

Nummer: 848520

De teammanager vergunningen, daartoe bevoegd krachtens het besluit 'Primaire mandaat- en volmachtregeling waterschap Brabantse Delta 2024' en 'Besluit ondermandatering door de secretaris-directeur waterschap Brabantse Delta 2024';

beschikkende op het desbetreffende verzoek van 28 oktober 2024, ingekomen op 28 oktober 2024 geregistreerd onder zaaknummer 0652839571.

Van: AX projectontwikkeling en bouwmanagement B.V.
Koningsweg 83
3582 GC te Utrecht

Namens: Willigen Partners Vastgoedontwikkelaars B.V.
Herculeslaan 190
3584 AB te Utrecht

Gelet op: - de Omgevingswet;
- de Waterschapsverordening waterschap Brabantse Delta 2024;
- de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater Omgevingswet.
- de Onderhoudsverordening Waterschap Brabantse Delta

OVERWEGINGEN:

Aanvraag

1. Er is een aanvraag ingediend voor het uitvoeren van waterhuishoudkundige werkzaamheden ter hoogte van Havendijk 10 in Oudenbosch bestaande uit het: bouwen van 6 woningen in de beschermingszone-B en profiel van vrije ruimte van regionale waterkering DWK00858, alsmede het aanbrengen van erfverharding en parkeervoorzieningen en aanbrengen van haagbeplanting in beschermingszone A en het profiel van vrije ruimte van regionale waterkering DWK00858 bij deze woningen ten behoeve van nieuwbouwplan voor 20 woningen aan de Havendijk in Oudenbosch als onderdeel van de grotere ontwikkeling Havendijk Kom Noord.

Participatie

2. De aanvrager heeft niet nader aangegeven of het initiatief bij de voorbereiding van de aanvraag/werkzaamheden is afgestemd met de (directe) omgeving.

Wetgeving

3. Volgens artikel 3.2, lid 1 van de waterschapsverordening is het verboden om zonder omgevingsvergunning in een primaire of regionale waterkering, met uitzondering van compartimenteringskeringen of in de daarbij behorende beschermingszone A, met uitzondering van compartimenteringskeringen:
 - handelingen te verrichten;
 - werken te behouden; of
 - vaste substanties of voorwerpen te laten staan of liggen.
4. Volgens artikel 3.2, lid 4 van de waterschapsverordening is het verboden om zonder omgevingsvergunning werken te plaatsen, te wijzigen of te behouden in het profiel van vrije ruimte bij een waterkering.

Algemene regels

5. De volgende aangevraagde werkzaamheden zijn op basis van de verordening Waterschap Brabantse delta vrijgesteld van vergunningverlening en kunnen worden uitgevoerd binnen de randvoorwaarden van algemene regels dan wel vergunningsvrije criteria:
 - het aanbrengen van erfverharding in beschermingszone A van de waterkering (paragraaf 3.1.9); en vallen buiten de reikwijdte van deze vergunning.
6. Deze werkzaamheden dienen derhalve te voldoen aan de algemene regels die als bijlage bij deze vergunning zijn gevoegd.

Algemene toetsingskaders van het waterbeheer

Waterschap Brabantse Delta

Postbus 5520, 4801 DZ Breda T 076 564 10 00 F 076 564 10 11

E info@brabantsedelta.nl I www.brabantsedelta.nl K.v.K.nr: 51 181 584

IBAN NL88 NWAB 0636 7592 02 BIC NWABNL2GXXX BTW.nr: NL812566762B01

7. In artikel 1.3 van de Omgevingswet zijn de maatschappelijke doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn met betrekking tot de fysieke leefomgeving:
8. In artikel 4.23 van de Omgevingswet zijn de algemene doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:
 - a. het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste,
 - b. het beschermen en verbeteren van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen,
 - c. het vervullen van maatschappelijke functies door watersystemen,
 - d. het beschermen van de doelmatige werking van een zuiveringstechnisch werk.
9. Tevens stelt artikel 4.23 van de Omgevingswet dat de regels over lozingsactiviteiten op een oppervlaktewaterlichaam of een zuiveringstechnisch werk er in ieder geval toe strekken dat:
 - a. alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden getroffen,
 - b. de beste beschikbare technieken worden toegepast,
 - c. geen significante verontreiniging wordt veroorzaakt.
10. De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functieervulling door watersystemen.
11. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Omgevingswet, in aanvullende regelgeving, in het Waterbeheerprogramma, in de waterschapsverordening en in de beleidsregels horend bij de waterschapsverordening.
12. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.
13. Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.
14. Een vergunning wordt geweigerd indien deze niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.

