**Straatnaam**

geen openbare informatie

**Huisnummer**

geen openbare informatie

**Huisletter**

geen openbare informatie

**Huisnummertoevoeging**

geen openbare informatie

**Postcode**

geen openbare informatie

**Plaats**

geen openbare informatie

**Is het postadres hetzelfde als het woonadres?**

Ja

### E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

### Gegevens particuliere initiatiefnemer

**Voorletters**

geen openbare informatie

**Voorvoegsel**

geen openbare informatie

**Achternaam**

geen openbare informatie

**Adresgegevens particuliere initiatiefnemer****Straatnaam**

geen openbare informatie

**Huisnummer**

geen openbare informatie

**Huisletter**

geen openbare informatie

**Huisnummertoevoeging**

geen openbare informatie

**Postcode**

geen openbare informatie

**Plaats**

geen openbare informatie

**Is het postadres hetzelfde als het woonadres?**

Ja

## Vragen en antwoorden

### Bouwactiviteit (omgevingsplan)

#### Algemene vragen

**Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.**

Het deels verwijderen van een dragende muur

**Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.**

Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

**Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?**

5000

**Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.**

-

**Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?**

Nee

#### Gebruik

**Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?**

Wonen

**Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?**

Nee

#### Woningen

**Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?**

Nee

#### Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

**Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?**

Nee

#### Bruto inhoud bouwwerk

**Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?**

Nee

#### Plaats van het bouwwerk

**Waar gaat u bouwen?**

Aan of op het hoofdgebouw

**Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.**

Het deels verwijderen van een draagmuur

#### Oppervlakte bebouwd perceel

**Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

Nee

**Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

70

### Hoogte bouwwerk

**Wat is de hoogte van het bouwwerk in centimeters?**

-

**Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.**

n.v.t.

**Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?**

-

### Parkeervoorzieningen

**Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?**

Nee

### Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?**

Nee

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?**

Nee

### Bodemonderzoek

**Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?**

Nee

## Bijlagen

### Bouwactiviteit (omgevingsplan)

#### Tekeningen voor andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

| Document                              | Vertrouwelijk |
|---------------------------------------|---------------|
| 24middel_advies_20241015.pdf          | Nee           |
| Middelstegracht 51A - Leiden B-01.pdf | Nee           |
| Middelstegracht 51A - Leiden D-01.pdf | Nee           |
| Middelstegracht 51A - Leiden N-01.pdf | Nee           |

#### Bodemonderzoek

Geen documenten.

#### Parkeervoorzieningen

Geen documenten.

#### Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

| Document                     | Vertrouwelijk |
|------------------------------|---------------|
| 24middel_advies_20241127.pdf | Nee           |