Toetsing aan Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater omgevingswet

15. Het verzoek is getoetst aan beleidsregel 13, 15, 17, 18 en 21 van de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater omgevingswet.

Afvoer hemelwater door toename en afkoppelen van verhard oppervlak

16. Het doel van Beleidsregel 13 (afvoer hemelwater door toename en afkoppelen van verhard oppervlak) is om de mogelijk versnelde afvoer van hemelwater als gevolg van de uitbreiding van het verhard oppervlak of afkoppelen van verhard oppervlak op een optimale wijze in te passen in het bestaande watersysteem waar de ontwikkeling onderdeel van uitmaakt.
17. Het reguleren van de lozing van hemelwater van grote verharde oppervlakken is bedoeld om een ernstige belasting van het watersysteem te voorkomen. Het gaat niet alleen om de individuele lozing, maar om het effect op het watersysteem van meerdere lozingen tezamen.
18. Het verhard oppervlak voor het woningbouwplan Havendijk Kom Noord bedraagt totaal 4696 m² bestaande uit 3343 m² (verharding particulier), 1208 m² (verharding/infra openbaar) en 145 m² (semi-verharding parkeren).
19. In de bestaande situatie is sprake van 8000 m² verharding. Bij de planontwikkeling is hierdoor sprake van afname van verhard oppervlak met 3304 m².
20. Overeenkomstig de Waterschapsverordening zijn vanuit het waterschap vanwege de afname van verharding geen compenserende maatregelen met betrekking tot de opvang van hemelwater vereist.
21. Het gemeentelijke beleid stelt dat voor ontwikkelingen op bestaande verharde locaties (inbreidingen, verbouwingen, herstructureringen) met een oppervlak groter dan 1.000 m² een bergingseis geldt van 60 mm voor het totale oppervlak. Dit resulteert in een waterberging met een capaciteit van in totaal 281,76 m³.
22. Het plan voorziet in verlagingen in de groenstroken en wadi's waarin de benodigde bergingscapaciteit wordt gerealiseerd. De bodem van deze voorziening ligt boven de GHG en afvoer uit de voorziening vindt plaats via een functionele bodempassage naar het grondwater.
23. De verantwoordelijkheid voor het juist functioneren van de bergingsvoorziening ligt bij de vergunninghouder.

Algemene toetsingscriteria waterkeringen

24. Beleidsregel 15 (algemene toetsingscriteria waterkeringen) stelt dat waterkeringen zijn ontworpen om bescherming te bieden tegen overstroming van het achterland. Het waterschap hanteert als ideaalbeeld een waterkering in de vorm van een grondlichaam bekleed met een erosiebestendige grasmat vrij van niet-waterkerende objecten als bijvoorbeeld bouwwerken en bomen en struiken. Vanuit haar maatschappelijke betrokkenheid is het waterschap zich er bewust van dat het ideaalbeeld als zodanig niet over de volle lengte van de waterkering realiseerbaar of zelfs wenselijk is. Uit het oogpunt van veiligheid en efficiënt beheer van de waterkering is dit ideaalbeeld wel onderdeel van het referentiekader waaraan (nieuw gewenste) niet-waterkerende objecten en activiteiten getoetst worden.
25. De werkzaamheden vinden plaats in beschermingszone A en het profiel van vrije ruimte van de regionale waterkering.

26. Waterkeringen worden aangelegd om een maatgevende waterstand te kunnen keren, waarbij bij het ontwerpen van waterkeringen geen rekening wordt gehouden met het aanbrengen van bebouwing en andere "vreemde" objecten.
27. Door ontgravingen, aanvullingen, wijzigingen van constructie en belasting kunnen de sterkte en stabiliteit en daarmee de veiligheid van de waterkering nadelig worden beïnvloed.
28. In het gesloten seizoen (1 oktober tot 1 april) worden handelingen in en nabij een primaire of regionale waterkering niet of beperkt toegestaan. De uitvoering van deze werkzaamheden in het gesloten seizoen kan worden toegestaan omdat het geen werkzaamheden betreft in het waterstaatswerk maar in beschermingszone A en het profiel van vrije ruimte.

Bouwwerken waterkeringen

29. Het doel van beleidsregel 17 (bouwwerken waterkeringen) is het beschermen van de functie van waterkeringen als onderdeel van het totale waterstaatkundige systeem. Voor het plaatsen en hebben van bouwwerken in de waterkering en beschermingszone A van waterkeringen is het van belang dat de waterkerende functie en de stabiliteit van de waterkering is gewaarborgd, dat het doelmatig beheer en onderhoud aan de waterkering niet wordt bemoeilijkt en dat de keringen in de toekomst versterkt kunnen worden.
30. De reden om de bebouwing in het profiel van vrije ruimte aan te brengen is de bouw van woningen op een locatie waar voorheen loodsen aanwezig waren.
31. Voor deze bebouwing is geen stabiliteitsonderzoek noodzakelijk omdat er buiten de zonering van de regionale waterkering wordt gebouwd. En hierdoor geen negatieve invloed op de stabiliteit van het waterstaatswerk en er geen piping kan ontstaan.
32. Het uitgangspunt van het waterschap is "onbebouwd blijft onbebouwd". Dit vanuit het oogpunt van veiligheid en het beheer en onderhoud maar ook in het kader van mogelijke toekomstige ontwikkelingen (versterking) waarbij bouwwerken in, op nabij waterkeringen ongewenst zijn.
33. Er kan worden afgeweken van dit (bovenstaande) uitgangspunt omdat de bebouwing in beschermingszone B van de regionale waterkering boven profiel van vrije ruimte ligt, het herbouw betreft, het uitbreiding van woningen betreft.

Wegen, parkeerplaatsen en perceelontsluitingen waterkeringen

34. Het doel van beleidsregel 18 (wegen, parkeerplaatsen en perceelontsluitingen waterkeringen) is het beschermen van de functie van waterkeringen als onderdeel van het totale waterstaatkundige systeem. Bij het aanbrengen van wegen, op- en afritten op de waterkering is het voornamelijk van belang dat de stabiliteit, dus ook de waterkerende functie van de waterkering, evenals het doelmatig onderhoud is gewaarborgd.
35. De reden om deze op-/afritten ten behoeve van perceelontsluiting te willen aanleggen is:
 - parkeren op eigen terrein
 - de op- en afritten worden aangelegd ten behoeve van de noodzakelijke ontsluiting van de nieuwe percelen
 - de aanleg van de op- en afritten is noodzakelijk door een gewijzigde inrichting van het perceel
 - er sprake is van een inbreidingsplan binnen de bebouwde kom
36. Voor de aanleg van de parkeerplaatsen en op-/afritten wordt tot een beperkte diepte in de waterkering gegraven.
37. Er is rekening gehouden met verkeersvoorzieningen, zoals verkeersborden, komportalen en openbare verlichting. Deze worden gezien als een noodzakelijk deel van de openbare weg in verband met verkeersveiligheid.
38. De op- en afritten en onderliggende fundering worden zodanig aangelegd dat de verkeersbelasting voldoende wordt verspreid naar het onderliggende grondlichaam, zonder dat er negatieve effecten op kunnen treden met betrekking tot de constructie en functie van de waterkering.

Bomen, struiken en laagblijvende beplanting waterkeringen

39. Het doel van beleidsregel 21 (bomen, struiken en laagblijvende beplanting waterkeringen) is het beschermen van de functie van waterkeringen. Het is van belang dat bij het planten van bomen, struiken en beplanting geen piping ontstaat, de erosiebestendigheid van het talud gegarandeerd is en de aanwezigheid van bomen niet leidt tot instabiliteit van de waterkering.
40. De beplanting wordt aangebracht omdat deze dient als erfscheiding van de percelen onderling en ook met de openbare weg.
41. De waterkering is ter plaatse overgedimensioneerd en de werkzaamheden vinden juist in/op dit deel van de waterkering plaats.
42. De haagbeplanting heeft geen invloed op de waterkering ten aanzien van stabiliteit en piping.
43. De haagbeplantingen zijn niet diepwortelend en van een beperkte hoogte.
44. De haagbeplanting wordt op een zodanige hoogte en locatie aangebracht dat het de veiligheid van de waterkering niet schaadt.
45. De nieuwe haagbeplanting, inclusief ontgrondingskuil, wordt buiten het leggerprofiel van de waterkering geplaatst en zijn op termijn goed vervangbaar.

46. De werkzaamheden leveren geen belemmering op voor zowel de sterkte en stabiliteit als het beheer en onderhoud van de waterkering. Dit wordt geborgd door het opnemen van voorschriften in de vergunning.
47. Tegen het verlenen van de vergunning bestaat dezerzijds onder het stellen van de navolgende voorschriften geen bezwaar.

B E S L U I T:

Aan Willigen Partners Vastgoedontwikkelaars B.V., Herculeslaan 190, 3584 AB te Utrecht en zijn rechtverkrijgenden, hierna te noemen vergunninghouder, vergunning te verlenen van het verbod, gesteld in artikel 3.2 (lid 1) van de Waterschapsverordening waterschap Brabantse Delta 2024, voor het:

- bouwen, hebben en onderhouden van 6 woningen in beschermingszone B en het profiel van vrije ruimte van regionale waterkering DWK00858;
- aanbrengen, hebben en onderhouden van op- en afritten, parkeervoorzieningen en haagbeplanting in beschermingszone A en het profiel van vrije ruimte van regionale waterkering DWK00858;

behorende tot een plan voor 20 nieuwbouwwoningen aan Havendijk 10a en 10d behorende tot het grotere planontwikkeling Havendijk Kom Noord in Oudenbosch;

in, op of onder een regionale waterkering bij ons waterschap bekend als DWK00858 aan de Havendijk te Oudenbosch in de gemeente Halderberge, één en ander onder de navolgende voorschriften en bepalingen.

I Algemene voorschriften

1. Algemeen

- 1.1. De algemene voorschriften zijn van toepassing tenzij bij bijzonder voorschrift anders is bepaald.
- 1.2. De werken/activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende tekeningen met nummers 839571-A, 860-100 en 860-200.

2. Melding aanvang en einde werkzaamheden

- 2.1. Ten minste vijf werkdagen vóór de start van de uitvoering van het werk/de activiteit wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van het webformulier beschikbaar via www.brabantsedelta.nl/startwerkzaamheden.
- 2.2. De werkzaamheden/activiteiten waarvoor vergunning is verleend worden na aanvang van de eerste werkzaamheden/activiteiten in één aaneengesloten periode uitgevoerd, tenzij anders staat vermeld in deze vergunning.
- 2.3. Uiterlijk vijf werkdagen nadat het werk/de activiteit is uitgevoerd wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van het webformulier beschikbaar via www.brabantsedelta.nl/eindewerkzaamheden.

3. Aanleg en uitvoering keringen

- 3.1. In het gesloten seizoen (van 1 oktober tot 1 april) mogen geen handelingen in het waterstaatswerk en bijbehorende beschermingszone A plaatsvinden.
- 3.2. De stabiliteit en veiligheid van de waterkering moet tijdens en na de uitvoering van werkzaamheden worden gegarandeerd.
- 3.3. Op waterkeringen mogen geen machines, (bouw)materialen en/of grond worden opgeslagen.
- 3.4. Tijdens en na afloop van de werkzaamheden moeten alle graaf- en werklocaties worden gecontroleerd op eventuele kwel. Indien wellen of kwelgaten worden geconstateerd moet de vergunninghouder dit onmiddellijk melden bij het waterschap waarbij de locatie op tekening en beeldmateriaal wordt vastgelegd en aan het waterschap worden verstrekt.
- 3.5. De vergunninghouder herstelt op aanzegging van of namens het dagelijks bestuur onmiddellijk alle nazakkingen of zettingen die door het werk/de activiteit ontstaan gedurende twee jaar na uitvoering van de werkzaamheden.
- 3.6. De vergunninghouder herstelt bij beschadiging van de grasmat deze zo spoedig mogelijk in de oorspronkelijke staat, op aanwijzing van de toezichthouder van het waterschap. Indien opnieuw inzaaien noodzakelijk is wordt gebruik gemaakt van het graszaad, type natuurdijk II (60 kg/ha).
- 3.7. Bij de uitvoering van werkzaamheden moet het hectometreringsstelsel van het waterschap (betonnen meetpunt met tekstplaat, hectometerpalen of buisjes, asfaltnagels en eventuele verklikpalen) onaangeroerd blijven. Bij beschadiging of verplaatsing van hectometrische elementen komen kosten van herplaatsing of herstel voor rekening van de vergunninghouder.

4. Toezicht

- 4.1. Gedurende de uitvoering van het werk/de activiteit is (een kopie van) deze vergunning op de locatie van het werk/de activiteit aanwezig.

5. Onderhoud

- 5.1. De werken worden door en voor rekening van de vergunninghouder uitgevoerd en in goede staat onderhouden.

6. Wijzigingen

- 6.1. Wanneer tijdens de uitvoering aanpassingen noodzakelijk zijn van de in de vergunning voorgeschreven werken en maten, wordt dit onmiddellijk schriftelijk, voorzien van tekening(en) en/of rapporten, overlegd met team vergunningen van het waterschap. De aanpassingen kunnen pas worden uitgevoerd na goedkeuring van het waterschap. Een aanpassing kan mogelijk leiden tot een nieuw besluit.

7. Calamiteiten

- 7.1. Indien zich tijdens de uitvoering of het gebruik van de vergunning een calamiteit voordoet, neemt de vergunninghouder onmiddellijk contact op met het waterschap (076 564 10 00).
- 7.2. Bij uitzonderlijke omstandigheden (bijvoorbeeld schaarste of overvloed aan water) waarbij een waterstaatswerk in het ongerede raakt of dreigt te raken, moeten op eerste aanzegging door of namens het dagelijks bestuur de werkzaamheden tijdelijk gestaakt of opgeschort worden en/of kunnen aanvullende maatregelen opgelegd worden om dit te voorkomen.
- 7.3. De vergunninghouder is verplicht één of meer personen aan te wijzen die belast is (zijn) met het toezicht op naleving van de voorschriften die in deze vergunning zijn opgenomen waarmee in spoedgevallen, ook buiten kantooruren, overleg kan worden gevoerd.

II Bijzondere voorschriften

8. Hemelwater afkomstig van verhard oppervlak

- 8.1. Voor het hemelwater afkomstig van verhard oppervlak van nieuwbouwwoningen, erf- en terreinverhardingen moeten binnen het plan een voorziening worden aangelegd om hemelwater te bergen en te infiltreren.
- 8.2. De voorziening bestaat uit verlagingen in de groenstroken en wadi's waarin de benodigde bergingscapaciteit (281,76 m³) wordt gerealiseerd. De bodem van deze voorziening ligt boven de GHG en afvoer uit de voorziening vindt plaats via een functionele bodempassage naar het grondwater.
- 8.3. De verantwoordelijkheid en daarmee ook het onderhoud voor het juist functioneren van de bergingsvoorziening ligt bij de vergunninghouder.
- 8.4. De vergunninghouder dient maatregelen te treffen om wateroverlast en/of watertekort bij aangrenzende percelen te voorkomen.

9. Werken in gesloten seizoen

- 9.1. De werkzaamheden mogen in deze uitzonderlijke situatie binnen het gesloten seizoen (van 1 oktober tot 1 april) voor waterkeringen worden uitgevoerd, onder de volgende voorwaarden:
- De werkzaamheden worden niet uitgevoerd ten tijde van verhoogde waterstanden of te verwachten hoge waterstanden op rivier Mark en Dintel en Haven van Oudenbosch. De vergunninghouder neemt twee dagen voorafgaand aan de werkzaamheden hiervoor contact op met de frontoffice van het waterschap via telefoonnummer 076 564 10 00.
 - De vergunninghouder verstrekt aan de frontoffice van het waterschap de telefoonnummers van opdrachtgever en aannemer, waarop deze in geval van calamiteiten altijd bereikbaar zijn.
 - In de weekenden en/of met feestdagen is de waterkering geheel gesloten (alle ontgravingen zijn gedicht).
 - De vergunninghouder heeft materiaal van voldoende kwaliteit ter beschikking om de ontgraving in noodsituaties onmiddellijk te dichten.
 - De werkzaamheden worden zodanig uitgevoerd dat er geen open verbinding is of kan ontstaan tussen de binnendijkse- en buitendijkse zijde van de waterkering.
 - Indien een grasmat aanwezig is, levert de vergunninghouder een erosiebestendige grasmat op na beëindiging van de werkzaamheden. Indien de grasmat niet voldoende erosiebestendig kan worden opgeleverd, dient op aanzegging van het waterschap, een winterkrammat te worden aangebracht. In het volgende groeiseizoen (voorjaar 2025) moet de krammat worden weggenomen en de grasmat alsnog worden hersteld. Indien opnieuw inzaaien noodzakelijk is, wordt gebruik gemaakt van graszaad type natuurdijk II (30 kg/ha).
 - In het belang van een goed waterbeheer kan het noodzakelijk zijn dat, op aanzegging van het waterschap, de vergunninghouder de werkzaamheden tijdelijk moet staken en de ontgraving onmiddellijk moet dichten. De werkzaamheden mogen worden hervat nadat het waterschap dit kenbaar heeft gemaakt.

10. Bebouwing en bouwwerken in profiel van vrije ruimte regionale waterkering

- 10.1. De ontgravingen die benodigd zijn voor de bouw van 6 nieuwbouwwoningen in beschermingszone B en het profiel van vrije ruimte van de regionale waterkering worden niet dieper en groter uitgevoerd dan strikt noodzakelijk.
- 10.2. De vergunninghouder voert in beschermingszone B en het profiel van vrije ruimte van de regionale waterkering voor de bouw van 6 nieuwbouwwoningen geen (open) ontgravingen uit meer dan 1,00 meter buiten het aangegeven funderingsplan.
- 10.3. Als gevolg van de belasting van de nieuwbouwwoningen in beschermingszone B en het profiel van vrije ruimte van de regionale waterkering mogen er geen zettingen van het waterstaatswerk plaatsvinden.
- 10.4. Eventuele ontstane schade wordt onmiddellijk hersteld en de vergunninghouder neemt maatregelen om verdere schade te voorkomen.
- 10.5. De vergunninghouder neemt alle mogelijke maatregelen om schade aan de waterkering en aan de grasmat en/of dijkbekleding te voorkomen.
- 10.6. De afwatering van de waterkering mag niet worden belemmerd.
- 10.7. Bemaling is niet toegestaan in de waterkering en bijbehorende beschermingszone.

11. Parkeerplaatsen op eigen terrein van woningen

- 11.1. De parkeerplaatsen worden voorzien van een half open verharding.
- 11.2. De vergunninghouder graaft voor de aanleg van het zandbed ten behoeve van de parkeerplaatsen de waterkering tot een diepte van maximaal 0,50 meter uit.

12. Perceelontsluitingen (op- en afritten bij woningen)

- 12.1. De vergunninghouder graaft voor de aanleg van de perceelontsluitingen van de 6 woningen het zandbed ten behoeve van de op-/afritten de waterkering tot een diepte van maximaal 0,50 meter uit.
- 12.2. De vergunninghouder zorgt voor een goede overgang van de op-/afritten naar de openbare weg.

13. Vegetatie op waterkeringen

- 13.1. De ingravingen die nodig zijn voor het aanbrengen van de haagbeplanting moeten tot een minimum worden beperkt en moeten door de vergunninghouder aan het eind van elke werkdag worden gedicht met het uitgekomen materiaal.

Breda, 28 november 2024
Namens het dagelijks bestuur,
Teammanager vergunningen

Mededelingenblad

Algemeen

Belanghebbende die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen hiertegen bezwaar maken. Wij adviseren u daarom om geen gebruik van de vergunning te maken, zolang voor belanghebbenden nog een mogelijkheid bestaat om daartegen bezwaar in te stellen en indien dat gebeurd, te wachten met de uitvoering tot dat op het bezwaar is beslist. Deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het vragen van eventuele andere benodigde vergunningen en/of (privaatrechtelijke) toestemming(en) (op grond van andere regelingen).

Als gevolg van artikel 5.37 lid 2 van de Omgevingswet geldt deze vergunning tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder, tenzij bij de vergunning anders is bepaald. Indien deze vergunning overgaat op een rechtsopvolger dient de rechtsopvolger dit binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden schriftelijk te melden aan het waterschap.

Als gevolg van artikel 5.40 lid 2 sub b van de Omgevingswet kan het waterschap de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken indien binnen één jaar na het verlenen van de vergunning geen gebruik is gemaakt van de vergunning.

Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden. Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda. U dient op de envelop het woord 'bezwaarschrift' te vermelden. Wij verzoeken u om in het bezwaarschrift ook uw telefoonnummer en e-mailadres te vermelden.

Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- het nummer van de vergunning;
- de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst het genomen besluit niet. Als een bezwaarschrift is ingediend kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda worden gericht. Het verzoek moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- omschrijving van het besluit en vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen;
- een afschrift van het bezwaarschrift en de gronden van het verzoek (reden spoedeisendheid);
- zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaarschrift betrekking heeft;
- handtekening verzoeker.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?

De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:

- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?

- Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.

KLIC

Met betrekking tot de werkzaamheden wil het waterschap de aandacht vestigen op het feit dat de grondroerder wettelijk verplicht is om de ligginggegevens op te vragen en verder onderzoek te doen naar de exacte ligging van de kabels en leidingen. Het kaartmateriaal dient op de graaflocatie aanwezig te zijn. Dat betekent ook dat de feitelijke graver kennis moet nemen van de ligging van de kabels en leidingen. En er mag pas gegraven worden als er een graafmelding is gedaan en de respons daarop is ontvangen.

Erfverharding (paragraaf 3.1.9)

Het verbod, zoals bedoeld in artikel 3.2, lid 1, 2 en 4 van de waterschapsverordening waterschap Brabantse Delta geldt niet voor:

1. Het aanbrengen, onderhouden of verwijderen van erfverharding in een **overige** waterkering of in **beschermingszone A bij een waterkering**;

indien wordt voldaan aan artikel 3.49 en 3.50:

- Er worden alleen werkzaamheden uitgevoerd die bestaan uit:
 - a. grondroeringen van maximaal 30 centimeter diep;
 - b. het aanbrengen van open verharding; of
 - c. het aanbrengen van een zandbed voor open verharding.
- Bij het verwijderen van erfverharding wordt de ontstane ruimte aangevuld tot aan het maaiveld.
- Er wordt aangevuld met materiaal dat vergelijkbaar is met het omliggende maaiveld.

Toelichting

Bij de uitvoering van de werkzaamheden zoals genoemd in de voorschriften worden er op relatief beperkte schaal werkzaamheden in de grond op of bij het waterstaatswerk uitgevoerd. Deze werkzaamheden hebben geen negatief effect op de waterkering.

Bij werkzaamheden bij de waterkering is het van groot belang dat het leggerprofiel, en dus ook de functie, van de waterkering tijdens en na de werkzaamheden is gewaarborgd. Wanneer werkzaamheden in de ondergrond bij of op een waterkering worden uitgevoerd, kan dat een negatief effect hebben op de functie van de waterkering.